

**EPLÉNY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT  
POLGÁRMESTERE**

Szám: EPL/26/12/2017.

**Előterjesztés**

**Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete**

**2017. november 22-i  
ülésére**

**Tárgy:** Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

**Előadó:** Fiskál János polgármester

**Az előterjesztés törvényességi felülvizsgálatát végezte:**

dr. Dénes Zsuzsanna  
irodavezető

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

A lejárt határidejű határozatokkal kapcsolatban a képviselő-testületnek az alábbi jelentést adom:

### **1. 77/2017. (IX. 27.) határozat 2. pontja a Síaréna Kft.-vel kötendő egységes szerkezetű albérleti szerződés módosításáról**

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „A Síaréna Kft.-vel kötendő egységes szerkezetű albérleti szerződés módosítása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a 60/2017. (V. 24.) határozata 1. pontjának 1. melléklete helyébe a jelen határozat 1. melléklete lép.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontban hivatkozott albérleti szerződést és a kiegészítő megállapodást aláírja.

**Felelős:** Fiskál János polgármester

**Határidő:** 1. pontban: azonnal  
2. pontban: 2017. október 31.

- Az egységes szerkezetű albérleti szerződést a Síaréna Kft. nem írta alá, emiatt a jelen ülésen a napirendek között szerepel ennek a megtárgyalása.

### **2. 80/2017. (X. 25.) határozat az Eplényi Napköziotthonos Óvoda vezetőjének a 2016/2017-es nevelési évről készített átfogó beszámolójáról**

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete „Az Önkormányzat fenntartásában működő Eplényi Napköziotthonos Óvoda vezetőjének az intézmény tevékenységéről szóló átfogó beszámolója a 2016/2017-es nevelési évről” című előterjesztést megtárgyalta, és a következő döntést hozza:

1. Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat fenntartásában működő Eplényi Napköziotthonos Óvoda intézményvezetőjének az intézmény tevékenységéről készített átfogó beszámolóját a határozati javaslat 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadta.
2. A képviselő-testület megállapította, hogy az intézmény a 2016/2017-es nevelési évre a munkatervében meghatározott feladatokat eredményesen és jó minőségben teljesítette.
3. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről értesítse az óvoda vezetőjét.

**Felelős:** Fiskál János polgármester  
**Határidő:** 3. pontban: 2017. november 6.

**A végrehajtás előkészítéséért felelős köztisztviselő:** Lóczi Árpád  
csoportvezető

- Az óvoda vezetőjét érteítettük a képviselő-testület döntéséről.

**3. 81/2017. (X. 25.) határozat a Veszprémi Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosításáról**

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Veszprémi Kistérség Többcélú Társulása Társulási megállapodása módosítása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Veszprémi Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosítását a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja, a 67/2017. (VI. 28.) határozatát pedig hatályon kívül helyezi.
2. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat kivonatát küldje meg a VKTT Társulási Tanács elnökének.

**Felelős:** Fiskál János polgármester  
**Határidő:** 2. pontot érintően: 2017. október 30.

**A végrehajtás előkészítéséért felelős köztisztviselő:** Lóczi Árpád csoportvezető

- A képviselő-testület határozatát a VKTT Társulási Tanács elnökének megküldtük.

**4. 82/2017. (X. 25.) határozat a Veszprémi Kistérség Többcélú Társulása Egyesített Szociális Intézménye alapító okiratának módosításához történő hozzájárulásról**

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „A Veszprémi Kistérség Többcélú Társulása Egyesített Szociális Intézménye alapító okiratának módosításához történő hozzájárulás” című előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:

1. Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Veszprémi Kistérség Többcélú Társulása Egyesített Szociális Intézménye alapító okiratának módosításához a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal hozzájárul.
2. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat kivonatát küldje meg a Társulási Tanács elnökének.

**Felelős:** Fiskál János polgármester  
**Határidő:** 2. pontot érintően: 2017. október 30.

**A végrehajtás előkészítéséért felelős köztisztviselő:** dr. Dénes Zsuzsanna  
irodavezető

- A képviselő-testület határozatát a VKTT Társulási Tanács elnökének megküldtük.

**5. 83/2017. (X. 25.) határozat a kötelező felvételt biztosító általános iskolák felvételi körzeteinek véleményezéséről**

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „A kötelező felvételt biztosító általános iskolák felvételi körzeteinek véleményezése” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a kötelező felvételt biztosító Gyulaffy László Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola 2018/2019. tanévre vonatkozó felvételi körzetével egyetért.
2. Megállapítja, hogy az Eplény községben lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező gyermekek között hátrányos helyzetű általános iskolába járó gyermek nincs.
3. Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről tájékoztassa a Veszprém Megyei Kormányhivatal Veszprémi Járási Hivatala Hivatalvezetőjét.

**Felelős:** Fiskál János polgármester

**Határidő:** 3. pontban: 2017. október 31.

**A végrehajtás előkészítéséért felelős köztisztviselő:**Lóczi Árpád csoportvezető

- A Veszprém Megyei Kormányhivatal Járási Hivatala hivatalvezetőjét tájékoztattuk a képviselő-testület döntéséről.

**6. 86/2017. (XI. 02.) határozat az Eplény 0180 hrsz-ú ingatlan megvásárlásáról**

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Döntés az Eplény 0180 hrsz-ú ingatlan megvásárlásáról” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, Ute Maria Anlauf (született: Ute Maria Eppinger, lakcíme: 70563 D-Stuttgart, Stadtbezirk Vaihingen Paradiesstr. 103.) német állampolgár, mint az Eplény 0180 hrsz-ú, 20 121 m<sup>2</sup> térmértékű, szántó megnevezésű ingatlan 1/1 tulajdonosa, valamint édesanyja Anna Maria Winkler (született: Anna Maria Wonka, lakcíme: 75417 Mühlacker, Reichenberger Str. 17.) szintén német állampolgár, mint a fenti ingatlanra bejegyzett özvegyi joggal rendelkező vételi ajánlatát – közfoglalkoztatás, szociális földprogram és/vagy településfejlesztés céljára – elfogadja.

2. Az 1. pontban meghatározott ingatlan vételárát (a tulajdonjog és az özvegyi jog ellenértékét) a felek – a kölcsönös alkudozást és a bejegyzett villamos- és gázvezeték jogot figyelembe véve – 600 000 Ft, azaz Hatszázezer forintban határozták meg, amelyet a képviselő-testület elfogad.
3. A képviselő-testület a 2. pontban meghatározott vételárnak, mint kötelezettségvállalásnak a fedezetét a 2017. évi költségvetés általános tartaléka terhére biztosítja.
4. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a soron következő (decemberi) költségvetési rendelet módosításkor, a 2. pontban meghatározott vételár előirányzatának, az általános tartalék terhére történő átcsoportosítására intézkedjen.
5. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozat 1. melléklete szerinti adásvételi szerződést aláírja, valamint a tulajdonjog ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéséhez szükséges intézkedéseket, nyilatkozatokat megtegye.

**Felelős:** Fiskál János polgármester

**Határidő:** 1-3. pontban: azonnal

4. pontban: 2017. december 20.

5. pontban: azonnal, illetve tulajdonjog átvezetéséig folyamatosan

**A 4. pont végrehajtásának az előkészítéséért felelős köztisztviselő:** Scher Ágota irodavezető

- A szerződés aláírás időpontjának az egyeztetése most van folyamatban, a német nyelvre lefordított szerződést az eladók már áttanulmányozták és e-mailen jelezték, hogy az abban foglaltakkal egyetértenek. A tervek szerint november folyamán sikerül olyan időpontot találni, hogy az mind az eladóknak, az ügyvédnek és a tolnácsnak is megfelelő legyen.

**Eplény, 2017. november 17.**

**Fiskál János**

## **HATÁROZATI JAVASLAT**

### **Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2017. (XI. 22.) határozata**

#### **a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

Eplény Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete a 77/2017. (IX. 27.) határozata 2. pontjának, a 80/2017. (X. 25.), a 81/2017. (X. 25.), a 82/2017. (X. 25.), a 83/2017. (X. 25.) és a 86/2017. (XI. 02.) határozata végrehajtásáról szóló jelentést tudomásul veszi.

**Eplény**, 2017. november 22.

**Fiskál János s.k.**  
polgármester

**dr. Mohos Gábor s.k.**  
jegyző