

## AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

### **1., Ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefaxszáma (e-mail):**

Eplény Községi Önkormányzat  
8413 Eplény, Veszprémi utca 64.  
Tel.: +36-88-453-135  
Tel./Fax: +36-88-453-140  
E-mail: [epleny@invitel.hu](mailto:epleny@invitel.hu)

### **1.1., Ajánlatkérő nevében eljáró szervezet:**

Veszprém Megyei Jogú Város  
Polgármesteri Hivatala Jegyzői Irodájának  
Közbeszerzési Csoportja  
8200 Veszprém, Óváros tér 9.  
Telefon: +36-88-549-176  
Fax: +36-88-549-380  
E-mail: [kozbeszerzes@gov.veszprem.hu](mailto:kozbeszerzes@gov.veszprem.hu)

### **2., A közbeszerzési eljárás fajtája, tárgyalásos és gyorsított eljárás esetén annak indokolása:**

Hirdetmény nélküli eljárás. Ajánlatkérő a Kbt. Harmadik rész szerinti 122/A. § (1) bekezdés alapján, hirdetmény közzététele nélküli eljárást indít, tekintettel arra, hogy a becsült érték nem éri el a nettó 150 millió forintot.  
Az ajánlattételi kööttség az ajánlatok felbontását követően áll be.

### **3., A dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja, határideje, annak beszerzési helye és pénzügyi feltételei:**

Ajánlatkérő ajánlattételi dokumentációt készített és az ajánlattételi felhívással egyidejűleg, térítésmentesen és elektronikus úton is megküldi ajánlattevőknek.

### **4., A közbeszerzés tárgya, mennyisége:**

EMVA: a falumegújításra- és fejlesztésre LEADER Helyi Akciócsoportok közreműködésével 2012-től igénybe vehető támogatásokról szóló 102/2012. (X. 1.) VM rendelet szerint, – „Eplényi temető és ravatalozó felújítása, bővítése” projekt címmel – a 1554263479 iratazonosító számú nyertes pályázati határozatban támogatott projekt megvalósítása.

Mennyiségi adatok:

Meglévő állapot: ravatalozó beépített alapterület: 52,65 m<sup>2</sup> (nettó: 39,455 m<sup>2</sup>)  
Beépítettség (%): 0,98 %

Tervezett állapot: ravatalozó beépített alapterület: 83,30 m<sup>2</sup> (nettó: 43,725 m<sup>2</sup>)  
Beépítettség (%): 1,54 %

Hasznos bővítés: 4,27 m<sup>2</sup> (10,82 %)

Részletesen meghatározva az ajánlati dokumentáció műszaki részében.

**5., A szerződés meghatározása, amelynek megkötése érdekében a közbeszerzési eljárást lefolytatják:**

Vállalkozási szerződés

**6., A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje:**

A kivitelezés befejezési határideje: 2014. május 15.  
(Kötbérterthes részteljesítés a kerítés esetében: 2013. október 31.)

**7., A teljesítés helye:**

Eplény 0219 hrsz-ú, „Temető” megnevezésű külterületi ingatlan  
NUTS kód 213

**8., Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei, illetőleg a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:**

Nyertes ajánlattevő 2 db részszámlát és 1 db (vég)számlát nyújthat be az igazolt teljesítést követően. A részszámlák csak az elvégzett, műszaki teljesítéssel alátámasztott – teljesítésigazolással bizonylatolt – munkák (vagy szállítások) ellenértékére állíthatók ki. Az 1. részszámla a munkák 30 %-nál, a 2. részszámla a munkák 60 %-os készültségi fokánál állítható ki.

Nyertes ajánlattevő a Kbt. 131. § (1) bekezdése, valamint az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 12. §-a alapján - ajánlatában tett erre vonatkozó nyilatkozata szerint a szerződésben foglalt teljes ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő összeg előlegként történő kifizetését kérheti az építési munkaterület átadását követő 15 napon belüli kifizetéssel. Ennek módja, hogy az előlegszámla értékét Megrendelő átutalással egyenlíti ki, a Vállalkozó szerződés megkötését követően a munkaterület átadásának határidejéig terjedő időszakban kiállított előlegszámlája alapján. Az előleg összegének felhasználásáról Vállalkozó a végszámlában köteles elszámolni, amely az előleg összegével csökkentett mértékben állítható ki.

Előlegfizetési biztosíték: amennyiben a Nyertes ajánlattevő előleg fizetését kéri, úgy az előlegfizetés feltétele, hogy a Nyertes ajánlattevő legkésőbb az előlegbekérő benyújtásával egyidejűleg az előleg visszafizetésére, annak teljes visszafizetésének idejére szóló hatállyal, az ajánlattevő választása szerint a Kbt. 126. § (6) bekezdés a) pont szerinti formában, az előleggel megegyező összegű, feltétel nélküli és visszavonhatatlan biztosítékot adjon. Az előleg igényléséhez előlegbekérő levél is szükséges. A biztosítékot a Nyertes ajánlattevő az előleg – külön előlegbekérő okiratban történő – igénylésével köteles közvetlenül benyújtani. A Nyertes ajánlattevő köteles a folyósított előlegről számlát kiállítani és azt az Ajánlatkérő részére megküldeni.

Nyertes ajánlattevő részszámlát az Ajánlatkérő részteljesítés igazolása alapján, végszámláját az eredményes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követően kiállított, és az Ajánlatkérő műszaki ellenőre által igazolt műszaki teljesítés és Ajánlatkérő műszaki teljesítés igazolása alapján nyújthatja be az Ajánlatkérőnek.

A részszámlák és a végszámla kifizetése Nyertes ajánlattevő részére a szerződés szerinti teljesítésigazolást követően történik oly módon, hogy a részszámlák, vagy a végszámla értékét Ajánlatkérő átutalással egyenlíti ki. A kifizetés a Kbt. 130. § foglaltak alapján történik.

Az előleg elszámolása a (vég)számlában történik.

Nyertes ajánlattevő az előlegre vonatkozó igényét cégszerű nyilatkozat formájában jogosult az Ajánlatkérőként szerződő fél részére jelezni.

Nyertes ajánlattevő az előleg megérkezését követően előleg számlát állít ki, melyet az Ajánlatkérőnek nyújt be.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy Nyertes ajánlattevőnek a kifizetések vonatkozásában az Adózás rendjéről szóló törvény (Art.) 36/A. § szerint kell eljárnia.

**9., *Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot, valamint a részajánlattétel lehetőségét vagy annak kizárását:***

Több változatú ajánlat nem tehető.

Ajánlatkérő a részajánlattétel lehetőségét kizárja.

**10.,*Az ajánlatok értékelési szempontja [71. § (2) bekezdés], az összességében legelőnyösebb ajánlat értékelési szempontja esetén a 71. § (3) bekezdése szerinti adatok a 71. § (5) bekezdésére figyelemmel:***

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás (HUF).

**11.,*A kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:***

*Az előírások teljesítésének igazolásához szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:*

K1. Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 56. § (1) bekezdés a)-k) pontjaiban meghatározott kizáró okok hatálya alatt áll.

K2. Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, aki a Kbt. 56. § (2) bekezdésben meghatározott kizáró okok hatálya alatt áll.

*Igazolási mód:*

A Kbt. 122. § (1) bekezdésében előírtak és a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 12. §-a szerint.

A 310/2011. (XII. 23.) Korm. rend. 10. §-a szerint az ajánlattevő az alvállalkozója és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában csak a Kbt. 58. § (3) bekezdése szerinti nyilatkozatot köteles benyújtani a Kbt. 56. § (1) bekezdésben foglalt kizáró okok hiányáról.

**12.,*Az alkalmassági követelmények, az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatokat és a megkövetelt igazolási módot:***

*12.1. Gazdasági és pénzügyi helyzetre vonatkozó alkalmassági követelmények:*

*Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:*

Ajánlattevő csatolja a saját vagy jogelődje számviteli jogszabályok szerinti éves beszámolóját (egyszerű másolatban) az ajánlattételi határidőt megelőző lezárt üzleti évre vonatkozóan.

Amennyiben a letelepedése szerinti ország joga előírja a közzétételét, és amennyiben az ajánlatkérő által kért beszámoló a céginformációs szolgálat honlapján megismerhető, a beszámoló adatait az ajánlatkérő ellenőrzi, így a céginformációs szolgálat honlapján megtalálható beszámoló csatolása az ajánlatban nem szükséges figyelemmel a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés b) pontjában, 14. § (3) bekezdésében foglaltakra.

A Korm. rendelet 14. § (2) bekezdésére tekintettel a később létrejött gazdasági szereplőktől megkövetelt közbeszerzés tárgyából (építési vagy felújítási munkák)

származó - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevétele mértékét 20.000.000,- Ft-ban határozza meg.

Ajánlatkérő a 310/2011. (XII.23.) Korm. rend. 14. § (8) bekezdése alapján elfogadja a fenti igazolási mód helyett ajánlattevő nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy megfelel az előírt gazdasági és pénzügyi helyzetre vonatkozó alkalmassági követelményeknek.

Ajánlattevő a Kbt. 55. § (5) bekezdése alapján más szervezet (vagy személy) kapacitására is támaszkodva is megfelelhet, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban, azon alkalmassági követelmény (követelményeket) melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására (is) támaszkodik. A kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést, tovább köteles nyilatkozni, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

*Az alkalmasság minimumkövetelménye:*

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az utolsó lezárt üzleti évében mérleg szerinti eredménye negatív.

*12.2. Szakmai tapasztalatra és képzettségre vonatkozó alkalmassági követelmények:*

*Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:*

Ajánlattevő csatolja a teljesítésbe bevonni kívánt szakember szakmai önéletrajzát, a végzettségét igazoló okirat másolatát. A teljesítésbe bevonni kívánt szakember alkalmasság igazolásához szükséges jogosultságát Ajánlatkérő a Magyar Mérnöki Kamara honlapján ellenőrzi.

Ajánlatkérő a 310/2011. (XII.23.) Korm. rend. 17. § (6) bekezdése alapján elfogadja a fenti igazolási mód helyett ajánlattevő nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy megfelel az előírt szakmai tapasztalatra és képzettségre vonatkozó alkalmassági követelményeknek.

Ajánlattevő a Kbt. 55. § (5) bekezdése alapján más szervezet (vagy személy) kapacitására is támaszkodva is megfelelhet, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban, azon alkalmassági követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására (is) támaszkodik. A kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést, tovább köteles nyilatkozni, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

*Az alkalmasság minimumkövetelménye:*

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik a 244/2006. (XII.5.) Korm. rendelet 1. számú mellékletében foglaltaknak megfelelően, legalább 1 fő MV-Ép/A kategóriájú jogosultsággal rendelkező felelős műszaki vezető szakemberrel.

**13. Ajánlattételi határidő:**

2013. augusztus 21. 10<sup>00</sup> óráig

**14.,Ajánlatok benyújtásának címe:**

Veszprém Megyei Jogú Város  
Polgármesteri Hivatala Jegyző Irodájának Közbeszerzési Csoportja  
8200 Veszprém, Óváros tér 9. III. emelet 312. szoba

**15.,Az ajánlattétel nyelve, és annak meghatározása, hogy a magyar nyelven kívül más nyelven is benyújtható-e az ajánlat:**

Az ajánlat nyelve magyar, és ezen kívül más nyelven nem nyújtható be az ajánlat.

**16.,Az ajánlat(ok) felbontásának helye, ideje, és az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:**

az ajánlat(ok) felbontásának helye:

Veszprém Megyei Jogú Város  
Polgármesteri Hivatala Jegyző Irodájának Közbeszerzési Csoportja  
8200 Veszprém, Óváros tér 9. III. emelet 312. szoba

az ajánlat(ok) felbontásának ideje:

megegyezik a felhívás 13., pontjában megadott időponttal

az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:

A Kbt. 62. § (2) bekezdése alapján meghatározott személyek

**17.,Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:**

Az ajánlati kötöttség az ajánlatok bontását követően jön létre. Mértéke 60 nap.

**18.,Az ajánlati biztosíték előírására, valamint a szerződésben megkövetelt biztosítékokra vonatkozó információt:**

Ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárásban az ajánlattételt nem köti ajánlati biztosíték adásához.

Szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

Nyertes ajánlattevő a rész-, illetve véghatáridő késedelmes teljesítése esetén napi bruttó 50.000,- Ft késedelmi kötbért köteles megfizetni.

A teljesítés - Nyertes ajánlattevőnek felróható - lehetetlenülése esetén Nyertes ajánlattevő 5 % meghiúsulási kötbért köteles fizetni, műszaki megvalósulási és pénzügyi ütemezéshez képest 15 napi késedelmet követően. Ajánlatkérő jogosult a szerződéstől egyoldalúan elállni, a lehetetlenülést megállapítani.

A meghiúsulási kötbér vetítési alapja a teljes beruházás bruttó értéke. A kötbér felmerülésekor lejárt pénzkövetelés összegét a Nyertes ajánlattevő köteles az esedékes számlából levonni, és az Ajánlatkérő felé a csökkentett értékű számla nyújtható be.

Nyertes ajánlattevőt az épületre, építményre és azok tartozékaira a jogszabály szerinti szavatossági kötelezettség terheli. Nyertes ajánlattevő a hibátlan teljesítésre a teljesítéstől számított 24 hónap jótállást vállal.

Ajánlatkérő köteles a szavatossági és jótállási időn belül jelentkező hibákat, illetve kifogásait a Nyertes ajánlattevővel haladéktalanul, írásban közölni.

Nyertes ajánlattevő köteles az Ajánlatkérő kifogásait azonnal kivizsgálni, álláspontjáról és intézkedéseiről Ajánlatkérőt haladéktalanul írásban tájékoztatni.

Nyertes ajánlattevő a szerződéskötéskor a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárásáig a nettó vállalkozási díj 5 %-ának megfelelő összegű teljesítési biztosítékot köteles nyújtania a Kbt. 126. § felhatalmazása alapján, melyet a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárást követően a jótállás időtartamára szükséges meghosszabbítani jól teljesítési (jótállási) biztosítékként. A szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos jótállási és szavatossági igények biztosítékként ajánlatkérő a szerződés szerinti nettó ellenszolgáltatás 5 %-nak megfelelő összegű biztosítékot köt ki a Kbt. 126. § (3)-(4) bekezdése alapján. A biztosíték a Kbt. 126. § (6) bekezdés a) pontjában előírtak szerint teljesíthető Nyertes ajánlattevő választása szerint.

Nyertes ajánlattevő nem teljesítése esetén a teljesítési biztosíték összegét teljes egészében elveszti. A teljesítési biztosíték mellett Ajánlatkérő a kötbér igényét és a biztosíték összegét meghaladó kártérítési igényét is érvényesítheti Nyertes ajánlattevővel szemben.

A Nyertes ajánlattevő a 8. pont szerinti előlegre akkor jogosult, ha a Kbt. 126. § (5) bekezdésének figyelembevételével a Kbt. 126. § (6) bekezdése szerinti előleg-visszafizetési biztosítékot nyújt az Ajánlatkérő számára.

**19.,Az Európai Unióból származó forrásból támogatott közbeszerzés esetén az érintett projektekre (programra) vonatkozó adatok:**

EMVA: a falumegújításra- és fejlesztésre LEADER Helyi Akciócsoportok közreműködésével 2012-től igénybe vehető támogatásokról szóló 102/2012. (X. 1.) VM rendelet szerint, – „Eplényi temető és ravatalozó felújítása, bővítése” projekt címmel – a 1554263479 iratazonosító számú nyertes pályázati határozatban támogatott projekt

Támogatási intenzitás mértéke: nettó összeg 100 %-a.

**20.,A tárgyalás lefolytatásának menete, az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai:**

Nem releváns.

**21.,Az első tárgyalás időpontja:**

Nem releváns.

**22.,Az összegezés megküldésének időpontja és a szerződéskötés tervezett időpontja:**

Összegezés megküldésének tervezett időpontja: 2013. augusztus 30.

Szerződéskötés tervezett időpontja: 2013. szeptember 10.

**23.,Egyéb információk:**

1. Ajánlatkérő a hiánypótlást a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerint biztosítja. A hiánypótlás teljes körű.
2. Ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell a Kbt. 60. § (3) és (5) bekezdésekben foglaltakról, a Kbt. 40. § (1) bekezdésben foglaltakról, a Kbt. 126. § (5) bekezdésében foglaltakról, és adott esetben az 58. § (3) bekezdésében foglaltakról.
3. Ajánlattevő a Kbt. 54. § (1) bekezdése alapján köteles a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről tájékozódni, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni.
4. Ajánlatkérő az alkalmassági feltételeket a minősített ajánlattevők jegyzékében szereplő előírásokhoz képest szigorúbban határozta meg.

5. Ajánlattevőnek csatolnia kell ajánlatában az ajánlatot aláíró a cégjegyzésre jogosult személy(ek) közjegyző által hitelesített aláírási címpéldányának vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírás mintájának egyszerű másolati példányát. Ha a kötelezettségvállaló (ajánlatot aláíró) személye nem azonos a cégjegyzésre jogosulttal, úgy a jogosultságot meghatalmazással kell igazolni.
6. Ajánlatkérő az aláírási jogosultságok ellenőrzése céljából az ajánlattevőnek, az alvállalkozójának, és az erőforrást nyújtó szervezetnek adatait a [www.e-cegjegyzek.hu](http://www.e-cegjegyzek.hu) weboldalon ellenőrzi. Amennyiben az említett weboldalon az ajánlattevőnek, az alvállalkozójának, és az erőforrást nyújtó szervezetnek az adatai nem találhatóak meg, akkor az ajánlattételi határidőt megelőző 30 napnál nem régebbi cégkivonato(ka)t eredetiben vagy egyszerű másolatban az ajánlathoz csatolni szükséges.
7. Ajánlatkérő a Kbt. 27. § (1) bekezdése alapján előírja, hogy a szerződés teljesítése során közös gazdasági társaság létrehozására nincs lehetőség. Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 25. §-a szerint a vezető céget meg kell jelölni, és közös ajánlattevőknek egyetemleges felelősséget kell vállalniuk, valamint konzorciumi megállapodást kell kötni, és az ajánlatban csatolni kell azt.
8. Ajánlatkérő a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 9. §-a alapján előírja, hogy az ajánlattevőként szerződő fél köteles - legkésőbb a szerződéskötés időpontjára - felelősségbiztosítási szerződést kötni, vagy a meglévő felelősségbiztosítását kéri kiterjeszteni jelen beruházásra vonatkozóan is az előírt felelősségbiztosítási mértékekre tekintettel. Ajánlatkérő az alábbi biztosítási mértékeket írja elő: kártérítési limit 30 millió forint/év, illetve káreseményenként 15 millió forint/kár.
9. Az ajánlat minden tartalommal rendelkező oldalát sorszámozással, kell ellátni. Az ajánlathoz tartalomjegyzéket kell csatolni.
10. A Kbt. 80. § (1) bekezdése alapján ajánlattevő az ajánlatában - kifejezetten és elkülönített módon, mellékletben - közölt üzleti titok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja.
11. Ajánlat benyújtásának módja: Az ajánlatokat papír alapon kinyomtatott összeállított formában (roncsolás mentes kötésben kell benyújtani) 1 példányban, valamint 1 példányban CD adathordozón (kompletten 1 db fájlban PDF formátumban, mely a teljes nyomtatott és aláírt ajánlatot tartalmazza) kérjük benyújtani. A 1 példány ajánlatot az 1 példány CD-vel együtt 1 db lezárt csomagolásban kérjük benyújtani. A csomagolásra rá kell írni az alábbi szövegeket: **„Eplényi temető és ravatalozó felújítása, bővítése” projekt címmel - a 1554263479 iratazonosító számú nyertes pályázati határozatban támogatott projekt megvalósítása.**” valamint **„Tilos felbontani az ajánlattételi határidő lejártáig!”** Amennyiben a benyújtott példányok (a papíralapon benyújtott és elektronikusan, adathordozón benyújtott ajánlat) között eltérés van, úgy ajánlatkérő az eredeti nyomtatott formában benyújtott ajánlatot tekinti mérvadónak.
12. Jelen felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény előírásai szerint kell eljárni.

<b>24.,Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja:</b>
---

2013. augusztus 01.