

**EPLÉNY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

Szám: EPL/23-10/2020

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. szeptember 30-án 17:30 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről

Az ülés helye: Kultúrház

Jelen vannak: Fiskál János polgármester
Czigler Zoltán alpolgármester
Szilárd Zoltán képviselő
Magyar János képviselő

Jelen van továbbá:

Dr. Dénes Zsuzsanna
Haizler Mihályné

irodavezető, jegyzői főtanácsadó
jegyzőkönyvvezető

Fiskál János polgármester:

Köszöntötte az ülés résztvevőit és a vendégeket. Megállapította, hogy az 5 fős képviselő-testület tagjai közül 4 képviselő jelen van, Bogár Tamás – munkahelyi elfoglaltság miatt – előre jelezte távollétét, így az ülés határozatképes, azt megnyitotta.

Napirend előtt jelentést ad a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Kérdés, hozzászólás nem volt, az 5 tagú képviselő-testület jelen lévő 4 tagja, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

**Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
51/2020. (IX. 30.) határozata**

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Eplény Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete a 40/2020. (VI. 24.); a 42/2020. (VI. 24.); a 44/2020. (VI. 24.); a 47/2020. (VIII. 19.); a 48/2020. (VIII. 19.) és az 50/2020. (IX. 03.) számú képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló jelentést tudomásul veszi

Fiskál János polgármester:

Indítványt tesz a napirend elfogadására. Kérdés, hozzászólás nem volt, az 5 tagú képviselő-testület jelen lévő 4 tagja 4 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
52/2020. (IX. 30.) határozata

A 2020. szeptember 30-i ülése napirendjének meghatározásáról

NAPIRENDEK:

- 1. Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a 2020. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelete módosítása**
Előadó: Fiskál János polgármester
- 2. A szociális célú tűzifa támogatásról szóló önkormányzati rendelet megalkotása**
Előadó: Fiskál János polgármester
- 3. Építési telekre kötött adásvételi szerződés felbontása**
Előadó: Fiskál János polgármester
- 4. Az önkormányzat fenntartásában működő Eplényi Napköziotthonos Óvoda vezetője által a 2020/2021-es nevelési évre vonatkozóan készített munkatervi javaslat véleményezése**
Előadó: Klausz Éva vezető óvónő
- 5. Döntés a Síaréna Kft. fejlesztési tervéről**
Előadó: Fiskál János polgármester
- 6. Tájékoztató a fogorvosi alapellátással kapcsolatban**
Előadó: Fiskál János polgármester
- 7. Tájékoztató az önkormányzat 2020. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről**
Előadó: Fiskál János polgármester
- 8. Gyulaffy László Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola 2019/20. tanév tájékoztatója**
Előadó: Mágedliné Kiss Eleonóra igazgató
- 9. Egyebek**

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:

1. Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a 2020. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelete módosítása

Előadó: Fiskál János polgármester

Fiskál János polgármester:

Elmondja, hogy előbb egy határozatot kell meghozni. Az előterjesztéssel kapcsolatban egyéb kérdés, hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, így a polgármester kérte a testület tagjait, hogy szavazzanak.

Az 5 tagú képviselő-testület jelen lévő 4 tagja 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete **53/2020. (IX. 30.) határozata**

az önkormányzat saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapításáról szóló 16/2020. (II. 24.) határozat módosításáról

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „az önkormányzat saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapításáról szóló 16/2020. (II. 24.) határozat módosítása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Az önkormányzat saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapításáról szóló 16/2020. (II. 24.) határozat 2. pontjában hivatkozott 1. melléklete helyébe, a jelen határozat 1. melléklete lép.

***(A határozat melléklete a jegyzőkönyvhöz csatolva:
53_2020_határozat_melleklete)***

Fiskál János polgármester:

Az előterjesztéssel kapcsolatban egyéb kérdés, hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, így a polgármester kérte a testület tagjait, hogy szavazzanak.

Az 5 tagú képviselő-testület jelen lévő 4 tagja 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta a következő rendeletet:

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **14/2020. (IX. 30.) önkormányzati rendelete**

a 2020. évi költségvetéséről szóló 3/2020. (II. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet szövegét a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza)

Fiskál János polgármester:

Elmondja, hogy az óvodai beszerzéssel kapcsolatos döntésre azért van szükség, mert a kötelezettségvállalás szempontjából, a szerződés időtartama átnyúlik a jövő évi költségvetési évre.

Az előterjesztéssel kapcsolatban egyéb kérdés, hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, így a polgármester kérte a testület tagjait, hogy szavazzanak.

Az 5 tagú képviselő-testület jelen lévő 4 tagja 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete **54/2020. (IX. 30.) határozata**

az Eplényi Napköziotthonos Óvoda gyermekétkeztetését érintő előzetes pénzügyi kötelezettségvállalásról

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Döntés az Eplényi Napköziotthonos Óvoda gyermekétkeztetését érintő előzetes pénzügyi kötelezettségvállalásról” című előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:

1. Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kötelezettséget vállal az Eplényi Napköziotthonos Óvoda étkeztetési közfeladat ellátásához szükséges élelmezés beszerzése érdekében 2021. január 1. és 2021. augusztus 31. közötti időszakra **bruttó 327 E Ft** (nettó 270 E Ft + 57 E Ft áfa) összegben.
2. Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete vállalja, hogy az önkormányzat a 2021. évi költségvetésében a kötelezettségvállalást, a 1. pontban megjelölt összegben, szerepelteti.
3. A képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az óvoda vezetőjét a döntésről értesítse.

Felelős: Fiskál János polgármester

Határidő: 2. pontban: a 2021. évi költségvetés elfogadása
3. pontban: azonnal

2. A szociális célú tűzifa támogatásról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előadó: Fiskál János polgármester

Fiskál János polgármester:

Elmondja, hogy megérkezett a döntés a pályázattal kapcsolatban, tehát idén 31 köbméter tűzifát nyertek el támogatásként.

Az előterjesztéssel kapcsolatban egyéb kérdés, hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, így a polgármester kérte a testület tagjait, hogy szavazzanak.

Az 5 tagú képviselő-testület jelen lévő 4 tagja 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta a következő rendeletet:

**Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
15/2020. (IX. 30.) önkormányzati rendelete**

a szociális célú tűzifa támogatásról

(A rendelet szövegét a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.)

3. Építési telekre kötött adásvételi szerződés felbontása

Előadó: Fiskál János polgármester

Fiskál János polgármester:

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, így a polgármester kérte a testület tagjait, hogy szavazzanak.

Az 5 tagú képviselő-testület jelen lévő 4 tagja 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

**Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
55/2020. (IX. 30.) határozata**

**az Eplény 500/14 helyrajzi számú ingatlanra kötött adásvételi szerződés
felbontása**

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Építési telekre kötött adásvételi szerződés felbontása” című napirend előterjesztését és a következő döntést hozta:

1. Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a természetben 8413 Eplény, Kiserdő utca 18. szám alatt található, Eplény 500/14 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó, a határozatra 1. mellékleteként csatolt, „Adásvételi szerződés felbontása eredeti állapot helyreállításával” szerződést jóváhagyja.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozat 1. mellékleteként csatolt szerződést aláírja, valamint az ingatlan-nyilvántartási átvezetéshez szükséges nyilatkozatokat és intézkedéseket megtegye.
3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozat 1. mellékleteként csatolt szerződés aláírását követően, a szerződésben foglaltak szerint, az ingatlan tulajdonosok által megadott bankszámlára, az eddig

megfizetett telekár összegének, mindösszesen 2 403 377 Ft-ot, azaz Kettőmillió-négyszázháromezer-háromszázhetvenhét forintnak, az átutalására intézkedjen.

Felelős: Fiskál János polgármester

Határidő: 2. pont esetében: 2020. november 30.

3. pont esetében: az adásvételi szerződés felbontásának aláírását követően, azonnal

***(A határozat melléklete a jegyzőkönyvhöz csatolva:
55_2020_határozat_melleklete)***

4. Az önkormányzat fenntartásában működő Eplényi Napköziotthonos Óvoda vezetője által a 2020/2021-es nevelési évre vonatkozóan készített munkatervi javaslat véleményezése

Előadó: Klausz Éva vezető óvónő

Fiskál János polgármester:

Az előterjesztéssel kapcsolatban egyéb kérdés, hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, így a polgármester kérte a testület tagjait, hogy szavazzanak.

Az 5 tagú képviselő-testület jelen lévő 4 tagja 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

**Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
56/2020. (IX. 30.) határozata**

**az önkormányzat fenntartásában működő Eplényi Napköziotthonos Óvoda
2020/2021-es nevelési évre vonatkozó munkaterv tervezetének
véleményezéséről**

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „Az önkormányzat fenntartásában működő Eplényi Napköziotthonos Óvoda 2020/2021-es nevelési évre vonatkozó munkaterv tervezetének véleményezése” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért az Eplényi Napköziotthonos Óvoda vezetője által a 2020/2021-es nevelési évre készített, a határozat 1. mellékletét képező munkaterv tervezetében foglaltakkal.
2. Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről – a határozat megküldésével, – értesítse az Eplényi Napköziotthonos Óvoda vezetőjét.

Felelős: Fiskál János polgármester

Határidő: 2. pontban: 2020. október 15.

A végrehajtás előkészítéséért felelős köztisztviselő:

Dr. Dénes Zsuzsanna
irodavezető, jegyzői főtanácsadó

**(A határozat melléklete a jegyzőkönyvhöz csatolva:
56_2020_határozat_melleklete)**

5. Döntés a Síaréna Kft. fejlesztési tervéről

Előadó: Fiskál János polgármester

Fiskál János polgármester:

Elmondja, hogy a fő attrakciója a fejlesztési terveknek a vízi csúszda és a vizes játszótér. A tényleges megvalósítás pedig nyilvánvalóan annak a függvénye, hogy az előzetesen beszerzendő tulajdonosi és vagyonkezelői nyilatkozatok birtokában, az kiviteli terveknek megfelelően, meg lehet-e úgy valósítani, hogy megtérüljön a beruházás. Ha megvalósul, akkor ez az egész világ leghosszabb vízi csúszdája lesz. Ha elindul a megvalósítása, akkor előre láthatólag 2022-ben készülne el és kerülne üzembe helyezésre

Nagyon fontos szempont, hogy a fejlesztéshez – a Síaréna Kft. részéről – újabb bérelt területi igény nem merült fel, tehát a meglévő bérelt területen belül valósulna meg, ahogy a látványterv is mutatja. Ennyit mond bevezetőként, nyilvánvaló, hogy ezen még rengeteg munka van, előkészítés és egyéb dolgok. Mindenesetre az első körben azt szeretné, hogy a tulajdonos és a vagyonkezelő is támogassa ezt az elképzelést. Ha igen, akkor fog nagyobb gőzzel elindulni a tervezés.

Szilárd Zoltán képviselő:

Kérdezi, hogy erről fog-e készülni valamilyen környezeti, műszaki fenntarthatósági tanulmány? Várható-e, hogy az állam támogatja, engedélyezi ezt a beruházást? Valamint, hogy lesz-e valamilyen zajhatása az építménynek?

Fiskál János polgármester:

Válaszában elmondja, ha a környezeti tanulmányt az engedélyező hatóság elő fogja írni, akkor nyilvánvalóan kell. Az elképzeléssel kapcsolatban szóbeli egyeztetés már történt. Elképzelhető, hogy lesz hozzá állami vagy pályázati támogatás is, hisz a négy évszakos kihasználtságot eddig is támogatták. Zajhatása, ha egyáltalán lesz, a technológiából adódóan, minden bizonnyal nagyon csekély mértékű lesz.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, így a polgármester kérte a testület tagjait, hogy szavazzanak.

Az 5 tagú képviselő-testület jelen lévő 4 tagja 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

57/2020. (IX. 30.) határozata

a Síaréna Kft. fejlesztési tervéről

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „A Síaréna Kft. fejlesztési terve” című előterjesztést és a következő döntést hozta:

1. Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, a Síaréna Kft.-nek a 2020. szeptember 28-án, e-mailen, megküldött „Síaréna Kft. négyévszakos fejlesztési tervei a 2021-es évre” című kérelmét, mint koncepciót támogatja.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a hatályos megállapodásoknak megfelelő tartalommal és mellékletekkel kiegészített 2021. évi fejlesztési terv alapján, a tulajdonosi, a vagyongazdálkodási és a szakkezelői hozzájárulások beszerzését elindítsa.
3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 2. pontban foglaltakra vonatkozóan, a szükséges intézkedéseket tegye meg, és annak eredményéről legkésőbb a 2021. januári képviselő-testületi ülésen számoljon be.
4. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Síaréna Kft.-t, a határozat megküldésével, értesítse.

Felelős: Fiskál János polgármester

Határidő: 2. pontban: a hatályos megállapodásoknak megfelelő tartalommal és mellékletekkel kiegészített 2021. évi fejlesztési terv átvételét követő 15 napon belül

3. pontban: 2021. januári képviselő-testületi ülés

4. pontban: 2020. október 5.

***(A határozat melléklete a jegyzőkönyvhöz csatolva:
57_2020_határozat_melleklete)***

6. Tájékoztató a fogorvosi alapellátással kapcsolatban

Előadó: Fiskál János polgármester

Fiskál János polgármester:

Annyit tenne hozzá a tájékoztatóhoz – mely friss információ – hogy a mai napon meg is érkezett a működési engedély a járási hivataltól, hogy október 1-től van újra fogorvosi alapellátás biztosítva.

A tájékoztatóval kapcsolatban kérdés, hozzászólás, észrevétel nem hangzott el.

***(A tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva:
tajeokoztato_fogorvosi_alapellatas)***

7. Tájékoztató az önkormányzat 2020. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről

Előadó: Fiskál János polgármester

Fiskál János polgármester:

A tájékoztatóval kapcsolatban kérdés, hozzászólás, észrevétel nem hangzott el.

***(A tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva:
tajekoztato_I_felevi_beszamolo)***

8. Gyulaffy László Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola 2019/20. tanév tájékoztatója

Előadó: Mágedliné Kiss Eleonóra igazgató

Fiskál János polgármester:

A tájékoztatóval kapcsolatban kérdés, hozzászólás, észrevétel nem hangzott el.

(A tájékoztató a jegyzőkönyvhöz csatolva: tajekoztato_Gyulaffy)

9. Egyebek

Fiskál János polgármester:

Elmondja, hogy az egyebek között különösebb tájékoztatója nincs, hiszen a költségvetési rendeletbe most beépített fejlesztésekről már ott említést tett, előkészítésük megkezdődött. Ilyen az aszfaltozás, járda térkövezésének befejezése, árok burkolása az óvoda előtt, közlekedési tábla felújítása és újak kihelyezése, hirdetőcseréje, játszóterek felújítása. Ezek esetében már folyamatban vannak az ajánlatkérések. Az aszfaltozásra, a járda felújításra és árokburkolásra az ajánlatokat a holnap napig lehet beadni. Ezért, már október 2-án ki lehet hirdetni az eredményt és a következő héten meg lehet kötni a szerződéseket. Így akár a jövő héten kész is lehet az aszfaltozás. Október végére pedig a járda és árok is kész lesz.

Amit az időjárás enged, azt elvégzik az idén. Amit nem, és esetleg átcsúszik az következő évre, az benne marad a költségvetésben kötelezettséggel terhelt. De azért, arra törekszenek, hogy amit lehet, azt minél előbb megvalósítsák.

Említi még, hogy tervek szerint lesz karácsonyi ünnepség. Ha lesz is, akkor a maximális biztonsági intézkedések mellett fog megtörténni. Természetesen csak akkor, ha nem romlik tovább a koronavírus miatti helyzet, és nem lesz központilag elrendelt korlátozás.

Mivel egyéb ügy, kérdés, hozzászólás, észrevétel nem volt, így az ülést 17 óra 53 perckor bezárta.

K.m.f.

Az ülésen nem vettem részt, ezért a jegyzőkönyv tartalmát igazolni nem tudom, a jegyzőkönyvet Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 52. § (2) bekezdése alapján írtam alá.

Fiskál János
polgármester

dr. Dancs Judit
jegyző

A jegyzőkönyv tartalmát igazolom:

dr. Dénes Zsuzsanna
irodavezető, jegyzői főtanácsadó