

ELŐTERJESZTÉS

*Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2012. február 16-i ülésére*

Tárgy: Településfejlesztési, átfogó községképi és közterület-parkosítási koncepció kidolgozása

Előadó: Fiskál János polgármester

Előterjesztés tartalma: határozati javaslat

Szavazás módja: egyszerű többség

Az előterjesztés készítésében részt vett:

Láttam:

Sümegei Attila
aljegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2011. október 20-i ülésen tárgyaltuk, hogy már korábban, a közműépítések befejezése után elkezdődött egy élhető községkép kialakítása, amely egyelőre parkosítási szinten a településnek a központi részét érinti. A játszóterek kialakítása, azok környezetének gondozása, útbaigazító táblák kihelyezése stb. mind, mind a korábbi elképzelések megvalósításának a végrehajtása, a rendezési tervnek megfelelően. A HÉSZ csak övezeti besorolásokat és azok általánosan megfogalmazott előírásait tartalmazza, a minőségi végrehajtásra konkrétumokat viszont nem. Az 52/2011.(X.20.) Kt. határozattal döntöttünk arról, hogy a településfejlesztési, átfogó községképi és közterület-parkosítási koncepció kidolgozása érdekében első lépésként, széles körben kikérjük a lakosságot, a helyi civilszervezetek és a vállalkozások véleményét, javaslatát. A felkérést a lakosság, a helyi civilszervezetek és a vállalkozások felé írásban megtettük, azonban javaslatok nem érkeztek. Ennek hiányában, a helyi lakosság előzetes véleményét is magába foglaló ajánlatkérési dokumentációt nem lehetett összeállítani.

Két lehetőséget látok a továbblépésre. Az egyik, hogy e témában fórumot tartanánk, ahol némi felvezető után talán bátrabbak és kezdeményezőbbek lennének az emberek.

A másik pedig, hogy szakembereket vagy szakcégeket keresünk meg, egyelőre kötelezettség vállalás nélkül, egy vázlattervezet elkészítés céljából, és ezt tennénk közzé előzetes véleményezésre. A végleges tervek kidolgozására csak ezt követően adnánk megbízást.

Egy ilyen tervnek az előnye mindamelllett, hogy tervezett módon iránymutatást ad a fejlesztés megvalósítására, megkönnyíti a kivitelezésre vonatkozó ajánlatkéréseket is.

Ezen felül megnyílik a lehetőség a községképi fejlesztéseket támogató EU-s pályázatokon való részvételre, ahol akár a tervezésre fordított költségek is részben vagy egészben megtérülhetnek és így egy sikeres pályázat esetén előbb érhetjük el a kitűzött célt.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, valamint a határozati javaslat „A” vagy „B” változatának elfogadására.

Eplény, 2012. február 14.

Fiskál János
polgármester

**Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2012.(...) határozata**

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 52/2011.(X.20.) Kt. határozatával arról döntött, hogy a településfejlesztési, átfogó községképi és közterület-parkosítási koncepció kidolgozása érdekében első lépésként, széles körben kikéri a lakosság, a helyi civilszervezetek és a vállalkozások véleményét, javaslatát, amely sajnos nem vezetett eredményre, ezért a továbblépés érdekében:

1./ (A) *A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy 2012. március 31-ig e témában, a minél szélesebb körű vélemények megismerése érdekében fórumot hívjon össze, amelyre meg kell hívni a lakosságot, a helyi civilszervezeteket és a vállalkozásokat.*

(B) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a településfejlesztési, átfogó községképi és közterület-parkosítási koncepció kidolgozása érdekében szakembereket, illetve szakcégeket keressen meg, egyelőre kötelezettség vállalás nélkül, egy vázlattervezet elkészítés céljából. Ezt követően pedig, a minél szélesebb körű vélemények megismerése érdekében fórumot hívjon össze, amelyre meg kell hívni a lakosságot, a helyi civilszervezeteket és a vállalkozásokat.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a vélemény és javaslatéréshez szükséges intézkedéseket tegye meg, majd ezek figyelembevételével összeállított ajánlatkérési dokumentációt terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: Fiskál János polgármester

Határidő: 1./ pontban: 2012. március 31. („A” változat esetén)

2012. május 31. („B” változat esetén)

2./ pontban: 2012. július 15.