

**EPLÉNY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE**

Szám: KOZP/4657-1/2013.

Előterjesztés

**Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
2013. március 27-i
ülésére**

Tárgy: Tájékoztató a Zirc-Eplény Körjegyzői Hivatal 2012. évi tevékenységéről

Előadó: Sümegi Attila jegyző

Az előterjesztés előkészítésében közreműködött: Zirc Közös Önkormányzati Hivatal
osztályai

Tisztelt Képviselő-testület!

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. I. félévi munkaterve alapján tájékoztatom Önöket a 2012. évben, Eplényben végzett jegyzői tevékenységről.

A pénzügyi tevékenységre nem térek ki, mivel azt a beszámolót egy későbbi időpontban tárgyalják, ugyanez vonatkozik a Kistérségi Szociális Szolgáltató Központ munkájára, valamint a gyámügyi és gyermekvédelmi tevékenységre is.

Eplény Községi Önkormányzat megbízásából Zirc Városi Önkormányzat jegyzője, a Pénzügyi Osztály adócsoportja által, látta el a helyi adóztatási feladatokat.

Az adóügyi ügyintéző munkakör célja: Zirc város és Eplény község közigazgatási területén a helyi adók (telekadó, magánszemélyek kommunális adója, beszedett idegenforgalmi adó, helyi iparüzési adó), a gépjárműadó, a termőföld bérbeadásából származó jövedelemadó, a talajterhelési díj, az államigazgatási eljárási illeték, és az adók módjára behajtandó köztartozások (szabálysértés, gyermektartásdíj, más önkormányzatok felé adó tartozás, stb.) kivetésével és behajtásával kapcsolatos feladatok ellátása.

2012. december 31-én nyilvántartott adózók száma:

- telekadó 16 db adótárgy esetében 16 fő adózót,
- magánszemélyek kommunális adója 191 db adótárgy esetében 178 fő adózót,
- beszedett idegenforgalmi adó 10 kereskedelmi szálláshelyadót,
- helyi iparüzési adó 70 adózót,
- termőföld bérbeadásából származó jövedelem 0 adózót,
- gépjárműadó 140 db adótárgy esetében 169 adózót,
- talajterhelési díj 0 ingatlan esetében 0 adózót,
- államigazgatási eljárási illeték 2 adózót és
- az adók módjára behajtandó köztartozások esetében 22 adózót tartottak nyilván és látták el az ezekkel kapcsolatos adóügyi feladatokat.

A munkakörhöz tartozó főbb feladatok:

- 1./ Adókivetéshez kapcsolódóan ellátják a telekadóval, a magánszemélyek kommunális adójával, a beszedett idegenforgalmi adóval, a helyi iparüzési adóval, a termőföld bérbeadásából származó jövedelemadóval, a talajterhelési díjjal, a gépjárműadóval, az adók módjára behajtandó köztartozásokkal és az ezekhez kapcsolódó államigazgatási eljárási illetékekkel kapcsolatos kivetési feladatokat. Ezekhez kapcsolódóan felhívást bocsátanak ki a hiányzó bevallások benyújtására, a bevallásokat beszedik és felülvizsgálják, megállapítják az adót, határozatokat készítenek, a méltányossági és részletfizetési kérelmek döntéseit előkészítik. Felterjesztik a fellebbezéseket. 2012. évben 143 db határozatot hoztak, 0 db fellebbezés érkezett.

- 2./ Adókönyvelési feladatokhoz kapcsolódóan az előzőekben említett adók és díjak esetében a számlákra beérkezett pénzforgalmat egyeztetik és könyvelik és vezetik az ezekhez kapcsolódó nyilvántartásokat, kiküldik az értesítőket, adóíveket, elvégzik a zárási feladatokat, negyedévenként információs jelentést, félévenként eredmény-kimutatást készítenek, elkészítik a vezetés számára szükséges tájékoztatókat, bevételi javaslatokat dolgoznak ki a költségvetés tervezéséhez és értéklik az előirányzatok teljesítését. 2012. évben 654 db értesítőt, adóívet küldtek ki. A helyi adókból, késedelmi pótlékból és bírságból 13.847 eFt, a gépjárműadóból 2.583 eFt bevétel származott.
- 3./ Adóellenőrzést végeznek, a bevallásokhoz kapcsolódóan, amelyről feljegyzést, jegyzőkönyvet készítenek. A feltárt hátralékot nyilvántartják és a beszedéssel kapcsolatos feladatokat, ellátják. 2012. évben 55 esetben küldtek fizetési felszólítást.
- 4./ Adó letiltások: az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény felhatalmazása alapján végrehajtási eljárást kezdeményeznek az adótartozásokra. 2012. évben, 8 esetben alkalmaztak letiltást munkabérre és egyéb járandóságra, 3 db gépjármű forgalomból való kivonását kezdeményezték a gépjárműadó tartozás miatt.
- 5./ Adó- és értékbizonyítványt készítenek hagyatéki, gyámhivatali eljáráshoz, jogszabályban megjelölt lakáscélú állami támogatáshoz, valamint ingatlan-végrehajtási eljáráshoz. 2012. évben 22 esetben volt szükséges kiállítani ezt a hatósági bizonyítványt, ebből 0 esetben helyszínen végrehajtási eljáráshoz.
- 6./ Vagyon igazolások kiállítása: 1 db.
- 7./ Adóigazolást állítanak ki arról, hogy az adózónak a nyilvántartásukban fennálló adótartozása van-e, illetve adótartozás nem áll fenn (nemleges adóigazolás). 2012. évben, 5 esetben érkezett kérelem nemleges adóigazolás iránt.

Szabálysértési ügyek

2012. évben 2 környezetvédelmi bejelentés történt elhanyagolt ingatlan miatt (2 db pénzbírság megállapítására került sor).

Birtokvédelmi ügyek

Nem volt.

Telepengedély kiadására nem került sor.

Ápolási díj

Az ápolási díj összege a tartósan gondozásra szoruló személy otthoni ápolását ellátó nagykorú hozzátartozó részére biztosított anyagi hozzájárulás.

Nem volt kérelem.

Átmeneti segély

Évente 4 alkalommal átmeneti segélyben részesíthető az a személy, akinek megélhetése veszélyeztetve van és anyagi helyzetének javítása más módon nem biztosítható. 2012. évben 1 fő kétszer részesült átmeneti segélyben.

Temetési segély

2 fő részesült a támogatásban.

Lakásfenntartási támogatás

Lakásfenntartási támogatás nyújtható annak a családnak, vagy személynek, aki az elismert minimális lakásnagyságot és minőséget meg nem haladó lakásban lakik. 5 család kapott támogatást.

Mozgáskorlátozottak közlekedési támogatása

2012. évben 2 fő részesült közlekedési támogatásban.

Közgyógyellátás

Minden olyan eplényi állandó lakos, akinek és a vele közös háztartásban élő közeli hozzátartozóinak egy főre jutó jövedelme nem éri el az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 150 %-át, egyedülálló kérelmező esetén 200 %-át, és igazolt a TB által támogatott, rendszeresen használt gyógyszereinek havi költsége eléri, vagy meghaladja az egy főre eső jövedelmének 25 %-át, közgyógyellátásban részesíthető. Alanyi jogon 4 fő részesült közgyógyellátási támogatásban.

Gyermekvédelmi támogatások

2012. évben rendkívüli gyermekvédelmi támogatás 10 gyermek esetében került kifizetésre 106.000,- Ft összegben. Rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben pedig 8 család 24 gyermeke részesült.

Anyakönyvvezető

Eplény község illetékességi területén az anyakönyvvezetéssel, állampolgárság-változással és a hagyatéki eljárással, az üzletek, irodák működésének engedélyezésével kapcsolatos feladatokat látja el.

Munkakörhöz tartozó feladatok

- Ellátja a születés, a házasságkötés és a halálozással kapcsolatos ügyintézést.
- Közreműködik a házasságkötéseknél.
- Koordinálja a névadókkal, házasságkötések megszervezésével kapcsolatos feladatokat.
- Előkészíti az állampolgársági törvény végrehajtásából adódó feladatokat.
- A halálozást követően hivatalból intézkedik a hagyatéki eljárás megindításáról, s az eljárás lebonyolításáról a külön jogszabályban foglaltak szerint.
- Az üzletek, irodák működésének engedélyezése.
- Magánszálláshelyek nyilvántartása, a tevékenység folytatásának engedélyezése.
-

2012. évben a munkakör ellátásából eredő intézkedések Eplény községben

Anyakönyvi eljárás során teljesített alapbejegyzések száma:

- születés hazai anyakönyvezése	0
- házasságkötés	0
- halálozás	2
- névváltoztatás	1
- családjogi helyzetrendezés	2
- hazai anyakönyvvezés	1

Hagyatéki, póthagyatéki ügyek száma 18

Kereskedelmi igazgatásból eredő feladatok során

Keletkezett ügyek száma	7
- ebből kiadott, módosított működési engedély	0
- kereskedelmi tevékenység gyakorlása bejelentés alapján	4
- mozgóbolt működéséhez hozzájárulás	0
- üzlet megszűnése	0
- nyitvatartási idő módosítása	0
- alkalmi árusítás	----
- statisztikai jelentés KSH részére	3
- szálláshely üzemeltetés	5

Magánszálláshelyek idegenforgalmi célú hasznosítása

11 magánszálláshely kiadót tartunk nyilván Eplényben, 110 férőhelyet jelent. A magánszálláshely kiadókról minden évben kétszer statisztikai jelentést kell készíteni, a vendégek, illetve a vendégéjszakák számáról.

Az építési hatóság 2012. évben Eplény községben az alábbi tevékenységet végezte

Építési engedély/módosítás:

Új családi ház:	2 db
Családi ház bővítés, átalakítás, tetőtér-beépítés:	1 db
Egyéb épület (vendéglátó és szálláshely szolgáltató):	2 db
Összesen:	5 db
Jogutódlás:	0 db

Használatbavételi engedély:

Családi ház:	0 db
Családi ház bővítés, átalakítás, tetőtér-beépítés:	0 db
Egyéb épület (vendéglátó és szálláshely szolgáltató):	1 db
Összesen:	1 db

Eljárás megszüntetés: **0 db**

Fennmaradási engedély: **0 db**

Bontási engedély: **0 db**

Bejelentési eljárás: **2 db**

Építésrendészeti eljárás: **1 db**

Építésügyi hatósági nyilatkozat: **4 db**

Helyszíni ellenőrzés: **1 db**

Intézkedésre egy esetben volt szükség, építésrendészeti eljárás indult (bontási kötelezettséget rendeltem el).

Zirc, 2013. március 19.

Sümegei Attila
jegyző