

J E L E N T É S

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testület 2011. május 12-i ülésére
a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

2/2011.(II.3.) Kt. számú határozat

- 1./ Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Zirc Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodása alábbi kiegészítésére vonatkozó módosítását jóváhagyja.
A Társulási Megállapodás III. fejezete, szociális ellátási feladatok bekezdését kiegészíti:
„8. pont: *Felhatalmazza Zirc Városi Önkormányzatot, mint a székhely település önkormányzatát, hogy rendeletében szabályozza a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokat, azok igénybevételét, valamint a fizetendő térítési díjakat.*”
- 2./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosított Társulási Megállapodás aláírására.

Felelős: Fiskál János polgármester

Határidő: azonnal

A módosított Társulási Megállapodás aláírása megtörtént, Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokat, azok igénybevételét, valamint a fizetendő térítési díjakat rendeletben szabályozta.

3/2011.(II.3.) Kt. számú határozat

- 1./ Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Zirc Kistérség Többcélú Társulási Tanácsa, a Társulási Megállapodás alábbi technikai módosításaira vonatkozó javaslatokat, miszerint:
- a Társulási Megállapodás 1. számú mellékletében rögzítésre kerülnek a 2010.01.01-ei lakosság szám adatok;
 - a Társulási Megállapodás 5. számú melléklete a Magyar Államkincstár 2011.01.01-én érvényben lévő törzskönyvi nyilvántartása alapján kerül módosításra, az előterjesztés mellékleteként csatolt Társulási Megállapodás 21. számú módosításában foglaltaknak megfelelően jóváhagyja.
- 2./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosított Társulási Megállapodás aláírására.

Felelős: Fiskál János polgármester

Határidő: azonnal

A módosított Társulási Megállapodás aláírása megtörtént.

4/2011.(II.3.) Kt. számú határozat

- 1./ Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az Eplény helyi építési szabályzatáról szóló 13/2004.(XI.11.) önkormányzati rendelet 5. § (4) bekezdése a következő b) ponttal egészüljön ki, egyben a jelenlegi (4) bekezdés a) pontba rendeződik.
„Azokon a telkeken, ahol a természetes terepviszonyok azt indokoltá vagy szükségessé teszik a fő funkcióhoz kapcsolódó kiegészítő funkciójú építmény terepszint alatti

építményként hátsó és oldalkertben is elhelyezhető a (7) bekezdés figyelembevételével. Ebben az esetben az építmény elhelyezésére, az állattartás építményei kivételével, nem vonatkoznak az e bekezdés a) pontjában meghatározottak. ”

- 2./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1./ pontban részletezett rendeletmódosításhoz szükséges, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. 9/A. § alapján az úgynevezett egyszerűsített eljárás lefolytatásáról gondoskodjon.

Felelős: Fiskál János polgármester

Határidő: 1./ pont esetében: azonnal

2./ pont esetében: folyamatos

Az eljárás lefolytatásra került, a Képviselő-testület a 13/2004.(XI.11.) önkormányzati rendelet 5. § (4) bekezdését a 10/2011.(IV.15.) önkormányzati rendelettel módosította.

5/2011.(II.3.) Kt. számú határozat

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete - az előterjesztésnek megfelelően - a Cafeteria szabályzatot elfogadja.

- 1./ A Képviselő-testület döntése alapján minden munkavállaló jogosult egy **egységes alap keretre**, amely a tárgyévben a teljes munkaidőben foglalkoztatott munkavállalók részére havi bruttó 12.000,- Ft, évi 144.000,- Ft.
- 2./ A Képviselő-testület döntése alapján - a Ktv. 49/F. § (4) bekezdésére figyelemmel - a polgármester cafeteria-juttatás éves összege bruttó 200.000,- Ft.

Felelős: 1./ pontban: Fiskál János polgármester

2./ pontban: Dr. Árpásy Tamás jegyző

Határidő: folyamatos

A Cafeteria szabályzat által biztosított juttatások a dolgozók nyilatkozata szerint kerül folyósításra.

6/2011.(II.3.) Kt. számú határozat

- 1./ Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint címbirtokos, helyben állaspályázatot ír ki az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból nyújtandó, a vidéki gazdaság és lakosság számára nyújtott alapszolgáltatások körében az integrált közösségi és szolgáltató tér kialakítására és működtetésére igénybe vehető támogatások részletes feltételeiről szóló 112/2009.(VIII.29.) FVM rendelet szerint, a Kultúrház felújításával, korszerűsítésével és bővítésével létrejött IKSZT működtetés személyi feltételeinek biztosítására.

A pályázóval szemben elvárás a középfokú végzettség, az érettségi bizonyítvány megléte, a jó kommunikációs és szervező készség, felhasználói szintű számítógép-kezelői ismeret (Word, Excel valamint Internet Explorer). A pályázóval szemben előnyként értékelendő a közösségi életben már bizonyított aktív szerepvállalás és az eplényi állandó lakhely.

Eredményes pályázatát követően, a Munka Törvénykönyve szerinti munkaszerződéssel, határozatlan idejű, alkalmazotti jogviszony jön létre, háromhavi próbaidő kikötése mellett. Bérezés megegyezés szerint.

- 2./ A pályázati felhívás a honlapon és az önkormányzat hirdetőjén kerül közzétételre, amelynek határideje: 2011. február 10.

- 3./ A pályázat benyújtásának határideje: 2011. március 7., kizárólag postai feladással. A benyújtás napja a borítékon szereplő postai bélyegző dátuma.
- 4./ A pályázatok bontására 2011. március 10-én 17,30 órakor a Községi Házban kerül sor.
- 5./ A pályázatok elbírálására 2011. március 17-én a 17,30 órakor kezdődő képviselő-testületi ülés keretében kerül sor.
- 6./ Eredményes pályázat esetén, a munkaszerződés megkötésének tervezett napja: 2011. április 1.
- 7./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat fenti feltételekkel történő kiírásáról, annak közzétételéről és lebonyolításáról gondoskodjon.

Felelős: Fiskál János polgármester

Határidő: 1./ pont esetében: azonnal

2./ pont esetében: 2011. február 10.

3./ pont esetében: 2011. március 7.

4./ pont esetében: 2011. március 10.

5./ pont esetében: 2011. március 17.

6./ pont esetében: 2011. április 1.

7./ pont esetében: folyamatos

A pályáztatás sikeres volt. Az állást Takács Tímea eplényi lakos nyerte el. A tényleges munkakezdés 2011. május 2-án megtörtént.

7/2011.(II.3.) Kt. számú határozat

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a KEOP-2.2.3/A/09-2009-0002 pályázathoz kapcsolódó, K-2009-KEOP-2.2.2/A09.-0017690 számú Támogatási Szerződésnek az előterjesztés szerinti módosításával egyetért, azt támogatja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a módosításhoz szükséges intézkedéseket megtegye, és a módosított Támogatási Szerződést aláírja.

Felelős: Fiskál János polgármester

Határidő: azonnal

A módosított Támogatási Szerződés aláírása megtörtént.

9/2011.(II.24.) Kt. számú határozat

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Gyulaffy László Általános Iskola 2010/11. tanév I. félévi beszámolóját az előterjesztésnek megfelelően elfogadja.

Felelős: Fiskál János polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról a kivonatot megküldtük.

11/2011.(III.17.) Kt. határozat

1./ Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 6/2011.(II.3.) Kt. számú határozata alapján kiírt IKSZT programszervezői álláspályázat nyertesének Takács Tímea 8413 Eplény, Gyöngyvirág utca 8. szám alatti lakost hirdeti ki.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázóval a bérezés, a rugalmas munkaidő beosztás tekintetében megállapodjon és a munkaszerződést - háromhavi próbaidő kikötésével - aláírja.

Felelős: Fiskál János polgármester
Határidő: 1./ pontban: azonnal
 2./ pontban: 2011. április 1.

A nyertes pályázóval a munkaszerződést április 1-én aláírtuk, a tényleges munkakezdés 2011. május 2-a, mivel az IKSZT a működését az utolsó kifizetési kérelem benyújtását követően kezdheti meg, ennek időpontja, pedig ez a dátum.

12/2011.(III.17.) Kt. határozat

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2011. évi közbeszerzési tervét az előterjesztés mellékletében meghatározottak szerint elfogadja.

Felelős: Fiskál János polgármester
Határidő: folyamatos

Az önkormányzat 2011. évi közbeszerzési terve a honlapon közzé van téve.

13/2011.(III.17.) Kt. határozat

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az „Eplény, Napköziotthonos Óvoda élelmiszer és tisztítószer beszerzése” tárgyú, a közbeszerzés hatálya alá nem tartozó ajánlati felhívást - a két lehetséges helyi vállalkozó ajánlattevőnek - a Margit Vegyesboltnak (Véber Imréné 8413 Eplény, Gyöngyvirág utca 1/B.) és a MINI Élelmiszerüzletnek (Pejné Varga Mária 8413 Eplény, Veszprémi utca 43.) megküldi, és egyben felkéri őket ajánlatuk megtételére.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az előterjesztés mellékletét képező ajánlatkérési dokumentumokat az ajánlattevőknek küldje meg.

Felelős: Fiskál János polgármester
Határidő: 2011. március 22.

Az ajánlattételi eljárás végrehajtásra került és eredményes volt.

14/2011.(III.17.) Kt. határozata

- 1./ Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a körjegyzői feladatok ellátásáról szóló megállapodás módosítását az előterjesztés 2. mellékletében foglaltak szerint jóváhagyja.
- 2./ Utasítja a jegyzőt, hogy a megállapodást jelen Képviselő-testületi határozattal együtt juttassa el Zirc Városi Önkormányzat részére.
- 3./ A képviselő-testület utasítja a polgármestert a megállapodás 1. számú módosításának aláírására.

Felelős: 1./ és 3./ pont esetében: Fiskál János polgármester
 2./ pont esetében: dr. Árpásy Tamás jegyző

Határidő: 1./ pont esetében: azonnal
 2./ pont esetében: 2011. március 21.
 3./ pont esetében: 2011. március 31.

A körjegyzői feladatok ellátásáról szóló megállapodás módosítását Zirc Városi Önkormányzat Polgármesterével határidőre aláírtuk.

15/2011.(III.17.) Kt. határozat

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az eplényi **502/21** hrsz-ú **837** m² térmértékű családi ház építésére alkalmas Eplény, Kiserdő utca 15. számú építési telekre **Garamvölgyi Zoltán** (anyja neve: Lukács Julianna, született: Garamvölgyi Zoltán, Budapest, 1977. május 2.) 8200 Veszprém, Eszterházy u. 7-9. szám alatti lakost vevőként kijelöli.

A telek vételárát teljes közművesítéssel (víz-, villany-, szennyvízcsatorna gerinchálózat és aszfaltozott út), az alábbi feltételekkel **3.055.050,-** Ft-ban állapítja meg.

A vételár a helyi adottságok figyelembevételével került megállapításra, így telekárkedvezmény a későbbiekben nem adható.

Az önkormányzat a helyi közutat, a vezetékes ivóvízellátó rendszert és a szennyvízcsatorna hálózatot, továbbá a közvilágítást és az elektromos hálózatot már kiépítette. A közút végleges burkolattal (aszfalttal) történő kiépítését az önkormányzat az ingatlanok 75 %-os beépítése után vállalja egy éven belül.

Fizetési feltételek: 10 % foglaló a szerződéskötéskor, fennmaradó rész pedig 30 napon belül vagy egyösszegű befizetés a szerződéskötéskor.

A telek beépítési módja: Az I. fokú építési hatóság előzetes egyeztetésével, a HÉSZ előírásai szerint.

A telek beépítési határideje: a szerződés illetékkiszabásra történő bemutatásától számított négy év, illetve a polgármesternél, e határidő lejáratá előtt 30 nappal – a jogerős építési engedély birtokában – írásban kérvényezett további két év meghosszabbításának lehetősége mellett.

Ezen beépítési kötelezettség nem teljesítése esetére eladó visszavásárlási jogot köt ki, amely a lakhatási engedély megszerzéséig, de legfeljebb öt évig illeti meg.

A visszavásárlási jog biztosítására az önkormányzat elidegenítési és terhelési tilalmat jegyeztet be az ingatlanra.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvételi szerződést aláírja és az ingatlan tulajdonjogának, vétel jogcímen történő átruházására vonatkozó szükséges intézkedéseket, nyilatkozatokat megtegye.

Felelős: Fiskál János polgármester

Határidő: 2011. április 30. a szerződés megkötésére

A megállapodást 2011. április 28-án aláírtuk, a vevő a foglalót befizette.

17/2011.(IV.14.) Kt. határozat

1./ Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az „Eplény, Napköziotthonos Óvoda élelmiszer és tisztítószer beszerzése” tárgyú, a közbeszerzés hatálya alá nem tartozó ajánlati felhívási eljárás eredményeként, mint érvényes ajánlattevőt, a MINI Élelmiszerüzletet (Pejné Varga Mária 8413 Eplény, Veszprémi utca 43.) - az ajánlatban megjelölt egységárral - hirdeti ki nyertesként.

2./ A képviselő-testület a Margit Vegyesbolt (Véber Imréné 8413 Eplény, Gyöngyvirág utca 1/B.) árajánlatát a „*Napköziotthonos óvoda élelmiszer beszerzéshez ajánlattételi lap*” hiányos kitöltése miatt, amely a felhívás alapján nem volt hiány pótolható, érvénytelennek nyilvánítja.

3./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel - a MINI Élelmiszerüzlettel - a 2011. május 1-jétől 2012. április 30-ig terjedő időszakra a beszerzési szerződést megkösse.

4./ A képviselő-testület egyben utasítja a polgármestert, hogy a döntésről mindkét ajánlattevőt írásban értesítse.

Felelős: Fiskál János polgármester

Határidő: 1./ és 2./ pontban: azonnal

3./ pontban: 2011. április 30.

4./ pontban: 2011. április 18.

A nyertes vállalkozóval a megállapodást aláírtuk, az eredményhirdetésről az értesítést határidőben megküldtük. Az ellátás az óvoda részére zavartalanul folyik.

18/2011.(IV.14.) Kt. határozata

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Eplény község 2010. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló beszámolót az előterjesztés mellékletében foglaltaknak megfelelően, átfogó értékelésként jóváhagyja.

Felelős: dr. Árpásy Tamás jegyző

Határidő: azonnal

Az értékelés az ellenőrző szervhez megküldésre került.

Eplény, 2011. május 5.

Fiskál János
polgármester