

## ELŐTERJESZTÉS

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

2012. október 25-i ülésére

Tárgy: Döntés pályázaton való részvételről

Előadó: Fiskál János polgármester

Előterjesztés tartalma: határozat

Szavazás módja: egyszerű többség

Az előterjesztés készítésében részt vett:

Láttam:

Sümegei Attila  
aljegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

E hónapban kiírásra került az EMVA: a falumegújításra- és fejlesztésre LEADER Helyi Akciócsoportok közreműködésével 2012-től igénybe vehető támogatásokról szóló 102/2012. (X. 1.) VM rendelet.

**„A támogatási kérelmek benyújtása 2012. október 15-től, 2012. november 15-ig lehetséges.**

### **A támogatás célja**

A támogatás célja a településkép, a vidéki lakókörnyezet és a közösségi terek, közterületek állapotának javítása, valamint a helyi piacok létrehozásának és fejlesztésének támogatása.

### **Pályázók köre**

- ✓ működő települési önkormányzat,
- ✓ települési kisebbségi önkormányzat,
- ✓ önkormányzati társulás, amelynek a fejlesztéssel érintett település a tagja,
- ✓ nonprofit szervezet (társadalmi szervezet, alapítvány, közalapítvány, nonprofit gazdasági társaság, közhasznú tevékenységet ellátó szociális szövetkezet, egyesület)
- ✓ egyházi jogi személy

Egy támogatási kérelem benyújtási időszakban egy pályázó egy támogatási kérelmet nyújthat be, amely azonban több támogatási célterületre is irányulhat és különböző helyrajzi számú ingatlanon megvalósuló fejlesztést is tartalmazhat. A támogatási rendelet alapján a pályázó újabb kérelmet kizárólag a korábbi fejlesztés utolsó kifizetési kérelmének beadását követően nyújthat be.

### **A támogatás tárgya, az elszámolható kiadások:**

- 1. célterület:** helyi vagy országos védelem alatt nem álló, a település megjelenésében szereppel bíró alábbi épületek, épületrészek külső és az épület rendszeres látogathatóságának biztosítása esetén belső felújítására, korszerűsítésére, bővítésére, átalakítására, új épületrész kialakítására az alábbi épületekhez kapcsolódóan:
  - a) települési szilárd burkolatú útvonalak mentén fekvő épületek,
  - b) település központját alkotó vagy közvetlenül övező épületek,
  - c) helyi turisztikai látványossághoz vagy a település megjelenésében szereppel bíró épülethez közvetlenül vezető útvonalak mentén fekvő épületek,
  - d) az a), b) és c) alpontban meghatározott épülethez kapcsolódó zöld felület rendezése, parkoló kialakítása, létrehozása, fejlesztése,
  - e) az a), b) és c) alpontban meghatározott épülethez kapcsolódó kerítés kialakítása, felújítása;
- 2. célterület:** a település környezetét és megjelenését javító fejlesztések:
  - a) kisléptékű infrastruktúra-fejlesztése;
  - b) az utak mentén elhelyezkedő járdák kivételével a védelem alatt nem álló közparkok, pihenőhelyek, sétányok kialakítása, fejlesztése;
  - c) az 1. célterület a)-c) alpontjában meghatározott útvonalak mentén zöldfelületek, látvány- és használati térelemek kialakítása, meglévők fejlesztése
  - d) szelektív hulladékgyűjtő szigetek kialakítása, fejlesztése;
- 3. célterület:** alapvetően a helyben megtermelt mezőgazdasági termékek értékesítése feltételeinek javítása céljából új piacok létrehozása, meglévők fejlesztése, bővítése, az előírásoknak történő megfeleltetése, ehhez kapcsolódóan:
  - a) fedett és fedetlen elárusítóhelyek;
  - b) egyéb üzlethelyiségek;
  - c) egyéb szolgáltatásokhoz szükséges helyiségek;
  - d) raktárak;

- e) szociális és hatósági helyiségek;
  - f) szükséges kiegészítő infrastruktúra, szennyvízelvezetés, energia- és víz ellátására, parkoló, út;
  - g) szelektív gyűjtést biztosító hulladéktárolók kialakítása, meglévők fejlesztése;
  - h) a mérlegelést illetve a ki és berakodást segítő eszközök gépek, berendezések beszerzése.
  - i) a település rendezési tervének módosítása
4. **célterület:** kültéri, közcélú feladatokat ellátó játszóterek kialakítása, meglévők korszerűsítése
5. **célterület:** kültéri, közcélú feladatokat ellátó, nem fedett sport és atlétikai pálya, kerékpáros pálya, gördeszka pályakialakítása, fejlesztése, a hozzá kapcsolódó szociális és kiszolgáló helyiségek kialakítása, felújítása

Az 1. célterület d), valamint e) alpontjában szereplő fejlesztés az épület felújítása nélkül, önállóan is szerepelhet egy támogatási kérelemben.

A támogatható célterületek közül együttesen több is szerepelhet egy támogatási kérelemben.

Az 1. célterülethez kapcsolódóan az épület, építmény felújításának, bővítésének, átalakításának keretében legfeljebb 15 %-os alapterület növekedés támogatható, amennyiben az az épület, építmény korszerűsítéséhez, funkciójának betöltéséhez kapcsolódóan szükséges.

Az 3. célterület i) alpontja esetében kizárólag akkor vehető igénybe támogatás a településrendezési eszközök módosítására, amennyiben az a piac megvalósításához elengedhetetlen és a piac létrehozása, fejlesztése megvalósul.

A támogatott beruházással érintett ingatlanon végrehajtott fejlesztés csak abban az esetben támogatható, ha az ingatlan, a magyar állam, a megyei önkormányzat vagy természetes személy tulajdonában van.

***Kiadásként elszámolható, az ingatlanhoz kapcsolódó kisléptékű infrastruktúra-fejlesztés***

2. és 4-5. célterület esetében telekhatáron belüli és/vagy a fejlesztéssel érintett telekkel szervesen összefüggő, a fejlesztés céljához kapcsolódó infrastrukturális beruházások

1. ivó- és ipari vízellátás saját kúttal, vagy hálózatra csatlakozással, és a hozzá kapcsolódó elosztó és egyéb berendezések kiépítése, felújítása,
2. elektromos hálózatra csatlakozás kiépítése, felújítása,
3. szelektív hulladékgyűjtők és tárolók kiépítése, felújítása,
4. parkoló- és tárolóhelyek kiépítése,
5. eső- és szennyvízelvezetés saját derítővel, vagy hálózatra csatlakozással, eső- és szennyvízgyűjtők kiépítése, felújítása,
6. vonalas telefon és/vagy internet csatlakozási pont kiépítése.
7. beépített öntözőrendszerének kiépítése, felújítása.

3. célterület esetében telekhatáron belüli és/vagy a fejlesztéssel érintett telekkel szervesen összefüggő, a fejlesztés céljához kapcsolódó infrastrukturális beruházások:

1. ivó- és ipari vízellátás saját kúttal, vagy hálózatra csatlakozással, és a hozzá kapcsolódó elosztó és egyéb berendezések kiépítése, felújítása,
2. eső- és szennyvízelvezetés saját derítővel, vagy hálózatra csatlakozással, eső- és szennyvízgyűjtők kiépítése, felújítása,
3. földgáz, távhővezeték, geotermál energiavezeték bevezetése, és a hozzá kapcsolódó elosztó és egyéb berendezések kiépítése, felújítása,
4. elektromos hálózatra csatlakozás kiépítése, felújítása,
5. szelektív hulladékgyűjtők és tárolók kiépítése, felújítása,
6. vonalas telefon és/vagy internet csatlakozási pont kiépítése, felújítása,

7. parkoló kiépítése, felújítása,

### **Nem támogatható tevékenységek**

#### **Az 1. célterület alapján nem vehető igénybe támogatás:**

- a) önálló települési alpinfrastruktúra-fejlesztésre, gázhálózat, elektromos hálózat, ivóvízhálózat, szennyvízhálózat, csapadékvíz-elvezető rendszer, tűzi-víz vezetékek, tűzi-víz tárolók, utak, járdák, vasutak, átereszek, vízi létesítmények, hulladékkezelő, egyedi szennyvízelhelyezés, hírközlési, informatikai hálózat fejlesztésére;
- b) az önkormányzatok által a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (4) bekezdésében meghatározott, kötelezően ellátandó feladatok – kivéve a köztemető fenntartása – ellátását szolgáló épületrészek, épületek fejlesztésére;
- c) az ingatlan-nyilvántartásban kastély megnevezésű ingatlan fejlesztésére;
- d) vár és várrom bemutathatóvá tételére, rekonstrukciójára;
- e) önkormányzati bérlakás felújítására, korszerűsítésére.
- f) kizárólag gazdasági funkciót ellátó épületek, épületrészek belső részének felújítására, korszerűsítésére, bővítésére, amely alól kivételt képez a 3. célterület.

#### **A 2. célterület alapján nem vehető igénybe támogatás:**

- a) kastélyok, várak kertjeinek, parkjainak fejlesztésére,
- b) gyűjteményes növénykertek és történeti kertek rendbetételére,
- c) hordalékok takarítására (mederkotrás, -tisztítás, iszaptalanítás),
- d) csatorna megtisztítására, rendbetételére, infrastrukturális fejlesztésére.
- e) önálló települési alpinfrastruktúra-fejlesztésre, gázhálózat, elektromos hálózat, ivóvízhálózat, szennyvízhálózat, csapadékvíz-elvezető rendszer, tűzi-víz vezetékek, tűzi-víz tárolók, utak, járdák, vasutak, átereszek, vízi létesítmények, hulladékkezelő, egyedi szennyvízelhelyezés, hírközlési, informatikai hálózat fejlesztésére;

#### **A 4. célterület vonatkozásában nem támogatható:**

- a) kastélyok, várak kertjeiben, parkjaiban megvalósítandó fejlesztés;
- b) Natura 2000 területen megvalósítandó fejlesztés.
- c) önkormányzatok által a helyi önkormányzatokról szóló törvényben meghatározott, kötelezően ellátandó feladatok ellátását szolgáló épülettel azonos helyrajzi számon elhelyezkedő játszóterek felújítása, kialakítása.
- d) kültéri sporteszközök beszerzésére, telepítésére

#### **Az összes célterület vonatkozásában nem igényelhető támogatás:**

- a) élő állat vásárlására,
- b) saját munka elszámolására,
- c) KRESZ táblák beszerzésére, telepítésére
- d) Az Integrált Községi és Szolgáltatói Tér címmel rendelkező épületen megvalósuló fejlesztésre.

### **Projekt területi korlátozása**

5000 fő lakosságszámnál kevesebb vagy 100 fő/km<sup>2</sup>-nél kisebb népsűrűséggel rendelkező települések, kivéve a Budapest agglomerációjához tartozó települések, a városi ranggal rendelkező települések, valamint a kistérségi központok

### **Támogatás mértéke: 100%**

3. célterületen belüli fejlesztés esetén: **80%** (kivéve LHH kistérség **85%**)

1. célterületen belüli fejlesztés esetén: Ha az épület, építmény tulajdonosa természetes személy, a fentiektől eltérően az ingatlant érintő fejlesztésre vonatkozóan a támogatás mértéke az összes elszámolható kiadás 70%-a.

#### **Támogatás összege**

- 1-3. célterület esetében: **max. 50 millió Ft.**
- 4. célterület esetében: **max. 5 millió Ft.**
- 5. célterület esetében: **max. 25 millió Ft.**

**A támogatás összege nem lehet több mint a LEADER HACS illetékességi területén az igényelhető legmagasabb támogatási összeg.**

A támogatás összege pályázónként egymást követő három pénzügyi évben nem haladhatja meg az 50 millió forintot.”

A pályázati kiírás alapján lehetőség van a temető bővítésére és ravatalozó felújítására pályázatot benyújtani.

A Lohrmann Mária tervei alapján 94/2010-F-3/11 számon jogerős építési engedéllyel rendelkezünk. A felújítás költségvetése is elkészült az ÉNGY 2012. 2. normáinak felhasználásával, amely alapján 16 259 075 Ft + Áfa a tervezett beruházási összeg és ennek 12 %-ára lehet egyéb költségek címén pályázatot benyújtani. A támogatás önkormányzat esetében nettó 100 %.

Javasolom a pályázat benyújtását, a Goodwill Consulting Kft-vel (1162 Budapest, Timur utca 74.), mint pályázatiíróval kötött megállapodás alapján.

Eplény, 2012. október 19.

Fiskál János  
polgármester

## Határozati javaslat

### Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

#### ...../2012.(.....) határozata

- 1./ Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az EMVA: a falumegújításra- és fejlesztésre LEADER Helyi Akciócsoportok közreműködésével 2012-től igénybe vehető támogatásokról szóló 102/2012. (X. 1.) VM rendelet szerint, – **„Eplényi temető és ravatalozó felújítása, bővítése”** projekt címmel – pályázatot nyújt be az Eplény 0219 hrsz-ú, temető megnevezésű ingatlanon lévő ravatalozó és kerítés felújítására, bővítésére, valamint a temetőn belül, a bejáratától a ravatalozóig vezető út térburkolására.
- 2./ A ÉNGY 2012. 2. normáinak felhasználásával készült költségvetés alapján a beruházás tervezett összege 16 259 075 Ft + Áfa. Az egyéb költségekre, a nettó beruházási összeg 12 %-áig, azaz 1 951 089 Ft-ra lehet támogatást igényelni. A pályázat támogatási intenzitása nettó 100 %.  
A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a beruházást sikeres pályázat esetén megvalósítja és az ahhoz szükséges saját forrást a megvalósítás évében – tervek szerint 2013-ban – a költségvetési rendeletében biztosítja.
- 3./ A képviselő-testület, a már korábban megkötött megállapodás alapján, megbízza a Goodwill Consulting Kft-t (1162 Budapest, Timur utca 74.) a pályázat összeállításával.
- 4./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a sikeres pályázat benyújtásához szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Fiskál János polgármester

Határidő: 1./ pont esetében: 2012. november 15.

2./ és 4./ pont esetében: folyamatos

3./ pont esetében: azonnal