

Módosított szabályozási terv - kivágat M = 1: 2 000

Jelmagyarázat:

- közigazgatási terület határa
- belterületi határ
- szabályozási vonal
- területegység határa
- irányadó telekhatár
- [- - -] építési hely
- építési övezet / övezet határa
- o-o-o-o-o telken belüli beültetési kötelezettségű terület határa
- ↑ védőtávolság határa
- * megszüntető jel
- szabályozási terv területi határa

Beépítésre nem szánt terület



Zöldterület

-  közpark
-  közkert
-  sport
-  sétány

Erdőterület

-  park

Vízgazdálkodási terület

-  vízgazdálkodási terület
-  vízfolyás

Beépítésre szánt terület


Lakóterület

-  falusias





Vegyese terület

-  településközponti

Gazdasági terület

-  kereskedelmi, szolgáltató

Közlekedés

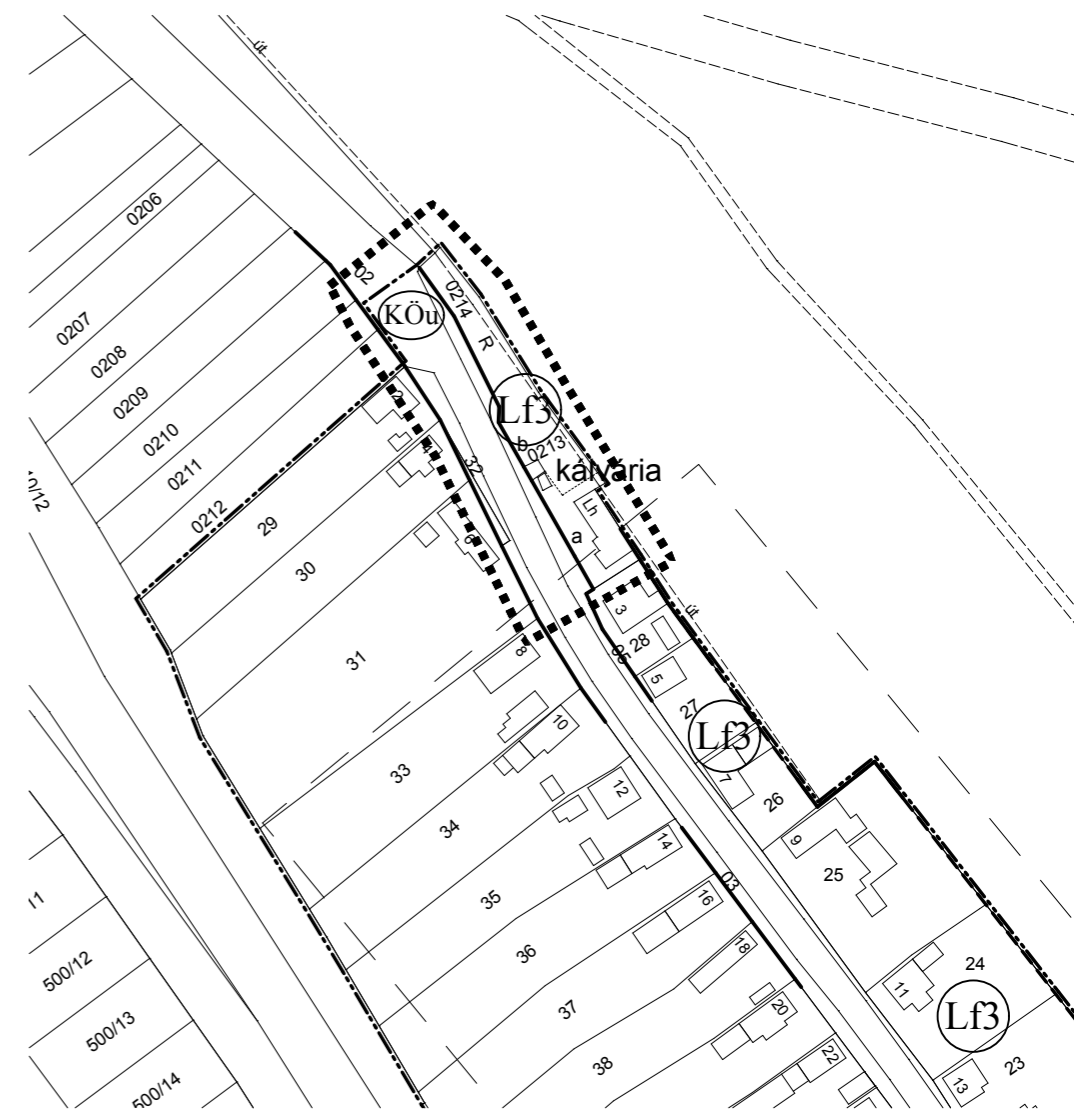
-  közúti
-  kötöttpályás
-  vasútvonal
-  gyalogút

A tervlapon szereplő építési övezetek részletes előírásai:

Vt1	Sz	40
	5,0	800

Vt2	Sz	40
	4,5	800

Lf3	O	30
	4,5	K-800



Eplény község településrendezési eszközeinek tervezett módosításához, ennek során a 314/2012. Kormányrendelet 32. §. (1) b) alatti egyszerűsített egyeztetési eljárás során a 40. §. szerinti záró szakmai vélemény alapján korrigált tervanyaghoz

Készült az állami alapadatok felhasználásával.

 TÉR - SZER Kft. 8200 Veszprém, Viola utca 14/b. T +36-30-902-0552 F +36-88-403-818			Törzsszám: 110/3/2020
Megbízó: Eplény Község Önkormányzata 8413 Eplény, Veszprémi u. 64. sz.			Rajzszám: SZ-4
Létesítmény megnevezése: Eplény község településrendezési tervének részleges módosítása			Módosított szabályozási terv
Rajz megnevezése: Módosított szabályozási terv - kivágat			Rajz méret: 0,122 m ²
Közlekedés: PANNONTÉRV KFT.	Településmunkatárs: Szabó Bence okl. településmérnök	Településmunkatárs: Szabó Balázs É 19-0405	Településrendező: Szabó Zoltán TT/1 19-0100
Gáz: PANNONTÉRV KFT.	Elektromosság: PANNONTÉRV KFT.	Tájerrendező: PANNONTÉRV KFT.	Hírközlés: PANNONTÉRV KFT.
			Méretarány: 1:2000
			Dátum: 2020.08.