

1. melléklet Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2023. (III. 29.) számú határozatához

A bérlői magánerővel elvégezni és finanszírozni tervezett munkák összesítése
Költségbecslés Eplény, Veszprémi utca 68/A. (98 hrsz.) lakásfelújításhoz

Ssz.	Munkadíj megnevezés	Bruttó összeg
1	Belső falak salétromos , düledező vakolat eltávolítása , sitt kihordása konténerbe	150 000
2	Nyílászárók kibontása (5 db ajtó)	54 000
3	Belső falak kézi vakolása szárító, javító alapvakolat, simító vakolat felhordása kb. 1,5 m magasságban	360 000
4	Gipszkarton profilváz készítés rendszerben, vízszintes, ferde és függőleges síkokra, acélszerkezetekre (teljes mennyezet és a szobában 2 hideg fal)	350 000
5	Szálás hőszigetelés elhelyezése vízszintes vagy ferde síkon Isover domó	215 000
6	Párazáró fólia elhelyezése illesztések ragasztásával	150 000
7	Bejárati ajtó beépítése	40 000
8	Fa, vagy műanyag fóliás beltéri nyílászárók beépítése változó méretben	82 000
9	Függőleges és vízszintes felületen, téglá, beton, vakolt alapfelületen, kenhető víz- és páraszigetelés felhordása egy rétegben, fólia szigetelés, hajlaterősítő szalag elhelyezésével	245 000
10	Padlóburkolat készítése mázas vagy kőporcelán burkolólapokkal, kötésbe vagy hálóba rakva 1-10 mm fugaszélességgel flex ragasztóval (fürdő, WC, konyha és előtér)	400 000
11	Laminált parkettafektetés, szegélyléceze (szoba)	240 000
12	Veszprém-Eplény-Veszprém fuvar költség	60 000
13	Bontásokból, átalakításokból származó hulladék, elszállítása megsemmisítése	70 000
	Munkadíj összesen:	2 416 000
	Anyagköltség megnevezés	
14	CEMIX LB Eurosan felújító alsóvakolat kézi 551301 UP	80 000
15	RIGIPSZ normál gipszkarton	65 000
16	RIGIPSZ impregnált gipszkarton	40 000
17	Isover Domo Üvegszövet hőszigetelés	278 000
18	Gyorsépítő csavarok több méretben 35-55-70 mm	58 000
19	BACHL PU párazáró fólia hőtükros	33 000
20	Rigipsz horganyzott fém gipszkarton profilok	200 000
21	Bejárati ajtó (1 db)	200 000
22	Beltéri ajtók (4 db)	290 000
23	Beltéri lapburkolatok, csempe, járólap	290 000
24	Murexin csempe és járólap ragasztó	95 000
25	Hajlaterősítő szalag, folyékony fólia	32 000
26	Laminált parketta, alátét fólia, szegélylécek és kiegészítők	198 000
27	Soudal Soudalbond Easy pisztolyos ragasztóhab	25 000
	Anyagköltség összesen:	1 884 000
	Munkadíj és anyagköltség mindösszesen:	4 300 000