

2/2013. szám

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

2013. január 31-én 17,35 órai kezdettel

tartott üléséről

A képviselő-testületi ülés helyszíne: Eplény IKSZT - terem

Jelen vannak: Fiskál János polgármester
Czigler Zoltán alpolgármester
Bogár Tamás képviselő
Fiskál József képviselő
Majer Ferenc képviselő

- meghívott: Berczkiné Papp Krisztina ZKÖH Igazgatási Osztály vezetője
Matula Mihály Eplény SE elnöke
Pisztel Miklós Eplényi Komédiás Egylet vezetője
Takács Tímea Fortuna Színjátszó Egyesület vezetője

Fiskál János polgármester köszönti az ülés résztvevőit. Megállapítja, hogy az 5 fős képviselő-testület tagjai közül 5 fő jelen van - az ülés határozatképes -, majd megnyitja az ülést.

A meghívó szerint javaslatot tesz az ülés napirendjére, s jelzi, hogy a „Nordica Síaréna Kft. részletfizetési kérelme” című napirendi pont zárt ülésen történő tárgyalásáról a kft. ügyvezetőjének megérkezését követően döntenek.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

3/2013.(I.31.) határozata

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

1./ Eplény Községi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2011.(II.4.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Fiskál János polgármester

2./ Eplény Községi Önkormányzat által fenntartott óvoda intézményben alkalmazandó intézményi térítési díjakról szóló 2/2011.(II.4.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Fiskál János polgármester

- 3./ Megállapodás a Veszprémi Kistérség Többcélú Társulásával és a Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatával Eplény község lakosságának védőnői (anya-, gyermek- és csecsemővédelem) szolgálat, valamint az alapellátási sürgősségi (központi ügyeleti) egészségügyi feladatainak átadásáról
Előadó: Fiskál János polgármester
- 4./ Cafetéria szabályzat elfogadása
Előadó: Fiskál János polgármester
- 5./ Jelentés a lejárt határidejű határozatokról
Előadó: Fiskál János polgármester
- 6./ Beszámoló az Eplényi Sportegyesület 2012. évi tevékenységéről
Előadó: Matula Mihály SE elnök
- 7./ Beszámoló az Eplényi Komédiás Egylet 2012. évi tevékenységéről
Előadó: Pisztel Miklós vezető
- 8./ Beszámoló a Fortuna Színjátszó Egyesület 2012. évi tevékenységéről
Előadó: Takács Tímea vezető
- 9./ Beszámoló az „Eplényi Gyermekéért Alapítvány” 2012. évi tevékenységéről
Előadó: Dreissiger Gáborné, a kuratórium elnöke
- 10./ Beszámoló a „Kelet-Bakony Kosárlabdázásáért Közalapítvány” 2012. évi tevékenységéről
Előadó: Csizsek Miklós, a kuratórium elnöke
- 11./ Egyéb döntést igénylő ügyek
- a/ Együttműködési megállapodás a Nemzeti Agrárszaktanácsadási, Képzési és Vidékfejlesztési Intézet (NAKVI) által meghirdetett, a Magyar Nemzeti Vidéki Hálózat (MNVH) megyei referensi feladatok ellátására kiírt pályázathoz kapcsolódóan
Előadó: Fiskál János polgármester
- b/ Gyulaffy László Általános Iskola Házirendjének véleményezése és jóváhagyása
Előadó: Fiskál János polgármester
- c/ A korszerű, többfunkciós közművelődési fejlesztéseket szolgáló közösségi programok, együttműködések, új tanulási formák kialakulásának elősegítése TÁMOP-3.2.3.B-12/1 pályázaton való részvételtől döntés
Előadó: Fiskál János polgármester
- d/ Nordica Síaréna Kft. részletfizetési kérelme
Előadó: Fiskál János polgármester
- 12./ Tájékoztató az Észak-Balaton Többcélú Társulás Regionális Települési Szilárdhulladék-kezelési Önkormányzati Társulás 2012. évi tevékenységéről
Előadó: Fiskál János polgármester

Fiskál János polgármester a meghívottakra való tekintettel javasolja, hogy az ülést a civil szervezetek beszámolóinak tárgyalásával kezdjék.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag támogatja a javaslatot.

NAPIREND TÁRGYALÁSA:

6./ Beszámoló az Eplényi Sportegyesület 2012. évi tevékenységéről

Előadó: Matula Mihály SE elnök

Matula Mihály elnök a beszámolóval kapcsolatban röviden kifejti, hogy a labdarúgó szakosztály beszámolójában szerepel a 2012. évben benyújtott pályázat, amely sikertelenül zárult. Igazából formai okok és a határidő túllépése miatt nem volt eredményes a pályázat. Hozzáteszi, az április 30-i határidőt úgy lépték túl, hogy a postai papíralapú pályázat május 3-án érkezett be, s ezért gyakorlatilag elolvasás nélkül elutasították. Ebben az évben ismét szeretnének pályázatot benyújtani, amihez kéri a képviselő-testület segítségét.

Kérdés

Fiskál János polgármester kérdezi, ebben az évben is várható támogatás a Magyar Labdarúgó Szövetségtől?

Matula Mihály elnök válasza szerint a támogatás jelen pillanatban is TAO-s támogatásnak minősül, ami már nem úgy működik, mint előző évben, hogy egy összegben visszafizették, hanem folyamatosan írják jóvá. Tehát, csökkentett számlákat kapnak.

Fiskál János polgármester kérdezi, emiatt alacsony a játékvezetői díj?

Matula Mihály elnök válasza, hogy így van. Gyakorlatilag az egész bajnokságra kifizetésre kerül a játékvezetői díj.

Czigler Zoltán alpolgármester hozzáteszi, hogy a tavalyi évben azért volt 240.000,- Ft az önkormányzat támogatása, mert év elején visszakapták a Magyar Labdarúgó Szövetségtől a 2011. évi költségkompenzációkat.

Hozzászólás

Fiskál János polgármester elmondja, hogy a labdarúgó szakosztály mindenhol részt vett, s reméli, ebben az évben sikerül jobb eredményeket elérniük. A biliárd szakosztály tevékenysége dicséretet érdemel, mivel jól szerepelt. Az atlétikai szakosztály elég sok versenyen vett részt, s szintén szép eredményeket ért el.

Megjegyzi, hogy a képviselő-testület a labdarúgó szakosztály ez évi pályázati önrésztének biztosításáról csak a 2013. évi költségvetés tárgyalásakor tud nyilatkozni. Hangsúlyozza, hogy a 2013. év elég nehézkes lesz az önkormányzatok számára, mert az állam messze több forrást vont el, mint amennyi feladatot, főleg a kistélepuslési önkormányzatoktól.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

4/2013.(I.31.) határozata

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Eplényi Sportegyesület 2012. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Fiskál János polgármester

Határidő: azonnal

7./ Beszámoló az Eplényi Komédiás Egylet 2012. évi tevékenységéről

Előadó: Pisztel Miklós vezető

Pisztel Miklós vezető írásos beszámolóját kiegészíti azzal, hogy a komédiás egylet a jövőben is igyekszik magát saját bevételeiből fenntartani. Szeretné, ha az MVH pályázati támogatásból vásárolt hangosító berendezést a település minél több alkalommal igénybe venné. Ismételten megköszöni az önkormányzat segítségét. Megjegyzi, hogy a komédiás egylet tagjaként és magánemberként is megpróbálja a fiatalokat bevonni a település közösségi életébe.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Fiskál János polgármester megköszöni a fellépéseket, a falu életének felpezsdítéséhez nyújtott segítséget.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

5/2013.(I.31.) határozata

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Eplényi Komédiás Egylet 2012. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Fiskál János polgármester

Határidő: azonnal

8./ Beszámoló a Fortuna Színjátszó Egyesület 2012. évi tevékenységéről

Előadó: Takács Tímea vezető

Takács Tímea vezető elmondja, hogy egyesületük ebben az évben is igényt tart az önkormányzat támogatására, mert e nélkül a fenntarthatóságuk kérdésessé válik. A havi 500,- Ft-os tagdíjat sokan anyagi okok miatt nem tudták befizetni, volt, aki emiatt az egyesületből kilépett. Az egyesület tagjaival abban állapodtak meg, hogy ez év január 1-jétől évi 2.000,- Ft lesz a tagdíj, ami a könyvelési, illetve a banki költségeket fedezi. Szívesen vállalnak fellépést, mert előző évben is több olyan helyre eljutottak, ahol igazából ingyen léptek fel, de Eplény hírnevét vitték. Miután bevételük nincs, ezért nem tudnak ruhákat készíteni, kellékeket vásárolni, így az önkormányzat anyagi támogatására szükségük van.

Kérdés nem hangzik el.

Hozzászólás

Fiskál János polgármester véleménye szerint az egyesület az Eplényi Komédiás Egylet tagjaival együtt sokat tett azért, hogy a rendszeres próbákkal a fiataloknak aktív és hasznos szabadidő eltöltést biztosított. Úgy gondolja, a település szempontjából is fontos, hogy a tevékenység tovább menjen. Utal arra, hogy a 2013. évi költségvetési koncepcióban a civil szervezetek részére már terveztek támogatást, s reméli, az elfogadott költségvetés lehetővé is teszi. Elemi érdekük, hogy e civil szervezetek működjenek, és jól működjenek, s ha lehet, a színvonalból nem szeretnének engedni.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

6/2013.(I.31.) határozata

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Fortuna Színjátszó Egyesület 2012. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Fiskál János polgármester

Határidő: azonnal

1./ Eplény Községi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2011.(II.4.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Fiskál János polgármester

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag rendeletet alkot:

1/2013.(II.1.) önkormányzati rendelet

Eplény Községi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2011.(II.4.)
önkormányzati rendelet módosításáról

2./ Eplény Községi Önkormányzat által fenntartott óvoda intézményben alkalmazandó intézményi térítési díjakról szóló 2/2011.(II.4.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Fiskál János polgármester

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag rendeletet alkot:

2/2013.(II.1.) önkormányzati rendelet

Eplény Községi Önkormányzat által fenntartott óvodai intézményben alkalmazandó
intézményi térítési díjakról szóló
2/2011.(II.4.) önkormányzati rendelet módosításáról

3./ Megállapodás a Veszprémi Kistérség Többcélú Társulásával és a Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatával Eplény község lakosságának védőnői (anya-, gyermek- és csecsemővédelem) szolgálat, valamint az alapellátási sürgősségi (központi ügyeleti) egészségügyi feladatainak átadásáról

Előadó: Fiskál János polgármester

Fiskál János polgármester tájékoztatása szerint ma délelőtt Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése módosítás nélkül elfogadta az előterjesztést. Az biztos, hogy a Veszprémi Kistérség Többcélú Társulásának ülése 2013. február 5-én 14,00 órakor lesz, ahol szintén döntenek erről.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

7/2013.(I.31.) határozata

Eplény lakosságának védőnői (anya-, gyermek- és csecsemővédelem) szolgálat, valamint a sürgősségi alapellátási (központi ügyeleti) egészségügyi feladatainak átadásáról

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2013. január 31-i ülésén megtárgyalta a „Megállapodás a Veszprémi Kistérség Többcélú Társulásával és Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatával Eplény község lakosságának védőnői (anya-, gyermek- és csecsemővédelem) szolgálat, valamint a sürgősségi alapellátási (központi ügyeleti) egészségügyi feladatainak átadásáról” című előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:

- 1./ Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja, hogy a Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: VMJV Önkormányzata) a fenntartásában működő VMJV Egészségügyi Alapellátási Intézmény (8200 Veszprém, Szabadság tér 15.) által működtetett központi ügyelet (jelenleg: 8200 Veszprém, Cserhát ltp. 1.) feladat ellátásával, továbbá a veszprémi 1. (területi) védőnői szolgálat (8412 Veszprém-Gyulafirátót, Posta u. 32.) keretében biztosítsa Eplény település lakossága számára is az alapellátási sürgősségi betegellátást, valamint a területi védőnői szolgáltatást. Továbbá egyetért azzal, hogy a Veszprémi Kistérség Többcélú Társulása (a továbbiakban: VKTT) kistérségi szintű koordinálásával a társult önkormányzatok együttműködésével, hatékonyabb szervezéssel, magasabb szintű szolgáltatással biztosítható a sürgősségi (központi ügyeleti, felnőtt házi orvosi és házi gyermekorvosi) betegellátás és a védőnői szolgálat feladatellátása.
- 2./ Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az 1./ pont szerinti egészségügyi alapellátási feladatait 2013. március 1-jétől átadja VMJV Önkormányzatának szintén az 1./ pont szerinti feladatellátásra, a VKTT kistérségi szintű koordinálásával. Továbbá jóváhagyja az 1./ pont szerinti egészségügyi feladatok feladat-átvállalásáról szóló – a VKTT, VMJV Önkormányzata, valamint az egészségügyi szolgáltatást működtető VMJV Egészségügyi Alapellátási Intézmény, továbbá Eplény Községi Önkormányzat között létrejövő – (az előterjesztés 1. mellékleteként csatolt) feladat-ellátási megállapodás-tervezet tartalmát.
- 3./ Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a melléklet szerinti megállapodás aláírására.

Felelős: Fiskál János polgármester

Határidő: 2013. február 10.

- 4./ Cafetéria szabályzat elfogadása

Előadó: Fiskál János polgármester

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

8/2013.(I.31.) határozata

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete - az előterjesztésnek megfelelően - a Cafetéria szabályzatot elfogadja.

- 1./ A Képviselő-testület döntése alapján minden munkavállaló jogosult egy **egységes alap keretre**, amely a tárgyévben a teljes munkaidőben foglalkoztatott munkavállalók részére havi bruttó 12.000,- Ft, azaz évi bruttó 144.000,- Ft, amely tartalmazza a *munkáltatót terhelő közterheket* is.
- 2./ A Képviselő-testület döntése alapján – a 2012. évi CCIV. törvény 53. § (2) bekezdésére figyelemmel - a polgármester cafetéria-juttatás éves összege bruttó 200.000,- Ft, amely tartalmazza a *munkáltatót terhelő közterheket* is.

Felelős: 1./ pontban: Fiskál János polgármester

2./ pontban: közös önkormányzati hivatal jegyzője

Határidő: folyamatos

- 5./ Jelentés a lejárt határidejű határozatokról

Előadó: Fiskál János polgármester

Kérdés nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést tudomásul veszi.

- 9./ Beszámoló az „Eplényi Gyermekéért Alapítvány” 2012. évi tevékenységéről

Előadó: Dreissiger Gáborné, a kuratórium elnöke

Fiskál János polgármester úgy véli, az alapítványnak szintén meg kell köszönni a falu közösségéért végzett tevékenységét, kiemelve a gyerekeknek szervezett egész éves programokat. Külön köszönet illeti az alapítvány kuratóriumának elnökét, de a kuratórium tagjai közül is nagyon sokan szerepet vállaltak abban, hogy a gyerekeknek hasznos szabadidő eltöltést biztosítsanak.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

9/2013.(I.31.) határozata

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az „Eplényi Gyermekéért Alapítvány” 2012. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Fiskál János polgármester

Határidő: azonnal

10./ Beszámoló a „Kelet-Bakony Kosárlabdázásáért Közalapítvány” 2012. évi tevékenységéről

Előadó: Csizsek Miklós, a kuratórium elnöke

Fiskál János polgármester elmondja, hogy írásos előterjesztést nem küldött ki, mivel nem kapta meg a beszámolót. Az előző években a beszámolót Dr. Németh Zoltán kuratóriumi tag állította össze, aki súlyos betegségben szenved, de ígérte, hogy elkészíti az írásos anyagot, ami valamilyen oknál fogva még sem érkezett meg. Az alapítvány ugyan likvid támogatást nem kapott, de Eplény Községi Önkormányzat az alapítója. Említi, hogy e hónapban az ügyészségen meghallgatás volt az alapítvány működésével kapcsolatban, mivel az adóhatóság szintén küldött értesítést, mert nem tett eleget jelentési kötelezettségének. Azonban kiderült, hogy az adóhatóság nem a bíróságon bejegyzett címre küldte ki az értesítést. Ugyanakkor tény, hogy az alapítvány kb. másfél éve aktív tevékenységet nem folytat, s még a felajánlott 1 %-ot sem hívták le, mivel az adóhatóság felé nem tett eleget kötelezettségének.

Az ellenőrző szerv véleménye szerint, ha a közalapítvány aktív tevékenységet nem folytat, akkor semmi értelme a fenntartásának. A kuratórium elnöke szintén azt mondta, ha nem érkezik meg a beszámoló, akkor, mint alapítók kezdeményezzék a közalapítvány megszüntetését.

Javasolja, hogy a képviselő-testület az alapítvány passzivitása és a kuratóriumi tisztségre alkalmas személyek hiánya miatt kezdeményezze a közalapítvány bíróságon történő megszüntetését.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

10/2013.(I.31.) határozata

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a „Kelet-Bakony Kosárlabdázásáért Közalapítvány” alapítója – a kuratórium tartós passzivitása, a kötelező jelentési kötelezettségek elmulasztása, valamint az alapító okiratban foglalt célok megvalósításához alkalmas, aktív szerepet vállaló, új kuratóriumi tagok hiányában – úgy dönt, hogy a közalapítványt megszünteti.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a bíróságnál a megszüntetéssel kapcsolatos eljárást lefolytassa.

Felelős: Fiskál János polgármester

Határidő: azonnal

11./ Egyéb döntést igénylő ügyek

- a/ Együttműködési megállapodás a Nemzeti Agrárszaktanácsadási, Képzési és Vidékfejlesztési Intézet (NAKVI) által meghirdetett, a Magyar Nemzeti Vidéki Hálózat (MNVH) megyei referensi feladatok ellátására kiírt pályázathoz kapcsolódóan

Előadó: Fiskál János polgármester

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

11/2013.(I.31.) határozata

- 1./ Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja Vajda Esztert (lakcíme: 8420 Zirc, Akli Major; szül. hely, idő: Budapest, 1969.01.21; an. neve: Nagy Györgyi), hogy a Nemzeti Agrárszaktanácsadási, Képzési és Vidékfejlesztési Intézet (NAKVI) által meghirdetett, a Magyar Nemzeti Vidéki Hálózat (MNVH) megyei referensi feladatok ellátására kiírt pályázatát elnyerje. Eddigi helyi vidékfejlesztési munkáját, amelyet a turisztika, a helyi termékfejlesztés és piacra jutás, ifjúságnevelés, vidéki örökségvédelem területén tett, az önkormányzat ismeri, és elismeri. A képviselő-testület nyilatkozik, hogy amennyiben a pályázatot elnyeri, megbízatása ideje alatt, feladatainak sikeres végrehajtása érdekében, az önkormányzat és az IKSZT együttműködik a pályázóval.
- 2./ A képviselő-testület az együttműködési megállapodásra tett szándéknyilatkozatot jóváhagyja, egyben felhatalmazza a polgármestert és az IKSZT munkatársát az együttműködési megállapodások aláírására.

Felelős: Fiskál János polgármester

Takács Tímea IKSZT programszervező

Határidő: azonnal

b/ Gyulaffy László Általános Iskola Házirendjének véleményezése és jóváhagyása

Előadó: Fiskál János polgármester

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

12/2013.(I.31.) határozata

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Gyulaffy László Általános Iskola Házirendjének módosításával az előterjesztéssel egyezően, jóváhagyólag egyetért.

Felelős: Fiskál János polgármester

Határidő: azonnal

- c/ A korszerű, többfunkciós közművelődési fejlesztéseket szolgáló közösségi programok, együttműködések, új tanulási formák kialakulásának elősegítése TÁMOP-3.2.3.B-12/1 pályázaton való részvételről döntés

Előadó: Fiskál János polgármester

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag határozatot hoz:

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

13/2013.(I.31.) határozata

- 1./ Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Új Széchenyi Terv keretében megjelent TÁMOP 3.2.3.B-12/1 jelű "*Építő közösségek*" - B) *A korszerű, többfunkciós (multifunkcionális) közművelődési fejlesztéseket szolgáló közösségi programok, együttműködések, új tanulási formák kialakulásának elősegítése*" című pályázati kiírás alapján pályázatot nyújt be.
- 2./ A képviselő-testület a pályázat elkészítésével - az előzetes ajánlati feltételekkel - a Vapaus Kft-t (9400 Sopron, Lenkey u. 3.) bízta meg.
- 3./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázatírára és menedzselésre vonatkozó megállapodás aláírására, valamint a sikeres pályázat benyújtása érdekében szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Fiskál János polgármester

Határidő: 1./ és 2./ pontban: azonnal

3./ pontban: a benyújtásra 2013. február 18., illetve folyamatos

12./ Tájékoztató az Észak-Balatoni Térség Regionális Települési Szilárdhulladék-kezelési Önkormányzati Társulás 2012. évi tevékenységéről

Előadó: Fiskál János polgármester

Kérdés nem hangzik el.

A polgármester indítványára a képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag az Észak-Balatoni Térség Regionális Települési Szilárdhulladék-kezelési Önkormányzati Társulás 2012. évi tevékenységéről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Hebling Vilmos Nordica Skiarena Kft. ügyvezetője megérkezik az üléssterembe.

11./ Egyéb döntést igénylő ügyek
d/ Nordica Skiarena Kft. részletfizetési kérelme

Előadó: Fiskál János polgármester

Fiskál János polgármester a Nordica Skiarena Kft. ügyvezetőjétől kérdezi, hogy kéri-e a napirendi pont zárt ülésen történő tárgyalását?

Hebling Vilmos Nordica Skiarena Kft. ügyvezetőjének válasza, hogy nyílt ülésen tárgyalják a napirendi pontot.

Fiskál János polgármester jelzi, hogy a kérelmet a képviselő-testület tagjai részére megküldte, amit azért tűzött napirendre, hogy a képviselők közvetlenül is tájékozódjanak a fontos információkról. A napirendi pontot tájékoztatónak szánta, mivel jelen pillanatban Eplény Községi Önkormányzatnak nincs még elfogadott költségvetése. Jövő héten kezdődik a 2013. évi költségvetés összeállítása, ugyanakkor a síszezonnak nincs még vége, így pontos ismeretük sincs arról, hogy egyáltalán milyen összegről és miről lenne szó. Hangsúlyozza, a képviselő-testület a kérelmet illetően érdemben akkor tud dönteni, ha az önkormányzatnak lesz elfogadott költségvetése.

Hebling Vilmos Nordica Skiarena Kft. ügyvezetője elmondja, hogy Soós Csaba ügyvezetőt is képviseli, mivel elfoglaltsága miatt ő nem tudott személyesen eljönni a képviselő-testület ülésére. Két dolog miatt jelent meg a mai ülésen: egyrészt szeretne egy rövid tájékoztatót adni, másrészt több kéréssel fordulna a képviselő-testülethez.

Kitér arra, hogy évekkor elelőtt egy magánbefektetői társaság úgy gondolta, a településen szívesen invesztálna saját pénzéből egy sípályarendszer létrehozásába, ami az önkormányzattal kötött szerződés keretében meg is valósult, s a mai napig – vélhetően a jövőben is – mindenki számára eredményesen működik. Miután a sípálya bevételéből az önkormányzatnak jutaléka van, ezért tisztában van annak forgalmával és az abból származó bevétellel. Úgy véli, arról szintén tudomása van mindenkinek, hogy az elmúlt néhány évben ez a jövedelem folyamatosan csökkent, két év alatt több mint a felére olvadt össze.

A tavalyi síszezonban ez a jövedelem 80 millió forintos nagyságrendet ért el, míg a korábbi években a 200 millió forintot is meghaladta. Azért került ide, s tulajdonos is azért lett, mert a tulajdonosi kör úgy gondolta, ez a negatív tendencia nem mehet tovább, mivel az egyértelműen a sípálya megszűnését vonja maga után, ugyanis a tulajdonosok eddig csak pénzt fektettek bele. A pénzen kívül még energiát és munkát, de nagyon sok pénzt, mivel az ideai fejlesztésekkel együtt 1 milliárd forintot tettek bele a saját magánvagyonukból.

A tulajdonosok a mai napig nem vettek ki ebből semmiféle jövedelmet és osztalékot, s a jelenlegi állapot szerint a következő 3-4 évben nem is fognak tudni kivenni. Nem tudja, ki gondolja úgy, normális dolog, hogy valamibe belefektetnek horribilis összegeket, és semmiféle kivét nem lehetséges belőle. Miután a forgalom jelentősen csökkent, és kérdésessé vált a sípálya további működtetésének lehetősége és megélhetősége, ezért egy új fejlesztési tervet tett le, s azt mondta, tovább kell fejleszteni, mert csak annak lehet az eredménye egy gazdaságos, megbízható működés. Ezért ebben az évben további 250 millió forintot fektettek bele a sípályaába, melyhez 100 millió forint hitelt vettek fel és 150 millió forint készpénzt biztosítottak. Ennek eredményeképpen elmondható, hogy a sípálya alapjaiban megváltozott, a fogyasztói vélemény ugyancsak megváltozott, és elindultak azon a pozitív úton, amit megígért.

Utal arra, hogy az állam az aszálykár miatt milliárdokkal támogatja a mezőgazdaságot. Magyarországon a leginkább aszály sújtotta vidék a Bakony közepe, amiről azért nem beszél senki sem, mert nem mezőgazdasági terület. Az összes felszín környéki vízkészlet kiapadt, a források szárazak, a sípálya tavát tápláló patak mintegy 8 hónapja száraz. Amikor a beruházásokat elkezdték és megvalósították, ez még nem volt vélelmezhető, hiszen joggal gondolhatták, hogy majd ősszel lesz csapadék. Miután nem volt csapadék, ezért – az eddigi összesen 1 milliárd forintos beruházás az ideai 250 millió forintos befektetéssel együtt – vízhiány miatt a sípálya üzemeltethetetlené vált. Ebből kifolyólag lefektettek egy 4 km-es csővezetékot nem kis pénzért, majd miután ez is kevés volt, Zircről közúton, tengelyen hordatják a vizet, amiért több mint 30 millió forintot fizettek ki. Két dolog merült fel: vagy ki sem nyitnak, vagy elköltik a szükséges pénzt azért, hogy a sípálya ki tudjon nyitni. Úgy véli, kétségkívül helyes volt az a döntése, hogy elköltöttek rengeteg pénzt, ki tudtak nyitni, és Magyarország legjobb sípályájává váltak, egyértelmű a siker. Ugyanakkor nem szabad elfelejteni, hogy most olvad el harmadszor a hó. Tehát, a drága pénzért felvitt hó most olvad le harmadszor, s ne gondolja senki sem, hogy a feloldódott víz visszafolyik a tóba, csupán egy töredéke. Hozzáteszi, még a mai napon is hordatta a vizet.

A kérdés az volt: lenni vagy nem lenni, s ők a „lenni” mellett döntöttek. Már említette, sikeresen együttműködtek az önkormányzattal, amiért köszönet mindenkinek. A másik oldalról is meg kell vizsgálni a dolgot, ugyanis a tulajdonosok befektettek rengeteg pénzt, de nem vettek ki semmit, viszont Eplény Község Önkormányzata tisztességesen megkapta eddig mindig a szerződésben vállalt jutalékot, ami megközelíti a 100 millió forintos nagyságrendet. Ez a pénz tette lehetővé az önkormányzat számára a pályázatok önrészenek biztosítását. Az önkormányzat mindig nagyon segítőkész, de a mai napig - anyagi értelemben - még nem járult hozzá a sípálya működéséhez, mivel nem volt dolga, de nem is kérték.

Megjegyzni, hogy a vízproblémán kívül a gazdasági helyzet szintén komoly probléma, ugyanis a síelőket valahogy ide kell csábítani, ezért nagyon sok marketinggel támogatták meg a létesítményt.

Tulajdonképpen az önkormányzat segítségét szeretné kérni, mert a kérdés továbbra is: lenni vagy nem lenni? A helyzet sokkal szomorúbb, mint ahogy kifelé mutatják, ugyanis üres a kassa, rengeteg ki nem fizetett számlájuk van, s most, hogy harmadszor olvad el a hó, halmazati büntetesként vasárnap egy kábel is felrobbant. Tehát, amikor jó forgalmat bonyolíthattak volna, csak veszteséget termeltek. A következő egy hétben továbbra is meleg lesz, de hogy utána mi lesz, még senki nem tudja.

Kérése a képviselő-testület felé, hogy gondolkozzon azon, mi a jó megoldás: a skiarena kft-t támogatni vagy sem. Úgy gondolja, az eddigi szándékaik, és akár személy szerint a saját idei munkája azt kell, hogy mutassa, a sípályát működtetni akarják és sokkal jobban, mint idáig. Ezért kéri, hogy a szerződésben a részükről vállalt évi jutaléktól – amit idén ki kellene fizetni – az önkormányzat tekintsen el. Amennyiben erre az önkormányzat nem hajlandó, akkor három évre elosztva a későbbiekben megpróbálják kifizetni, de ebben az évben nem tudják.

Meglepetésként érte, hogy kiszámlázásra került „x” mennyiségű föld ellenértéke. Arról nem tudott, hogy nekik azt pénzért kell megvenni. Többször beszéltek polgármester úrral, hogy elhordatják a földet, ami meg is történt, de egyszer sem merült fel, miszerint fizetni kell. Ennek ellenére januárban kapott egy számlát 3 millió forintról, amit nem tud kifizetni. Elég sok adósságot örökölt az önkormányzat felé, s amikor polgármester úr jelezte, hogy baj van és kell a pénz, késésekkel ugyan, de fizettek. A föld számla számára ismeretlen dolog volt, amivel nem kalkulált, s nem is tud kalkulálni. Kéri, hogy a föld ellenértékével az önkormányzat támogassa meg a sárénát, tekintse úgy, mint befektetést, mert bármi történik, nem fogják tudni kifizetni. A lenni vagy nem lenni kérdést tekintve azt tudja mondani, holnap is szállíthatni fogja a vizet - ha az önkormányzat beleegyezik – azért, hogy legyen bevétel, mert a mostani síelői visszajelzések azt mutatják, ide tömegeket lehet vonzani. Elképzelhető, hogy az idei forgalom jó esetben duplája, rosszabb esetben másfélszerese lesz a tavalyinak. Ha az időjárás kegyes lesz hozzájuk, akkor az idei december, január, február és március havi forgalmat a tavalyihoz képest megduplázza, ami biztosítja, hogy ki tudják fizetni a számláikat, és a falu számára a jövőt, mert ezt tovább fogják növelni, mivel a beruházásaik hosszú távon fognak megtérülni.

Ennyit szeretett volna tájékoztatásként elmondani, s ez volt a kérése. A kérdésekre szívesen válaszol, minden adat publikus és utána lehet nézni. Amit polgármester úrnak eddig megígért, azt be is tartotta, s kéri a képviselő-testületet, gondolkozzon el azon, hogy a rövid távú érdekek a fontosak vagy a hosszú távúak. Személy szerint hosszú távon szeretne gondolkodni, de amennyiben ellehetetlenül a helyzetük, akkor bármelyik pillanatban készek bezárni a sípályát. Arról nem is beszélve, hogy tavaly belevágtak egy kerékpáros centrum kiépítésébe, ami későn és nagyon nehezen indult meg, de ebben az évben azt szintén szeretnék továbbfejleszteni, így a tavaszi-nyári szezonban is lesz forgalmuk. Ez egyértelműen azt mutatja, hogy a falunak nagyon sok egyéb bevétele is lesz. Tehát, terveik vannak, a szándék megvan, de a lehetőségeik korlátozottak. Sajnos a válságot szintén nehezen élik meg, és a válság mellett számukra legnagyobb probléma az aszálykár, ami miatt állami támogatásra nem számíthatnak.

Fiskál János polgármester véleménye szerint erősen eltúlzott, hogy az önkormányzat a sípályától összesen 100 millió forintos jutalékot kapott. Ezt az önkormányzat költségvetésében nyomon lehet követni, mert mindennel együtt sem közelítette meg a 100 millió forintot. Azt tudni kell, hogy a szerződésekhez és a pályázatokhoz kapcsolódik egy üzleti terv. A sípálya kft. által tervezett beruházásokat és fejlesztéseket előzetesen a képviselő-testület mindig jóváhagyta, de ezekhez üzleti terv nem volt, kivétel a legelső beruházás. Az aszály okozta problémákkal tisztában vannak, s ennek enyhítésére az önkormányzat költségvetési lehetőségeinek függvényében mindent megtesznek. Az azonban lehetetlen, hogy a képviselő-testület teljes mértékben lemondjon az éves jutalékról. A földhordásra vonatkozóan szerződést kötöttek, amiről a korábbi ügyvezetőnek is tudomása volt. Hangsúlyozza, az önkormányzat fizetéseképtelenségét okozza, ha ez a 3 millió forint nem folyik be most, az önkormányzatnak év elején a készpénzre szüksége van. Amennyiben a kiszámlázott összeg nem érkezik meg – aminek az Áfa részét tovább kell adni –, akkor nem tudnak bért és egyebeket fizetni.

Megjegyzi, az önkormányzatok hitelfelvételi lehetőségét az állam teljes mértékben bekorlátozta. A befektetést illetően elmondja, hogy az önkormányzat minden működtethető vagyont átadta a sípálya kft-nek. Természetesen azóta sok minden átalakult, átváltozott. Említi, hogy az RFV Zrt., melynek jogutódja az E-Star Alternatív Nyrt., készfizető kezes a sípálya mögött, mivel ezt vállalta.

Számára elég érdekes volt, hogy a sípálya kft. 2012. évben a HM VERGA Zrt-vel szemben bevállalta a tízszeres díjemelést előzetes egyeztetés nélkül. Miután az önkormányzat felel minden szerződésért, az összes engedélyt az önkormányzat szerezte be – kivéve a felvonók működési engedélyét –, ezért úgy gondolja, ez üzleti érték. Tehát, az állam fele minden felelősség az önkormányzaté. Többször előfordult, hogy a kft. nem engedélyezett tevékenysége kapcsán, a Honvédelmi Minisztériumnál a főbérleti szerződés felmondásának kilátásba helyezése miatt kellett eljárnia, de ezt sikerült rendbe tenni. A minisztérium decemberben bérleti díjemelést kezdeményezett, azonban a jelenlegi gazdasági és egyéb helyzetre hivatkozva kérte, hogy ezt ne tegyék meg, így elálltak e szándékuktól. Úgy véli, ha annak idején az ügyvezető őt szintén bevonja a tárgyalásokba, akkor szerényebb összeggel is meg lehetett volna úszni a HM VERGA Zrt-vel szembeni díjemelést.

A földre visszatérve megjegyzi, hogy több mint 3 millió forintot térítésmentesen adtak át a sípálya kft-nek, s ha úgy tekintik, akkor befektetésként. A most értékesítésre került és szerződésben rögzített földmennyiséget illetően kifejti, hogy az önkormányzat 27 millió forintot fektetett bele a közművek kiépítésébe, és úgy tervezték, hogy ez az összeg visszakerül. Ezt az évek folyamán azért nem számlázták ki, mert figyelembe vették az önkormányzat és a sípálya működőképességét. Viszont a most kiszámlázott földmennyiség ellenértéke számukra létkérdés. Utal arra, miszerint jelen pillanatban az E-Star Alternatív Nyrt-nek iparüzési adó túlfizetése mutatkozik az önkormányzatnál, aki alapítóként nem tartotta be a szerződéses kötelezettségét, ugyanis azt vállalta, hogy Eplényben fizeti meg az iparüzési adóját. Ez 2009-ben megváltozott, mert tulajdonképpen szerződészegésből keletkezett a túlfizetés, mivel azt vállalták, hogy ez a sípálya bérleti díjában kerül érvényesítésre amennyiben az önkormányzatot hátrány éri. Ez az összeg nem annyi, mint a kiszámlázott összeg, mert ha az eredeti szerződésben vállaltakat nézik, akkor az E-Star Alternatív Nyrt. 40.940.028,- Ft iparüzési adót nem Eplénybe fizetett meg. Miután az E-Star Alternatív Nyrt. csak telephelyet létesített a településen, s Budapesten az iparüzési adó megosztásba beleszóltak, ezért 20 %-ot fizetett Eplénybe, 80 %-ot Budapestre. A szóbeli megállapodáskor ebbe beleegyezett, mert a 20 % iparüzési adó meg fog egyezni a pályázatban vállaltakkal, ami 4 millió forint körüli összeg lett volna. Ezzel szemben viszont 500.000,- és 700.000,- Ft-os összegeket utalt az önkormányzat számára. Jelen pillanatban a szerződés 9. pontja szerint is van egy kifizetetlen számla a skiarena kft. felé, amit előre láthatólag addig tudnak nélkülözni, amíg az E-Star Alternatív Nyrt. az iparüzési adó túlfizetést nem igényli vissza. Amennyiben az E-Star Alternatív Nyrt. ezt a „lyukat eltünteti”, akkor lehetőség van e számla annullálására, erről néhány hónapja Soós Csaba úrral személyesen egyeztetett.

Hangsúlyozza, amíg az önkormányzatnak nincs elfogadott költségvetése, nem tudnak döntést hozni a bérleti díjjal kapcsolatban. Minden olyan összeget, amit a költségvetésből nélkülözni tudnak, részletfizetésben át tudják tenni a következő évre. Nagyon kevés terület van, ahol az önkormányzat meg tud takarítani. Esetleg létszámcsökkentéssel, s az eddig alkalmazásban foglalkoztatott dolgozókat a munkanélküli idejük kitöltését követően közcélú foglalkoztatásban hoznák vissza, hogy támogatást kapjanak. Tehát, így fognak tudni néhány millió forintot megtakarítani, amit a részletfizetésbe be tudnak forgatni. Más lehetőség nagyon nincs, mert az önkormányzat hitelfelvételi lehetősége korlátozott. Amennyiben az önkormányzatok támogatását nem emelik meg a koncepció szintjéhez képest, akkor a jelenlegi finanszírozás mellett nem tudnak a törvénynek megfelelő költségvetést elfogadni.

Az nyilvánvaló, hogy a skiarena kft. fejlesztései hasznosak, jók. Függetlenül attól, hogy a településen belül a képviselő-testületnek néhány dolog miatt meg kellett vívnia a lakossággal. Az önkormányzatnak is számos dolga van a sípálya miatt, mert az engedélyek beszerzése sem volt egyszerű dolog. Sok esetben személyesen utazva járt el egy-egy ügymenet intézésében, amiért soha egy fillér költségtérítést nem kért, mivel szívesen tette, mert a sípályát magukénak érzik. Az önkormányzat anyagi lehetőségeinek függvényében részt kíván vállalni az aszály enyhítésében.

Úgy véli, az önkormányzatnak és a sípálya kft-nek mindenképpen együtt kell működni. Utal egy 2012. évi május 5-i határidős 7 millió forintos számla nyolc részletben történő kifizetésére. Jelzi, az önkormányzatnak pl. 2012. évben végig likvid hitele volt, így az eddigi együttműködés során megközelítőleg 1 millió forint kamatvesztése származott abból, hogy rendre késedelmesen jutott hozzá a kiszámlázott összegekhez.

Hebling Vilmos Nordica Skiarena Kft. ügyvezetője sajnálja, hogy polgármester úr alapvetően jogi oldalról próbálja megközelíteni a kérdést. Nem gondolta jogi oldalra terelni, mert akkor az egy egészen más felállás lesz közöttük. Sokkal inkább baráti hangnemben szeretné ezt a dolgot intézni.

Megítélése szerint a befektetett dolgokat illetően van a munka és a pénz, s az utóbbiról beszélt. Úgy gondolja, munkát mindenki fektetett bele, s nem vitatta soha sem, hogy polgármester úr, az önkormányzat és Eplény község szintén sok mindent megtett. Megtette, amit lehetett, és amit kellett, ugyanakkor ők is. Személy szerint minimálbérért végzi a dolgát napi tizenvalahány órában. Úgy véli, tesz bele annyi munkát, mint polgármester úr vagy bárki más, de konkrétan a pénzbeli befektetésekről beszélt.

Elhangzott a 100 millió forintos összeg, s ha jól összeszámolja, akkor összejönne, mivel az imént vetődött fel, hogy 40 millió forint járna még az önkormányzat számára. Elmondja, az elődöktől úgy vette át a céget, hogy gyakorlatilag minden iratot elégettek, a számítógépeket tönkretették, a mobiltelefonokból a telefonszámokat kitörölték. Ebből kifolyólag utánajárt minden függő ügynek – többek között polgármester úrnál is –, s megkérdezte mindenhol, milyen tartozásuk, milyen szerződésük van, s miről kellene tudnia. Sajnos a földdel kapcsolatos szerződésről nem hallott, de nem vitatja, hogy van ilyen. Kicsit furcsa, hogy a néhány évvel ezelőtt elszállított földet most szinte azonnal ki kell fizetni. Nem vitatja a jogszerűségét, de egy kicsit túlzás, hogy most azonnal és 5 nap alatt ki kell fizetni.

Az átadott eszközök tekintetében kifejti, hogy régebben kezdte Eplényben a sífelvonó építését, mint bárki más. Pontosán tudja, milyen eszközök voltak és azok mit értek. Nem vitatja, hogy azokat az eszközöket annak idején az önkormányzat átadta, de azt is tudják, hogy mennyi gyakorlati haszna volt az egésznek, s azóta már egy sem funkcionál.

Az igaz, hogy a tavalyi 7 millió forintos számlájukat nyolc részletben fizették ki, átlagosan kettő és fél hónap fizetési határidővel. Ha 3 %-kal számolnak, akkor 240.000,- Ft kár érte az önkormányzatot, s nem 1 millió forint.

Fiskál János polgármester közbeveti, hogy több mint 9 %-os kamatot fizetnek egész évre a likvid hitel után.

Hebling Vilmos Nordica Skiarena Kft. ügyvezetője szerint a 7 millió forint átlagos kettő, kettő és fél hónapos csúszásához képest a 9 %-ból nem jut több mint 2 % kamat, ami 150.000,- Ft. Véleménye szerint 1 millió forint kamatkár miattuk nem érte az önkormányzatot. Lehet, hogy az önkormányzatnak volt 1 millió forint kamatköltsége, de a késői fizetésük következtében legfeljebb 150.000,- Ft kára lehetett. Ezt elvállalja, s ha ezt az önkormányzat le akarja verni rajtuk, akkor áll elébe, csak ne mondják azt, hogy 1 millió a 150.000,- Ft-ra.

Amikor megtudta, hogy ezeket az összegeket ki kell fizetni, akkor megállapodtak, hogy részletekben fogja tudni kifizetni. Abban ugyancsak megállapodtak, hogy polgármester úr szólni fog, ha az önkormányzatnak szüksége van a pénzre, s amikor szól, mindig fizetett.

Kéri, ne jogi szempontból próbáljanak meg gondolkodni, mert az egy teljesen más háború lesz, és a sípálya bezárása utáni történet. Egyelőre nem szeretnék bezárni, viszont a rendkívül rossz anyagi helyzetüket tekintve – amit alapvetően az aszálykár okozott – szeretnék továbbfejleszteni, a kerékpáros pályát nyáron úgy felfuttatni, hogy abból jelentős bevételük legyen mind nekik, mind az önkormányzatnak, és kérik a segítséget a túléléshez.

Ismétli, most nem tudnak fizetni, mivel még a mai napon is hordatta a vizet, és az a 30 millió forint nekik nagyon hiányzik.

Fiskál János polgármester ezt nem vitatja, de az egyharmadát nem vállalhatja át.

Hebling Vilmos Nordica Skiarena Kft. ügyvezetője nem kérte, miszerint az egyharmadát az önkormányzat vállalja át, csupán azt vázolta, hogy a bruttó 3 millió forintos számlát most nem tudják kifizetni.

Fiskál János polgármester hangsúlyozza, erre a pénzre igen nagy szüksége van az önkormányzatnak.

Hebling Vilmos Nordica Skiarena Kft. ügyvezetője szerint, ha az önkormányzat ettől nem tud eltekinteni, akkor nem tudják kifizetni a fuvarost és a vizet, majd azt követően az áramszámlát és a szolgáltató lekapcsolja a villanyt.

Fiskál János polgármester szerint megindult a patak és teljes keresztmetszetében folyik a víz. Több víz folyik, mint amennyit szállítani tudnak.

Hebling Vilmos Nordica Skiarena Kft. ügyvezetője ezt megerősíti, de csak a mai nap délutántól, mert eddig hordatták, mivel kellett a víz. Aki a sípálya környékén járt az elmúlt egy-két hétben láthatta, hogy erőfeszítések árán beágyúzták az összes pályát, s annak milyen sikere volt. Ugyanakkor szeretnék ezt a marketinget kihasználni arra, hogy árbevételt tudjanak produkálni. Amennyiben március 15-ig az időjárás kegyes lesz hozzájuk, akkor tudnak valamennyit fizetni. Azért jelentkezett még időben, hogy ha kell, akkor az önkormányzat is „húzza meg a nadrágszíjat”, mert aszálykár van. Ugyan a faluban nincsenek jól működő mezőgazdasági magánvállalkozók, viszont a falu talán legfontosabb gazdasági vállalkozásának ez igen komoly károkat okozott, az ellehetetlenülés határán táncolnak.

Esetleg jövőre nem kell 2 millió forintos falunapot tartani, elég lesz 500.000,- Ft-os. Lehet, hogy a nadrágszíjat meg kell húzni még öt helyen, s mint elhangzott, alkalmazottat kell elbocsátani, de nagyon sok megoldás lehetséges. Azért jelezte időben a problémát és kérte, miszerint a képviselő-testület úgy gondolkozzon és tervezzen, hogy most nem tudja garantálni, hogy ezzel a pénzzel lehet számolni.

Fiskál János polgármester megjegyzi, hogy ezt tudomásul vették eddig.

Hebling Vilmos Nordica Skiarena Kft. ügyvezetője szerint eddig nem volt mit tudomásul venni, mert több hónapja nincs kifizetetlen számlájuk, egy napot sem késték a kifizetésekkel. Mindenkitől megértést kér, s az a javaslata és a kérése, ne jogi formulákhoz akarjanak ragaszkodni, hanem próbálják megoldani úgy, hogy mindenkinek jó legyen.

Fiskál János polgármester ezt a napirendi pontot tájékoztatásként szánta a képviselőknek, mert ők napi szinten nem ismerik ezeket a dolgokat.

Hebling Vilmos Nordica Skiarena Kft. ügyvezetője nem is várt döntést, hanem csak megértést, és kérte, ne tereljék jogi oldalra a dolgokat.

Fiskál János polgármester szerint már a számlafizetéseket követően jogi oldalra lehetett volna terelni a dolgot, mivel a fizetési felszólítást követő 8 napon belül fel lehetne mondani a szerződést. Azonban ez fel sem merült bennük.

Hebling Vilmos Nordica Skiarena Kft. ügyvezetőjének véleménye szerint azt kell meggondolni, hogy mi a falu hosszú távú érdeke. Úgy véli, az elmúlt években a település tisztességesen profitált a sípályából.

Fiskál János polgármester leszögezi, ne érzelmekről, hanem üzletről beszéljenek, mert ez egy üzleti kérdés, mindamelllett, hogy az üzletben vannak rossz helyzetek, s akkor a másik partner is együttműködik.

Bogár Tamás képviselő úgy gondolja, ha sok a sípálya bevétele, akkor az önkormányzat is jól profitál, ha kevés, akkor az önkormányzat ugyancsak kevesebbet kap.

Fiskál János polgármester utal arra, hogy a kerékpáros pálya beruházás megkezdésekor a Soós Csaba ügyvezető azzal kereste meg, hogy az önkormányzat tekintsen el a bérleti díjtól, mert a HM VERGA Zrt-nek többet fizetnek. Szó nélkül elintézték mindent, s nem azon voltak, hogy tartsák a markukat.

Hebling Vilmos Nordica Skiarena Kft. ügyvezetője kérdezi, miért kellett volna ezért a falunak fizetniük?

Fiskál János polgármester válasza, hogy a pályák használatáért, mivel az engedélyes az önkormányzat.

Hebling Vilmos Nordica Skiarena Kft. ügyvezetője tudomása szerint az nem a falué, hanem a Magyar Állam tulajdona, ezért az államnak és a honvédségnek kell fizetni a bérleti díjat.

Fiskál János polgármester úgy látja, hogy ügyvezető úr nem ismeri magát a pályázatot, s az azzal kapcsolatos dokumentumokat.

Hebling Vilmos Nordica Skiarena Kft. ügyvezetője kéri, hogy minden rájuk vonatkozó iratról tájékoztassa, mert ezekről nem tud, nincsenek meg a dokumentumok. Hozzáteszi, a felvonók használatbavételi engedélyét is a hatóságtól kérték meg. Ismétli, annak idején átvett valamit, s az építési hatóságtól kezdve a földhivatalig mindenkihez elment, érdeklődött a fennálló kötelezettségeik felől. Úgy véli, mostanra meg is oldottak mindent, de ne próbálják tőle számon kérni azt, amiről nem tudott.

Fiskál János polgármester elmondja, hogy a földszállítást illetően 2009-ben volt egy részszámlázás, amikor a pályák egy része elkészült. Ezt követően még, több helyre hordtak földet, s úgy beszéltek meg az akkori ügyvezetéssel, hogy a végén, amikor rendezett terep lesz a földdepó helyén, majd kiszámlázzák. Ez most decemberben megtörtént.

Hebling Vilmos Nordica Skiarena Kft. ügyvezetője hangsúlyozza, szeretnének tovább üzemelni, szerény mértékben, de a nyári időszakban továbbfejleszteni azért, hogy megbízható, jó üzemelés legyen a jövőben. Komoly anyagi nehézségeik vannak, amit kifelé nem publikálnak, s kéri, hogy ne is terjesszék. Jelentős beruházásaik voltak idén is, és a pénzen kívül tetemes munkát, energiát fektettek bele. Kéri, legyen meg a bizalom felénk abban az értelemben, ha mindenki azt szeretné, hogy a sípálya évek múlva is jól működjön. Ezt a bizalmat megalapozhatja az a teljesítményben, látogatottságban, vevői elégedettségben elért januári eredményük, ami magáért beszél.

Fiskál János polgármester annyit kért ügyvezető úrtól, hogy a 3 millió forintból most legalább 2 millió forint létkérdés, ezért azt holnap fizessék ki. Abban maradtak, hogy a sípálya kft. megpróbálja ezt rendezni. Most sem azt kérte, hogy egyben fizessék ki, de erre az összegre az önkormányzatnak nagy szüksége van.

Hebling Vilmos Nordica Skiarena Kft. ügyvezetője szerint ez így igaz, azonban nem számoltak a kábelrobbanással, ami elvitte a bevételeket. Amennyiben a szponzorok fizetnének, akkor nekik is lenne valamennyi pénzük. Nem az a gondja, hogy van 20 millió forint a bankszámlájukon, de sajnálja az önkormányzattól a kifizetendő számla összegét, hanem a létkérdés. A vizet, a villanyt ki kell fizetniük, mert különben bezár a sípálya.

Fiskál János polgármester reméli, a vízprobléma megoldódik, ugyanis a hó olvadása annyiban segített, hogy legalább a tavakban lesz víz.

Kétségtől igaz, hogy ügyvezető úr is sokat tett.

Hebling Vilmos Nordica Skiarena Kft. ügyvezetője elmondja, amit megígért, azt mindig betartotta, s azért szolt időben, hogy ne a jutalék kifizetésekor legyen ebből probléma.

Fiskál János polgármester jelzi, hogy bármilyen módon történik a fizetés, elszámolás és számlázás akkor is lesz, csak a határidők annak megfelelően kerülnek meghatározásra. Hozzáteszi, a képviselő-testület nem egy magáncéget képvisel, mert teljesen más egy önkormányzat, ahol közpénzekről döntenek, s megint más, ha valaki a saját vagyonáról dönt. Ilyen szempontból más a képviselők felelőssége. Nyilván a magánszemélynek ugyanannyira fontos a kockázat, mint nekik a közvagyonnal való gazdálkodás.

Hebling Vilmos Nordica Skiarena Kft. ügyvezetője azzal tisztában van, hogy az önkormányzat helyzete sem könnyű, de az övék sem.

Fiskál János polgármester hangsúlyozza, a részletfizetés kérdésében akkor tudnak állást foglalni, ha már tudják, hogyan sikerült ez a szezon a sípályának, melyek a lehetőségek. Azt fel tudják vállalni, hogy a képviselő-testület nem tervez semmi olyat, ami plusz költséget jelent. A különbözetet nyilván át lehet vinni a következő évre vagy évekre. Az önkormányzat számára nagy segítség lenne, ha a skiarena kft. vevőket tudna hozni az új utca telkeire, mert akkor annyival többről tudnának lemondani. Amennyiben 3-4 telket értékesíthetnének, akkor szinte az egész éves likviditási problémájuk megoldódna, így ebben az esetben le tudnának mondani az ez évi jutalékról vagy bérleti díjról, s azt át lehetne ütemezni. Példaként említi, hogy külföldön sokan vesznek ingatlanokat, ahol felépítenek egy házat, majd kiadják. Ezzel megteremthetik a lehetőségét annak, hogy valaki befektetésként felépítsen egy házat, és adott esetben a nyári vagy téli időszakban kiadja. Úgy véli, ezzel az önkormányzat és a skiarena kft. is jól járna.

Hebling Vilmos Nordica Skiarena Kft. ügyvezetőjének véleménye szerint propagálhatják az építési telkeket, de nem biztos, hogy eredménnyel jár. Korábban már beszéltek arról, miszerint polgármester úr próbálja meg elintézni a sípályával szembeni domboldal művelési ágból való kivételét, hogy oda építeni lehessen, mert befektetőket tudna hozni nagy és kis épületre, mivel sípályaszállásra óriási az igény.

Fiskál János polgármester szerint ez nem megoldható.

Hebling Vilmos Nordica Skiarena Kft. ügyvezetője úgy gondolja, azért nem fog senki sem nyaralót építeni Eplény falu szélén, hogy onnan 5 km-t autózzon a sípályára. Azért, hogy a sípálya szélén szálláslehetőség legyen, arra lenne piacképes tőke, amit ide lehet mozgósítani. Ha úgy veszik, akkor az önkormányzat dolga, hogy ennek a lehetőségét megteremtse. Tudja, hogy ez lehetetlennek tűnik, de ez a jövő, ebben van pénz, s erre lehet tőkét idehozni, ami nagyon jót tenne a falunak is.

Fiskál János polgármester szerint a rendezési terv nem zárja ki, hogy szálloda vagy szálláshely jelleggel valami létesüljön. Ennek nem Eplény Községi Önkormányzat a korlátja.

Bogár Tamás képviselő felveti, hogy ez az első év, amikor a szárazság teljesen padlóra tette a sípálya gazdasági működését. Kérdezi, mi van, ha jövőre is ugyanilyen év lesz?

Hebling Vilmos Nordica Skiarena Kft. ügyvezetője utal arra, hogy 2002-ben volt olyan szárazság, amikor a Balaton már majdnem kiszáradt. Mindenki azt mondta, 5-8 éves folyamat indul, majd a következő év tavasza olyan esős volt, hogy nyáron a Balatont el kezdték csapolni, mert tele volt vízzel. Ugyanez előfordulhat itt is, mert nem kérdés, hogy van-e globális felmelegedés, de annak hatásai évtizedekben mérhetők. Elképzelhető, ha aszály volt tavaly és lesz jövőre is, akkor egyszer majd jön az eső, csak ne túl sok egyszerre. Amennyiben egy csepp eső sem esik tavasszal és nyáron, akkor a vízmű a lefektetett csővezetéken adja a vizet, ami napi 150 m³-t jelent, s ha 100 napon keresztül kapják, akkor kb. december közepéig 18.000 m³ vizük lesz, ami több mint a fölíázott tároló kapacitása. A síszezon alatt is folyhat a víz, mert ha nincs áramszünet, akkor nem fagy el. Tehát, azon a csövön lefolyik kb. 22-24.000 m³ víz. Említi, hogy a korábbi években évente 80-100.000 m³ vizet fűjtak szét a sípályán. Az idei szezonban úgy gazdálkodott, hogy idáig 31.000 m³ vízből megoldottak mindent. Jövőre, ha semmi más nincs, mint a csővezeték, és időben elkezdik folytatni, akkor azzal lehet engedni kb. 20-23.000 m³ vizet január közepéig. Ezen kívül esetleg le kell szállítani még 5-10.000 m³ vizet Zircről közúton. Ősszel a patakából szintén csorgott egy kicsi víz. Tehát, a lehető legrosszabb esetben is a következő szezonban 5-7 millió forintból a teljes vízkészletet meg lehet oldani.

Fiskál János polgármester az ülést 19 óra 25 perckor berekeszti.

K.m.f

Fiskál János
polgármester

Sümei Attila jegyző
nevében és megbízásából:

Bereczkiné Papp Krisztina
Igazgatási Osztály vezetője