

**EPLÉNY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE**

Szám: EPL/26/14/2017.

Előterjesztés

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

**2017. december 13-i
ülésére**

Tárgy: Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Fiskál János polgármester

Az előterjesztés törvényességi felülvizsgálatát végezte:

dr. Dénes Zsuzsanna
irodavezető

Tisztelt Képviselő-testület!

A lejárt határidejű határozatokkal kapcsolatban a képviselő-testületnek az alábbi jelentést adom:

1. 76/2017. (IX. 27.) határozat 2. és 3. pontja Eplény településképi arculati kézikönyvének és Eplény község településképi rendeletének véleményezéséről

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „Eplény településképi arculati kézikönyvének és Eplény község településképi rendeletének véleményezése” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat 1-8. mellékleteinek megfelelően az Eplény településképi arculati kézikönyvének és Eplény község településképi rendeletének a partnerségi és szakmai véleményeztetés előtti tervezetét elfogadja.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontban hivatkozott Eplény településképi arculati kézikönyvtervezetének és Eplény község településképi rendelettervezetének a partnerségi és szakmai véleményeztetés lefolytatáshoz szükséges további intézkedéseket tegye meg.
3. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a partnerségi és szakmai véleményeztetése után, a beérkezett vélemények értékelését és véglegesítését követően, Eplény településképi arculati kézikönyvét és Eplény község településképi rendeletét jóváhagyásra terjessze a képviselő-testület elé.

Felelős: Fiskál János polgármester

Határidő: 1. pontban: azonnal
2. pontban: 2017. november 28.
3. pontban: 2017. december 20.

- A partnerségi és szakmai véleményezési szakasz 2017. december 5-én lezárult, a jelen ülés napirendjei között szerepel Eplény község településképi arculati kézikönyvének elfogadása és Eplény község településképi védelmének rendeletének a megalkotása.

2. 89/2017. (XI. 22.) határozat az Eplényi Gyermekekért Alapítvány alapító okiratának módosításáról, és a kuratórium megválasztásáról

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „Az Eplényi Gyermekekért Alapítvány alapító okiratának módosítása, kuratórium megválasztása” című napirend előterjesztését és a következő döntést hozta:

1. Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Eplényi Gyermekekért Alapítvány alapító okiratának módosítását a határozat 1. melléklete szerinti

tartalommal, továbbá annak egységes szerkezetbe foglalását a határozat 2. melléklete szerinti tartalommal, jóváhagyja.

2. A képviselő-testület az Eplényi Gyermekéért Alapítvány kuratóriumát a következők szerint, határozatlan időre megválasztja:

a) elnök: Dreissiger Gáborné 8413 Eplény, Veszprémi utca 41.

b) tagok: Bartalis Edit 8413 Eplény, Búzavirág utca 35.,
Pongrácz Attila 8413 Eplény, Búzavirág utca 42.

3. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az alapító okirat módosítást, változásbejegyzési kérelemmel, valamint a kuratórium tagjainak megválasztásáról szóló jelen határozattal együtt, a Veszprémi Törvényszéknél nyújtsa be.

Felelős: Fiskál János polgármester

Határidő: 3. pontban: 2017. november 30.

- A Veszprémi Törvényszék részére elektronikusan benyújtottam a változási kérelmet, az átvezetés folyamatban van.

3. 90/2017. (XI. 22.) határozat a Síréna Kft.-vel kötött albérleti szerződéssel kapcsolatosan

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „A Síréna Kft.-vel kötött albérleti szerződéssel kapcsolatos döntés, valamint tájékoztató az aktuális fejlesztésekről” című napirend előterjesztését és a következő döntést hozta:

1. Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a Síréna Kft.-vel, mint Albérlővel, 2013. április 18-án – az Albérleti Szerződésben vállalt kötelezettségek betartásával kapcsolatban, és az akkoriban kialakult vitás kérdések békés úton történő rendezése érdekében – kötött 3. számú Megállapodásban foglaltakat az Albérlő több alkalommal és több pontban (2./, 3./, 4./, 6./ és 12./) is megszegte, így a megállapodásban feltételül szabott maradéktalan teljesítés részükről elmaradt.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontban hivatkozott szerződésszegés jogkövetkezményével kapcsolatban a Síréna Kft.-vel szemben eljárjon. Így különösen a hatályos Albérleti Szerződésben foglaltaknak megfelelően, a bérleti díjra és az alapító társaságnak – a szerződésben vállaltakhoz képest – elmaradt iparűzési adó bérleti díjként történő megfizetésére vonatkozóan, a különbséget visszamenőleges elszámolására, a Síréna Kft. felé intézkedjen.
3. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Síréna Kft.-t értesítse.
4. A képviselő-testület – a Síréna Kft. albérleti szerződésben foglaltak többszöri súlyos megszegése miatt – 46/2017. (IV. 19.) határozatával támogatott

„Eplényi fejlesztések 2017” című koncepciónak a további engedélyezési eljárási cselekményeivel kapcsolatban egy későbbi ülésen dönt.

5. Jelen határozat elfogadásával egyidejűleg a képviselő-testület 98/2016. (XI. 23.) határozata, a 46/2017. (IV. 19.) határozata 3. pontja és a 60/2017. (V. 24.) határozata hatályát veszti.

Felelős: Fiskál János polgármester

Határidő: 2-3. pontban: azonnal, illetve a szerződésszegés jogkövetkezményeinek érvényesítéséig, az elszámolás lezárásáig folyamatosan
4. pontban: 2018. április 30.

- A Sáréna Kft.-t a döntésről a határozat kivonat megküldésével értesítettem, az „Eplényi fejlesztések 2017” című koncepciónak a további engedélyezési eljárási cselekményeivel kapcsolatban a képviselő-testület 2017. december 4-i rendkívüli ülésen döntött.

Eplény, 2017. december 8.

Fiskál János

HATÁROZATI JAVASLAT

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2017. (XII. 13.) határozata

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Eplény Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete a 76/2017. (IX. 27.) határozata 2. és 3. pontjának, a 89/2017. (XI. 22.) és a 90/2017. (XI. 22.) határozata végrehajtásáról szóló jelentést tudomásul veszi.

Eplény, 2017. december 13.

Fiskál János s.k.
polgármester

dr. Mohos Gábor s.k.
jegyző