

## INGÓ- ÉS INGATLANVAGYONÉRT FELELŐS FŐIGAZGATÓ

Ikt.sz.: MNV/01/ <sup>2018/4</sup> /2016  
Kérjük, válaszelevelében szíveskedjen az  
iktatószámra hivatkozni.

FISKÁL JÁNOS  
Polgármester Úr részére

Eplény Község Önkormányzata  
Eplény, Veszprémi utca 64.  
8413

[epleny@invitel.hu](mailto:epleny@invitel.hu)

**Tárgy:** Tájékoztatás a Puskás Ferenc Stadion lelátóiról eltávolítandó ülőhelyek hasznosításával kapcsolatban

**Tisztelt Polgármester Úr!**

Mint ahogyan arról bizonyára Ön is értesült a múlt hónapban megkezdődtek a Puskás Ferenc Stadion rekonstrukcióját megelőző bontási munkálatok, melynek kapcsán sor került a tribünök műanyag és fém székeinek (továbbiakban együtt: ülőhelyek) leszerelésére, annak érdekében, hogy a felhasználható darabok - a továbbiakban is elsődlegesen sportcélú funkciót szolgálva - az igénylő önkormányzatok részére továbbhasznosításra kerülhessenek.

A Nemzeti Fejlesztési Minisztérium iránymutatása alapján az ülőhelyek tulajdonjogának az igénylő szervezetek részére történő átadását az MNV Zrt. bonyolítja le.

A Nemzeti Sportközpontok (továbbiakban: NSK) részére eljuttatott előzetes jelzéseiket is figyelembe véve megállapításra került, hogy Önkormányzatuknak maximum 60 db ülőhely igénylésére van lehetősége.

Tájékoztatom, hogy az állami vagyonelemek tulajdon-átruházásának feltételeit jogszabályok határozzák meg. A helyi önkormányzatok esetében az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény (továbbiakban: Vtv.) 36. § (2) bekezdés c) pontja értelmében lehetőség van az ülőhelyek térítésmentes önkormányzati tulajdonba adására. Ehhez szükséges az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X.4.) Korm. rendelet (továbbiakban: Vhr.) 50. § (2) bekezdés szerinti kérelem benyújtása az MNV Zrt. részére, mely alapján Társaságunk – jogszabályi feltételek teljesülése esetén - lefolytatja az ingóságok ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó döntés-előkészítő eljárását.

**A kérelem benyújtásánál segítségükre lehet az MNV Zrt. honlapján ([www.mnv.hu](http://www.mnv.hu)) az „Ingatlan portfólió/Eljárási dokumentumok/Állami tulajdon ingyenes tulajdonba adása” menüpont alatt elérhető, az ingyenes tulajdonba adással kapcsolatos tájékoztatás, és határozatminta (ingó).**



## INGÓ- ÉS INGATLANVAGYONÉRT FELELŐS FŐIGAZGATÓ

Kérem, hogy igényük megfogalmazásakor az alábbi feltételekre is figyelemmel lenni szíveskedjenek (javasolt ezen pontok képviselő-testületi határozatba történő beemelése):

- szükséges a felhasználási cél és segítő közfeladat megjelölése (Mötv. 13. § (1) bek. konkrét pontja; lásd.: határozatminta),
- az igényelt ülőhelyek pontos darabszámának, valamint konkrét felhasználási helyének megjelölése,
- az ülőhelyek elszállításának és beszerelésének, és a későbbi fenntartással kapcsolatos minden felmerülő költségnek a vállalása,
- az átvételtől számított 5 évig terjedő elidegenítési tilalom vállalása,
- az igénylő önkormányzat az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. tv. 178. § 32. pontja szerinti köztartozásmentes adózónak minősül és a tulajdonosi joggyakorlóval (MNV Zrt.) szemben nem rendelkezik lejárt tartozással [Vhr. 27. §].

A jogszabályi előírásoknak megfelelő kérelem benyújtása esetén indítja meg Társaságunk az ingyenes tulajdonba adásról szóló döntés előkészítését a Vhr. 51. §-a alapján.

**Felhívom szíves figyelmét, hogy a kérelem benyújtása nem jelent automatikus jogosultságot az ingóságok térítésmentes tulajdonba adására, az igények elbírálására a rendelkezésre álló ülőhelyek számáig van lehetőségünk.** Ebből adódóan jelezni kívánom, hogy sem az NSK, sem az MNV Zrt. nem tud garanciát vállalni arra, hogy – a döntéshozatalt követően - a korábbi igényükben megjelölt színű és típusú ülőhely kerül átadásra.

**A kérelmek beérkezésének (MNV Zrt. általi kézhez vételének) határideje: 2016. április 22., 16.00 óra.** A kérelmet elektronikus úton az [info@mnv.hu](mailto:info@mnv.hu), illetve postai küldeményként a 1399 Budapest, Pf. 708. címre kérjük megküldeni.

Tájékoztatom, hogy a helyi önkormányzatok ingóság tulajdonba adására vonatkozó kezdeményezése esetén évente önkormányzatonként 10 millió forint nyilvántartási értékig a tulajdonba adásról az MNV Zrt. Igazgatósága saját hatáskörben jogosult dönteni. Az önkormányzatonként számítandó évi 10 millió forintos keret kimerülése vagy a 10 millió forintot meghaladó nyilvántartási értékű ingóság esetén a Kormány jogosult döntést hozni a térítésmentes átadásról.

A határidő rövidségére való tekintettel kérem, hogy – kérelmük fenntartása esetén – az igénylést tartalmazó és az Önkormányzatuk által a fentiekben bemutatott vállalatokat is tartalmazó Képviselő-testületi határozatot és valamennyi további szükséges dokumentumot Társaságunk részére soron kívül megküldeni szíveskedjen.

Budapest, 2016. április 13.,

MNV | MAGYAR NEMZETI  
VAGYONKEZELŐ ZRT.

2.

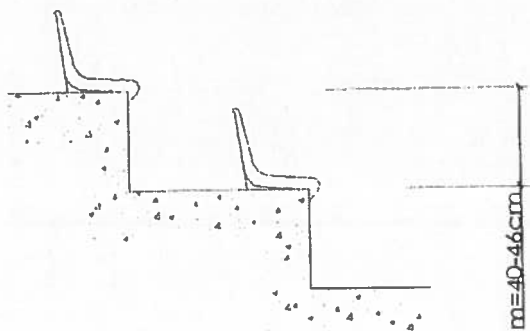
Tisztelettel:

  
Gyáfrás Sándor

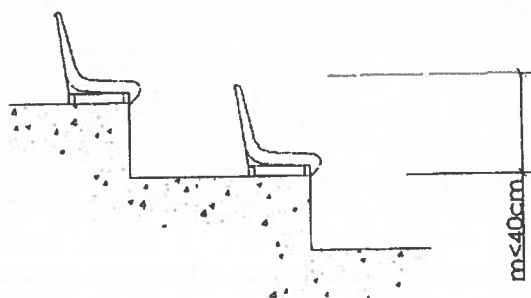
Melléklet:

- tájékoztató az ülőhelyek műszaki paramétereiről

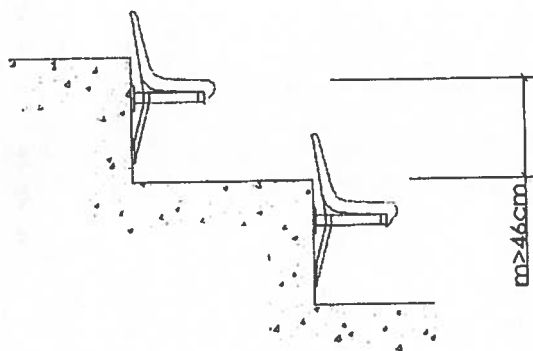
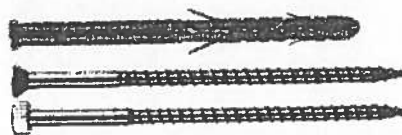




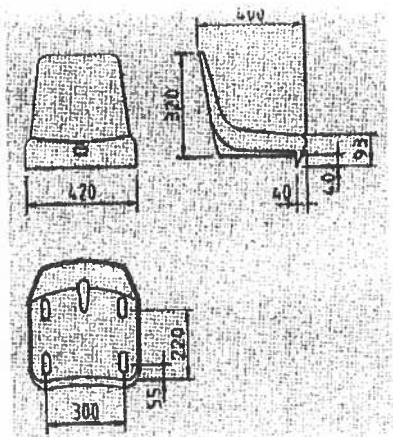
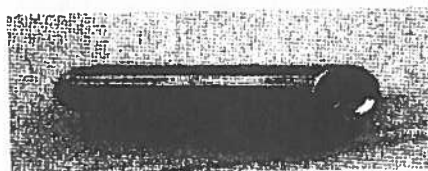
A lépcsőzet 40-60 cm emelkedésű. A székalást a beton járófelületre kerül. A székalást rögzítése 8X100-as csavarral és a hozzá tartozó műanyag tiplivel 2- 4 ponton történik.



A lépcsőzet emelkedése kisebb, mint 40 cm. A beton járófelületre egy kiegészítő acélszerkezet (PFS 5 cm beton alátét) kerül elhelyezésre. A székalást rögzítése 8X130-as csavarral és hozzá tartozó műanyag tiplivel 2-4 ponton a kiegészítő szerkezettel összefogva történik.



A lépcsőzet emelkedése 40-46 cm. A lépcsőzet homloklapjára rögzíthető felhajtható székalást rögzítése 8X50-es normál menetű, hátlapfejű csavarral és a lépcsőzet homloklapjába fúrt 8X50-es fémdübelrel 6 ponton történik. A rögzítési pontok hosszirányban két oldalt 0 pont-115mm,0 pont-550mm, keresztirányban 500mm.



A műanyag székalást rögzítési pontjai és méretei.

