

**EPLÉNY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

Szám: EPL/36/17/2016.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. november 23-án 17:30 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről

Az ülés helye: Eplény Községi Ház

Jelen vannak: Fiskál János polgármester
Czigler Zoltán alpolgármester
Bogár Tamás képviselő
Fiskál József képviselő
Majer Ferenc képviselő

Jelen van továbbá: dr. Mohos Gábor jegyző megbízásából
Lőczy Árpád csoportvezető
Haizler Mihályné jegyzőkönyvvezető

Fiskál János polgármester:

Köszöntöm az ülés résztvevőit, megállapítom, hogy az 5 fős képviselő-testület tagjai közül 5 képviselő van jelen, az ülés tehát határozatképes, azt megnyitom.

Napirend előtt jelentést adok a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Kérdés, hozzászólás nem volt, az 5 tagú képviselő-testület jelen lévő 5 tagja, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

**Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
94/2016. (XI. 23.) határozata**

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Eplény Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete a 91/2016. (X. 26.) és a 92/2016. (X. 26.) képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló jelentést tudomásul veszi.

A 74/2016. (V. 29.) határozat 1. pontjának, és a 90/2016. (X. 26.) határozat végrehajtásával kapcsolatos előterjesztés szerepel a 2016. november 23-i ülés napirendjei között.

Fiskál János polgármester:

Indítványt teszek a napirend elfogadására. Kérdés, hozzászólás nem volt, az 5 tagú képviselő-testület jelen lévő 5 tagja 5 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
95/2016. (XI. 23.) határozata

a 2016. november 23-i ülése napirendjének meghatározásáról

NAPIRENDEK:

- 1. Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 9/2012. (IV. 27.) önkormányzati rendelete módosítása**
Előadó: Fiskál János polgármester
- 2. Eplény község településrendezési eszközeinek módosítása**
 - A) Településszerkezeti terv módosítása**
 - B) Eplény helyi építési szabályzatáról szóló 13/2004. (XI. 11.) önkormányzati rendelet módosítása**Előadó: Fiskál János polgármester
- 3. Az eplényi jelképek és Eplény név használatáról szóló 10/2014. (III. 31.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről**
Előadó: Fiskál János polgármester
- 4. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 4/2014. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előadó: Fiskál János polgármester
- 5. A kötelező felvételt biztosító általános iskolák felvételi körzeteinek véleményezése**
Előadó: Fiskál János polgármester
- 6. A Sáréna Kft.-vel kötött albérleti szerződés módosítása és a korábbi módosításokkal való egységes szerkezetbe foglalása**
Előadó: Fiskál János polgármester

7. A Magyar Telekom Nyrt.-vel, mint a Westel 900 GSM Mobil Távközlési Rt. jogutódjával kötött bérleti szerződés módosítása

Előadó: Fiskál János polgármester

8. A) Tájékoztató az Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a 2017. évi költségvetési koncepciójáról, a 2016. évi várható teljesítési adatok tükrében

Előadó: Fiskál János polgármester

B) Döntés a polgármester jutalmazásáról

Előadó: Czigler Zoltán alpolgármester

9. Egyebek

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:

1. Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 9/2012. (IV. 27.) önkormányzati rendelete módosítása

Előadó: Fiskál János polgármester

Fiskál János polgármester:

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, így kérem a testület tagjait, hogy szavazzanak.

Az 5 tagú képviselő-testület jelen lévő 5 tagja 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta a következő rendeletet:

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

21/2016. (XI. 24.) önkormányzati rendelete

**az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló
9/2012. (IV. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

2. Eplény község településrendezési eszközeinek módosítása

A) Településszerkezeti terv módosítása

Előadó: Fiskál János polgármester

Fiskál János polgármester:

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, így kérem a testület tagjait, hogy szavazzanak.

Az 5 tagú képviselő-testület jelen lévő 5 tagja 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
96/2016. (XI. 23.) határozata

a Településszerkezeti terv módosításáról

1. Eplény Község Önkormányzati Képviselő-testülete, a 2/2006. (I. 19.) Kt. számú, a 65/2006. (X. 26.) Kt. számú, a 38/2007. (VI. 28.) Kt. számú, a 33/2013. (IV. 25.) számú és a 47/2014. (V. 29.) számú határozatokkal módosított 20/2003. (V. 8.) számú képviselő-testületi határozattal jóváhagyott Eplény Község Településszerkezeti Tervét – a TÉR-SZER Kft. által 66/2016. törzsszám alatt elkészített dokumentáció és az Állami Főépítész VEB/005/03170-5/2016. számú egyetértő végső szakmai (záró) véleménye alapján – az előterjesztéssel egyezően módosítja. A hatályos T-1 belterületi Településszerkezeti tervlap a jelen határozat mellékletét képező 2016. XI. dátumozású, tervlap kivágatként dokumentált T-1M jelű módosító Településszerkezeti tervlap szerint az abban lehatárolt terület vonatkozásában módosul, a településszerkezeti leírás a jelen határozat mellékletét képező kiegészítő településszerkezeti leírással egészül ki.
2. Jelen határozattal érintett településszerkezeti tervmódosítások az elfogadást követő 15. napon lépnek hatályba.
3. A jelen módosítással egységes szerkezetbe foglalt Eplény Község Településszerkezeti Tervét, a már folyamatban lévő ügyek esetében is alkalmazni kell.
4. A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 8. § (4) bekezdése, továbbá a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 34. §-a szerint szükséges intézkedéseket tegye meg.
5. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az önkormányzati döntést követő 30 napon belül az elfogadott településrendezési eszközöket, egységes szerkezetbe foglalva, a mellékletekkel együtt, a Dokumentációs Központ részére adja át, illetve küldje meg.

Felelős: 2-4. pontokban: Fiskál János polgármester

5. pontban: dr. Mohos Gábor jegyző

Határidő: 2. pontban: 2016. december 8.

3. pontban: a hatálybalépést követően

4. pontban: 2016. december 2.
5. pontban: 2016. december 23.

B) Eplény helyi építési szabályzatáról szóló 13/2004. (XI. 11.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Fiskál János polgármester

Fiskál János polgármester:

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, így kérem a testület tagjait, hogy szavazzanak.

Az 5 tagú képviselő-testület jelen lévő 5 tagja 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta a következő rendeletet:

**Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
22/2016. (XI. 24.) önkormányzati rendelete**

az Eplény Helyi Építési Szabályzatáról szóló 13/2004. (XI. 11.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

3. Az eplényi jelképek és Eplény név használatáról szóló 10/2014. (III. 31.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

Előadó: Fiskál János polgármester

Fiskál János polgármester:

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, így kérem a testület tagjait, hogy szavazzanak.

Az 5 tagú képviselő-testület jelen lévő 5 tagja 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta a következő rendeletet:

**Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
23/2016. (XI. 24.) önkormányzati rendelete**

az eplényi jelképek és Eplény név használatáról szóló 10/2014. (III. 31.) önkormányzati rendelet, és Eplény község címerének, zászlójának és a település nevének használatáról szóló 20/2016. (X. 27.) önkormányzati rendelet egy rendelkezésének hatályon kívül helyezéséről

(A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

4. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 4/2014. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Fiskál János polgármester

Fiskál János polgármester:

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, így kérem a testület tagjait, hogy szavazzanak.

Az 5 tagú képviselő-testület jelen lévő 5 tagja 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta a következő rendeletet:

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
24/2016. (XI. 24.) önkormányzati rendelete

**a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 4/2014. (II. 27.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

(A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

5. A kötelező felvételt biztosító általános iskolák felvételi körzeteinek véleményezése

Előadó: Fiskál János polgármester

Fiskál János polgármester:

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, így kérem a testület tagjait, hogy szavazzanak.

Az 5 tagú képviselő-testület jelen lévő 5 tagja 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
97/2016. (XI. 23.) határozata

**a kötelező felvételt
biztosító általános iskolák felvételi körzeteinek véleményezéséről**

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „A kötelező felvételt biztosító általános iskolák felvételi körzeteinek véleményezése” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a kötelező felvételt biztosító Gyulaffy László Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola 2017/2018. tanévre vonatkozó felvételi körzetével egyetért.
2. Megállapítja, hogy az Eplény községben lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező gyermekek között hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermek nincs.
3. Felkéri az polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről tájékoztassa a Veszprém Megyei Kormányhivatalt.

Felelős: Fiskál János polgármester

Határidő: 3. pontban: 2016. november 28.

A végrehajtás előkészítéséért felelős köztisztviselő: Lőczi Árpád csoportvezető

6. A Sáréna Kft.-vel kötött albérleti szerződés módosítása és a korábbi módosításokkal való egységes szerkezetbe foglalása

Előadó: Fiskál János polgármester

Fiskál János polgármester:

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, így kérem a testület tagjait, hogy szavazzanak.

Az 5 tagú képviselő-testület jelen lévő 5 tagja 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 98/2016. (XI. 23.) határozata

a Sáréna Kft.-vel kötött albérleti szerződés módosítása és a korábbi módosításokkal való egységes szerkezetbe foglalásáról

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „A Sáréna Kft.-vel kötött albérleti szerződés módosítása és a korábbi módosításokkal való egységes szerkezetbe foglalása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, a korábbi módosításokkal és a garanciális elemekkel kiegészített, a Sáréna Kft.-vel (8413 Eplény, Veszprémi utca 66/A.) kötött egységes szerkezetbe foglalt albérleti szerződéstervezetet – a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal – elfogadja.
2. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szerződéstervezetet véleményezésre küldje meg a Sáréna Kft.-nek.

3. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy amennyiben a szerződéstervezettel kapcsolatosan érdemi módosító javaslat érkezik a Sáréna Kft.-től, úgy a szerződéstervezetet jóváhagyásra terjessze ismét a képviselő-testület elé.
4. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy amennyiben az 1. pontban hivatkozott szerződéstervezetet a Sáréna Kft. érdemi módosítás nélkül elfogadja, úgy tegye meg az intézkedéseket annak közjegyzői okiratba foglalására.

Felelős: Fiskál János polgármester

Határidő: 2. pontban: 2016. november 30.

3. pontban: módosító javaslat kézhezvételét követő képviselő-testületi ülés

4. pontban: 2017. március 31.

7. A Magyar Telekom Nyrt.-vel, mint a Westel 900 GSM Mobil Távközlési Rt. jogutódjával kötött bérleti szerződés módosítása

Előadó: Fiskál János polgármester

Fiskál János polgármester:

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, így kérem a testület tagjait, hogy szavazzanak.

Az 5 tagú képviselő-testület jelen lévő 5 tagja 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 99/2016. (XI. 23.) határozata

a Magyar Telekom Nyrt.-vel, mint a Westel 900 GSM Mobil Távközlési Rt. jogutódjával kötött bérleti szerződés módosításáról

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „A Magyar Telekom Nyrt.-vel, mint a Westel 900 GSM Mobil Távközlési Rt. jogutódjával kötött bérleti szerződés módosítása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Telekom Nyrt.-vel (székhely: 1013 Budapest, Krisztina krt. 55.), mint a Westel 900 GSM Mobil Távközlési Rt. jogutódjával kötött bérleti szerződés 3. számú módosítását – a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal – jóváhagyja.

2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontban hivatkozott bérleti szerződés 3. számú módosítását aláírja, és azt a jelen határozattal együtt, a Magyar Telekom Nyrt.-nek megküldje.

Felelős: Fiskál János polgármester

Határidő: 2. pontban: 2016. november 30.

A végrehajtás előkészítéséért felelős köztisztviselő: Lőczi Árpád csoportvezető

8.

A) Tájékoztató az Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a 2017. évi költségvetési koncepciójáról, a 2016. évi várható teljesítési adatok tükrében

Előadó: Fiskál János polgármester

Fiskál János polgármester:

Eplény Községi Önkormányzat 2017. évi költségvetési koncepciójának elkészítéséhez támpontot a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény, illetve a képviselő-testület által meghozott és előkészített döntések adtak.

2017. évben az önkormányzatok finanszírozása az előző évhez hasonlóan a 2013. évtől bevezetett – megváltozott önkormányzati feladatellátáshoz igazodó – feladatalapú támogatási rendszerben történik.

A települési önkormányzatok általános feladataihoz kapcsolódó támogatása 2017. évben várhatóan az előző évi szinten marad. Az egyéb kötelező önkormányzati feladatok közül a köznevelési feladatok támogatása minimálisan emelkedik. A szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatok támogatása egyelőre csökkenést mutat, mert az étkezéshez kapcsolódó működési támogatás összege később, egy miniszteri döntést követően kerül meghatározásra. A közművelődési feladatok támogatása az előző évi szinten marad.

A települési önkormányzat köznevelési feladatai közé továbbra is az óvodai nevelés tartozik, melyet az önálló költségvetési szervként működő Eplényi Napköziotthonos Óvodán keresztül lát el az önkormányzat. A feladathoz kapcsolódó állami támogatás mérsékelt növekedését az indokolja, hogy az óvodapedagógusok átlagbérének és közterheinek elismert összege 162 E Ft-tal növekedett az előző évhez képest.

Továbbra is önkormányzati feladat a gyermekétkeztetés. A feladat támogatása az előző évi gyakorlatot követve a szociális ágazatnál jelenik meg, igazodva ahhoz, hogy az ehhez kapcsolódó szabályozást és felelősségeket a gyermekvédelmi törvény határozza meg.

Az önkormányzat szociális és gyermekjóléti, valamint a kulturális feladatai ellátásának formája, illetve finanszírozása az előző évek gyakorlatának megfelelően került megtervezésre.

A támogatásértékű bevétel a közfoglalkoztatáshoz és az Eplényi Napköziotthonos Óvoda udvarának fejlesztéséhez és az épületen napelemek telepítése TOP-1.4.1-15-VE1-2016-00013 projekthez kapcsolódó bevételeket tartalmazza.

A helyi adóbevételek a 2016. évi teljesítések figyelembevételével, az önkormányzat egyéb saját bevételei pedig a meglévő szerződések alapján került meghatározásra.

A működési kiadások részletes bemutatását a 4. melléklet, a felhalmozási kiadások részletes bemutatását pedig az 5. és 6. mellékletek tartalmazzák.

A koncepció összevontan tartalmazza a főbb kiadási tételeket, ezeket a feladatokat tartalmazó mellékleteket azonban, a részletes egyeztetéseket követően kerülnek majd meghatározásra.

Az előterjesztés táblázatos melléklete átfogó tájékoztatást ad a várható forrásokról, a kiadási igényekről, melyek megfelelő kiindulási alapot biztosítanak a további egyeztetések lefolytatásához.

A tájékoztatást az 5 tagú képviselő-testület jelen lévő 5 tagja 5 igen szavazattal tudomásul vette.

B) Döntés a polgármester jutalmazásáról

Előadó: Czigler Zoltán alpolgármester

Fiskál János polgármester:

A napirenddel kapcsolatban bejelentem érintettségemet, a szavazás során tartózkodni fogok.

Czigler Zoltán alpolgármester:

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, további hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, így kérem a testület tagjait, hogy szavazzanak.

Az 5 tagú képviselő-testület jelen lévő 5 tagja 4 igen szavazattal és 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül meghozta a következő határozatot:

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **100/2016. (XI. 23.) határozata** **a polgármester jutalmazásáról**

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Döntés a polgármester jutalmazásáról” szóló előterjesztést és a következő döntést hozta:

1. Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2016. évi költségvetésben betervezett jutalmazási keretből, háromhavi illetménynek megfelelő, bruttó 915 000,- Ft, azaz Kilencszáztizenötezer forint összegű jutalomban részesíti a

polgármestert a 2016. évi feladatok és a költségvetés végrehajtásáért, az önkormányzat és intézménye pályázatainak teljes körű, személyes menedzseléséért, továbbá a helyi civil szervezeteknek pályázatok elkészítésében, azok sikeres lebonyolításában, projektfenntartásokban, pénzügyi elszámolásban való személyes közreműködéséért, valamint a közfoglalkoztatással, a nyári diákmunkával és a közérdekű önkéntes tevékenységet végző diákokkal kapcsolatos plusz feladatok ellátásáért, és az egyéb napi plusz operatív tevékenységekért, a fentiekből fakadó többletteljesítmény elismeréseként.

2. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az 1. pontban szereplő kifizetésekkel kapcsolatos szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: dr. Mohos Gábor jegyző

Határidő: 2. pontban: 2016. november 28.

Végrehajtás előkészítéséért felelős köztisztviselő: Kovács Judit csoportvezető

9. Egyebek

Fiskál János polgármester:

Sajnos az újfelújítási pályázatunkat forráshiány miatt elutasították, de jövőre újra benyújtjuk. A többi pályázatunk elbírálása még nem történt meg.

Mivel egyéb kérdés, hozzászólás, észrevétel nincs, így az ülést 17 óra 53 perckor bezárom.

K.m.f.

Az ülésen nem vettem részt, ezért a jegyzőkönyv tartalmát igazolni nem tudom, a jegyzőkönyvet Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 52. § (2) bekezdése alapján írtam alá.

Fiskál János
polgármester

dr. Mohos Gábor
jegyző

A jegyzőkönyv tartalmát igazolom:

Lőczy Árpád
csoportvezető