



- JELKULCS**
- közigazgatási terület határa
 - belterület-, beépítésre szánt terület határa
 - megszűnő belterületi határ
 - szabályozási vonal
 - területi egység határa
 - irányadó telekhatár
 - építési hely
 - építési övezet határa
 - falvak belüli beépítési kötelezettségi terület határa
 - védőövhatár
 - megszüntető jel
- Beépítésre szánt terület**
- Lakóterület
 - (L) falusias
 - (L2) településközpont
 - Vegyes terület
 - (V) kereskedelmi, szolgáltató
- Beépítésre nem szánt területek**
- Zöldterület
 - (Zp) közpark
 - (Zk) közkert
 - (Zs) sport
 - (Zt) sétány
 - Erdőterület
 - (E) park
 - Vízgazdálkodási terület
 - (Vt) vízgazdálkodási terület
 - (Vf) vízfolyás
 - Közlekedés
 - (Kó) közúti
 - (Kóu) kötélpályás
 - (Kv) vasútvonal
 - (Gy) gyalogút
 - védőövhatár

Településszervezeti egység szabályozását lásd a TÉR-SZER Kft. 13/4/2012 törzsszámu terüldokumentációjának Sz-1 tervlapján

Településszervezeti egység szabályozását lásd a TÉR-SZER Kft. 13/4/2012 törzsszámu terüldokumentációjának Sz-2 tervlapján

Építési övezetek előírásai

területi egység	beépítés módja (előírás megnevezése)	beépítés % (maximális)
Lf1	Sz 30 4,5 800	Sz 40
Lf2	O 30 4,5 800	Sz 40
Lf3	O 30 4,5 800	Sz 40
Lf4	O 30 4,5 800	Sz 10
Lf5	O 30 4,5 800	Sz 2
Vt1	Sz 40 5,0 800	Sz 40
Vt2	Sz 40 4,5 800	Sz 40
Gksz	Sz 40 8,0 1000	Sz 10
Ksp	Sz 10 6,0 5000	Sz 2
Zkp	Sz 2 4,0 1000	

13/2004. (10. 11.) önk. rendelettel jóváhagyva
KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL

	PANNONTERV KFT.		Filem: Sz-1
	Helyszín: Jászai út 51. Tel: 0620-877 7000-001		
Megrendelő: EPLÉNYI KÖZSÉGI ÖNKORM.		EPLÉNY	
Tervező: PANNONTERV		Tervezés: EPLÉNY SZABÁLYOZÁSI TERVE	
Készítve: K. SZABÓ A.		BÉTERÜLET SZABÁLYOZÁSA	
Dátum: 2008. 06.		Méretarány: 1:2000	
22 A TÖR. A PANNONTERV RT. ÁLLAMI TULAJDON.		66 x 15	