



VESZPRÉM MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

VESZPRÉMI JÁRÁSI HIVATALA

Ügyiratszám: VE-09/EOH/00534-2/2019. **Tárgy:** Eplény község településkép védelméről szóló önkormányzati rendeletének módosítása
ÉTDR azonosító: –
ÉTDR iratazonosító: –
Műemléki törzsszám: –
Lelőhely azonosító: – *véleményezési eljárás*
Ügyintéző: Dunajcsik Zsuzsanna *örökségvédelmi vélemény*
dunajcsik.zsuzsanna@veszprem.gov.hu
Telefon: 88/550-355

Fiskál János polgármester
Eplény Község Önkormányzata

Eplény

(<http://tak.lechnerkozpont.hu>)

Tisztelt Polgármester Úr!

A Veszprém Megyei Kormányhivatal Veszprémi Járási Hivatala (a továbbiakban: Hivatal) örökségvédelmi hatáskörében eljárva Eplény Község Önkormányzatának a településkép védelméről szóló önkormányzati rendeletének módosítás tervezetével kapcsolatban a *településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI.8.) Korm.rendelet (a továbbiakban: Kr.) 43/A. § (6) bekezdés c) pont szerinti egyeztetési eljárásban, a *kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról* szóló 68/2018. (IV.9.) Korm.rendelet a *kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról* szóló (a továbbiakban: Örökségvédelmi rendelet) 91. §-ában foglaltak figyelembevételével az alábbi – örökségvédelmi – véleményt adom.

A településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet módosítás tervezetét áttekintve megállapítottam, hogy az abban foglaltak a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvénnyel összhangban a település hagyományos, kialakult építészeti arculatát és szerkezetét megőrzésére, továbbvitelére irányulnak, örökségvédelmi szempontból támogatottak.

Eplény község közigazgatási területét a 11451 [17952] azonosítószámon [és törzsszámon] védett magas-bakonyi vasútvonal (vasúti pálya, épületek, millenniumi emlékmű, alagutak, hidak, támfalak, omlásvédők) nyomvonala érinti. Eplény község közigazgatási területén fekvő védett ingatlanok: 010/7, 0141, 0178, 0179, 092/6 hrsz. A község közigazgatási területén további védett vagy nyilvántartott műemléki érték (műemléki környezet) nincs.

HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY
ÉPÍTÉSÜGYI ÉS ÖRÖKSÉGVÉDELMI OSZTÁLY

8200 Veszprém, Mindszenty József utca 3-5., Levelezési cím: 8210 Veszprém, Pf.: 1000
telefon: 88/550-497, fax: 88/550-701, e-mail: veszprem.epitesugy@veszprem.gov.hu

A rendelettervezet 7. §-ával (a településkép védelméről szóló 23/2017. (XII.14.) önkormányzati rendelet 7. melléklet 1 pontja d) bekezdésével) kapcsolatban felhívom a figyelmet, hogy „*műemlékké nyilvánított (vasúti) területen*” a településképi bejelentési eljárás lefolytatása nincs összhangban a Kr. 26/B. § (1) bekezdésével. Előbbiekre való tekintettel javasolt a d) pont törlése a bejelentés köteles tevékenységek közül.

Kr. 26/B. § (1): „*A polgármester - a nyilvántartott műemléki értéket vagy műemléket érintő, az örökségvédelmi hatósághoz történő bejelentéshez vagy örökségvédelmi engedélyhez kötött tevékenység, valamint az (1a) bekezdés kivételével - településképi bejelentési eljárást (a továbbiakban: bejelentési eljárás) folytathat le.*”

Fentiek figyelembevételével Eplény község településkép védelmi rendeletének módosításával kapcsolatban örökségvédelmi szempontból észrevételt nem teszek, annak képviselő-testületi megtárgyalása ellen kifogást nem emelek.

Kérem, hogy a településképi rendeletet annak elfogadását követően a Kr. 43/B § (1) bc) pont alapján papír alapon dokumentálva, vagy a Lechner Tudásközpont által biztosított egyeztető felületre történő feltöltéssel megküldeni szíveskedjen.

Veszprém, 2019. február 12.

Tisztelettel:

Benczik Zsolt
járási hivatalvezető
nevében és megbízásából

Bódis Péter
osztályvezető

Erről értesülnek:

1. Eplény Község Önkormányzata hivatali kapun
<http://tak.lechnerkozpont.hu>
2. Irattár