

**EPLÉNY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

Szám: EPL/22/3/2018.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. március 28-án 17:30 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről

Az ülés helye: Községi Ház

Jelen vannak: Fiskál János polgármester
Czigler Zoltán alpolgármester
Bogár Tamás képviselő

Jelen van továbbá:

Dr. Dénes Zsuzsanna
Haizler Mihályné

irodavezető, jegyzői főtanácsadó
jegyzőkönyvvezető

Fiskál János polgármester:

Köszöntötte az ülés résztvevőit és a vendégeket. Megállapította, hogy az 5 fős képviselő-testület tagjai közül 3 képviselő van jelen, Fiskál József és Majer Ferenc előre jelezte távollétét, így az ülés tehát határozatképes, azt megnyitotta.

Fiskál János polgármester:

Napirend előtt jelentést adok a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Kérdés, hozzászólás nem volt, az 5 tagú képviselő-testület jelen lévő 3 tagja, 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

**Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
22/2018. (III. 28.) határozata**

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Eplény Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete a 14/2018. (II. 21.), a 15/2018. (II. 21.), a 16/2018. (II. 21.), a 17/2018. (II. 21.), a 18/2018. (II.21.) és a 20/2018. (II. 21.) képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló jelentést tudomásul veszi.

Fiskál János polgármester:

Indítványt tesz a napirend elfogadására. Kérdés, hozzászólás nem volt, az 5 tagú képviselő-testület jelen lévő 3 tagja 3 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 23/2018. (III. 28.) határozata

A 2018. március 28-i ülése napirendjének meghatározásáról

NAPIRENDEK:

- 1. Eplény Községi Önkormányzat 2018. évi közbeszerzési terve**
Előadó: Fiskál János polgármester
- 2. Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 27/2015. (III. 25.) határozatával elfogadott Eplényi Falugondnoki Szolgálat Szakmai programjának felülvizsgálata**
Előadó: Fiskál János polgármester
- 3. XVII. Eplényi Vigasságok előkészítése**
Előadó: Fiskál János polgármester
- 4. Döntés Eplény Helyi Építési Szabályzatáról szóló 13/2004. (XI. 11.) önkormányzati rendelet módosításának kezdeményezéséről**
Előadó: Fiskál János polgármester
- 5. Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapításáról szóló 14/2018. (II. 21.) határozata 1. mellékletének módosítása**
Előadó: Fiskál János polgármester
- 6. Tájékoztató a belterületi utak felújítására vonatkozó ajánlattételi eljárásról**
Előadó: Fiskál János polgármester
- 7. Egyebek**

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:

- 1. Eplény Községi Önkormányzat 2018. évi közbeszerzési terve**
Előadó: Fiskál János polgármester

Fiskál János polgármester:

Ebben az évben a költségvetés hatályos rendelete szerint nincs közbeszerzési értékhatárt elérő beruházás.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, így a polgármester kérte a testület tagjait, hogy szavazzanak.

Az 5 tagú képviselő-testület jelen lévő 3 tagja 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 24/2018. (III. 28.) határozata

Eplény Községi Önkormányzat 2018. évi közbeszerzési tervéről

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Eplény Községi Önkormányzat 2018. évi közbeszerzési terve” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2018. évi összesített közbeszerzési tervét a határozat 1. mellékletében meghatározottak szerint elfogadja. Amennyiben az év folyamán új közbeszerzési igény merülne fel, a közbeszerzési terv módosításáról döntést kell hozni.
2. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a 2018. évi közbeszerzési tervnek – a hatályos jogszabályoknak megfelelő – közzétételéről gondoskodjon.

Felelős: Fiskál János polgármester

Határidő: 1. pontban: azonnal, illetve folyamatosan 2018. december 31-ig
2. pontban: 2018. március 31.

A végrehajtás előkészítéséért felelős köztisztviselő: Harsányi István
csoportvezető

2. Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 27/2015. (III. 25.) határozatával elfogadott Eplényi Falugondnoki Szolgálat Szakmai programjának felülvizsgálata

Előadó: Fiskál János polgármester

Fiskál János polgármester:

A Széchenyi 2020 pályázatok keretein belül a Vidékfejlesztési Programban „Jármű- és eszközbeszerzés: köz- és vagyonbiztonságot szolgáló fejlesztések, falu- és tanyagondnoki szolgálat fejlesztése jármű-, és eszközbeszerzéssel” pályázatot – az

ígéret ellenére – 2016. év eleje óta nem nyitották még meg. Azért készítjük el, vizsgáljuk felül minden évben ezt a programtervet, hogy ha ez a pályázat mégis megnyitásra kerülne, minél előbb be tudjuk adni. Hisz emlékszünk rá, hogy volt olyan eset a korábbi hasonló pályázatnál, amikor alig 48 órán belül lezárták a benyújtás lehetőségét.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, így a polgármester kérte a testület tagjait, hogy szavazzanak.

Az 5 tagú képviselő-testület jelen lévő 3 tagja 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
25/2018. (III. 28.) határozata

az Eplényi Falugondnoki Szolgálat szakmai programjának felülvizsgálatáról

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „Az Eplényi Falugondnoki Szolgálat szakmai programjának felülvizsgálata” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Az Eplényi Falugondnoki Szolgálat szakmai programját a határozat 1. mellékletében foglalt tartalommal jóváhagyja.

3. XVII. Eplényi Vigasságok előkészítése

Előadó: Fiskál János polgármester

Fiskál János polgármester:

Már tavaly ősszel - a vigasságok után - beszéltük, hogy átalakítjuk a programot, főleg a délelőtti játékok tekintetében. Ezen túl nem településeket hívnak meg, hanem részt vehetnek baráti társaságok, családok, más egyéb csapatok is. Természetesen ugyanúgy lehetőség van települések csapatainak is nevezni. A játékok tematikája hasonló maradna. Számítunk a civil szervezetek ötleteire ebben a változtatásban. Tematikát azért kellett már korábban előkészíteni, mert a VP6-19.2.1.-1-815-17 kódszámú pályázathoz már március 6-ig fel kellett tölteni.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, így a polgármester kérte a testület tagjait, hogy szavazzanak.

Az 5 tagú képviselő-testület jelen lévő 3 tagja 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
26/2018. (III. 28.) határozata

a XVII. Eplényi Vigasságok előkészítéséről

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „XVII. Eplényi Vigasságok előkészítése” című napirend előterjesztését és a következő döntést hozta:

1. Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, hogy 2018. augusztus 11-én megrendezésre kerülő XVII. Eplényi Vigasságok nyitott falunapi rendezvényt megvalósítja, amelyhez a fedezetet a 2018. évi költségvetésről szóló 3/2018. (II. 21.) önkormányzati rendeletben biztosítja.
2. A képviselő-testület az előterjesztés 1. melléklete szerinti előzetes programtervet – a további programszervezéshez és a „Részletes játékleírás és pontozási szabályzat” kidolgozásához, mint irányelvet – elfogadja.
3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy 2. pontban hivatkozott előzetes programtervnek megfelelően – a helyi civilszervezetek bevonásával – egyeztetéseket folytasson a XVII. Eplényi Vigasságok nyitott falunapi rendezvény programjának véglegesítése érdekében.
4. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a 3. pontban hivatkozott egyeztetést követően a rendezvény programját véglegesítse és a lebonyolításához szükséges további intézkedések megtegye, a 2018. évi költségvetésben már jóváhagyott keretösszeg figyelembevételével.

Felelős: Fiskál János polgármester

Határidő: 1. pont esetében: 2018. augusztus 11.

3. pont esetében: 2018. május 4.

4. pont esetében: 2018. május 11. a program végelegesítésre, illetve folyamatosan a program lezárásáig

4. Döntés Eplény Helyi Építési Szabályzatáról szóló 13/2004. (XI. 11.) önkormányzati rendelet módosításának kezdeményezéséről

Előadó: Fiskál János polgármester

Fiskál János polgármester:

Két módosítás szerepel benne. Az egyiket lakossági kezdeményezés alapján, a településtervezővel, építési hatósággal egyeztetve javasolok. A másik pedig, hogy az OTÉK lehetőséget ad az önkormányzatnak az oldalkerítésekre vonatkozóan, a már kialakult állapotnak megfelelően, a helyi építési szabályzatban való rendelkezésre.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, így a polgármester kérte a testület tagjait, hogy szavazzanak.

Az 5 tagú képviselő-testület jelen lévő 3 tagja 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
27/2018. (III. 28.) határozata

**Eplény Helyi Építési Szabályzatáról szóló 13/2004. (XI.11.) önkormányzati
rendelet és szabályozási terv módosításának kezdeményezéséről**

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Döntés Eplény Helyi Építési Szabályzatáról szóló 13/2004. (XI. 11.) önkormányzati rendelet és szabályozási terv módosításának kezdeményezése” című napirend előterjesztését és a következő döntést hozta:

1. Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezi Eplény Helyi Építési Szabályzatáról szóló többször módosított 13/2004. (XI. 11.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: HÉSZ) módosítását, illetve kiegészítését az alábbiakban:
 - a) az LF-1 falusias lakóövezetre vonatkozóan a HÉSZ 10. § (3) bekezdés d) pontjában a legnagyobb megengedett építménymagasság 4,8 m-re módosulna, de az egy homlokzaton számított átlagos homlokzatmagasság mértéke nem haladhatná meg az 5,5 m-t, kivéve a 15% vagy annál nagyobb tereplejtésű telkeken;
 - b) az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 44. § (9) bekezdése alapján, a HÉSZ-ben szabályozásra kerülne a már kialakult beépítés esetén – a helyi szokásoknak megfelelően – az oldalkerítés megépítésének és fenntartásának kötelezettsége;
 - c) jogszabályváltozás miatti módosítás és elírás javítása.
2. A képviselő-testület a TÉR-SZER Kft-t (8200 Veszprém, Viola u. 14/b.) bízta meg a HÉSZ módosításához szükséges dokumentáció elkészítésével 200 000,- Ft + áfa – egyeztető eljárás szükségessége esetén további 30 000,- Ft + áfa – ajánlati áron és egyben felhatalmazza a polgármestert, hogy a tervezésre vonatkozó, a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal, a megállapodást megkösse.
3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletnek megfelelően, az egyszerűsített eljárás lefolytatásához szükséges intézkedéseket és nyilatkozatokat tegye.
4. A képviselő-testület a 2. pontban meghatározott költségek fedezetét a 2018. évi költségvetésében a „Gazdasági Program végrehajtásához kapcsolódó tervek készítése” beruházási költségei terhére biztosítja azzal, hogy a költségvetés során következő módosításokor ezt a költséget településrendezési eszközök módosítása előirányzatra átvezeti.

5. A képviselő-testület – kérelmezővel előzetesen egyeztetve – úgy dönt, hogy a határozat a) pontjában szereplő módosítást kérelmező, az egyszerűsített eljárás keretében lefolytatható módosítás költségeit – egyeztető tárgyalás költségei nélküli – a tervezési díja 50%-ának megfelelő összegben viselje.
6. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy Nagy Attila (8413 Eplény, Veszprémi utca 68/A.) kérelmezővel a költségviselésre vonatkozó megállapodást megkösse.

Felelős: Fiskál János polgármester

Határidő: 2. pontban: azonnal
3. pontban: folyamatosan a módosítás elfogadásáig
4. pontban: folyamatosan az eljárás lezárásig, az előirányzat átvezetésére pedig a soron következő költségvetés módosítása
5. és 6. pontban: 2018. április 6.

5. Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapításáról szóló 14/2018. (II. 21.) határozata 1. mellékletének módosítása

Előadó: Fiskál János polgármester

Fiskál János polgármester:

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, így a polgármester kérte a testület tagjait, hogy szavazzanak.

Az 5 tagú képviselő-testület jelen lévő 3 tagja 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
28/2018. (III. 28.) határozata

**az önkormányzat saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből
eredő fizetési kötelezettségeinek megállapításáról szóló 14/2018. (III.21.)
határozat 1. mellékletének a módosításáról**

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapításáról szóló 14/2018. (II. 21.) határozata 1. mellékletének módosítása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Az önkormányzat saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapításáról szóló 14/2018. (II. 21.) határozat 1. melléklete helyébe jelen határozat 1. melléklete lép.
2. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Magyar Államkincstár VESZ-AHI/272-31/2018 számú hiánypótlási felhívása alapján, a módosított 1. melléklet szerinti adatoknak megfelelően, az Önkormányzati Előirányzat-gazdálkodási Modul (ÖNEGM) rendszerben a szükséges javításról gondoskodni szíveskedjen.

Felelős: Fiskál János polgármester

Határidő: azonnal

6. Tájékoztató a belterületi utak felújítására vonatkozó ajánlattételi eljárásról

Előadó: Fiskál János polgármester

Fiskál János polgármester:

A képviselő-testület a 21/2018. (II. 21.) határozatával döntött arról, hogy az önkormányzati belterületi utak felújításáról.

A képviselő-testület felkérte a polgármestert, hogy – belterületi útfelújítások együttesen becsült nettó értékére tekintettel – közbeszerzési értékhatár alatti beszerzésekre vonatkozó szabályoknak megfelelően, a belterületi utak felújítása és beruházása megvalósításához szükséges intézkedéseket megtegye.

A határozatban foglaltak végrehajtásaként „Az önkormányzati belterületi utak felújítása” címmel, öt vállalkozás részre ajánlati felhívást küldtem.

Az elvégezendő munkák rövid leírása:

A Veszprémi utca, Bánya utca, Ámos-hegyi vasútsor, Gyöngyvirág utca és Kankalin utca felújítása során kétoldali padkanyesés szükség szerint, meglévő felület portalanítása, kátyúk tisztítása, a pályaszerkezetben lévő kátyúk kiegyenlítése AC 11 jelű aszfaltból, tömörítés, bitumenemulzió szórás a teljes felületen, átlag 5 cm (4+1 cm), illetve két szakaszon átlag 6 cm (5+1 cm) vastagságban AC 11 jelű aszfalt terítése gépi erővel, tömörítés (tömörítési fok: 95%), simítás, illetve egy 195 fm-es szakaszon tükörkészítés is. Szennyvízakra fedél és gázszelepek szintre emelése, valamint 50 fm-en K szegély építése az ívben szegélyárok kiemeléssel.

Az elvégzett munkára 5 év garancia vállalása.

Az építményre, építési tevékenységre vonatkozó követelmény: I. osztályú minőségben.

A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje:

A felújítási munkák elvégzésére 2018. május 31., előteljesítést elfogadunk.

A teljesítés helye:

8413 Eplény, belterületi utcák (Ámos-hegyi vasútsor, Bánya utca, Gyöngyvirág utca, Kankalin utca és Veszprémi utca).

Ajánlati kötöttség:

Az ajánlattevő részéről az ajánlati kötöttség minimális időtartama, az ajánlattételi határidő lejártától számítva, 60 napig áll fenn.

Az ajánlat készítésénél figyelembe kellett venni az alábbiakat:

Az ajánlati árak tartalmaznia kell minden esetlegesen felmerülő egyéb költségeket. Az ajánlattevő részére, az ajánlattételt megelőzően, a teljesítés helyének előzetes megtekintése és a felmérés ellenőrzése az ajánlatkérő által biztosított. Az ajánlattevő utólagosan ennek a lehetőségnek az esetleges elmulasztására nem hivatkozhat.

Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei, illetőleg hivatkozás a vonatkozó jogszabályokra:

Ajánlattevő három számla benyújtására jogosult a műszaki átadást követően: az egyik számla Veszprémi utca (I-II. szakasz), Bánya utca (I-II. szakasz), Ámos-hegyi vasútsor, Gyöngyvirág utca (I-III. szakasz), a másik számla a Veszprémi utca III. szakasz és a harmadik pedig a Kankalin utca felújítási munkálataira. A számlák kifizetése 15 napon belül átutalással történik.

Vállalkozó a szerződésben foglalt teljesítési határidő késedelmes teljesítése esetén, a késedelem minden naptári napja után a teljes nettó szerződéses ellenérték 0,5 %-a mértékű késedelmi kötbért köteles fizetni. A késedelmi kötbér maximális mértéke 20 napra eső érték lehet, mely elérése esetén Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani a Vállalkozóval szembeni kártérítési kötelezettség nélkül.

Az ajánlatok bírálati szempontjai:

A legalacsonyabb ellenszolgáltatás összege.

Az ajánlattételi eljárás elektronikus úton történt.

Az ajánlattételre felkért **STRABAG Általános Építő Kft.** (H-8210 Veszprém PF.: 1200., Hrsz.: 0224), **ERŐSS ÚT Kereskedelmi és Szolgáltató KFT.** (3373 Besenyőtelek, Úttörő út 8.), **Swietelsky Magyarország Kft.** (H-1072 Budapest, Rákóczi út 42.), **Practical Kft.** (8200 Veszprém, Házgyári út 26.) és az **Deb-Út-Mark Kft.** (1148 Budapest, Örs Vezér tér 19. X/42.) közül három vállalkozás küldte meg az ajánlatát a 2018. március 26-án (hétfő) 16:00 óráig, az ajánlattételi határidőig.

A beérkezett árajánlatokat összefoglaló táblázatot a tájékoztató 1. mellékleteként csatolom.

Az összefoglaló táblázat alapján, a legjobb (legalacsonyabb), és a pályázati kiírásnak mindenben megfelelő ajánlatot a STRABAG Általános Építő Kft. tette, így nyertes ajánlattevőnek – a tájékoztatóm elfogadása esetén, átruházott hatáskörben, – ezt a vállalkozást hirdetem ki.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet a mellékelt tájékoztató megtárgyalására.

7. Egyebek

Fiskál János polgármester:

Egyéb tájékoztatnivalóm nincs.

Mivel egyéb kérdés, hozzászólás, észrevétel nem volt, így az ülést 17 óra 45 perckor bezárta.

K.m.f.

Az ülésen nem vettem részt, ezért a jegyzőkönyv tartalmát igazolni nem tudom, a jegyzőkönyvet Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 52. § (2) bekezdése alapján írtam alá.

Fiskál János
polgármester

dr. Mohos Gábor
jegyző

A jegyzőkönyv tartalmát igazolom:

dr. Dénes Zsuzsanna
Önkormányzati Iroda vezetője,
jegyzői főtanácsadó