

**EPLÉNY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE**

Szám: EPL/23-10/2020.

Előterjesztés

**Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
2020. szeptember 30-i
ülésére**

Tárgy: Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Fiskál János polgármester

Az előterjesztés törvényességi felülvizsgálatát végezte:

Dr. Dénes Zsuzsanna
irodavezető, jegyzői főtanácsadó

Tisztelt Képviselő-testület!

A lejárt határidejű határozatokkal kapcsolatban a képviselő-testületnek az alábbi jelentést adom:

40/2020. (VI. 24.) határozata az Eplényi Napköziotthonos Óvoda intézményvezetőjének megbízásáról

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Eplény Községi Önkormányzat fenntartásában működő Eplényi Napköziotthonos Óvoda vezetésére benyújtott pályázat elbírálása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Klausz Éva 8414 Olaszfalva, Váci u. 43. szám alatti lakost, 2020. augusztus 16. napjától 2025. augusztus 15-ig, megbízza az Eplényi Napköziotthonos Óvoda vezetésével.
2. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a megbízással kapcsolatos munkaügyi intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Fiskál János polgármester

Határidő: 2020. augusztus 14.

A végrehajtás előkészítéséért felelős köztisztviselő: dr. Dénes Zsuzsanna irodavezető

– A határozatban foglaltak végrehajtása határidőre megtörtént.

42/2020. (VI. 24.) határozata Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. II. félévi munkatervének elfogadásáról

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. II. félévi munkatervét” című előterjesztést és a következő döntést hozta:

1. Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2020. II. félévi munkatervét – a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal – elfogadja.
2. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a végleges munkatervet a napirend előterjesztéséért felelősöknek és a napirendek előadóinak küldje meg.

Felelős: Fiskál János polgármester

Határidő: 2. pontban: 2020. július 6.

– A határozatban foglaltak végrehajtása határidőre megtörtént.

44/2020. (VI. 24.) határozata Eplény község településrendezési eszközei módosításának a kezdeményezéséről

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Eplény község településrendezési eszközei módosításának a kezdeményezése” című napirend előterjesztését és a következő döntést hozta:

1. Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezi Eplény Helyi Építési Szabályzatáról szóló többször módosított 13/2004. (XI. 11.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: HÉSZ) módosítását az alábbiakban:
A HÉSZ és a belterületi szabályozási terv átdolgozásával és belterületi szabályozási tervlapon a módosított építési övezeti előírások átvezetésével
 - a) a 236/1, 238 és 239/2 hrsz. alatti ingatlanokat magába foglaló Vt-4 övezet esetében a legnagyobb megengedett építménymagasság 5,5 m-re történő növelését és az egy homlokzaton számított átlagos homlokzatmagasság mértékének az eltörlését;
 - b) a belterületbe csatolandó területek aktualizálását, pontosítását a szabályozási tervnek megfelelően, továbbá a már megvalósult belterületbe csatolásoknak a kivezetését. A módosítás, pontosítás érinti a község központi részén lévő külterületi ingatlanokat a (077–086 hrsz.), a 079 hrsz.-ú ingatlanok zöld közparkba (Zkp) történő átsorolását, valamint a Veszprémi utca 1. számú lakóingatlanok (0214 hrsz.) és a kálváriának (0213 hrsz.) belterületbe csatolását.
2. A képviselő-testület a TÉR-SZER Kft-t (8200 Veszprém, Viola u. 14/b.) bízta meg a HÉSZ módosításához szükséges dokumentáció elkészítésével 360 000,- Ft + áfa – egyeztető eljárás szükségessége esetén további 30 000,- Ft + áfa – ajánlati áron, és egyben felhatalmazza a polgármestert, hogy a tervezésre vonatkozó megállapodást, a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal, megkösse.
3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletnek megfelelően, az egyszerűsített eljárás lefolytatásához szükséges intézkedéseket és nyilatkozatokat megtegye.
4. Az Anti Tabak Bt. (képviseli: Kovács Endre 8420 Zirc, Lux S. u. 15.) kérelmezővel előzetesen egyeztetve, az egyszerűsített eljárás keretében lefolytatható HÉSZ módosítás költségeit, teljes egészében, a kérelmező viseli.
A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy Anti Tabak Bt. (8413 Eplény, Veszprémi utca 118.) kérelmezővel a költségviselésre vonatkozó megállapodást, a határozat 2. melléklete szerinti tartalommal, megkösse.
5. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a 2020. évi költségvetés során következő módosításakor – a határozat 4. pontjának figyelembevételével, – a határozat 2. pontjában szereplő tervezési költség előirányzatának mind a bevételi, mind pedig a kiadási oldalra, ugyanazon összeggel történő beépítésére.

Felelős: Fiskál János polgármester

Határidő:

1. pontban: folyamatosan a módosítás elfogadásáig,
2. pontban: a 4. pontban szereplő megállapodás aláírását követően azonnal,
3. pontban: folyamatosan a módosítás elfogadásáig,
4. pontban: azonnal,
5. pontban: az előirányzatok átvezetésére a soron következő költségvetés módosítása.

– A határozatban foglaltak végrehajtása megtörtént, a képviselő-testület a HÉSZ-t az augusztus 19-i ülésén módosította.

47/2020. (VIII. 19.) határozata a „Tűzelőanyag pályázat 2020” című pályázaton való részvételről

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Döntés a „Tűzelőanyag pályázat 2020” című pályázaton való részvételről” című előterjesztést és a következő döntést hozta:

1. Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a települési önkormányzatok szociális célú tűzifavásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásáról szóló pályázati kiírás alapján, szociális célú tűzifavásárláshoz kapcsolódó támogatásra, pályázatot nyújt be 36 m³ mennyiségben, kemény lombos tűzifára, amelyhez a szükséges önerőt, összesen 45 720 Ft-ot (36 000 Ft + áfát) és a tűzifa szállításából származó költségeket vállalja.
2. A képviselő-testület az 1. pontban vállalt önerőt és a szállítási költséget, Eplény Községi Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 3/2020. (II. 25.) önkormányzati rendeletében, a település támogatások költségelőirányzatának a terhére biztosítja. Az önkormányzat vállalja, hogy a szociális célú tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.
3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására és a szükséges intézkedések megtételére.
4. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szociális tűzifa igénylésére vonatkozóan, a szociális rászorultság és a 2020. évi igénylés részletes feltételeit szabályozó rendelettervezetet, – a pályázati kiírásban szereplő feltételek figyelembevételével, – terjessze a képviselő-testület elé.

Felelős: Fiskál János polgármester

Határidő: 3. pontban: 2020. augusztus 31. a pályázat benyújtására, illetve folyamatosan a pályázat lezárásáig,
4. pontban: 2020. szeptember 30.

– A pályázat benyújtása megtörtént, és időközben támogatást is nyertünk 31 m³ tűzifa beszerzésére. A rendelet a szeptember 30-i ülés napirendjei között szerepel.

48/2020. (VIII. 19.) határozata a Településszerkezeti terv módosításáról

1. Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2/2006. (I. 19.), a 65/2006. (X. 26.), a 38/2007. (VI. 28.), a 33/2013. (IV. 25.), 47/2014. (V. 29.) és a 96/2016. (XI. 23.) számú határozatokkal módosított 20/2003. (V. 8.) számú képviselő-testületi határozattal jóváhagyott Eplény Község Településszerkezeti Tervét – a TÉR-SZER Kft. által TSZ-110/2/2020 törzsszám alatt elkészített dokumentáció és az Állami Főépítész VE/05/77-4/2020. számú egyetértő végső szakmai záró véleménye alapján – módosítja. A hatályos T-1 belterületi Településszerkezeti tervlap a jelen határozat 1. mellékletét képező, 2020. augusztusi dátumozású, tervlap kivágatként dokumentált T-2 és T-3 jelű módosító Településszerkezeti tervlap szerint, az abban lehatárolt terület vonatkozásában módosul, a településszerkezeti leírás a jelen határozat 2. mellékletét képező kiegészítő településszerkezeti leírással egészül ki.
2. Jelen határozattal érintett településszerkezeti tervmódosítás az elfogadást követő 15. napon lép hatályba.
3. A jelen módosítás jóváhagyását követően Eplény Község Településszerkezeti Tervét, a már folyamatban lévő ügyek esetében is alkalmazni kell.
4. A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 8. § (4) bekezdése, továbbá a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 43. § (2) bekezdése szerint a szükséges intézkedéseket tegye meg.
5. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az önkormányzati döntést követő 30 napon belül az elfogadott településrendezési eszközöket, egységes szerkezetbe foglalva, a mellékletekkel együtt adja át, illetve küldje meg a Dokumentációs Központ részére.

Felelős: 4. pontban: Fiskál János polgármester
5. pontban: dr. Dancs Judit jegyző

Határidő: 4. pontban: 2020. szeptember 1.
5. pontban: 2020. szeptember 19.

– A határozatban foglaltak végrehajtásra kerültek.

50/2020. (IX. 3.) határozata az Eplény 0213 és 0214 hrsz.-ú ingatlanok belterületbe vonásáról

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Döntés az Eplény 0213 és 0214 hrsz.-ú ingatlanok belterületbe vonásáról” című előterjesztést és a következő döntést hozta:

1. Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Eplény 0213 és 0214 hrsz.-ú külterületi ingatlanokat belterületbe vonja, az alábbi belterületi ingatlanok kialakulását hagyja jóvá:

a) az Eplény 0213 hrsz.-ú, 16 m² térmértékű, kivett kálvária ingatlan-nyilvántartási megnevezésű külterületi ingatlanból belterület 503 hrsz.-ú, 16 m² térmértékű, kivett kálvária ingatlan-nyilvántartási megnevezésű ingatlan,

b) az Eplény 0214 hrsz.-ú, 1146 m² térmértékű, az a) alrészletében 400 m², kivett lakóház, udvar, gazdasági épület, a b) alrészletében pedig 746 m², 1.69 AK, rét ingatlan-nyilvántartási megnevezésű külterületi ingatlanból belterület 504 hrsz.-ú, 1146 m² térmértékű, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület ingatlan-nyilvántartási megnevezésű ingatlan.

2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat 1. pontjában megjelölt ingatlanok belterületbe vonásával kapcsolatos intézkedések kezdeményezésére.

Felelős: Fiskál János polgármester

Határidő: 2. pontban: az ingatlanügyi hatóságnak a termőföld végleges más célú hasznosításának engedélyezéséről szóló végleges döntésnek, továbbá az ingatlanügyi hatóság által záradékolt változási vázrajznak a kézhezvételét követő 15 napon belül.

– A termőföld végleges más célú hasznosításának engedélyezése már folyamatban van. A földvédelmi eljárás lezárulása után, azonnal benyújtjuk a belterületbe csatoláshoz az átvezetési kérelmet.

Eplény, 2020. szeptember 23.

Fiskál János

HATÁROZATI JAVASLAT

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2020. (IX. 30.) határozata

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Eplény Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete a 40/2020. (VI. 24.); a 42/2020. (VI. 24.); a 44/2020. (VI. 24.); a 47/2020. (VIII. 19.); a 48/2020. (VIII. 19.) és az 50/2020. (IX. 03.) számú képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló jelentést tudomásul veszi.

Eplény, 2020. szeptember 30.

Fiskál János s.k.
polgármester

dr. Dancs Judit s.k.
jegyző