EPLÉNY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE

Szám: EPL/36/6/2016.

E l ő t e r j e s z t é s

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

2016. április 20-i
ülésére

Tárgy: Döntés a Puskás Ferenc Stadion lelátóiról eltávolítandó ülőhelyek hasznosításával kapcsolatos kérelem benyújtásáról

Előadó: Fiskál János polgármester

Előterjesztés tartalma: határozat

Szavazás módja: egyszerű többség

Az előterjesztés törvényességi felülvizsgálatát végezte:

Lőczi Árpád
csoportvezető

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Eplényi Sportegyesület elnöke – a Budapesti Olimpiai Központ felhívására (1. melléklet) – még februárban jelezte felém, hogy a Puskás Ferenc Stadion lelátóiról eltávolítandó ülőhelyekre lehet igényt benyújtani.

Az egyesület 2016. február 14-én, miután meg kellett adni a minimális és maximális darabszámot, 60-100 db székre benyújtotta az igényét azzal, hogy az elnyert darabszámtól függően, a füves focipályánál elsősorban a jelenlegi, nem szabványos kispadokat kívánják a minimum 5 m hosszúságúra bővíteni.
A fennmaradó mennyiségből pedig főként a csapat törzsszurkolóinak kívántak kialakítani ülőhelyes szurkolási lehetőséget.

Ezt követően az egyesület elnöke, miután telefonon felhívták a Nemzeti Sportközpontból, március 22-én, e-mailben arról tájékoztatott, ha a sportegyesület igényli a székeket, mint azt megtették, akkor térítéskötelesek a székek. Ezért a központ azt javasolta, hogyha fenntartják az igényt, akkor azt az önkormányzatnak célszerűbb megtenni, mert abban az esetben az önkormányzat ingyen juthat a székekhez.
A választ, illetve az igénylést nagyon gyorsan el kellett küldeni, amelyet 2016. március 23-án meg is tettem (2. melléklet).

2016. április 13-án, e-mailhez mellékelve, a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. Ingó- és Ingatlanvagyonért Felelős Főigazgatója MNV/01/20978/4/2016 számú levelet küldte (3. melléklet).

A Nemzeti Fejlesztési Minisztérium iránymutatása alapján, az ülőhelyek tulajdonjogának az igénylő szervezetek részére történő átadását az MNV Zrt. bonyolítja le.
A Nemzeti Sportközpontok részére eljuttatott előzetes jelzéseiket is figyelembe véve megállapításra került, hogy az önkormányzatunknak maximum 60 db ülőhely igénylésére van lehetősége.
Az állami vagyonelemek tulajdon-átruházásának feltételeit jogszabályok határozzák meg.
A helyi önkormányzatok esetében az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. (2) bekezdés c) pontja értelmében lehetőség van az ülőhelyek térítésmentes önkormányzati tulajdonba adására. Ehhez szükséges az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Korm. rendelet (továbbiakban: Vhr.) 50. (2) bekezdés szerinti kérelem benyújtása az MNV Zrt. részére, mely alapján a Társaság — jogszabályi feltételek teljesülése esetén – lefolytatja az ingóságok ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó döntés-előkészítő eljárását.

Az igény megfogalmazásakor az alábbi feltételekre is figyelemmel kell lenni:

- szükséges a felhasználási cél és segítendő közfeladat megjelölése (a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény 13. (1) bekezdés konkrét pontja szerint),
- az igényelt ülőhelyek pontos darabszámának, valamint konkrét felhasználási helyének megjelölése,

- az ülőhelyek elszállításának és beszerelésének, és a későbbi fenntartással kapcsolatos minden felmerülő költségnek a vállalása,
- az átvételtől számított 5 évig terjedő elidegenítési tilalom vállalása,
- az igénylő önkormányzat az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. tv. 178. § 32. pontja szerinti köztartozásmentes adózónak minősül és a tulajdonosi joggyakorlóval (MNV Zrt.) szemben nem rendelkezik lejárt tartozással [Vhr. 27.].

A kérelmek beérkezésének (MNV Zrt. általi kézhezvételének) határideje: 2016. április 22., 16.00 óra.
A kérelmet elektronikus úton az info@mnv.hu, illetve postai küldeményként a 1399 Budapest, Pf. 708. címre kell megküldeni.

Kérem a Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, a határozati javaslat elfogadására.

Eplény, 2016. április 15.

Fiskál János

HATÁROZATI JAVASLAT

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének ...../2016. (IV. 20.) határozata

a Puskás Ferenc Stadion lelátóiról eltávolítandó ülőhelyek hasznosításával kapcsolatos kérelem benyújtásáról

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Döntés a Puskás Ferenc Stadion lelátóiról eltávolítandó ülőhelyek hasznosításával kapcsolatos kérelem benyújtásáról" című napirend előterjesztését és a következő döntést hozta:

1. Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján, a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában lévő, **a Puskás Ferenc Stadion lelátóiról eltávolítandó ülőhelyekből 60 db ülőhely** ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.

2. Az ingóságokat az önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 15. pontjában meghatározott sport, ifjúsági ügyek feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és azokat sport (eplényi füves labdarúgópálya fejlesztési) célra kívánja felhasználni.

3. Eplény Községi Önkormányzat vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek (az ülőhelyek elszállításának és beszerelésének, és a későbbi fenntartással kapcsolatos minden felmerülő költségek) megtérítését.

4. Az igényelt ingóság nem áll védettség alatt.

5. Eplény Községi Önkormányzat tudomásul veszi, hogy az ingyenesen tulajdonába adott ülőhelyek (ingóság), az átvételtől számított 5 évig, nem idegeníthető el.

6. A képviselő-testület nyilatkozik, hogy az önkormányzat az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. tv. 178. § 32. pontja szerinti köztartozásmentes adózónak minősül és a tulajdonosi joggyakorlóval (MNV Zrt.) szemben nem rendelkezik lejárt tartozással.

7. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingóságok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.

8. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingóságok ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Felelős: Fiskál János polgármester
Határidő: 1. pont esetében: 2016. április 22.
2-3. pont esetében: a vagyonátadástól folyamatosan
5. pont esetében: a vagyonátadástól számított 5 évig
7. pont esetében: azonnal, illetve folyamatosan
8. pont esetében: a megállapodás kézhezvételét követően azonnal

Eplény, 2016. április 20.

Fiskál János s.k.
polgármester

dr. Mohos Gábor s.k.
jegyző