

**EPLÉNY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE**

Szám: EPL/36/10/2016.

Előterjesztés

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

**2016. június 29-i
ülésre**

Tárgy: Az „Eplény IKSZT térburkolási munkái” tárgyú ajánlattételi eljárás eredményhirdetése

Előadó: Fiskál János polgármester

Előterjesztés tartalma: határozat

Szavazás módja: egyszerű többség

Az előterjesztés készítésében részt vett:

Harsányi István csoportvezető
Békési Csaba közbeszerzési referens

Az előterjesztés törvényességi felülvizsgálatát végezte:

Lóczy Árpád
csoportvezető

Tisztelt Képviselő-testület!

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 63/2016. (VI. 8.) számú határozatával a Könyvtár és a Művelődési Ház főbejárati része előtti közlekedő terület térburkolását, csapadékvíz elvezetését és a támfal egy részének átalakítását határozza el.

A képviselő-testület felkérte a polgármestert, hogy a határozat részét képező árazatlan költségvetést és az ajánlatkérő felhívást küldje meg legalább három alkalmas kivitelezőnek.

A határozatban foglaltak végrehajtásaként – a tervezett beruházás volumenét figyelembe véve – a következő, már ismert referenciával rendelkező, környékbeli vállalkozásokat kértem fel az ajánlattételre:

1. "Tóth E." Építőipari Kivitelező és Kereskedelmi Kft. 8422 Bakonyháza, Alkotmány u. 21.
2. Zirci Építő Kft. 8420 Zirc, Három-hegyi u. 2.
3. „Ati-Bau 8414” Kft. 8414 Olaszfalu, Vörösmarty utca 8.

Az ajánlattételi felkérésre mind a három vállalkozás, határidőben (2016. június 21., 10.00 óráig), benyújtotta az ajánlatát.

A beérkezés és bontás sorrendjében a "Tóth E." Kft. ajánlata bruttó 6 138 396 Ft, a Zirci Építő Kft. ajánlata bruttó 6 023 701 Ft és az "Ati-Bau 8414" Kft. ajánlata pedig bruttó 5 780 489 Ft volt (1. melléklet: bontási jegyzőkönyv).

Az ajánlatokat a formai megfelelést követően, a közbeszerzési csoport munkatársai tartalmi szempontból is megvizsgálták, hiánypótlásra nem került sor, az ajánlatok mindegyike érvényesnek bizonyult.

Az ajánlattételi felhívásnak megfelelően, a legalacsonyabb ajánlatot tevő „Ati-Bau 8414” Kft.-t (8414 Olaszfalu, Vörösmarty utca 8.) javasolom nyertesként kihirdetni.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, a határozati javaslat elfogadására.

Eplény, 2016. június 22.

Fiskál János

HATÁROZATI JAVASLAT

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2016. (VI. 29.) határozata

Az „Eplény IKSZT térburkolási munkái” tárgyú ajánlattételi eljárás eredményhirdetéséről

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Az „Eplény IKSZT térburkolási munkái” tárgyú ajánlattételi eljárás eredményhirdetése” című előterjesztést és a következő döntést hozta:

1. Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete „Integrált Községi Szolgáltató Tér térburkolási munkái, csapadékvíz elvezetés és részbeni támfalbontás” tárgyú, a közbeszerzés hatálya alá nem tartozó, hirdetmény közzététele nélküli egyszerű eljárásban benyújtott ajánlatok bontását és értékelését követően, a beérkezett mindhárom ajánlatot érvényesnek, az eljárást pedig eredményesnek nyilvánítja.
2. A képviselő-testület nyertes ajánlattevőnek hirdeti ki, az ajánlattételi felhívásnak megfelelően, a legalacsonyabb ajánlat alapján, az „Ati-Bau 8414 Kft.” (8414 Olaszfalu, Vörösmarty u. 8.) ajánlattevőt bruttó 5 780 489 Ft, azaz Ötmillió-hétszáznyolcvanezer-négyszáznyolcvankilenc forint ajánlati árral.
3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel, az „Ati-Bau 8414” Kft-vel, a határozat 1. mellékletét képező vállalkozási szerződést megkösse.

Felelős: Fiskál János polgármester

Határidő: 2016. július 4.

Eplény, 2016. június 29.

Fiskál János s.k.
polgármester

dr. Mohos Gábor s.k.
jegyző

1. melléklet Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2016. (VI. 29.) határozatához

Szám: EPL/320/..../2016

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Önkormányzat neve: **Eplény Községi Önkormányzat**
Képviselő: Fiskál János polgármester
Székhely: 8413 Eplény, Veszprémi utca 64.
Törzsszáma: 568108
KSH azonosító jele: 15568106 8411 321 19
Adószám: 15568106-2-19
Számlavezető bank: OTP Bank Nyrt. Zirci Fiók
Bankszámlaszám: 11748117-15568106
mint Megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről:

Cég neve: "Ati-Bau 8414" Kft.
Képviselő: Hanich Attila ügyvezető
Székhely: 8414 Olaszfalu, Vörösmarty utca 8.
Cégbejegyzési száma: 19-09-509230
Nyilvántartó cégbíróság neve: Veszprém Megyei Cégbíróság
Adószám: 13867045-2-19
Kivitelezői nyilvántartási száma: 1A35482
Számlavezető bank: Zirci Takarékszövetkezet
Bankszámlaszám: 73900315-11066475
mint Vállalkozó (továbbiakban **Vállalkozó**) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

A Megrendelő a jelen szerződés tárgyát képező feladatokra vonatkozóan hirdetmény nélküli, ajánlattételi eljárást folytatott le, amely eljárás nyertes ajánlattevője a Vállalkozó lett.

A szerződés tárgya:

Egyösszegű áras vállalkozási szerződés az „**Eplény IKSZT térburkolási munkái**” megnevezésű projekt – nem építési engedély köteles – építési munkáinak kivitelezése az ajánlattételi felhívás és a dokumentációban foglaltak szerint.

A szerződés teljes műszaki tartalma, a megrendelő általános feltételei:

A Vállalkozó az ajánlati felhívást, mellékleteit és a munkaterületet megismerte, azt a feladat meghatározásához szükséges mértékben és az elvárható gondossággal tanulmányozta és ajánlatát ennek alapján tette meg.

A szerződés alapját képező dokumentumok:

- Ajánlattételi felhívás
- A Vállalkozó nyertes, tételesen is részletezett ajánlata

1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja az **„Eplény IKSZT térburkolási munkái” tárgyú munkáinak kivitelezését**, az előzetes helyszíni felmérés alapján elkészített – jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező – árajánlat szerint:

nettó 4 551 566 HUF + 27% áfa, mindösszesen bruttó 5 780 489,- HUF,

azaz Ötmillió-hétszáznyolcvanezer-négyszáznyolcvankilenc forint összegű vállalkozói díjért.

A munka elszámolása átalányáron történik, a Megrendelő teljesítés igazolását követően.

2. Megrendelő a szerződés tárgyát képező munkához a munkaterületet építésre alkalmas állapotban:

2016. július 4-én adja át Vállalkozó részére.

3. A vállalkozási szerződés teljesítésének határideje:

2016. július 31.

4. Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó a szerződésben foglalt befejezési határidő előtt is jogosult teljesíteni. Megrendelő köteles a munkát átvenni, és a vállalkozónak a korábbi teljesítésnek megfelelően kibocsátott számláját kifizetni.
5. Az elvégzett munka ellenértékét, a vállalkozási díjat a Vállalkozó számlázása után a benyújtástól számított 15 naptári napon belül átutalással tartozik Megrendelő kiegyenlíteni.
6. Pótmunka csak a Megrendelő építési naplóban tett írásos megrendelése esetén végezhető. A Vállalkozó a pótmunka elrendelésétől számított 5 napon belül (de annak megkezdése előtt) köteles elkészíteni az elrendelt pótmunkák tételes költségvetését, mely csak Megrendelő előzetes, írásos jóváhagyása esetén számolható el.
7. Késedelmes pénzügyi teljesítés esetén Megrendelő a mindenkori jegybanki alapkamatot köteles Vállalkozó részére megfizetni.
8. Amennyiben Megrendelő, vagy valamely hatóság rendelkezése alapján a kivitelezést nem a vállalkozónak felróható okok miatt – le kell állítani, vagy azt 30 naptári napon túl szüneteltetni kell, Vállalkozó jogosult addigi teljesítményét soron kívül leszámolni.
9. Hibás teljesítés esetén a javítás értékének megfelelő összeg kifizetése tartható vissza a számlából. A javítás értékét felek a vállalkozás díjának alapjául szolgáló árak segítségével közösen határozzák meg.
10. Amennyiben a Vállalkozó a vállalt határidőt nem tartja be, kötbér felelősséggel tartozik, amely összege a késedelem minden naptári napja után a vállalási összeg

2%-a. A kötbér mértéke maximum a vállalási összeg 25%-a, melyet Megrendelő a végszámlából levonhat.

11. Vállalkozó a kivitelezés megkezdésekor Építési naplót nyit, mely tartalmazza a munka adatait és a kivitelezés menetére vonatkozó, vagy az elszámoláshoz szükséges tényeket, változásokat.
Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítésével kapcsolatban a szerződés aláírására és módosítására jogosult képviselő

Megrendelő részéről:

Fiskál János polgármester

tel: +36 20 3603490; + 36 30 9698139

Vállalkozó részéről:

Hanich Attila ügyvezető

tel: +36 30 3023690

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítésével kapcsolatosan a műszaki ügyekben nyilatkozatra jogosult képviselők az alábbiak:

Vállalkozó felelős irányítója:

Hanich Attila ügyvezető

tel: +36 30 3023690

Menczel Zoltán felelős műszaki vezető

tel: +36 30 4664818

MV-ÉP/A-19-5675/2016.

Megrendelő részéről:

Fiskál János polgármester

tel: +36 20 3603490; + 36 30 9698139

12. Megrendelő tartozik a teljes és zavartalan munkaterületet a megjelölt határidőben a Vállalkozó részére építésre alkalmas állapotban átadni. A munkaterület átadását Megrendelő kezdeményezi, s egyben gondoskodik a munkálatokkal érintett természetes és jogi személyek tájékoztatásáról, illetve értesítéséről.
13. Vállalkozó felel a kivitelezés időszaka alatt a munkavédelmi, környezetvédelmi és őrzésvédelmi szabályok betartásáért, gondoskodik továbbá a munkahely elkerítéséről és figyelmeztető jelzések elhelyezéséről.
14. Megrendelő a munka végzését bármikor megtekintheti, legalább 8 naponként köteles ellenőrizni, hogy a kivitelezés technológiai előírásainak megfelelően történik-e. Megrendelő észrevételét köteles az építési naplóban bejegyezni. Vállalkozó köteles a Megrendelő számára az ellenőrzést lehetővé tenni, és az ahhoz szükséges adatokat, valamint felvilágosításokat megadni.
15. A munkaterület átadásakor nem jelzett közművek megrongálódásáért Vállalkozó felelősséget nem vállal, de a káresek megelőzése érdekében – szükség szerint – köteles együttműködni a közművek pontos helyének meghatározásában.
16. A tételes árajánlatban előírányzott anyagok, szerkezetek teljesítést akadályozó hiánya, vagy a Megrendelő változtatási szándéka esetén az ezeket helyettesítő

anyagok és szerkezetek beépítéséről és az esetleges vállalkozói díjkülönbözetről felek külön megállapodása szükséges.

17. Vállalkozó jogosult alvállalkozót bevonni a kivitelezésbe, az alvállalkozó tevékenységéért vállalt teljes körű felelősség mellett.
18. Ha a Vállalkozó előre meghatározott, Megrendelővel egyeztetett időbeli ütemezésektől jelentős mértékben, illetve több ízben elmarad és már előre látható, hogy a teljesítési határidőt nem tudja tartani, továbbá a Megrendelő minőségi és mennyiségi hiányokra vonatkozó kifogásait nem teljesíti, akkor a Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni és a hátralévő munkát a Vállalkozó terhére más Kivitelezővel elvégeztetni. A Vállalkozó köteles megtéríteni a Megrendelő ezen összeget meghaladó kárát is.
19. A munka minőségének meghatározására a szerződéskötés időpontjában hatályos miniszteri rendelet alapján kötelezően alkalmazandó nemzetközi szabványok előírásai szolgálnak. A Vállalkozó felelősséggel tartozik a szerződésben vállalt munkáért a munka megkezdéséről a műszaki átadás-átvétel igazolása kibocsátásának napjáig.
A Vállalkozó köteles biztosítani a Megrendelőt minden olyan veszteséggel és követeléssel szemben, amely harmadik személynek okozott személyi sérülések és dologi károk, valamint az ezekre visszavezethető vagyoni károk következtében jelentkeznek.
20. A kivitelezés befejezésekor Vállalkozó átadás-átvételi eljárást kezdeményez, melyről Megrendelőt a kitűzött időpont előtt 5 munkanappal köteles értesíteni. Az eljárás során a Megrendelő az átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásával igazolja a szerződésben foglaltaknak megfelelő teljesítést.
21. Megrendelő kötelezettsége az eljáráson való megjelenés, valamint a jogszabályban előírt szervek és hatóságok megjelenésének biztosítása. Ha Megrendelő ezen kötelezettségének nem tesz eleget, Vállalkozó jogosult végszámláját azonnal benyújtani.
22. Vállalkozó kötelezettsége az alvállalkozók meghívása és jelenlétükről való gondoskodás.
23. Ha a létesítmény teljes mértékben elkészült és az átadás-átvételi jegyzőkönyvben felvett adatok kielégítően elkészültek, a Megrendelő kiadja a teljesítés igazolását a befejezésről. A teljesítés igazolása birtokában a Vállalkozó benyújthatja a számlát, amely egyben a végszámla.
24. Az átvételt Megrendelő csak olyan hiányosságok esetén tagadhatja meg, melyek a létesítmény rendeltetésszerű használatát akadályozzák.
25. A Vállalkozó szavatossági kötelezettsége az átadás-átvételi eljárás napjától kezdődik.
26. Vállalkozó nem felelős a Megrendelő, illetve a Megrendelő más alvállalkozója által végzett munka minőségéért.

27. A Vállalkozó által kivitelezett létesítményre Vállalkozó 36 hónap jótállási időt vállal. A kötelezettség kezdete a sikeres műszaki átadás-átvétel napja. Felek megegyeznek, hogy a létesítmény átadás-átvétel napjától számított egy év leteltekor utó-felülvizsgálati eljárást tartanak, melynek megszervezése a Megrendelő feladata.
28. Jelen szerződésből eredő vitás kérdések rendezését a felek elsődlegesen tárgyalások útján kötelesek rendezni. A felek per esetére a pertárgy értékétől függően a Veszprémi Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
29. Jelen szerződésre és e szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyvben és a vonatkozó hatályos jogszabályokban foglaltak az irányadóak.
30. Jelen Szerződés aláírásával Szerződő Felek kijelentik, hogy a Szerződésben foglaltakkal egyetértenek, azt magukra nézve kötelező érvényűnek ismerik el. Jelen Szerződés az ajánlattételi eljárás dokumentumaival (Ajánlattételi Felhívás és mellékletei, Vállalkozó nyertes ajánlata és mellékletei és az eljárás során keletkezett dokumentumokkal együtt érvényes, és ezek a szerződés elválaszthatatlan részét képezik.
31. E szerződés a felek kétoldalú aláírásával lép hatályba. Jelen megállapodást Szerződő Felek képviselői, elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, 4 (négy) db magyar nyelvű eredeti példányban jóváhagyólag aláírták.

Eplény, 2016. július

.....
Eplény Községi Önkormányzat
megrendelő
Képviselő: Fiskál János
polgármester

.....
„Ati-Bau 8414” Kft.
vállalkozó
Képviselő: Hanich Attila ügyvezető

Eplény Községi Önkormányzat részéről
pénzügyileg ellenjegyzem
2016.napján:

.....
Scher Ágota irodavezető
VMVJ Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda