

J E L E N T É S

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testület 2012. december 13-i ülésére
a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

53/2012.(VI.21.) határozat

- 1./ Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete – a jogszabályi határidőn belül – úgy döntött, hogy 2012. december 31. napjával a **Zirc Kistérség Többcélú Társulásból kilép**, elsősorban az elmúlt időszakban a társuláson belül felerősödött széthúzás és a kölcsönös érdekekre alapozott feladatellátás hiánya, másodsorban a település járásváltása miatt, ezért Eplény számára előnytelené és fenntarthatatlanná vált a társulásban való további együttműködés. Jelen döntés értelemszerűen vonatkozik a Társulási Megállapodás alapján, annak keretében ellátott valamennyi feladatból történő kiválásra is.
- 2./ A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a Társulási Megállapodás VII. fejezetének 1. pontja szerint, a Társulási tagok mindegyikének, valamint a Társulás Elnökének és a Munkaszervezet Vezetőjének a határozatot küldje meg.

Felelős: Fiskál János polgármester

Határidő: 1./ pontban: 2012. december 31.

2./ pontban: azonnal

A döntés a Társulási tagok mindegyikének, valamint a Társulás Elnökének és a Munkaszervezet Vezetőjének is megküldésre került. A kilépéssel kapcsolatos társulási megállapodás módosításáról a ZKTT Tanácsa és az önkormányzatunk is határozott már.

54/2012.(VI.21.) határozat

- 1./ Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az 53/2012.(VI.21.) határozatával döntött a Zirc Kistérség Többcélú Társulásból – 2012. december 31. napjával – történő kiválásról.
- 2./ Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy 2013. január 1-jétől, mint a Veszprém város székhelyű járás települése, csatlakozni kíván a Veszprémi Kistérség Többcélú Társulásához, illetve annak jogutódlással vagy jogutódlás nélkül – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (új Ötv.) alapján – a következő év elején átalakuló vagy létrejövő társulásához.
- 3./ Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy 2013. január 1-jétől a 2./ pontban hivatkozott társulás tagjaival együttműködve, a Családsegítést, a Házi segítségnyújtást, a Szociális étkeztetést, a Gyermekjóléti Szolgálatot, a Védőnői Szolgálatot, az Anya-, gyermek- és csecsemővédelmet (iskola-védőnői szolgálat), a Belső Ellenőrzést, Központi Orvosi Ügyeletet, valamint a Mozgókönyvtári feladatellátást a társulás önkormányzataival közösen kívánja ellátni.
- 4./ A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a határozatot küldje meg a Veszprémi Kistérség Többcélú Társulása Elnökének és a Munkaszervezet Vezetőjének. Egyben felhatalmazza, hogy a tagfelvételhez és annak előkészítéséhez szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Fiskál János polgármester

Határidő: 1./ pontban: 2012. december 31.

2./ és a 3./ pontokban: 2013. január 1.

4./ pontban: azonnal, illetve folyamatos

A határozatot a Veszprémi Kistérség Többcélú Társulása Elnökének és a Munkaszervezet Vezetőjének megküldtük, a tagfelvétellel és a feladatellátással kapcsolatos döntések megszülettek, a végrehajtáshoz szükséges intézkedések jelenleg is folyamatban vannak.

A Gyermekjóléti Szolgálatot, a Védőnői Szolgálatot, az Anya-, gyermek- és csecsemővédelmet (iskola-védőnői szolgálat) és Központi Orvosi Ügyeletet, rajtunk kívülálló okok miatt, előreláthatólag 2013. március 1-től tudja fogadni a VKTT. Az átmeneti időszakra vonatkozóan, az ellátás biztosításához szükséges döntést, a ZKTT Tanácsa és mi is meghoztuk.

55/2012.(VI.21.) határozat

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvénynek (új Ötv-nek), a közös hivatal létrehozására vonatkozó rendelkezései alapján – a polgármesterek előzetes megbeszélésének figyelembevételével – 2013. január 1-jétől a Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatával kíván együttműködni.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a közös hivatal létrehozására irányuló megállapodás megkötéséhez, továbbá a jelenlegi, valamint az új hivatal közötti minél zökkenésmentesebb átadás-átvételi eljárás lefolytatásához szükséges előkészületeket, intézkedéseket tegye.

Felelős: Fiskál János polgármester

Határidő: folyamatos

A döntésről a Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatát a határozat megküldésével tájékoztattuk, akik a fogadókészségükről biztosítottak. Jelenleg is folynak a közös önkormányzati iroda felállításával kapcsolatos egyeztetések, amelyhez Tótvázsony és Hidegkút is csatlakozik.

60/2012.(VII.17.) határozat

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2012. június 1-jétől állandó eplényi lakóhellyel rendelkező és nappali tagozatos általános iskolai tanulók részére 6.000,- Ft/tanuló, középfokú intézmény nappali tagozatán tanulók részére 8.000,- Ft/tanuló, felsőfokú intézmény nappali tagozatán tanulók – kivétel a posztgraduális képzésben résztvevő - részére 10.000,- Ft/tanuló beiskolázási támogatást biztosít.

A közép- és felsőfokú intézményben tanulóknak előzetesen iskolalátogatási igazolást kell benyújtaniuk a polgármesterhez.

A beiskolázási támogatás kifizetése első alkalommal 2012. augusztus 23-án (csütörtökön) 13-17 óráig lesz. A továbbiakban a támogatást – csütörtökönként – a polgármester hosszabbított fogadóóráin, de legkésőbb 2012. szeptember 27-én (csütörtökön) 13-17 óráig lehet átvenni.

A 2012. szeptember 30-ig át nem vett támogatási igény elévül.

Felelős: Fiskál János polgármester

Határidő: 2012. szeptember 30.

A beiskolázási támogatások kifizetése, a határozatban foglaltaknak megfelelően, megtörtént.

61/2012.(VII.17.) határozat

- 1./ Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kiserdő utca 502/1 – 502/28 hrsz-ú ingatlanainak (Lf1) a szolgalmi jogon felüli tehermentes vételárát a bányaszolgalmi jog és terepadottságok, az 500/1 – 500/14 hrsz-ú ingatlanainak (Lf2) tehermentes vételárát a vasúti pályatest közelsége és terepadottságok figyelembevételével 4.600,- Ft/m²-ben, az 500/16 – 500/23 ingatlanainak (Vt2) tehermentes vételárát a vasúti pályatest közelsége és terepadottságok figyelembevételével 4.900,- Ft/m²-ben határozza meg 2012. július 18-tól kezdődően.
- 2./ A képviselő-testület az 1./ pontban hivatkozott telkek vételárát teljes közművesítéssel (víz-, villany-, szennyvízcsatorna gerinchálózat és aszfaltozott út) állapítja meg.
A vételár a helyi adottságok figyelembevételével került megállapításra, így telekárkedvezmény a későbbiekben nem adható.
Az önkormányzat a helyi közutat, a vezetékes ivóvízellátó rendszert és a szennyvízcsatorna hálózatot, továbbá a közvilágítást és az elektromos hálózatot már kiépítette. A közút végleges burkolattal (aszfalttal) történő kiépítését az önkormányzat az ingatlanok 75 %-os beépítése után vállalja egy éven belül.
- 3./ A képviselő-testület az 1./ pontban meghatározott vételárból azon eplényi lakosok számára, akik saját maguk vagy egyenes ági rokonuk (szülő, nagyszülő, édestestvér) a szerződéskötést megelőzően már legalább egy éve eplényi állandó lakhatással rendelkeznek, 20 % kedvezményt biztosít, a szerződés megkötését követő 30 napon belüli, egyösszegű befizetés esetén, vagy kedvezményként választható 5 % kedvezmény az 50 % vételár befizetése mellett és a fennmaradó rész egyenlő részletekben legfeljebb két év alatti megfizetése.
- 4./ A képviselő-testület az 1./ pontban meghatározott vételárból azon eplényi lakosok számára, akik a szerződésben vállalják a 4 + 2 éven belüli beépítést, továbbá saját maguk vagy egyenes ági rokonuk (szülő, nagyszülő, édestestvér) a szerződéskötést megelőzően már legalább egy éve eplényi állandó lakhatással rendelkeznek, 35 % kedvezményt biztosít, a szerződés megkötését követő 30 napon belüli, egyösszegű befizetés esetén, vagy kedvezményként választható 15 % kedvezmény az 50 % vételár befizetése mellett és a fennmaradó rész egyenlő részletekben legfeljebb két év alatti megfizetése.
- 5./ A képviselő-testület az 1./ pontban meghatározott vételárból azon nem eplényi lakosok számára, akik a szerződésben vállalják a 4 + 2 éven belüli beépítést, 20 % kedvezményt biztosít, a szerződés megkötését követő 30 napon belüli, egyösszegű befizetés esetén, vagy kedvezményként választható 5 % kedvezmény az 50 % vételár befizetése mellett és a fennmaradó rész egyenlő részletekben legfeljebb két év alatti megfizetése.
- 6./ A 4./ és 5./ pont szerinti vevők esetében a telek beépítési határideje a szerződés illetékkiszabásra történő bemutatásától számított négy év, illetve a polgármesternél, e határidő lejáratá előtt legalább 30 nappal – a jogerős építési engedély birtokában – írásban kérvényezett további két évvel meghosszabbítható.
Ezen beépítési kötelezettség nem teljesítése esetére eladó visszavásárlási jogot köt ki, amely a lakhatási engedély megszerzéséig, de legfeljebb öt évig (a beépítési kötelezettség negyedik évének lejártát követő naptól számítva) illeti meg.
- 7./ A képviselő-testület a 4./ és 5./ pont szerinti vevők esetében, minden 6. életévét – az adásvételi szerződés aláírásának időpontjában – még be nem töltött gyermek után, gyermekenként 150.000,- Ft további telekárkedvezményt biztosít. Ez esetben az igazoltan még csak születendő gyermeket is figyelembe lehet venni.
- 8./ Az adásvételi szerződés megkötésekor – a nem azonnali megfizetés esetében – az ingatlan vételárának 10 %-át foglalóként le kell tenni, amely a vételárba beleszámít.

9./ A képviselő-testület 24/2009.(IV.30.) Kt. számú határozata – jelen határozat elfogadásával egyidejűleg – hatályát veszti.

Felelős: Fiskál János polgármester

Határidő: 1./ - 8./ pontok esetében: 2012. július 18-tól folyamatos

9./ pont esetében: azonnal

A határozatot a honlapunkon, a Facebook profilunkon és a jofogas.hu weblapon térítésmentes hirdetésként közzétettük. Egyelőre, ezen időszakban, új étékesítés nem történt.

62/2012.(VII.17.) határozat

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a 61/2012.(VII.17.) határozatban felsorolt 38 db Kiserdő utcai építési telek értékesítésének előmozdítására, azok meghirdetésére vonatkozó intézkedéseket megtegye és ennek érdekében, ha szükséges ingatlanközvetítői szolgáltatást is igénybe vegyen.

Felelős: Fiskál János polgármester

Határidő: 2012. július 18-tól folyamatos

A 61/2012.(VII.17.) határozatot a honlapunkon, a Facebook profilunkon és a jofogas.hu weblapon térítésmentes hirdetésként közzétettük. Egyelőre, ezen időszakban, új étékesítés nem történt.

66/2012.(IX.13.) határozat

1./ Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Eplény község településfejlesztési koncepcióját, mint a településrendezési terv módosítás folyamatában a módosítás irányát meghatározó dokumentumot az alábbi tartalommal elfogadja:

Az Eplény 4 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában a falusias lakóterület felülvizsgálata, az ingatlanon a beépíthetőség feltételeinek növelése érdekében a vegyes terület-felhasználás kijelölésének vizsgálata.

2./ Eplény Helyi Építési Szabályzatáról szóló 13/2004.(XI.11.) önkormányzati rendelet 10. § (4) bekezdés a) pontja elírás javításaként, helyesen: „ az épületeket az oldalhatáron álló beépítés szabályai szerint kell elhelyezni”.

Felelős: Fiskál János polgármester

Határidő: azonnal

A rendezési terv módosítása az előzetes véleményezési eljárás szakaszában van, a 017/1 hrsz-ú ingatlan övezeti besorolás változtatásával együtt.

67/2012.(IX.13.) határozat

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a 66/2012.(IX.13.) határozattal elfogadott településfejlesztési koncepción alapuló településszerkezeti terv, szabályozási terv és helyi építési szabályzat módosítását célzó rendezést készítő tervező megbízására és a szerződés megkötésére.

Felelős: Fiskál János polgármester

Határidő: folyamatos

A bekért ajánlatok alapján, a Tér-Szer Kft-t (8200 Veszprém, Viola u. 14/B.), mint kedvezőbb ajánlattevőt bíztuk meg az alátámasztó dokumentáció elkészítésével.

68/2012.(IX.13.) határozat

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Gyulaffy László Általános Iskola 2012/2013-as tanévre vonatkozó munkatervével – az előterjesztéssel egyezően – jóváhagyólag egyetért.

Felelős: Fiskál János polgármester

Határidő: azonnal

A határozat kivonatot megküldtük.

69/2012.(IX.13.) határozat

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Gyulaffy László Általános Iskola Pedagógiai programjának módosításával – az előterjesztéssel egyezően – jóváhagyólag egyetért.

Felelős: Fiskál János polgármester

Határidő: azonnal

A határozat kivonatot megküldtük.

70/2012.(IX.13.) határozat

- 1./ Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az „Óvodafejlesztés” című TÁMOP-3.1.11-12/2 pályázaton való részvételt támogatja.
- 2./ A képviselő-testület a jelen és további pályázatok benyújtására vonatkozóan – az előterjesztés mellékleteként csatolt – együttműködési megállapodást köt a Goodwill Consulting Kft-vel (1162 Budapest, Timur utca 74.), egyben felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás megkötésére.
- 3./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és az óvoda vezetőjét – a pályázattal kapcsolatosan – a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: 1./ és 2./ pontban: Fiskál János polgármester

3./ pontban: Fiskál János polgármester

Klausz Éva vezető óvónő

Határidő: 1./ pontban: azonnal

2./ pontban: azonnal

3./ pontban: folyamatos

A pályázat benyújtása és az együttműködési megállapodás megkötése megtörtént. A pályázat bírálat alatt van, de döntés még nem született.

71/2012.(IX.13.) határozat

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvényi kötelezettség teljesítése érdekében, a 321/2011. (XII. 27.) Korm. rendelettel összhangban, a 2/2012. (VI. 5.) EMMI rendelet szerint, a helyi esélyegyenlőségi program elkészítésének részletes szabályai alapján, az önkormányzati esélyegyenlőségi program elkészítéséhez a Türr

István Képző és Kutató Intézet (TKKI) – az Emberi Erőforrások Minisztériuma Társadalmi Felzárkózásért Felelős Államtitkárságának háttérintézménye – mentori segítségét és képzését igénybe vegye, a jelentkezési lapot megküldje.

Felelős: Fiskál János polgármester

Határidő: azonnal

A jelentkezési lapot megküldtük, a képzés – a visszajelzés alapján – 2013 első negyedévében várható.

72/2012.(IX.13.) határozat

- 1./ Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete folyószámla-hitelt kíván igénybe venni 9.000.000,- forint, azaz Kilencmillió forint összegben számlavezető pénzügyintézetétől az OTP Bank Nyrt-től.
- 2./ A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy az Önkormányzat a futamidő alatti költségvetésében a hitel és járulékai visszafizetésére a fedezetet betervezi, jóváhagyja és saját bevételeiből biztosítja.
- 3./ Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a hitel fedezetéül az OTP Bank Nyrt-re engedményezi a helyben maradó személyi jövedelemadó, a települési önkormányzatok jövedelemkülönbségének mérséklését szolgáló támogatás, valamint a normatív hozzájárulás és egyéb támogatások, továbbá a gépjárműadó és a helyi adókból származó bevételeit.
- 4./ Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete inkasszó jogot biztosít valamennyi a Magyar Államkincstárnál, vagy más pénzügyi intézménynél vezetett vagy későbbiekben megnyitásra kerülő valamennyi fizetési számláira, ahol ezt jogszabály nem zárja ki.
- 5./ Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a hitelszerződés, engedményezési szerződés megkötésére és a kapcsolódó inkasszó felhatalmazások aláírására az OTP Bank Nyrt-vel.
- 6./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a hitelszerződés aláírására.

Felelős: Fiskál János polgármester

Határidő: 1./ pont esetében: azonnal

2./ - 5./ pont esetében: folyamatos

6./ pont esetében: 2012. november 9.

A hitelszerződés megkötése megtörtént.

73/2012.(IX.13.) határozat

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul az önkormányzat 2012. évi költségvetésének – az önkormányzati igazgatási tevékenység – dologi kiadásai terhére 1 db notebook vásárlásához maximum 150.000,- Ft + Áfa összegig.

Felelős: Fiskál János polgármester

Határidő: azonnal

A notebook vásárlása megtörtént, a rendelkezésre álló keretben.

78/2012.(X.25.) határozat

- 1./ Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az EMVA: a falumegújításra- és fejlesztésre LEADER Helyi Akciócsoportok közreműködésével 2012-től igénybe vehető támogatásokról szóló 102/2012.(X.1.) VM rendelet szerint – „**Eplényi temető és ravatalozó felújítása, bővítése**” projekt címmel – pályázatot nyújt be az Eplény 0219 hrsz-ú, temető megnevezésű ingatlanon lévő ravatalozó és kerítés felújítására, bővítésére, valamint a temetõn belül, a bejáratától a ravatalozóig vezető út térburkolására.
- 2./ A ÉNGY 2012. 2. normáinak felhasználásával készült költségvetés alapján a beruházás tervezett összege 16.259.075,- Ft + Áfa. Az egyéb költségekre, a nettó beruházási összeg 12 %-áig, azaz 1.951.000,- Ft-ra lehet támogatást igényelni. A pályázat támogatási intenzitása nettó 100 %.
A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a beruházást sikeres pályázat esetén megvalósítja és az ahhoz szükséges saját forrást a megvalósítás évében – tervek szerint 2013-ban – a költségvetési rendeletében biztosítja.
- 3./ A képviselő-testület - a már korábban megkötött megállapodás alapján - megbízza a Goodwill Consulting Kft-t (1162 Budapest, Timur utca 74.) a pályázat összeállításával.
- 4./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a sikeres pályázat benyújtásához szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Fiskál János polgármester

Határidő: 1./ pont esetében: 2012. november 15.

2./ és 4./ pont esetében: folyamatos

3./ pont esetében: azonnal

A pályázat benyújtása – a támogató által november 30-ra módosított beadási határidőn belül – megtörtént, jelenleg bírálat alatt van.

Eplény, 2012. december 9.

Fiskál János
polgármester