

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Önkormányzat neve: **Eplény Községi Önkormányzat**  
Képviselő: **Fiskál János polgármester**  
Székhely: **8413 Eplény, Veszprémi utca 64.**  
Törzsszáma: **568108**  
KSH azonosító jele: **15568106 8411 321 19**  
Adószám: **15568106-2-19**  
Számlavezető bank: **OTP Bank Nyrt. Zirci Fiók**  
Bankszámlaszám: **11748117-15568106**  
mint Megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

**másrészről:**

Cég neve: **"Ati-Bau 8414" Kft.**  
Képviselő: **Hanich Attila ügyvezető**  
Székhely: **8414 Olaszfalu, Vörösmarty utca 8.**  
Cégbejegyzési száma: **19-09-509230**  
Nyilvántartó cégbíróság neve: **Veszprém Megyei Cégbíróság**  
Adószám: **13867045-2-19**  
Kivitelezői nyilvántartási száma: **1A35482**  
Számlavezető bank: **Zirci Takarékszövetkezet**  
Bankszámlaszám: **73900315-11066475**

mint Vállalkozó (továbbiakban **Vállalkozó**) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

A Megrendelő a jelen szerződés tárgyát képező feladatokra vonatkozóan hirdetmény nélküli, nemzeti közbeszerzési eljárást folytatott le, mely eljárás nyertes ajánlattevője a Vállalkozó lett.

### 1. A szerződés tárgya

Egyösszegű áras vállalkozási szerződés az „Eplényi temető és ravatalozó felújítása, bővítése” megnevezésű projekt építési munkáinak kivitelezése az ajánlattételi felhívás és a dokumentációban foglaltak szerint.

### 2. A szerződés teljes műszaki tartalma, a megrendelő általános feltételei

2.1. A Vállalkozó a tervdokumentációt és a munkaterületet megismerte, azt a feladat meghatározásához szükséges mértékben és az elvárható gondossággal tanulmányozta és ajánlatát ennek alapján tette meg.

2.2. A műszaki tervek, műszaki leírás, illetve a kiírás szöveges részének együttes tartalma képezik a szerződés tárgyát. Ha egy megoldás a tervben szerepel, de a kiírási szövegben nincs rá utalás, illetve fordított esetben, ha a kiírási szövegnek nincs tervmelléklete, úgy a terv, vagy a szöveg alapján a megoldásnak (ilyen esetben is) szerepelnie kell az ajánlati árban, illetve része a szerződésnek.

### 3. A szerződés alapját képező dokumentumok

- Kiviteli tervdokumentáció
- Ajánlattételi felhívás

- Ajánlati dokumentáció
- A Vállalkozó nyertes ajánlata
- A kivitelezés Vállalkozó által összeállított műszaki- és pénzügyi ütemterve

#### 4. A szerződéses ellenérték és fizetésének rendje (elszámolás)

4.1. Vállalkozó a jelen szerződésben foglalt munkákat egyösszegű átalányáron:

nettó ár	19 243 279,- Ft
ÁFA (27 %)	5 195 685,- Ft
<b>Bruttó ár</b>	<b>24 438 964,- Ft</b>

Azaz mindösszesen: **Huszonnégy millió-négy százharmincnyolcezer-kilencszáz-hatvannégy** forintért elvégzi.

A vállalási ár a tervdokumentációban meghatározott munkák befejezési határidőre prognosztizált egyösszegű ára, amely a munkahelyi adottságok, az ajánlattételi dokumentációk és az 1. – 3. pontban felsorolt dokumentumok és információk alapján, a Vállalkozó felülvizsgálatának figyelembevételével került meghatározásra.

4.2. A vállalási ár tartalmazza a műszaki tartalom megvalósításának teljes költségét, a kivitelezési munkákat, a tevékenységgel kapcsolatban fizetendő minden díjat, illetéket (vámot), az átadási, beüzemelési, használatbavételi és birtokbaadási eljárás költségeit, a megvalósulási tervdokumentáció (3 példányban) és egyéb tervdokumentáció készítésének költségét, az ágazati és egyéb szabványoknak megfelelő minősítési vizsgálati és mérési költséget, bármiféle díjat (gépek, irodák, raktárak, stb.) a felvonulási-, vagyonvédelmi költségeket, a garanciális és szavatossági kötelezettségek költségeit, a szerződés tárgyának rendeltetésszerű használatához szükséges munka ellenértékét, az esetlegesen felmerülő, a Vállalkozó által - a Megrendelőnek illetve harmadik személynek - jogellenesen okozott károk megtérítésének költségeit, stb., tehát tartalmazza a rendeltetésszerű használatához szükséges és a hatóságok által elrendelt összes munkát és anyagok ellenértékét.

A Vállalkozó fenti áron felül semmilyen címen (kivéve pótmunka elrendelése) többletköltséget nem érvényesíthet.

Utólag az árképzésben tapasztalt hibák, vagy egyéb tévedések nem szolgáltathatnak alapot az átalány ár megemelésére.

4.3. A Vállalkozó a Megrendelő által elfogadott és a jelen szerződés mellékletét képező megvalósítási- és pénzügyi ütemezésnek megfelelően jogosult 2 db részszámla és 1 db vég számla benyújtására.

A számlák csak az elvégzett, műszaki teljesítéssel alátámasztott – teljesítésigazolással bizonylatolt – munkák (vagy szállítások) ellenértékére állíthatók ki. Az 1. részszámla a munkák 30 %-nál, a 2. részszámla a munkák 60 %-os készültségi fokánál állíthatóak ki.

A pénzügyi teljesítés igazolása a Megrendelő részéről Fiskál János polgármester által történik.

A rész- illetve vég számlát Eplény Községi Önkormányzat nevére és címére kell kiállítani 3 példányban mellékletként csatolni a Vállalkozó, a Megrendelő és a műszaki ellenőr által jóváhagyott teljesítésigazolást, illetve az átadás-átvételi jegyzőkönyvet.

A benyújtott tartalmi és formai szempontból megfelelő számla pénzügyi teljesítése a teljesítéstől számított 30 napon belül, átutalással történik, a Vállalkozó 73900315-11066475 számú számlájára. Késedelmes pénzügyi teljesítés esetén a fizetendő késedelmi kamat mértéke a mindenkori jegybanki alapkamat. A kifizetés a Kbt. 125. § (4) –(5) és a 130. § (3) bekezdésében foglaltak szerint történik.

## **5. A szerződés teljesítése**

5.1. E szerződés szerinti oszthatatlan teljes kivitelezés a hibátlan és hiánymentes átadás-átvétellel teljesül.

Teljesítési véghatáridő: 1. A kerítés esetében: 2013. október 31.

2. A teljes projekt esetében: 2014. május 15.

Megrendelő előteljesítést csak előzetes, írásos egyetértése esetén fogad el.

5.2. A beruházás akkor tekinthető teljesítettnek, amikor a következők együttesen fennállnak:

- az 1.) pont szerint ütemezett munkálatok határidőre elkészültek és rendeltetésszerű használatra alkalmasan azokat Vállalkozó előzetesen átadta (Ptk. 405. § (2) bek.),
- a beruházás a Megrendelő által jóváhagyott tervdokumentáció alapján, I. osztályú minőségben, hiány- és hibamentesen, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, a mindenkori építési előírásoknak megfelelően elkészült,
- a vállalkozás körébe tartozó berendezési, felszerelési tárgyak helyszínrre szállítása, felszerelése megtörtént,
- a vállalkozás körébe tartozó eszközök leszállítása, felszerelése, és hozzájuk a jogszabályilag előírt termékismertető, műbizonylatok és (adott esetben) a magyar nyelvű írásos használati utasítások Megrendelő képviselőjének történő átadása hiánytalanul megtörtént;
- a technológiai egységek, berendezések üzempróbája és próbaüzeme jegyzőkönyvvel dokumentáltan sikeresen lezárult, a kezelőszemélyzet betanítása, kioktatása jegyzőkönyvvel igazoltan megtörtént,
- a vállalkozás tárgyát képező feladat teljes átadási dokumentációját, beleértve a gépek, berendezések gépkönyveit, garancia leveleit, a nyilatkozatot, melyben Vállalkozó igazolja és szavatolja a hatályos szabvány szerinti előírt minősítéssel rendelkező anyagot és felszerelések felhasználását, a szabványossági mérések, a próbaüzem jegyzőkönyveit Vállalkozó jegyzék szerint átadja,
- Vállalkozó beszerzi, és Megrendelőnek átadja a használatbavételi engedély megkéréséhez szükséges pozitív szakhatósági nyilatkozatokat, és közmű hozzájárulásokat.

## **6. Kötbérek**

6.1. Vállalkozó a rész- illetve a véghatáridő késedelmes teljesítése esetén napi bruttó 50 000,- Ft, azaz Ötvenezer forint késedelmi kötbért köteles megfizetni.

6.2. A teljesítés - Vállalkozónak felróható - lehetetlenülése esetén Vállalkozó 5 % meghiúsulási kötbért köteles fizetni, műszaki megvalósulási és pénzügyi ütemezéshez képest 15 napi késedelmet követően. Megrendelő jogosult a szerződéstől egyoldalúan elállni, a lehetetlenülést megállapítani.

6.3. A meghírusulási kötbér vetítési alapja a teljes beruházás bruttó értéke. A kötbér felmerülésekor lejárt pénzkövetelés összegét a Vállalkozó köteles az esedékes számlából levonni, és a Megrendelő felé a csökkentett értékű számla nyújtható be.

#### **7. Jótállási és szavatossági feltételek, biztosítékok:**

7.1. Vállalkozót az épületre, építményre és azok tartozékaira a jogszabály szerinti szavatossági kötelezettség terheli. Vállalkozó a hibátlan teljesítésre a teljesítéstől számított 24 hónap jótállást vállal.

7.2. Megrendelő köteles a szavatossági és jótállási időn belül jelentkező hibákat, illetve kifogásait a Vállalkozóval haladéktalanul, írásban közölni.

7.3. Vállalkozó köteles a Megrendelő kifogásait azonnal kivizsgálni, álláspontjáról és intézkedéseiről Megrendelőt haladéktalanul írásban tájékoztatni.

#### **8. A szerződés megszűnése**

8.1. Felek a szerződést annak teljesítése előtt közös megegyezéssel megszüntethetik.

8.2. A Megrendelő jogosult a jelen szerződést a Vállalkozó szerződésszegése esetén egyoldalú nyilatkozattal felmondani, amely a szerződés megszűnését eredményezi. A Vállalkozó a szerződésszerűen elvégzett munka és igazolt költségei ellenértékére tarthat igényt, mely munkákat a szerződő felek a felmondástól számított 60 napon belül közösen felmérnek, és egymással elszámolnak.

8.3. Megrendelő a szerződést akkor is felmondhatja, ha a Vállalkozó vagyonával kapcsolatosan a felszámolási-, végelszámolás- és csődeljárás megindítását kezdeményezték, ha a Vállalkozó a céget elidegeníti, vagy ha egyéb olyan körülmény merül fel, amely a szerződésszerű teljesítést megghiúsítja.

8.4. Ha a Megrendelő a szerződéstől azért áll el, mert a teljesítési határidő előtt nyilvánvalóvá vált, hogy a Vállalkozó a munkát csak számottevő késéssel tudja elvégezni, a Megrendelő a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint kártérítésre jogosult.

#### **9. Vagyon- és felelősségbiztosítás**

A Vállalkozó felelősséggel tartozik a szerződésben vállalt munkáért a munka megkezdéséről a műszaki átadás-átvétel igazolása kibocsátásának napjáig.

A Vállalkozó köteles biztosítani a Megrendelőt minden olyan veszteséggel és követeléssel szemben, amely harmadik személynek okozott személyi sérülések és dologi károk, valamint az ezekre visszavezethető vagyoni károk következtében jelentkeznek.

#### **10. A felek jogai és kötelezettségei**

10.1. Megrendelő köteles a kiviteli tervdokumentációt 3 pld-ban (ebből 1 példányt az ajánlati dokumentáció részeként) és a szükséges hatósági engedélyeket 1-1 pld-ban Vállalkozó részére jegyzőkönyvileg átadni.

10.2. A Megrendelő köteles a munkaterületet a szerződés teljesítésére alkalmas állapotban a szerződés aláírását követően a Vállalkozó részére átadni, egyben szavatolja, hogy a szerződés teljesítését harmadik személy joga nem korlátozza. A

munkaterület átadásról jegyzőkönyv készül, melynek keretében a Megrendelő meghatározza azokat az anyagokat és berendezéseket, melyekre a kivitelezés befejezését követően is igényt tart.

- 10.3. Vállalkozó kötelezettsége és felelőssége az építési és felvonulási terület vagyoni-, tűzvédelmének biztosítása, valamint a munkavédelmi előírások betartása. E kötelezettségek megszegéséből, valamint a tevékenységből eredő harmadik személynek okozott minden kárt Vállalkozó viseli. A munkaterület őrzéséről a beruházás teljes időtartama alatt Vállalkozó köteles gondoskodni saját költségén.
- 10.4. A Megrendelő jogosult más vállalkozóval elvégeztetni a kifogásolt, vagy hiányolt munkákat, a Vállalkozó költségére, ha írásbeli felszólítására a Vállalkozó a kifogásolt, vagy hiányolt munkákat nem javítja, illetve nem pótolja.
- 10.5. A Vállalkozónak és alvállalkozóinak az anyagok és eszközök mozgatását úgy kell végrehajtania, hogy a szállítás során felhasznált utak és azok műtárgyai károsodást és sérülést ne szenvedjenek. A szállítási, mozgatási tevékenység során előidézett környezetkárosodásért vagy szennyezésért a Vállalkozót terheli minden felelősség, következmény.
- 10.6. A kivitelezés során a Vállalkozó köteles a munkaterületet szabadon tartani minden szükségtelen akadálytól, és minden vállalkozói eszközt, többletanyagot, amely már nem szükséges, továbbá minden törmelékot, bontott anyagot folyamatosan el kell távolítani a munkaterületről.  
A Vállalkozó felelős a munkaterületi rendért alvállalkozói tekintetében is.
- 10.7. A Vállalkozó köteles állandó helyszíni képviselője által biztosítani a szükséges felügyeletet és irányítást a kivitelezés folyamán.
- 10.8. A Vállalkozó jogosult az ajánlatban megnevezett alvállalkozókat igénybe venni, akikért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna el. A kivitelezés során az ajánlatban megnevezett alvállalkozóktól eltérni csak a Megrendelő előzetes hozzájárulásával lehet. A vállalási ár 10 %-os mértéke alatti alvállalkozó igénybevétele a munkavégzés előtt a Vállalkozó bejelenti a Megrendelőnek. Jogosulatlanul igénybe vett alvállalkozó esetén Vállalkozó minden olyan kárért felel, amely e nélkül nem következett volna be.
- 10.9. A Vállalkozó köteles szigorúan alkalmazkodni a Megrendelő utasításához minden olyan ügyben, akár említi a szerződés akár nem, amely a beruházást érinti, vagy arra vonatkozik.
- 10.10. Az építési munkák kivitelezési körülményeire vonatkozó, külső szervek által előírt követelményeket a Vállalkozó köteles megfelelően végrehajtani.
- 10.11. A Vállalkozó teljesítéseit és az ahhoz kapcsolódó részszámlákat a műszaki megvalósítási és pénzügyi ütemterv tartalmazza, amely a szerződés 1. sz. és 2. sz. mellékletét képezi.

- 10.12. A Vállalkozó a munkaterület átadás-átvételének időpontjától köteles az „Építési naplót” megnyitni és vezetni az 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet szerint. A naplóban kell a megvalósítással és a Megrendelő helyszíni ellenőrzésével kapcsolatos megjegyzéseket megtenni. A naplóba bejegyzést a helyszíni képvisellel megbízottak közül azok tehetnek, akiknek neve a naplóban feltüntetésre került.  
Vállalkozó a naplóban köteles a megvalósítás lényeges körülményeiről (állásáról, stb.) a Megrendelőt a műszaki ellenőr útján tájékoztatni és a szükséges intézkedések megtételére (ide értve a Megrendelői utasítást is) felhívni.  
Vállalkozó köteles a haladékat nem tűrő értesítést a Megrendelővel naplóbejegyzésen túlmenően is azonnal – rövid úton, írásban – közölni, és ezt naplóba bejegyezni.
- 10.13. Megrendelő hetente koordinációs értekezletet tart, amelyen Vállalkozó köteles állásfoglalásra és döntésre jogosult képviselővel részt venni.
- 10.14. Vállalkozó a kiviteli terv megvalósítása során a gazdasági-műszaki paramétereket, az ellenszolgáltatást és a teljesítési határidőt nem érintő változásokat is csak a Megrendelő egyetértésével és hozzájárulásával hajthat végre.
- 10.15. A beruházás során csak a hatályos jogszabályokban előírt minősítéssel rendelkező anyagok, szerelvények stb. használhatók fel, melyeket Vállalkozó igazol és szavatol.
- 10.16. Ha a Vállalkozó a dokumentációban leírt anyagokat – az időben való megrendelés biztosítása mellett – beszerezni nem tudja, úgy Megrendelő előzetes egyetértése és jóváhagyása után jogosult időben beszerezhető, azonos műszaki paraméterű és használati értékű más anyagokkal helyettesíteni. Az anyagváltás miatti esetleges többletköltség Vállalkozót terheli.
- 10.17. Ha egyes munkarészeket a Vállalkozó beépít (eltakar), köteles a Megrendelőt az ellenőrzés érdekében előzetesen – megfelelő időben, de legalább 24 órával korábban – a beépítésről írásban értesíteni.
- 10.18. Megrendelő megbízottjai útján a munka végzését bármikor megtekintheti, de a megbízásából eljárók legalább hetenként a munkát ellenőrzik, észrevételeiket az Építési Naplóban rögzítik.
- 10.19. Vállalkozó köteles a kivitelezés megkezdése előtt, jól látható helyen az építkezés utcai frontján a 191/2009.(IX.15.) Korm. rendelet 5 §. 6. bek szerint táblát elhelyezni.
- 10.20. Vállalkozó köteles a beruházás elkészültét 15 nappal korábban Megrendelőnek írásban készre jelenteni.
- 10.21. Vállalkozó köteles az átadás-átvétel eljárás során a szerződés műszaki teljesítése elbírálásához, valamint a beruházás használatához és üzemeltetéséhez szükséges, a tényleges módosításokat feltüntető átadási dokumentációt 3 pld-ban a Megrendelőnek átadni. A teljesítésbizonyítással egyidejűleg kezdődik a teljes beruházás műszaki átadás-átvétele.



- 10.22. Megrendelő az átadás-átvételi eljárás során megvizsgálja a Vállalkozótól átvett dokumentációt és a teljesítés szerződésszerűségét. Jegyzőkönyvben rögzíti a felfedezett hiányokat, hibákat, a hibás munkarészekre eső költségvetési összegeket, valamint az érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket.
- 10.23. Vállalkozó köteles az átadás-átvételi jegyzőkönyvben megállapított hibákat, hiányosságokat az ott megadott határidőre, saját költségén kijavítani.
- 10.24. Megrendelő az átvételt nem tagadhatja meg, ha annak során olyan jelentéktelen hibákat, hiányokat állapított meg, amelyek más hibákkal, hiányosságokkal összefüggésben, illetve a kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folytán sem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot.
- 10.25. A Vállalkozó az átadás-átvételt megelőzően köteles legalább 72 órás próbaüzemet tartani és arról jegyzőkönyvet felvenni, a szakszemélyzetet ezen idő alatt betanítani.
- 10.26. Felek a sikeres átadás-átvételi eljárástól számított 1 év elteltével utó-felülvizsgálati eljárást tartanak. Ezen túlmenően a 12 hónapos jótállási időtartamhoz igazodóan további, évenkénti utó-felülvizsgálati eljárás(ok) lefolytatására is sor kerül. Az utó-felülvizsgálati eljárás(ok) megszervezése és előkészítése Megrendelő kötelessége.

## **11. Minőségbiztosítás**

- 11.1. A Vállalkozó által az építési célra felhasznált anyagoknak, építő és szerelőipari termékeknek, szerkezeteknek és az alkalmazott technológiáknak meg kell felelniük a vonatkozó műszaki specifikációnak, az ajánlatkérési műszaki dokumentációnak, a műszaki előírásoknak, ezek hiányában Építőipari Alkalmassági Bizonyítvány vagy Építőipari Műszaki Engedély alkalmazási feltételeinek és követelményeinek, a gyártói Műszaki Feltételeknek és a Megrendelő által előzetesen megszabott egyéb követelményeknek. Ezeken felül a Vállalkozónak az érvényes magyar építésügyi, munkavédelmi, tűzvédelmi és környezetvédelmi hatósági előírásokat is be kell tartania.

A fentiek igazolására Vállalkozó vállalja, illetve teljesíti az alábbi feltételeket:

- A felhasználandó építő és szerelőipari anyagokra, termékekre, szerkezetekre vonatkozó minőségtanúsító okiratokat – szállítás, beépítés előtt – bemutatja, illetve igény esetén másolatban átadja Megrendelőnek, az 1997. évi LXXVIII. törvény és a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet szerint.
- Az előzetesen elfogadott minőségbiztosítási program szerinti minőségtanúsítással kapcsolatos vizsgálatok, szakvélemények és engedélyek beszerzésének költségei teljes egészében a Vállalkozót terhelik.
- A Vállalkozó az ellenőrzést saját, vagy más független, az adott tevékenységre akkreditált szervezet közreműködésével végezheti, illetve végeztetheti.

Amennyiben az ellenőrzési programban nem szereplő ellenőrzésre nem megfelelő, vagy minőségi hiba gyanúja miatt van szükség, és ez a vizsgálat során beigazolódik, ennek költségei is a Vállalkozót terhelik.

- Ilyen esetben az ellenőrző szervezetet a Vállalkozó értesítése mellett a Megrendelő választja ki;

- A Vállalkozó köteles a vizsgálatához szükséges körülményeket biztosítani, és az elvárható együttműködést, segítséget megadni. Ellenkező esetben a Megrendelő a kérdéses termék, szerkezet átvételét megtagadhatja.
- 11.2. A Vállalkozó a vállalás teljesítésekor Megfelelőségi Nyilatkozatot tesz, melynek tartalmi formai követelményeire az MSZ EN 45014 állami szabvány rendelkezései az irányadók.
- 11.3. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a minőségbiztosítás ügyét, kiemelten kezeli, és ezt alvállalkozótól, beszállítótól is megköveteli. A velük kötendő szerződésekben hasonló értelmű feltételeket szab, és általában intézkedéseivel a megrendelői bizalom erősítésére és a nem megfelelés kockázatának csökkentésére törekszik.
- 12. Felek együttműködése**
- 12.1. A Megrendelő és a Vállalkozó úgy működnek együtt, hogy a szerződésnek megfelelő teljesítést (határidők betartása, stb.) a másik fél részére lehetővé tegyék.
- 12.2. Ha a szerződés mellékletét képező dokumentációk alapján legyártott, vagy gyártás alatt lévő szerkezetek, berendezések, félkész áruk stb. a Megrendelő intézkedése miatt nem kerülnek beépítésre, Megrendelő azokat átveszi és ellenértéküket a Vállalkozó részére kifizeti (a hasznosítás lehetőségét felek közösen megvizsgálják).
- 12.3. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítésével kapcsolatban a szerződés aláírására és módosítására jogosult képviselő

Megrendelő részéről:

Fiskál János polgármester tel: +36(30)9698-139

Vállalkozó részéről:

Hanich Attila ügyvezető tel: +36(30)3023-690

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítésével kapcsolatosan a műszaki ügyekben nyilatkozatra jogosult képviselők az alábbiak:

Vállalkozó felelős irányítója:

Hanich Attila ügyvezető tel: +36(30)3023-690

Menczel Zoltán felelős műszaki vezető tel: +36(30)4664-818

MV-ÉP/A-19-5675/2016.

Megrendelő részéről:

Fiskál János polgármester tel: +36(30)9698-139

Műszaki ellenőr:

Péczi János műszaki ellenőr tel: +36(30)3283-242

ME-É-I.-19-5349/2014.11.20.

jogosult eljárni.

A felek a képviselők megbízását visszavonhatják, és új képviselőket bízhatnak meg, ez azonban csak a másik fél tudomásszerzésével válik hatályossá.



- 12.4. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a Megrendelő által külön eljárások keretében kiválasztott kivitelezőkkel együttműködik, részükre az esetleges azonos időben történő munkavégzés feltételeit biztosítja, a Megrendelővel és megbízottaival egyeztetett módon.
- 12.5. A Vállalkozónak átadott összes terv, dokumentáció stb. a Megrendelő kifejezett hozzájárulása nélkül sem tovább nem adhatók, sem a szerződésen kívül fel nem használhatók, továbbá tilos a Megrendelő hozzájárulása nélkül az elvállalt, illetve a már folyamatban lévő munkákról adatokat kiszolgáltatni, előadásokat tartani, kinyomtatott anyagot közzétenni.
- 12.6. A Vállalkozó személyzetének az építkezés területén tartania kell magát az érvényes szabályokhoz, előírásokhoz, továbbá teljesíteni kell a Megrendelő arra kijelölt helyszíni felelősének, vagy megbízottjának utasításait. Az előírások durva vagy kismértékű, de ismétlődő megsértése esetén a Vállalkozó köteles a Megrendelő felszólítására az érintett személyeket az építkezés területéről eltávolítani és más alkalmas személyekkel pótolni.
- 13. Átadás-átvételi eljárás**
- 13.1. A műszaki átadás-átvételi eljárás magában foglalja a
- megtekintést
  - szemlét
  - bejárást.
- Az eljárás során a Vállalkozónak igazolnia kell, hogy a
- a munka a szerződés és annak mellékleteiben meghatározott követelményeknek és a hatósági előírásoknak, valamint – esetleges menetközben elrendelt a megrendelői módosításoknak megfelelően hiány- és hibamenetesen elkészült,
  - rendelkezésre állnak az eljárást megelőző alkalmassági és minőségi vizsgálatok bizonyítványai,
  - a munkavédelmi vezető nyilatkozata rendelkezésére áll.
- Jelen szerződés teljesítése a teljes beruházás sikeres műszaki átadás-átvételi eljárásával zárul.
- 13.2. A Vállalkozó az átadás-átvétel jegyzőkönyv aláírásával egyidejűleg köteles átadni Megrendelőnek 3 példány megvalósulási tervdokumentációt.
- A megvalósulási tervdokumentáció tartalmazza:
- A megvalósulási tervet, azaz a létesítmények ténylegesen megvalósult állapotának műszaki terveit, valamint az alábbi iratanyagokat magyar nyelven:
- minőségbiztosítási jegyzőkönyvek
  - mérési jegyzőkönyvek
  - szükséges minőségvizsgálati jegyzőkönyvek
  - a próbaüzem jegyzőkönyve
  - nem szabványosított beépített anyagok műbizonylatai
  - tervezői és kivitelezői nyilatkozatok
  - építési naplók másolatai
  - a jótállási tevékenységet végző szervezetek listája (cég neve, címe, telefonszáma).

A sikertelen átadás-átvétel eljárások költségei a Vállalkozót terhelik.



#### 14. Egyéb kikötések

- 14.1. Jelen szerződésből eredő vitás kérdések rendezését a felek elsődlegesen tárgyalások útján kötelesek rendezni. A felek per esetére a Veszprémi Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
- 14.2. Jelen szerződésre és e szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyvben és a vonatkozó hatályos jogszabályokban foglaltak az irányadóak.
- 14.3. Jelen Szerződés aláírásával Szerződő Felek kijelentik, hogy a Szerződésben foglaltakkal egyetértenek, azt magukra nézve kötelező érvényűnek ismerik el. Jelen Szerződés a közbeszerzési eljárás dokumentumaival (Ajánlattételi Felhívás, Ajánlati Dokumentáció és mellékletei, Vállalkozó nyertes Ajánlata és mellékletei és a közbeszerzési eljárás során keletkezett dokumentumokkal együtt érvényes, és ezek a szerződés elválaszthatatlan részét képezik.
- 14.4. E szerződés a felek kétoldalú aláírásával lép hatályba. Jelen megállapodást Szerződő Felek képviselői, elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, 4 (négy) db magyar nyelvű eredeti példányban jóváhagyólag aláírták.

Eplény, 2013. szeptember 10.

Eplény Községi Önkormányzat  
megrendelő  
Képviselőtében: Fiskál János polgármester



"Ati-Bau 8414" Kft.

8414 Olaszfalu, Vörösmarty u. 8.

Adószám: 13867045-2-19

Cj.: 19-09-509230

Bankszám: 73000315-11066475

Tel: 06-90-302 3690

„Ati-Bau 8414” Kft.

vállalkozó

Képviselőtében: Hanich Attila ügyvezető

Eplény Községi Önkormányzat részéről  
pénzügyileg ellenjegyzem  
2013. szeptember 10. napján:

Scher Ágota irodavezető

VMVJ Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda

Közbeszerzési szempontból ellenőrizvel	
Megjegyzés:	.....
Dátum	2013-09-10
Aláírás:	