

**EPLÉNY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE**

Szám: EPL/26/7/2017.

Előterjesztés

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

**2017. május 24-i
ülésére**

Tárgy: Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Fiskál János polgármester

Az előterjesztés törvényességi felülvizsgálatát végezte:

dr. Dénes Zsuzsanna
irodavezető

Tisztelt Képviselő-testület!

A lejárt határidejű határozatokkal kapcsolatban a képviselő-testületnek az alábbi jelentést adom:

1. 40/2017. (III. 29.) határozat a külterületi ingatlanok elbirtoklására vonatkozóan új határozat meghozataláról, a 31/2013. (III. 28.) határozat hatályon kívül helyezéséről

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Külterületi ingatlanok elbirtoklására vonatkozóan új határozat meghozatala, a 31/2013. (III. 28.) határozat hatályon kívül helyezése” című előterjesztést megtárgyalta és a következő döntést hozta:

1. Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testület kinyilvánítja, hogy az **Eplény 082 hrsz-ú**, 773 m², térmértékű, szántó megnevezésű és az **Eplény 085 hrsz-ú**, 403 m², térmértékű, szántó megnevezésű ingatlanokat, – amelyek az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett adatok szerint, Rákosi Bálintné (szül.: Kovács Borbála 1898-ban; anyja neve: Farkas Judit; lakcíme: 8413 Eplény, Veszprémi utca 63.) tulajdonát képezik – 15 évet meghaladóan, megszakítás nélkül, jóhiszeműen a sajátjaként használja, tartja karban, a birtoklást véglegesnek tekinti és a jövőben is viseli az azokkal járó terheket.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 33. §-a szerint eljárva, szerezzé be a mezőgazdasági igazgatási szerv igazolását arról, hogy a tulajdonszerzése e törvény szerinti feltételei fennállnak.
3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy 2. pontban hivatkozott igazolás beszerzését követően, az elbirtoklási eljárást a járásbíróságon megindítsa, a tulajdonjog elbirtoklással történő megszerzéséhez szükséges intézkedéseket megtegye.
4. Jelen határozat elfogadásával egyidejűleg a 31/2013. (III. 28.) határozat hatályát veszti.

Felelős: Fiskál János polgármester

Határidő: 2. pontban: 2017. május 31.

3. pontban: a mezőgazdasági igazgatási szerv igazolásának átvételét követő 60 napon belül, illetve folyamatosan

- A jogi képviselővel történt egyeztetést követően, egy esetlegesen hosszadalmasabb eljárás elkerülése érdekében felkutattam, majd felvettem a kapcsolatot néhai Rákosi Bálintné örökeseivel (4 unokájával). Az örökösök úgy nyilatkoztak, hogy a nagymamájuk nevéen lévő összes eplényi ingatlanról (040, 048, 051, 082 és 085 hrsz.) lemondanak, vagy odaajándékozzák az önkormányzatnak. Ez a póthagyatékok

igénylő eljárás várhatóan rövidebb idő alatt lefolytatható, mint az elbirtoklási eljárás. A jogtechnikai részének tisztázása még folyamatban van, ezért a jelen határozat visszavonására vagy esetleges módosítására a soron következő ülésen fogok tudni javaslatot tenni.

2. 54/2017. (V. 24.) határozat a Veszprémi Kistérség Többcélú Társulása 2016. évi tevékenységéről

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Beszámoló a Veszprémi Kistérség Többcélú Társulása 2016. évi tevékenységéről” című előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:

1. Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Veszprémi Kistérség Többcélú Társulása 2016. évi tevékenységéről szóló beszámolót a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
2. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a testület döntéséről a társulás elnökét tájékoztassa.

Felelős: dr. Mohos Gábor jegyző

Határidő: 2017. május 31.

A végrehajtás előkészítéséért felelős köztisztviselő: dr. Dénes Zsuzsanna
Irodavezető

- A társulás elnökét a képviselő-testület döntéséről tájékoztattuk.

3. 55/2017. (V. 24.) határozat a Családsegítő és Gyermekjóléti Alapszolgáltatási Intézményfenntartó Társulás 2016. évi tevékenységéről

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Beszámoló a Családsegítő és Gyermekjóléti Alapszolgáltatási Intézményfenntartó Társulás 2016. évi tevékenységéről” című előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:

1. Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Családsegítő és Gyermekjóléti Alapszolgáltatási Intézményfenntartó Társulás 2016. évi tevékenységéről szóló beszámolót a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a testület döntéséről a társulás elnökét tájékoztassa.

Felelős: dr. Mohos Gábor jegyző

Határidő: 2017. május 31.

A végrehajtás előkészítéséért felelős köztisztviselő: dr. Dénes Zsuzsanna
Irodavezető

- A társulás elnökét a képviselő-testület döntéséről tájékoztattuk.

4. 56/2017. (V. 24.) határozat 2. pontja az Önkormányzat 2016. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelésről

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Átfogó értékelés az önkormányzat 2016. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2016. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelést a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
2. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az átfogó értékelést küldje meg a Veszprém Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztályának.

Felelős: dr. Mohos Gábor jegyző

Határidő: a 2. pontban: 2017. május 30.

A végrehajtás előkészítésért felelős köztisztviselő: Lőczy Árpád csoportvezető

- Az átfogó értékelést a Veszprém Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztályának megküldtük.

5. 58/2017. (V. 24.) határozat a Községi Ház és Templom térburkolási munkáiról

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Döntés a Községi Ház és Templom térburkolási munkáiról” című napirend előterjesztését és a következő döntést hozta:

1. Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Községi Ház és Templom térburkolási munkái” tárgyú, a közbeszerzés hatálya alá nem tartozó, hirdetmény közzététele nélküli egyszerű eljárásban benyújtott ajánlatok értékelését követően, a beérkezett két ajánlatot érvényesnek, az eljárást pedig eredményesnek nyilvánítja.
2. A képviselő-testület nyertes ajánlattevőnek hirdeti ki, az ajánlattételi felhívásnak megfelelően, a legalacsonyabb ajánlat alapján, az „Ati-Bau 8414 Kft.” (8414 Olaszfalu, Vörösmarty u. 8.) ajánlattevőt bruttó 2 455 309 Ft, azaz Kettőmillió-négyszázötvenötezer-háromszázkilenc forint ajánlati árral.

3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel, az „Ati-Bau 8414” Kft-vel, a határozat 1. mellékletét képező vállalkozási szerződést megkösse.

Felelős: Fiskál János polgármester

Határidő: 2017. május 31.

- A vállalkozási szerződés aláírása megtörtént, a kivitelezési munka e héten indul.

6. 59/2017. (V. 24.) határozat a döntés a Kiserdő utca vis maior helyreállítási munkáiról

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Döntés a Kiserdő utca vis maior helyreállítási munkáiról” című napirend előterjesztését és a következő döntést hozta:

1. Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Kiserdő utca vis maior helyreállítási munkáiról” tárgyú, a közbeszerzés hatálya alá nem tartozó, hirdetmény közzététele nélküli egyszerű eljárásban benyújtott ajánlatok értékelését követően, a beérkezett mindhárom ajánlatot érvényesnek, az eljárást pedig eredményesnek nyilvánítja.
2. A képviselő-testület nyertes ajánlattevőnek hirdeti ki, az ajánlattételi felhívásnak megfelelően, a legalacsonyabb ajánlat alapján, a HANICH-GÉP Kft.-t (H-8415 Nagyesztergár, Radnóti u. 79.) ajánlattevőt bruttó 2 802 363 Ft, azaz Kettőmillió-nyolcszázkettőezer-háromszázhatvanhárom forint ajánlati árral.
3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel, a HANICH-GÉP Kft.-vel, a határozat 1. mellékletét képező vállalkozási szerződést megkösse.
4. A képviselő-testület a műszaki ellenőri tevékenységgel Véghelyi Gábor építőmérnök műszaki ellenőr, FIDIC tanácsadó mérnököt (8248 Nemesvámos Pap I. u 33.) bízta meg bruttó 100 000 Ft, azaz Százezer forint megbízási díjért.
5. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy Véghelyi Gábor építőmérnök műszaki ellenőr, FIDIC tanácsadó mérnök részére a műszaki ellenőri tevékenység elvégzésére a megrendelést megküldje.

Felelős: Fiskál János polgármester

Határidő: 3. és 5. pontban: 2017. június 1.

- A szerződés megkötése és a műszaki ellenőrzés megrendelése megtörtént, és időközben a helyreállítási munkák is elkészültek.

7. 60/2017. (V. 24.) határozat a Sáréna Kft.-vel kötendő egységes szerkezetű albérleti szerződés módosításáról

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „A Sáréna Kft.-vel kötendő egységes szerkezetű albérleti szerződés módosítása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, a korábbi módosításokkal és a garanciális elemekkel kiegészített, a Sáréna Kft.-vel (8413 Eplény, Veszprémi utca 66/A.) kötött egységes szerkezetbe foglalt albérleti szerződést és kiegészítő megállapodást – a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal – elfogadja.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontban hivatkozott albérleti szerződést és a kiegészítő megállapodást aláírja.
3. A képviselő-testület 46/2017. (IV. 19.) határozatának 3. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:
„A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a 2. pontban meghatározott támogató nyilatkozat birtokában, az 1. pontban hivatkozott fejlesztések megvalósításához szükséges tulajdonosi, vagyonkezelői és hatósági engedélyeket beszerezze, illetve arra intézkedjen.”
4. Az 1. pontban hivatkozott albérleti szerződés és a kiegészítő megállapodás aláírásával egyidejűleg a képviselő-testület 98/2016. (XI. 23.) határozata hatályát veszti.

Felelős: Fiskál János polgármester

Határidő:

2. pontban: 2017. június 15.

3. pontban: az albérleti szerződés és a kiegészítő megállapodás aláírásával egyidejűleg

4. pontban: az albérleti szerződés és a kiegészítő megállapodás aláírásával egyidejűleg

- Az önkormányzat részéről általam aláírt megállapodást a Sáréna Kft.-nek megküldtem, viszont a részükről aláírva a mai napig nem kaptam vissza azokat, és visszjelzés sem érkezett, emiatt a már korábban engedélyezett sípályabővítés kivételével, egyéb fejlesztések, engedélyek hiányában, nem folytathatók.

Eplény, 2017. június 26.

Fiskál János

HATÁROZATI JAVASLAT

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2017. (VI. 28.) határozata

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Eplény Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete a 40/2017. (III. 29.), az 54/2017. (V. 24.), az 55/2017. (V. 24.), az 56/2017. (V. 24.) határozat 2. pontja, az 58/2017. (V. 24.), az 59/2017. (V. 24.) és a 60/2017. (V. 24.) képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló jelentést tudomásul veszi.

Eplény, 2017. június 28.

Fiskál János s.k.
polgármester

dr. Mohos Gábor s.k.
jegyző