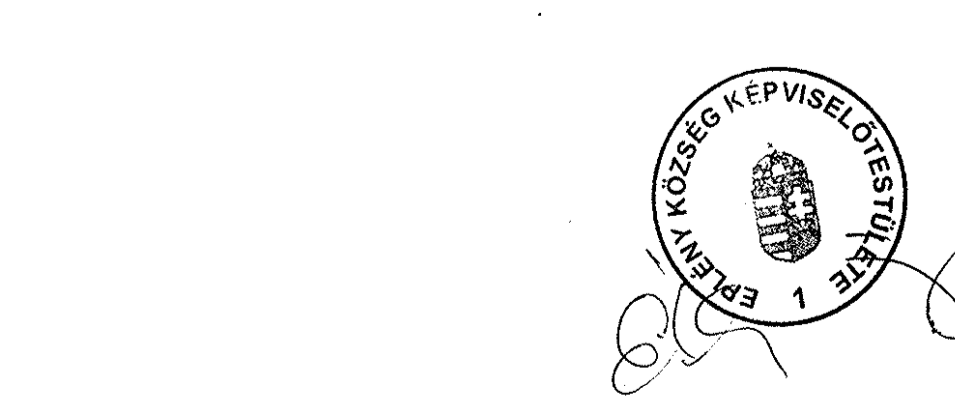


- JELKULCS**
- közigazgatási terület határa
 - belterület-, beépítésre szánt terület határa
 - megszüntető belterületi határ
 - szabályozási vonal
 - területi egység határa
 - irányadó telekhatár
 - építési hely
 - építési övezet határa
 - falvak belüli beépítési kötelezettségi terület határa
 - védőövhatár
 - megszüntető jel
- Beépítésre szánt terület**
- Lakóterület
 - (L1) falusias
 - (L2) településközpont
 - Vegyes terület
 - (V1) kereskedelmi, szolgáltató
- Beépítésre nem szánt területek**
- Zöldterület
 - (Z1) közpark
 - (Z2) közkert
 - (Z3) sport
 - (Z4) sétány
 - Erdőterület
 - (E1) park
 - Vízgazdálkodási terület
 - (V1) vízgazdálkodási terület
 - (V2) vízfolyás
 - Közlekedés
 - (K1) közúti
 - (K2) kötélpályás
 - (K3) vasútvonal
 - (K4) gyalogút
 - védőövhatár

Építési övezetek előírásai

területhasználati jel	beépítés módja (teljes mértékű)	beépítés % (maximális)
L1-1	Sz 30 4,5 800	Sz 40
L1-2	O 30 4,5 800	Sz 40
L1-3	O 30 4,5 800	Sz 40
L1-4	O 30 4,5 800	Sz 10
L1-5	O 30 4,5 800	Sz 2
V1-1	Sz 40 5,0 800	Sz 40
V1-2	Sz 40 4,5 800	Sz 40
V1-3	Sz 40 4,5 800	Sz 40
V1-4	Sz 10 4,5 800	Sz 10
V1-5	Sz 2 4,5 800	Sz 2



13/2004. (10. 11.) önk. rendelettel jóváhagyva
KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL

PANNONTERV KFT. H-1046 Budapest, József utca 81. Tel: 06-20-422-477 Fax: 06-20-422-481 Székhely: EPLÉNYI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT	EPÉLÉNY EPLÉNYI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT	Tervszám: Sz-1 Munka:
	EPLÉNY SZABÁLYOZÁSI TERVE BÉTERÜLET SZABÁLYOZÁSA	
Készítette: KAROLY L. K. Munka száma: 11-09-0263 Dátum: 2008. 06.	Munka: Sz-1-4 Méret: 1:2000 Dátum: 2008. 06.	Lap: 66 / 155