

**Eplény Községi Önkormányzata Képviselő-testületének
13/2021. (IX. 29.) önkormányzati rendelete**

a köztisztaság fenntartásáról

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 88. § (4) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a 9. § (1)-(8) bekezdése tekintetében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1. §

E rendelet alkalmazása szempontjából

1. Közterület: az ingatlan-nyilvántartásban közterületként nyilvántartott belterületi földrészlet; közlekedési célú ingatlanok, vagy azok egy része, így különösen: utca, tér járda, lépcső; közparkok, továbbá a közforgalom számára megnyitott területek.
2. Köztisztasággal összefüggő tevékenység: közterületek tisztántartása.
3. Tisztán tartás: a közterületek tisztítása, szemét-, hó- és síkosság mentesítése, pormentesítése, gyommentesítése, allergén növények irtása és a parlagfű virágzásának megakadályozása, minimum évi háromszori kaszálása, csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és más hulladékok eltávolítása.

2. §

- (1) Az ingatlan tulajdonosának, használójának (a továbbiakban együtt: tulajdonos)
 - a) az ingatlan előtti járdaszakasz, és ha a járda mellett zöldsáv is van, valamint járda hiányában az úttestig terjedő teljes terület tisztántartására,
 - b) a járdaszakasz melletti, járda hiányában az ingatlan előtti nyílt árok és ennek műtárgyai tisztántartására,
 - c) a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és más hulladékok eltávolításáravonatkozó kötelezettségére a köztisztasággal és a települési szilárd hulladékkal összefüggő tevékenységekről szóló ÉVM-Eüm. együttes rendelet rendelkezései az irányadóak.
- (2) Amennyiben az ingatlannak több tulajdonosa van, úgy a kötelezettség a tulajdonosokat egyenlő arányban terheli.
- (3) A szórakozó-, vendéglátó- és árusító helyek, üzletek előtti járdaszakasz, tisztántartására a köztisztasággal és a települési szilárd hulladékkal összefüggő tevékenységekről szóló ÉVM-Eüm. együttes rendelet rendelkezései az irányadóak.
- (4) A közterület rendeltetésétől eltérő célra történő használata esetén a használattal érintett terület közvetlen környezetének tisztántartásával kapcsolatos kötelezettségre a köztisztasággal és a települési szilárd hulladékkal összefüggő tevékenységekről szóló ÉVM-Eüm. együttes rendelet rendelkezései az irányadóak.

- (5) A közforgalom számára megnyitott területek 2. § (1) bekezdésében meghatározottak szerinti tisztántartásáról az ingatlan tulajdonosa, állami tulajdon esetében a tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet köteles gondoskodni.

3. §

- (1) Az ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni az ingatlanról a gyalogjárda és az úttest fölé nyúló ágak és bokrok megfelelő nyeséséről úgy, hogy azzal biztosítsa a gyalogos és közúti közlekedés akadálymentességét, a forgalomirányító tábla láthatóságát, továbbá a légvezetékek és kandeláberek zavartalan üzemeltetését.
- (2) Az ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni az ingatlanán lévő fák közterület fölé átnyúló részén lévő fészkelő helyek alatti közterület szennyeződéstől való megtisztításáról. A madarak által okozott szennyeződés eltávolításával kapcsolatos kötelezettség azon ingatlan tulajdonosokra is kiterjed, ahol a közterülettel határos építményen fészkelő madarak okozzák a közterület szennyeződését.

4. §

- (1) Az építési területtel határos közterületen az építető köteles gondoskodni az úttestre, járdára való sárfelhordás folyamatos megszüntetéséről.
- (2) Közterületen építési törmelékot és az építkezés során keletkező egyéb hulladékot tárolni csak hatósági engedéllyel, közútkezelői hozzájárulással, vagy a tulajdonossal kötött megállapodással lehet.
- (3) Építésnél, bontásnál, tatarozásnál, a közterület felbontásánál a keletkező por és egyéb szennyező anyagok terjedését meg kell akadályozni. Ha a bontási törmelék magasból történő terepszintre juttatását gravitációs úton oldják meg, akkor porzásmentes zárt szelvényű ledobó csúszdát kell kialakítani, és a befogadó gyűjtő konténer lefedéséről is gondoskodni kell.

5. §

- (1) Az üzletek, árusító-, vendéglátó- és szórakozóhelyek (a továbbiakban együtt: üzletet) üzemeltetése esetében a használó, üzemeltető (a továbbiakban együtt: üzemeltető) köteles gondoskodni az ingatlan területén lévő, közforgalom számára megnyitott parkolóhelyek tisztán tartásáról.
- (2) Az üzlethez tartozó, közforgalom számára megnyitott területen legalább egy, és minden megkezdett huszadik parkoló álláshoz további egy hulladékgyűjtő edény elhelyezése, ürítése és tisztántartása a használó feladata.

6. §

- (1) A járdáról letakarított havat úgy kell elhelyezni, hogy sem a gyalogos-, sem a gépjárműforgalmat ne akadályozza, és a hó megcsúszás veszélye kizárt legyen.

- (2) A gyalogos- és közúti forgalom zavartalansága érdekében havat tilos felhalmozni
 - a) útkereszteződésben,
 - b) úttorkolatban,
 - c) kapubejárat előtt, annak szélességében,
 - d) a járdasziget és a járda közé,
 - e) tömegközlekedési jármű megállóhelyeinél,
 - f) kijelölt rakodóhelynél annak teljes hosszában a járdaszegély mellé.
- (3) Téli síkosság mentesítés során konyhasó (nátrium-klorid tartalmú szerek) használata tilos. Erre a célra homokot, darált salakot, hamut, faforgácsot, zeolitot, kőzúzalékot vagy egyéb környezetkímélő anyagot lehet használni. A járda felszórására bomló szerves anyag, vagy a burkolatra káros anyag nem alkalmazható.
- (4) A szóróanyag beszerzéséről és keveréséről a tisztántartásra kötelezett gondoskodik.

7. §

- (1) Vásár, sport- és egyéb rendezvények tartásakor a rendezvény teljes időtartamára a rendezvény szervezője az ingatlan használatára jogosító engedélyben, hozzájárulásban, tulajdonossal kötött megállapodásban foglalt feltételek szerint – figyelembe véve a központi jogszabályok előírásait – gondoskodik a várható forgalomnak megfelelő számú illemhely és szeméttároló edényzet biztosításáról és üzemeltetéséről.
- (2) A rendezvény szervezője gondoskodik a rendezvény alatt és azt követően a közterület tisztántartásáról, szükség esetén fertőtlenítéséről is.
- (3) A rendezvény szervezője gondoskodik a rendezvény során keletkezett hulladék elszállítására.

8. §

- (1) A feltakarításból, felmosásból keletkezett szennyeződést, szennyvizet a közterületre, csapadékvíz elvezető rendszerbe beleseperni, vagy beleönteni tilos.
- (2) A közterületen gépjárművek mosása nem végezhető.
- (3) Gépjármű üzemeltetése, karbantartása, balesete során, a közterületen keletkezett szennyeződést az előidézőnek haladéktalanul meg kell szüntetnie és a terület eredeti állapotát vissza kell állítania.

9. §

- (1) Ha az ingatlan tulajdonosa, állami tulajdon esetén a tulajdonosi joggyakorló, a rendelet 2. § (1) bekezdésében meghatározott kötelezettségének nem tesz eleget, a polgármester átruházott hatáskörben kötelezést kimondó döntést hoz.

- (2) Ha a rendelet 2. § (3)-(4) bekezdésében meghatározott kötelezettség címzettje a köztisztasággal és a települési szilárd hulladékkal összefüggő tevékenységekről szóló ÉVM-Eüm. együttes rendeletben meghatározott kötelezettségének nem tesz eleget, a polgármester átruházott hatáskörben kötelezést kimondó döntést hoz.
- (3) Ha az ingatlan tulajdonosa a rendelet 3. § (1)-(2) bekezdésében meghatározott kötelezettségének nem tesz eleget, a polgármester átruházott hatáskörben kötelezést kimondó döntést hoz.
- (4) Ha az építető a rendelet 4. § (1) és (3) bekezdésében meghatározott kötelezettségének nem tesz eleget, a polgármester átruházott hatáskörben kötelezést kimondó döntést hoz.
- (5) Ha az építető a rendelet 4. § (2) bekezdésében meghatározott kötelezettségének nem tesz eleget, a polgármester átruházott hatáskörben az építési törmelék, vagy az építkezés során keletkező egyéb hulladék tárolását megtiltja.
- (6) Ha az üzlet üzemeltetője a rendelet 5. § (1)-(2) bekezdésében meghatározott kötelezettségének nem tesz eleget, a polgármester átruházott hatáskörben kötelezést kimondó döntést hoz.
- (7) Ha az ingatlan tulajdonosa a rendelet 6. § (4) bekezdésében meghatározott kötelezettségének nem tesz eleget a polgármester átruházott hatáskörben kötelezést kimondó döntést hoz.
- (8) Ha a rendezvény szervezője a rendelet 7. § (1)-(3) bekezdésében meghatározott kötelezettségének nem tesz eleget, a polgármester átruházott hatáskörben kötelezést kimondó döntést hoz.

10. §

Ez a rendelet 2021. szeptember 30-án lép hatályba.

11. §

Hatályát veszti Eplény Községi Önkormányzata Képviselő-testületének a köztisztaság fenntartásáról szóló 20/2014. (VI. 30.) önkormányzati rendelete.

Fiskál János
polgármester

dr. Dancs Judit
Jegyző