



- JELKULCS**
- közgazdasági terület határa
 - belterület-, beépítésre szánt terület határa
 - megszüntető belterületi határ
 - szabályozási vonal
 - területi egység határa
 - irányadó telekhatár
 - építési hely
 - építési övezet határa
 - földken belüli beépítési kötelezettségi terület határa
 - védőövhatár
 - megszüntető jel
- Beépítésre szánt terület**
- Lakóterület
 - (L) falusias
 - (L2) településközpont
 - Vegyes terület
 - (V) kereskedelmi, szolgáltató
- Beépítésre nem szánt területek**
- Zöldterület
 - (Zp) közpark
 - (Zk) közkert
 - (Zs) sport
 - (Zst) sétány
 - Erdőterület
 - (E) park
 - Vízgazdálkodási terület
 - (Vt) vízgazdálkodási terület
 - (Vf) vízfolyás
 - Közlekedés
 - (Kó) közúti
 - (Kókp) kötélpályás
 - (Kv) vasútvonal
 - (Gy) gyalogút
 - védőövhatár

Építési övezetek előírásai

területi egység jelölése	beépítési mód (teljes mértékben)	beépítési % (maximális)
Lf1	Sz 30 4,5 800	Sz 40
Lf2	O 30 4,5 800	Sz 40
Lf3	O 30 4,5 800	Sz 40
Lf4	O 30 4,5 800	Sz 10
Lf5	O 30 4,5 800	Sz 2
Vt1	Sz 40 5,0 800	Sz 40
Vt2	Sz 40 4,5 800	Sz 40
Gks	Sz 40 8,0 1000	Sz 40
Ksp	Sz 10 6,0 5000	Sz 10
Zsp	Sz 2 4,0 1000	Sz 2

A módosítás a kötelező szabályozási tervi elemeket közvetlenül nem érinti, csupán az építési övezeti előírások módosításán keresztül a tervlapon feltüntetett építési övezeti felsorolás egyes szabályozási elemeit.

TÉR - SZER Kft.
 8200 Veszprém, Vaskő u. 14/b. T: +36-30-902-0552 E: +36-88-403-818

Megbízó: **Eplény Községi Önkormányzat**
 8413 Eplény, Veszprémi u. 64. sz.

Létszám: **Sz-1**
 Szabályozási terv

Rajz megnevezése: **Belterületi szabályozás**
 Rajzterület: 1,025 m²

Készítette: PANNONTÉRY KFT. / Készítette: Szabó Zoltán / Tervezte: PANNONTÉRY KFT. / Dátum: 2018.05.

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
 13/2004. (XI. 11.) önkormányzati rendeletének
 1. § (1) a) melléklete, módosított tervlap!
 A 8/2018. (VI. 27.) számú rendelettel jóváhagyott
 módosítással, hatályos 2018. július 12. napjától.

PANNONTÉRY KFT.
 Hosszútávú, Jászai út 21. Tel: 06-20-877-777 Fax: 06-20-877-777

Projekt: **EPLÉNY KÖZSÉGI ÖNKORM. EPLÉNY**

Projekt címe: **EPLÉNY SZABÁLYOZÁSI TERVE**

Projekt címe: **BELTERÜLETI SZABÁLYOZÁS**

Projekt címe: **Sz-1**

Projekt címe: **Sz-1-4**

Projekt címe: **2000**

Projekt címe: **66 x 15**

13/2004. (10. 11.) önk. rendelettel jóváhagyva
 KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL

