

# ELŐTERJESZTÉS

**Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete  
2011. december 21-i ülésére**

Tárgy: A helyi adókról szóló 17/2010.(XII.22.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Fiskál János polgármester

Előterjesztés tartalma: rendelettervezet

Szavazás módja: minősített többség

Az előterjesztés készítésben részt vett: Bereczkiné Papp Krisztina adóügyi ügyintéző  
Pill Eszter pénzügyi osztály vezetője  
Sümei Attila aljegyző

Az előterjesztés előkészítésében közreműködnek: -

Láttam:

Sümei Attila  
aljegyző

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

Az Országgyűlés 2011. november 28-án a 2011. évi CLVI. törvény elfogadásával döntött az adótörvények módosításáról, többek között a helyi adókról szóló 1990. évi C. tv. (a továbbiakban: Htv.). A változtatásokra is tekintettel a helyi adórendeletek felülvizsgálata megtörtént, és az alábbi rendeletmódosításra teszek javaslatot:

A Htv. mostani módosításával az önkormányzatok bármilyen szempont szerint differenciálhatják a telekadó mértékét, még a vállalkozó adóalanyok üzleti célt szolgáló épülete, épületrésze, illetve telkek vonatkozásában is.

A telekadó esetében a Htv. módosítása miatt van szükség módosításra, pontosításra, többek között módosult, hogy telekadó-köteles lesz a külterületi nem termőföldként nyilvántartott földrészlet, továbbá az épületnek nem minősülő építménnyel (pl. úttal, parkolóval) lefedett földrészlet is.

A magánszemélyek kommunális adójánál, az tartózkodás utáni idegenforgalmi adónál és a helyi iparüzési adónál változtatás nem történne.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, szíveskedjen az előterjesztést megvitatni és a rendeletervezetet elfogadni.

Eplény, 2011. december 8.

Fiskál János  
polgármester