

**EPLÉNY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT  
POLGÁRMESTERE**

**Szám:** EPL/26/4/2017.

**Előterjesztés**

**Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete**

**2017. április 19-i  
rendkívüli ülésére**

**Tárgy:** Az EFOP-4.1.7-16 kódszámú, „A közösségi művelődési intézmény- és szervezetrendszer tanulást segítő infrastrukturális fejlesztései” című pályázat keretében tervezett fejlesztés

**Előadó:** Fiskál János polgármester

**Előterjesztés tartalma:** határozati javaslat

**Szavazás módja:** egyszerű többség

**Az előterjesztés törvényességi felülvizsgálatát végezte:**

Lóczy Árpád  
csoportvezető

## Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testület a januári ülésén már tárgyalta az EFOP-4.1.7-16 kódszámú, „A közösségi művelődési intézmény- és szervezetrendszer tanulást segítő infrastrukturális fejlesztései” című pályázaton való részvételről.

A képviselő-testület 9/2017. (I. 25.) határozatával a következő döntést hozta:

1. Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az EFOP-4.1.7-16 kódszámú, „A közösségi művelődési intézmény- és szervezetrendszer tanulást segítő infrastrukturális fejlesztései” című pályázati kiírásra pályázatot nyújt be – 100% támogatási intenzitással, az 5-20 millió Ft elszámolható költségek között – az önkormányzat tulajdonát képező Eplény 97 hrsz.-ú, természetben 8413 Eplény, Veszprémi utca 68. szám alatti kultúrház belső felújításának a megvalósítására, többek között a hang-, fény-, színpadtechnikai fejlesztésre, világításkorszerűsítésre, továbbá az öltöző korszerűsítésre és fűtés-átalakításra.
2. A képviselő-testület – a határozat 1. mellékletét képező Vállalkozási Szerződésnek megfelelően – a Vapaus Kft.-t (9400 Sopron, Lenkey u. 3.) bízta meg a pályázat elkészítésével, a projekt előkészítés és a megvalósításához kapcsolódó egyes munkák elvégzésével, egyben felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést aláírja.
3. A képviselő-testület 2. pontban hivatkozott Vállalkozási Szerződéshez – a pályázat megírásához, benyújtásához és támogatás esetén, a sikeres lebonyolításához – kapcsolódó költségeket a 2017. évi költségvetési rendeletébe beépíti.
4. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásához szükséges intézkedéseket tegye meg.

A határozatnak megfelelően, a pályázatíróval közösen, elvégeztük a **"Közösségi művelődést szolgáló, színpadtechnikai helyiségek korszerűsítése, fejlesztése Eplényben"** című pályázatnak a benyújtásához szükséges előkészítő munkákat, már a pályázat feltöltése zajlik.

A tervezett kivitelezési munkálatok röviden a következők:

*Építészeti:* Az épület ifjúsági klub és kultúrház céljára használt helyiségekben, a jelentős elektromos és épületgépészeti felújításokhoz kapcsolódóan, a helyiségek alsó lábazati részén felnedvesedő vakolatának cseréje és a helyiségek teljes festése kerül megvalósításra.

*Világítás- és hangtechnikai korszerűsítés:* Az ifjúsági klub helyiségeit leszámítva épület jelenlegi világítótestei, illetve fényforrásai a korábbiak részletezettek szerint elavultak, nem biztosítják a szükséges megvilágítási szintet, illetve energia pazarlóak. Cseréjük

feltétlenül indokolt. A csere során alumínium dupla-parabola tükrös, elektronikus előtéttel ellátott, fénycsöves mennyezeti, illetve felfüggeszthető világító testek, ledes mennyezeti lámpatestek és kompakt fénycsöves lámpatestek alkalmazására kerül sor. A világító testek kiválasztásánál feltétlen szempont, hogy a lámpatestek minimum „A” energiasztályú égőkkel működjenek.

Emellett kiépítésre kerül a színpadtechnikai világítórendszer is, valamint beépített hangosítás is kivitelezésre kerül.

*Épületgépészet, fűtéskorszerűsítés:* Épületgépészet vonatkozásában az igen energiapazarló, szabályozatlan gázkonvektorok cseréje indokolt.

A beépítendő kondenzációs kombi kazán névleges teljesítménye 30 kW, amely az öltözőnél a csúcsokban jelentkező használati meleg víz igényt is ellátná.

A fűtési rendszer helységenkénti szabályzását a termosztatikus radiátor szelepekkel ellátott radiátorok biztosítják.

A projekt, azaz a pályázati költségvetés a következő:

Költségtétel neve	Darab/hó	Egységár	Összege
Előkészítés	1	630 000	630 000
Műszaki terv költsége	1	200 000	200 000
Projektmenedzser	12	41 200	494 400
Pénzügyi vezető	12	41 200	494 400
Járulék projektmenedzser	12	8 158	97 891
Járulék pénzügyi vezető	12	8 158	97 891
Kötelező nyilvánosság:			
C tábla	1	9 000	9 000
Alhonlap+frissítés	1	70 000	70 000
Sajtóközlemény	1	10 000	10 000
Térképtér	1	-	-
Fotódokumentáció	1	11 000	11 000
<b>Rész összesen:</b>			<b>2 114 582</b>
Műszaki ellenőr	1	100 000	100 000
Építés	1	11 975 265	11 975 265
Eszközbeszerzés (hang)	1	1 214 000	1 214 000
Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó anyag	1	350 000	350 000
<b>Rész összesen:</b>			<b>13 639 265</b>
<b>Összes költség:</b>			<b>15 753 847</b>

Kérem a tisztelt képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

**Eplény, 2017. április 14.**

**Fiskál János**

## **HATÁROZATI JAVASLAT**

### **Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2017. (IV. 19.) határozata**

#### **az EFOP-4.1.7-16 kódszámú, „A közösségi művelődési intézmény- és szervezetrendszer tanulást segítő infrastrukturális fejlesztései” című pályázat keretében tervezett fejlesztésről**

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „Az EFOP-4.1.7-16 kódszámú, „A közösségi művelődési intézmény- és szervezetrendszer tanulást segítő infrastrukturális fejlesztései” című pályázat keretében tervezett fejlesztés” című pályázaton való részvételről” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete – az EFOP-4.1.7-16 kódszámú, „A közösségi művelődési intézmény- és szervezetrendszer tanulást segítő infrastrukturális fejlesztései” című pályázaton való részvételről szóló 9/2017. (I. 25.) határozatának megfelelően – a "Közösségi művelődést szolgáló, színházköri helyiségek korszerűsítése, fejlesztése Eplényben" című pályázat benyújtását megerősíti.
2. A képviselő-testület az 1. pontban hivatkozott pályázatát – az önkormányzat tulajdonát képező Eplény 97 hrsz.-ú, természetben 8413 Eplény, Veszprémi utca 68. szám alatti kultúrház belső felújításának a megvalósítására, többek között a hang-, fény-, színpadtechnikai fejlesztésre, világításkorszerűsítésre, továbbá az öltöző korszerűsítésre és fűtés-átalakításra – 15 753 847 Ft, azaz Tizenötmillió-hétszázötvenháromezer-nyolcszáznegyvenhét forint 100%-os támogatási intenzitású forrás elnyerésére nyújtja be.
3. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a 2017. évi költségvetési rendelet soron következő módosításakor, a 2. pontban meghatározott összegnek a költségvetésbe történő beépítésére intézkedjen.
4. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázatot benyújtsa, a pályázati kiírásnak megfelelő nyilatkozatokat megtegye, – továbbá sikeres pályázat esetén – a pályázati cél megvalósításához, a Támogatói okiratban foglaltaknak megfelelően, a szükséges intézkedéseket megtegye.

**Felelős:** Fiskál János polgármester

**Határidő:** 2. pontban: 2017. április 30.

3. pontban: 2017. április 26.

4. pontban: a pályázat benyújtására 2017. április 30., illetve a pozitív támogatói döntést követően folyamatosan

**Eplény**, 2017. április 19.

**Fiskál János s.k.**  
polgármester

**dr. Mohos Gábor s.k.**  
jegyző