

**EPLÉNY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT  
POLGÁRMESTERE**

Szám: EPL/23-14/2020.

**Tájékoztatás**

**Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete számára**

**Tárgy:** az Eplény 500/14 helyrajzi számú ingatlanra kötött adásvételi szerződés felbontásáról szóló 55/2020. (IX. 30.) határozat módosítása

**Előadó:** Fiskál János polgármester

**Tájékoztatás tartalma:** határozati javaslat

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet alapján, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a döntést a polgármester hozhatja meg.

**Törvényességi felülvizsgálatát végezte:**

dr. Dénes Zsuzsanna  
irodavezető,  
jegyzői főtanácsadó

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

Kovács Sándor István és Vékonyne Frics Márta 8220 Balatonalmádi, Árpád utca 28/B. szám alatti lakosok, az Eplény, Kiserdő utca 18. szám alatt található – Eplény 500/14 helyrajzi számú – ingatlanra vonatkozóan, kezdeményezték a 2019. december 30-án létrejött adásvételi szerződés felbontásával, – a szerződés megkötésének időpontjára visszamenő hatállyal, – az eredeti állapotnak az ingatlan-nyilvántartásban történő helyreállítását.

A képviselő-testület 55/2020. (IX. 30.) határozatával (a továbbiakban: határozat) döntött az Eplény 500/14 helyrajzi számú ingatlanra kötött adásvételi szerződés felbontásáról.

A tulajdonosok jelenleg is külföldön dolgoznak és jelezték, hogy a járványügyi helyzet miatt, egyelőre bizonytalan a hazautazásuk, ezért javaslom a határozat 2. pontjának végrehajtási határidejét – a kihirdetett vészhelyzetre való tekintettel – veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet hatályvesztését követő 60. napra módosítani.

*A kormány a 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelettel veszélyhelyzetet hirdetett ki. A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése értelmében, veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.*

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot támogatni és a döntésemet tudomásul venni szíveskedjen.

**Eplény**, 2020. november 30.

**Fiskál János**

## **HATÁROZATI JAVASLAT**

### **Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2020. (XI. 30.) határozata**

#### **az Eplény 500/14 helyrajzi számú ingatlanra kötött adásvételi szerződés felbontásáról szóló 55/2020. (IX. 30.) határozat módosításáról**

Eplény Községi Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet alapján, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az alábbi döntést hozta:

Az Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az Eplény 500/14 helyrajzi számú ingatlanra kötött adásvételi szerződés felbontásáról szóló 55/2020. (IX. 30.) határozat 2. pontjának végrehajtási határidejét – a kihirdetett vészhelyzetre való tekintettel – a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet hatályvesztését követő 60. napra módosítja.

**Eplény**, 2020. november 30.

**Fiskál János s.k.**  
polgármester

**dr. Dancs Judit s.k.**  
jegyző