



IMMO-THERM Mérnöki Tanácsadó és Szolgáltató Kft.

Kistamás Tünde részére

Németbánya, 2014. június 20.

E-mail: kistamas.tunde@palyazatiakademia.hu

Tárgy: Árajánlat KEOP-2014-4.10.0/F kódjelű pályázat energetikai auditori feladataira

Kedves Tünde!

Hivatkozva az átküldött dokumentációkra az alábbi árajánlatot tudom adni KEOP-2014-4.10.0/F kódjelű, az **Önkormányzatok és intézményeik épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával kombinálva a konvergencia régiókban** című pályázat energetikai auditori feladataira:

Épület: **Eplényi Napköziotthonos Óvoda, illetve Integrált Közösségi Szolgáltató Tér**
Helyszín: **Eplény**

Az előzetes egyeztetés alapján a pályázat Épületenergetikai korszerűsítési része az alábbi feladatokra terjed ki:

Az Energiahatékonyság javításra vonatkozó tevékenységek közül épület hőtechnikai adottságának javítása és az épület fűtési, hűtési, használati melegvíz rendszerének korszerűsítése , illetve a világítási rendszerek energiatakarékos átalakítása is megvalósul.

I. A fejlesztések előtti auditori feladatok:

1. A fejlesztés előtti 1 éves időszakot lefedő energiaszámlák (legkorábbi számla fogyasztási időszakának kezdete 2010.09 havi lehet) alapján tapasztalt gyakorlati energia fogyasztások átlagának és a kiindulási állapotra elvégzett 7/2006. (V.24.) TNM rendelet szerinti egyszerűsített módszerrel kiszámított éves – elméleti – energiafogyasztás meghatározása.
2. A fejlesztés utáni állapotra elvégzett 7/2006. (V. 24.) TNM rendelet szerinti számítás eredményeként kapott elméleti energiafogyasztás értékének a meghatározása.
3. Fejlesztés előtti állapotra az III. Audit műszaki melléklet 11. VIL-FOGY munkalapja alapján számolt jelenlegi villamos energiafogyasztás (figyelembe vehető) segédenergia igényekkel növelt értékének a meghatározása.
4. Fejlesztés utáni állapotra az III. Audit műszaki melléklet 11. VIL-FOGY munkalapja alapján számolt tervezett villamos energiafogyasztás (figyelembe vehető) segédenergia igényekkel növelt értékének a meghatározása.
5. Megújuló energiaforrás alkalmazásával megtakarított fosszilis energia mennyiség meghatározása.
6. Energetikai tanulmány (Excel fájl) elkészítése.
7. Audit műszaki melléklet (Excel fájl) elkészítése.
8. Auditori nyilatkozat elkészítése és aláírása.

Pest Megyei Bíróság,
mint Cégbíróság
Cégjegyzékszám: 13-09-120590
Ügyvezető: Metz Rezső



www.immotherm.hu

H-2051 Biatorbágy, Szabadság út 55.
H-8581 Németbánya, Tiszafa u. 2.
Telefon/Fax: +36 23 310 946
E-mail: info@immotherm.hu

Ajánlati ár: 355 000 Ft + ÁFA (két épület)

II. Pályázathoz szükséges pályázati szintű tervdokumentáció elkészítése:

- Az Óvoda esetén teljes mértékben el kell készíteni a dokumentációt: **Ajánlati ár: 85.000 Ft + ÁFA**
- Az IKSZT-nél a meglévő dokumentáció kiegészítése: **Ajánlati ár: 40.000 Ft + ÁFA**

III. A fejlesztések utáni auditori feladatok /nyertes pályázat esetében/

1. Záró hitelesítés és felülvizsgálat
 - Épületenergetikai/technológiai audit összefoglalója –auditori nyilatkozat a beruházás megvalósulása utáni állapotában
2. Épületenergetikai Tanúsítvány elkészítése a 176/2008. (VI.30.) kormányrendelet szerint.

Ajánlati ár: 235 000 Ft + ÁFA (két épület)

A I. II. és III. pontban szereplő költségek a pályázatban teljes mértékben elszámolhatóak, azonban az I. és a II. pontban szereplő mérnöki munkának a költsége, a pályázat eredményétől függetlenül leszámításra kerül.

Az IKSZT esetében mindenképpen meg kell vizsgálni, hogy az esetleges épületenergetikai felújítást érintő elemek között, nincsen-e olyan technológia vagy eszköz, mely 2008.01.01.-ét követően lett üzembe helyezve, ugyanis ezek cseréje a pályázatban nem támogatható! (Nem tudom, hogy mikor valósult meg az IKSZT korszerűsítése.)

Ha árajánlatommal kapcsolatban bármilyen további kérdésed merülne fel, kérlek keressél ! Várom a megtisztelő visszajelzést!

Köszönettel:



IMMO-THERM Kft.
Metz Rezső
ügyvezető

Pest Megyei Bíróság,
mint Cégbíróság
Cégjegyzékszám: 13-09-120590
Ügyvezető: Metz Rezső



www.immotherm.hu

H-2051 Biatorbágy, Szabadság út 55.
H-8581 Némethánya, Tiszafa u. 2.
Telefon/Fax: +36 23 310 946
E-mail: info@immotherm.hu