

EPLÉNY SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSA

A 314/2012. Korm. rendelet 32. § (1) b) alatti egyszerűsített egyeztetési eljárás szerint vélemények bekéréséhez elkészített tervlap.

M=1:2000

A tervlapon szereplő építési övezetek részletes előírásai:

Vt1	Sz	40
	5,0	800

Vt2	Sz	40
	4,5	800

Lf3	O	30
	4,5	K-800

Beépítésre nem szánt terület

Zöldterület

Zkp közpark

Zkk közkert

Zsp sport

Zsét sétány

Erdőterület

Ep park

Vízgyűjtő terület

V vízgyűjtő terület

~~~~~~ vízfolyás

## Beépítésre szánt terület

### Lakóterület

**Lf** falusias

### Vegyes terület

**Vt** településközponti

### Gazdasági terület

**Gksz** kereskedelmi, szolgáltató

## Jelmagyarázat:

- közigazgatási terület határa
- belterületi határ
- szabályozási vonal
- területegység határa
- irányadó telekhatár
- [ ] építési hely
- ..... építési övezet / övezet határa
- + + + + + telken belüli beültetési kötelezettségű terület határa
- ↑ — védőtávolság határa
- \* — megszüntető jel
- ..... szabályozási terv területi határa

|                                                                                                                                                                                  |                                   |                                                              |                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
|  <b>TÉR - SZER Kft.</b><br>8200 Veszprém, Viola utca 14/b. T +36-30-902-0552 F +36-88-403-818 |                                   | Törzsszám:<br>38/1/2014                                      |                                                   |
| Mebízó:<br><b>Eplény Község Önkormányzata</b><br>8413 Eplény, Veszprémi u. 64. sz.                                                                                               |                                   | Rajzszám:<br><b>Sz-1M</b>                                    |                                                   |
| Létesítmény megnevezése:<br><b>Eplény község településrendezési tervének módosítása</b>                                                                                          |                                   | Szabályozási terv                                            |                                                   |
| Rajz megnevezése:<br><b>Szabályozási terv részlet</b>                                                                                                                            |                                   | Rajzméret:<br>0,125 m <sup>2</sup>                           |                                                   |
| Közlekedés:<br>PANNONTÉRV KFT.                                                                                                                                                   | Közművek:<br>PANNONTÉRV KFT.      | Településk. munkatárs:<br>Szabó Balázs<br>okl. építészmérnök | Településrendező:<br>Szabó Zoltán<br>TT/1 19-0100 |
| Gáz:<br>PANNONTÉRV KFT.                                                                                                                                                          | Elektromosság:<br>PANNONTÉRV KFT. | Tájérendezés:<br>PANNONTÉRV KFT.                             | Hírközlés:<br>PANNONTÉRV KFT.                     |
|                                                                                                                                                                                  |                                   |                                                              | Méretarány:<br>1:2000                             |
|                                                                                                                                                                                  |                                   |                                                              | Dátum:<br>2014.04.                                |

## Közlekedés

**KÖu** közúti

**KÖk** kötöttpályás

— — — — — vasútvonal

..... gyalogút

