

**EPLÉNY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE**

Szám: EPL/57/8/2014.

E l ő t e r j e s z t é s

Eplény Község Önkormányzata Képviselő-testületének

**2014. június 25-i
ülésére**

Tárgy: A köztisztaság fenntartásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előadó: Fiskál János polgármester

Előterjesztés tartalma: rendelettervezet

Szavazás módja: minősített többség

Az előterjesztés előkészítésében részt vett: Gericzné dr. Nagy Andrea
jogtanácsos

Az előterjesztés törvényességi felülvizsgálatát végezte:
dr. Dénes Zsuzsanna
irodavezető

Tisztelt Képviselő-testület!

Településünkön a köztisztaság fenntartásáról a környezetvédelem részleges helyi szabályozásáról szóló, többször módosított 23/2011. (XII. 22.) önkormányzati rendelet tartalmazott szabályozást.

A hivatkozott önkormányzati rendelet felülvizsgálata vált szükségessé, amely a továbbiakban már nem tartalmazza a köztisztasági szabályokat, ezért önálló rendelet alkotása vált szükségessé ebben a tárgykörben, figyelembe véve a felhatalmazó jogszabályok terén bekövetkezett változásokat is.

Tartalmában – alkalmazkodva az eddigi igényekhez és a bevált gyakorlathoz, – a tervezet fenntartja a régi szabályozás alapjait.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a rendeletet megalkotni szíveskedjék.

Eplény, 2014. június 25.

Fiskál János

**Eplény Községi Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2014. (...) önkormányzati rendelete**

a köztisztaság fenntartásáról

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 88. § (4) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a 8.§ tekintetében a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 19. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1. § E rendelet alkalmazása szempontjából
 1. közterület: az ingatlan-nyilvántartásban közterületként nyilvántartott belterületi földrészlet (közút, járda, tér, közpark, lépcső), továbbá az építmények közhasználatra átadott része,
 2. köztisztasággal összefüggő tevékenység: közterületek, közforgalom számára megnyitott területek tisztántartása,
 3. tisztán tartás: az egyes ingatlanok és közterületek tisztítása, szemét-, hó- és síkosság mentesítése, pormentesítése, gyommentesítése, allergén növények irtása és a parlagfű virágzásának megakadályozása, minimum évi háromszori kaszálása, csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és más hulladékok eltávolítása.
2. § (1) Az ingatlan tulajdonosának, használójának (továbbiakban együtt: tulajdonosának):
 - a) az ingatlan előtti járdaszakasz, és ha a járda mellett zöldsáv is van, valamint járda hiányában, az úttestig terjedő teljes terület,
 - b) a járdaszakasz melletti, járda hiányában az ingatlan előtti, nyílt árok és ennek műtárgyai tisztántartására,
 - c) a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és más hulladékok eltávolítására vonatkozó kötelezettségére a köztisztasággal és a települési szilárd hulladékkal összefüggő tevékenységekről szóló ÉVM-Eüm. együttes rendelet rendelkezései az irányadóak.
- (2) Amennyiben az ingatlan több tulajdonosa van, úgy a kötelezettség a tulajdonosokat egyenlő arányban terheli.
- (3) A szórakozó-, vendéglátó- és árusító helyek, üzletek előtti járdaszakasz, és ha a járda mellett zöldsáv is van, valamint járda hiányában, az úttestig terjedő teljes terület tisztántartására a köztisztasággal és a települési szilárd hulladékkal összefüggő tevékenységekről szóló ÉVM-Eüm. együttes rendelet rendelkezései az irányadóak.
- (4) A közterület rendeltetésétől eltérő célra történő használata esetén a közterület tisztántartásával kapcsolatos kötelezettségekre a köztisztasággal

és a települési szilárd hulladékkal összefüggő tevékenységekről szóló ÉVM-Eüm. együttes rendelet rendelkezései az irányadóak.

- (5) A közforgalom számára megnyitott területek tisztántartásáról az ingatlan tulajdonosa, állami tulajdon esetében a tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet köteles gondoskodni.
3. §
- (1) Az ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni az ingatlanról a gyalogjárda és az úttest fölé nyúló ágak és bokrok megfelelő nyeséséről úgy, hogy azzal biztosítsa a gyalogos-, illetve a közúti közlekedés akadálymentességét, vagy a forgalomirányító tábla láthatóságát, továbbá a légvezetékek és kandeláberek zavartalan üzemeltetését.
 - (2) Az ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni az ingatlanján lévő fák közterület fölé átnyúló részén lévő fészkelő helyek alatti közterület szennyeződéstől való megtisztításáról. A madarak által okozott szennyeződés eltávolításával kapcsolatos kötelezettség azon ingatlan tulajdonosokra is kiterjed, ahol a közterülettel határos építményen fészkelő madarak okozzák a közterület szennyeződését.
4. §
- (1) Az építési területtel határos közterületen az építettő köteles gondoskodni az úttestre, járdára való sárfelhordás folyamatos megszüntetéséről.
 - (2) Közterületen építési törmelékot és az építkezés során keletkező egyéb hulladékot tárolni csak külön engedéllyel lehet.
 - (3) Minden építkezésnél és bontásnál a közterületi fákat, valamint a közterületi létesítményeket meg kell védeni..
 - (4) Építésnél, bontásnál, tatarozásnál, a közterület felbontásánál a keletkező por és egyéb szennyező anyagok terjedését meg kell akadályozni. Ha a bontási törmelék magasból történő terepszintre juttatását gravitációs úton oldják meg, akkor porzásmentes zárt szelvényű ledobó csúszdát kell kialakítani, és a befogadó gyűjtő konténer lefedéséről is gondoskodni kell.
5. §
- (1) Az üzletek, árusító, vendéglátó és szórakozóhelyek (továbbiakban együtt: üzletek) üzemeltetése esetében a használó, üzemeltető (továbbiakban együtt: használó) köteles gondoskodni az ingatlan területén lévő, közforgalom számára megnyitott parkolóhelyek tisztán tartásáról is.
 - (2) Üzletekhez tartozó, közforgalom számára megnyitott területeken legalább egy, illetve minden megkezdett huszadik parkoló álláshoz további egy hulladékgyűjtő edény elhelyezése, ürítése és tisztántartása a használó feladata.
6. §
- (1) A járdáról letakarított havat úgy kell elhelyezni, hogy se a gyalogos-, se a gépjárműforgalmat ne akadályozza, és a hó megcsúszás veszélye kizárt legyen.

- (2) A gyalogos- és közúti forgalom zavartalansága érdekében havat tilos felhalmozni:
 - a) útkereszteződésben,
 - b) úttorkolatban,
 - c) kapubejárat előtt, annak szélességében,
 - d) a járdaszegély és a járda közé,
 - e) a tömegközlekedési jármű megállóhelyeinél,
 - f) a kijelölt rakodóhelynél annak teljes hosszában a járdaszegély mellé.
 - (3) Téli síkosság mentesítés során konyhasó (nátrium-klorid tartalmú szerek) használata tilos. Erre a célra homokot, darált salakot, hamut, faforgácsot, zeolitot, kőzúzalékot vagy egyéb környezetkímélő anyagot lehet használni. A járda felszórására bomló szerves anyag, vagy a burkolatra káros anyag nem alkalmazható.
 - (4) A szóróanyag beszerzéséről és keveréséről a tisztántartásra kötelezett gondoskodik.
7. § (1) Vásárok, sport- és egyéb rendezvények tartása idején a rendezvény szervezője közterületeken – az önkormányzatnak a közterületek használatáról szóló hatályos rendelete alapján kiadott engedélyében foglalt feltételek szerint, figyelembe véve a hulladékgazdálkodásról szóló törvény, az országos településrendezési és építési követelményekről szóló kormányrendelet, valamint a vásári, piaci és vásárcsarnoki árusítás közegészségügyi szabályairól szóló egészségügyi miniszteri rendelet előírásait – köteles gondoskodni a várható forgalomnak megfelelő számú illemhely és szeméttároló edényzet biztosításáról és üzemeltetéséről, vagy a rendezvény alatt és azt követően a terület tisztántartásáról, szükség esetén fertőtlenítéséről is.
- (2) Az (1) bekezdésben foglaltak biztosítása érdekében a rendező köteles a rendezvény által igénybevett közterület takarítására és a rendezvény során keletkezett hulladék elszállítására.
 - (3) A feltakarításból, felmosásból keletkezett szennyeződést, szennyvizet a közterületre, csapadékvíz elvezető rendszerbe beleseperni, vagy beleönteni tilos.
 - (4) A közterületen gépjárművek mosása nem végezhető.
 - (5) Gépjármű üzemeltetése, karbantartása, balesete során, a közterületen keletkezett szennyeződést az előidézőknek haladéktalanul meg kell szüntetnie és a terület eredeti állapotát vissza kell állítania.
8. § (1) Ha az ingatlan tulajdonosa, használója az ingatlan előtti járdaszakasza, és ha a járda mellett zöldsáv is van, valamint járda hiányában, az úttestig terjedő teljes terület, a járdaszakasza melletti nyílt árok és ennek műtárgyaival kapcsolatos tisztántartási kötelezettségének, a csapadékvíz lefolyását akadályozó anyagok és más hulladékok eltávolításával kapcsolatos kötelezettségének nem tesz eleget, a polgármester átruházott hatáskörben

kötelezni fogja, hogy a bekezdésben meghatározott kötelezettségeinek tegyen eleget.

- (2) Ha közforgalom számára megnyitott terület tulajdonosa, állami tulajdon esetében a tulajdonosi jogkört gyakorló szervezet az ingatlannal kapcsolatos tisztántartási kötelezettségének nem tesz eleget, a polgármester átruházott hatáskörben kötelezni fogja a bekezdésben meghatározott kötelezettségének teljesítésére.
- (3) Az ingatlan tulajdonosa, használója, az üzlet üzemeltetője az 3. § (1)-(2) bekezdésében, 4. § (1)-(4) bekezdésében, 5. § (1)-(2) bekezdésében, 6. § (1)-(3) bekezdésében, 7. § (3)-(5) bekezdésében foglalt kötelezettségeknek nem tesz eleget, a polgármester átruházott hatáskörben kötelezni fogja a bekezdésben megjelölt jogszabályhelyek szerinti kötelezettségek teljesítésére.

9. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Fiskál János
polgármester

dr. Mohos Gábor
jegyző

Záradék:

A fenti rendelet hatályba lépésének napja: 2014.

A rendeletet 2014. napjával kihirdettem.

Veszprém, 2014.....

dr. Mohos Gábor
jegyző

**Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2014. (...) önkormányzati rendelete
a köztisztaság fenntartásáról
előzetes hatásvizsgálata**

I.

A 2011. január 1-jétől hatályos, a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban Jat.) 17. §-a szerint:

- 17.§ (1)** A jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell. [...]
- (2) A hatásvizsgálat során vizsgálni kell
- a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
 - aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
 - ab) környezeti és egészségi következményeit,
 - ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
 - b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
 - c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket”.

II.

A köztisztaság fenntartásáról szóló önkormányzati rendelet-tervezetben (a továbbiakban Tervezet) foglaltak várható hatásai – a Jat. 17. § (2) bekezdésében foglalt elvárások tükrében – az alábbiak szerint összegezhetők.

1. A tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatása

E körben a Jat. szerint „különösen” a következő kategóriákat kell vizsgálni.

a) A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai

aa) A Tervezet *társadalmi hatásai*:

A tervezet társadalmi hatása pozitív.

ab) A Tervezet *gazdasági hatása*:

A tervezetnek gazdasági hatása nincsen.

ac) A Tervezet *költségvetési hatása*:

A tervezetnek költségvetési hatása nincsen.

b) A jogszabály környezeti és egészségi következményei

A tervezet környezeti és egészségi következményei célzottak és pozitívak.

c) A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai

A Tervezet adminisztratív terhet nem keletkeztet.

2. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A köztisztasági szabályokat részben a hatályon kívül helyezett 23/2011. (XII. 22.) önkormányzati rendelet tartalmazta. A tárgynak önálló rendeletben való szabályozása vált szükségessé, a község közterületeinek tisztántartása érdekében.

3. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A Tervezet elfogadása esetén a rendelet alkalmazása a jelenlegihez képest többlet személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételt nem igényel.