



- JELKULCS**
- közigazgatási terület határa
 - belterület-, beépítésre szánt terület határa
 - megszüntető belterületi határ
 - szabályozási vonal
 - területi egység határa
 - irányadó telekhatár
 - építési hely
 - építési övezet határa
 - falon belüli beépítési kötelezettségi terület határa
 - védőövhatár
 - megszüntető jel
- Beépítésre szánt terület**
- Lakóterület
 - Ⓛ falusias
 - Ⓛ településközpont
 - Vegyes terület
 - Ⓛ kereskedelmi, szolgáltató
- Beépítésre nem szánt területek**
- Zöldterület
 - Ⓛ közpark
 - Ⓛ közkert
 - Ⓛ sport
 - Ⓛ sétány
 - Erdőterület
 - Ⓛ park
 - Vízgazdálkodási terület
 - Ⓛ vízgazdálkodási terület
 - Ⓛ vízfolyás
 - Közlekedés
 - Ⓛ közúti
 - Ⓛ kötélpályás
 - Ⓛ vasútvonal
 - Ⓛ gyalogút
 - védőövhatára

Építési övezetek előírásai

területhasználati jel	beépítési mód (teljes mértékben)	beépítési % (maximális)
Lf1	Sz 30 4,5 800	Sz 40
Lf2	O 30 4,5 800	Sz 40
Lf3	O 30 4,5 800	Sz 40
Lf4	O 30 4,5 800	Sz 10
Lf5	O 30 4,5 800	Sz 2
Vt1	Sz 40 5,0 800	Sz 40
Vt2	Sz 40 4,5 800	Sz 40
Gks	Sz 40 8,0 1000	Sz 40
Ksp	Sz 10 6,0 5000	Sz 10
Zkp	Sz 2 4,0 1000	Sz 2

TÉR - SZER Kft.
 8200 Veszprém, Vaskő u. 14/b. T: +36-30-902-0552 E: +36-88-403-818

Megbízó: **Eplény Község Önkormányzata**
 8413 Eplény, Veszprémi u. 64. sz.

Létesítésmegnevezés: **Eplény község településrendezési tervének módosítása**

Rajz megnevezése: **Belterületi szabályozás**

Készítette: **PANNONTÉRY KFT.**
 Készítette: **PANNONTÉRY KFT.**
 Előtervezés: **PANNONTÉRY KFT.**

Tervező: **PANNONTÉRY KFT.**
 Tervező: **PANNONTÉRY KFT.**
 Tervező: **PANNONTÉRY KFT.**

Térkép száma: **Sz-1**
 Tervezési terület: **1,025 m²**
 Méretarány: **1:2000**
 Dátum: **2016.11.**

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
 13/2004. (XI. 11.) önkormányzati rendeletének
 1. § (1) a) melléklete, módosított tervlap!
 A 22/2016. (XI. 24.) számú rendelettel jóváhagyott
 módosítással, hatályos 2016. december 9. napjától.

PANNONTÉRY KFT.
 Helyszín: Jászai út 31. Tel: 06-20-877-777 Fax: 06-20-877-777

Projekt: **EPLÉNY KÖZSÉG ÖNKORM. EPLÉNY**

Tervezési terület: **EPLÉNY SZABÁLYOZÁSI TERVE BELTERÜLETI SZABÁLYOZÁSA**

Projekt szám: **Sz-1**

Projekt dátum: **2016.06.**

Projekt státusz: **2016.06.**

Projekt méret: **66 x 155**

13/2004. (XII. 11.) önk. rendelettel jóváhagyva
 KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL

