

**Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
9/2022. (VI. 29.) önkormányzati rendelete**

**a közterületek használatáról, és közutak rendeltetéstől eltérő használata
esetén fizetendő igénybevételi díjról**

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a 11. §, a 23. § (1) bekezdése tekintetében az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 92. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a 18-20. § tekintetében a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 34. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a 22. §, a 23. § (2) bekezdés, 25. §, a 26. (2) bekezdés tekintetében a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, 26. § (1) bekezdés tekintetében az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

A rendelet szabályait kell alkalmazni a közterületek használatával kapcsolatos jogviszonyokra, kivéve:

- a) az igénybevételi díj mértéke és a hatáskör gyakorlása kivételével, a helyi közút nem közlekedési célú igénybevételével kapcsolatos eljárásra,
- b) a közszolgáltatást nyújtó gazdálkodó szervezetek feladatellátásához szükséges közterület-használatra,
- c) a piaci helyhasználat engedélyezésre,
- d) a kijelölt várakozó és megőrző helyek területén tartózkodó gépjárművek közterület-használatára,
- e) a képviselő-testület megbízásából történő járműmegőrző tevékenység ellátására.

2. §

A rendelet alkalmazása során:

- a) *alkalmi árusítás*: árusítás, amelynek során az egyes árusítási alkalmak között árusítási szünet van,
- b) *idényjellegű árusítás*: legalább heti 5 napon keresztül történő, egybefüggően 60 naptári napot meghaladó árusítása,
- c) *mozgó árusítás*: kereskedő önjáró vagy gépjárművel vontatott árusítóhelye,
- d) *rendezvény*: a külön jogszabályban meghatározott szabályok szerint megtartott békés összejövetel, felvonulás és tüntetés; csoportos kulturális, sport és hasonló jellegű foglalkozás, előadás vagy tájékoztató,
- e) *vásár*: országos, vagy helyi jelleggel rendezett olyan adásvételi tehetőség, ahol az áruk kínálatát kirakodással mutatják be,

- f) *zöldterület*: az állandóan növényzettel fedett közterület. Olyan terület, amelyet a település belterületén közparkok, közkertek elhelyezése céljából alakítanak ki, és amely a Helyi Építési Szabályzatban ilyenként van jelölve.

2. A közterület használata

3. §

- (1) Közterület-használati engedély nélkül használható a közterület:
- a) nyomvonal jellegű létesítmények elhelyezése esetén,
 - b) közművek vezetékeinek halasztást nem tűrő helyreállítás céljából üzemzavar esetén, ha az a 72 órát nem haladja meg.
- (2) Közterület-használati engedély alapján használható a közterület az 1. mellékletben meghatározott tevékenységek céljára.
- (3) Tömegszórakoztató intézmény (cirkusz, céllövölde, körhinta, stb.) részére közterület-használat a község központjában lévő *(Eplény helyi építési szabályzatában meghatározott Vt1, Vt2 és Zkp besorolású övezetekben)* közterületen engedélyezhető.
- (4) Az üzleti védőtető (előtető) elhelyezése csak akkor engedélyezhető, ha legfeljebb 50 cm-re nyúlik be a közterületbe.

4. §

- (1) Az engedélyesnek az igénybe vett területet és környezetét folyamatosan tisztán és rendezett állapotban kell tartani és a keletkezett hulladék, szemét elszállíttatásáról gondoskodnia kell. Közterületen szervezett rendezvény esetén az engedélyes kötelezettségének a rendezvény befejezését követő 12 órán belül eleget kell, hogy tegyen.
- (2) Cirkusz telepítése esetén az állatok által használt terület takarításáról, fertőtlenítéséről az engedélyes köteles gondoskodni.
- (3) Hulladék képződésével járó közterület-használata akkor engedélyezhető, ha a kérelmező igazolja, hogy a hulladék elszállíttatásáról ennek teljesítésére jogosult szolgáltatóval szerződést kötött.
- (4) A közterület-használó köteles a téli síkosság-mentességet biztosítani a közterületi létesítmény karbantartásáról, állagmegóvásáról gondoskodni.

5. §

- (1) A közterület felbontásához közterület használati engedély szükséges, kivéve a 3. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott esetben.
- (2) Ha a közterület felbontása halasztást nem tűr, (pl. csőtörés esetén) az igénybevevőnek értesítenie kell a közterületbontás tényéről a közös önkormányzati

hivatal városüzemeltetési feladatokat ellátó szervezeti egységét, majd a döntésben foglaltaknak megfelelően gondoskodnia kell a közterület helyreállításáról.

6. §

A zöldterület rendeltetéstől eltérő használatának megszűntével a zöldterületen az eredeti állapotot 30 napon belül helyre kell állítani. A szükségessé vált növénypótlást:

- a) egynyári és kétnyári virágok esetén 30 napon belül,
- b) évelő felületek, rózságyak, szőlő, kúszó növények, cserjék, sövények, valamint fák esetén a legközelebbi telepítési időszak meghatározott időpontjáig,
- c) gye-, pázsitfelületek esetén 90 napon belül kell elvégezni és átadni az önkormányzatnak.

7. §

- (1) Parkban, zöldterületen sétálni csak a kijelölt utakon, sétányokon lehet. A közterületen lévő játszótereket, azok játszóeszközeit rendeltetésüknek megfelelően szabad használni.
- (2) Játszóterre, gyepfelületre, parkosított területre és más zöldfelületre járművel behajtani tilos. Ez alól csak a közterület fenntartását, fejlesztését vagy a hulladékszállítását végző gépjárművek képeznek kivételt.

3. A közterület-használata iránti kérelem, a közterület-használatának engedélyezése, a közterület helyreállításáról szóló döntés

8. §

- (1) A közterület-használati engedély iránti kérelmet az a természetes személy, jogi személy vagy jogi személyiség nélküli szervezet nyújtja be, aki vagy amely, a közterületet használni, felbontani kívánja.
- (2) A közterület-használati engedély iránti kérelmet a polgármesterhez kell benyújtani.
- (3) A közterület-használati kérelem tartalmazza:
 - a) az engedélyt kérő, illetve képviselőjének nevét,
 - b) lakcímét vagy székhelyét,
 - c) elektronikus levélcímét, a telefonos elérhetőséget, amennyiben rendelkezik ilyennel,
 - d) a közterület-használat célját és időtartamát,
 - e) a közterület-használat helyének, módjának és mértékének pontos meghatározását (m²-ben),
 - f) közterületen folytatni kívánt tevékenység rövid leírását, így különösen: anyaga, rögzítés módja, elhelyezni kívánt tárgyak,
 - g) a tevékenység gyakorlására jogosító okiratot, így különösen: vállalkozói igazolványt, működési engedélyt,
 - h) ha a közterület használata építési munka végzésével kapcsolatos, e munka legfontosabb jellemzőinek leírását.

- (4) Amennyiben ugyanazt a közterületi helyet több kérelmező kívánja használni, a kérelmeket érkezési sorrendben kell elbírálni.

9. §

A közterület-használati engedély tartalmazza:

- a) az engedélyes nevét és bejelentett lakó-, ha azzal nem rendelkezik tartózkodási helyének, székhelyének, telephelyének címét,
- b) a közterület-használat helyének, módjának, mértékének és feltételeinek pontos meghatározását,
- c) a közterület-használat célját és időtartamát,
- d) az engedély visszavonása esetére az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettség előírását,
- e) közterület-használati díj mértékét és fizetésének módját,
- f) a közterület-használattal járó járulékos költségek, így különösen: víz, energia megfizetésének módját.

10. §

- (1) Az engedélyben a figyelmet fel kell hívni arra is, hogy a közterület használata csak az egyéb jogszabályban előírt előírások betartásával történhet.
- (2) Az építési munka végzésének tartamára szóló közterület-használati engedélyben elő kell írni a használattal nem érintett közterület felőli oldalon a településképi követelményeket kielégítő kerítés, palánk létesítését.
- (3) Az engedélyben rendelkezni kell arról, hogy az engedély az engedélyest és – a benyújtott kérelemben megjelölt – az engedélyes által gyakorolni kívánt tevékenységet végző:
 - a) természetes személyt, vagy
 - b) megbízottként, alvállalkozóként eljáró szervezetet, annak alkalmazottját jogosítja fel a közterület-használatra.

11. §

A közterület-használat engedélyezéséről szóló határozat meghozatala helyett a kérelmezővel hatósági szerződést is lehet kötni (a továbbiakban együtt: engedély).

12. §

- (1) A közterület-használati engedélyt; a közterület-használati kérelem elutasításáról, vagy a közterület helyreállításáról szóló döntést közölni kell:
 - a) kérelmezővel,
 - b) azzal, akit az ügyben ügyfélnek kell tekinteni,
 - c) a közös önkormányzati hivatal városüzemeltetési feladatokat ellátó szervezeti egységével,
 - d) rendezvény esetén a rendőrséggel.

- (2) A közterület-használati engedélyt vagy a közterület-helyreállításról szóló határozatot a helyszínen kell tartani, vagy, a létesítményen az engedélyes nevét vagy az engedély számát (kereskedő esetében a székhelyet is) látható helyen és módon fel kell tüntetni.

4. A közterület-használat díja, mentesség a közterület-használati díj megfizetése alól

13. §

- (1) A közterületek használatáért használati díjat kell fizetni, melynek mértékét a rendelet 1. melléklete tartalmazza.
- (2) A közterület-használati díjat:
- a) éves használat esetén a tárgyév január 15. napjáig, egyösszegben,
 - b) több hónapra szóló használat esetén az engedély kiadását követő hónap 15. napjáig, egyösszegben,
 - c) havi használat esetén a tárgy hó 15. napjáig, egyösszegben,
 - d) egy hónapnál rövidebb használat esetén a használat megkezdése előtt, egyösszegben
- kell megfizetni.
- (3) A közterület-használati díj megállapítása szempontjából az 1 négyzetméter el nem érő terület 1 négyzetméternek számít.
- (4) A közterület-használati díjat Eplény Községi Önkormányzat bankszámlájára utalással, vagy az önkormányzat nevére szóló befizetési csekken kell megfizetni. A befizetést igazoló bizonylatot vagy banki átutalási igazolást, a közterület-használat időtartama alatt, a közterület-használat helyszínén kell tartani.

14. §

- (1) Nem kell közterület-használati díjat fizetni, ha a rendezvény közfeladat ellátására irányul, így különösen jótékonyági, környezetvédelmi, egészségvédelmi, kulturális, szabadidős, közösségi célú rendezvények esetében.
- (2) Az (1) bekezdés nem alkalmazható, ha a rendezvény szervezésére vállalkozási tevékenység keretében került sor.

5. A közterület-használati engedély megszünése, meghosszabbítása, a közterület használat szüneteltetése, megtiltása, az engedély visszavonása

15. §

- (1) Az engedély megszűnik:
- a) a meghatározott idő elteltével,
 - b) a bontó feltétel bekövetkeztével,

- c) a közterületen végzett tevékenységre vonatkozó jogszabályban foglaltak megsértése miatt a közterület-használatra kiadott engedély visszavonásával, a hatósági szerződés felmondásával,
 - d) a közterületen folytatott tevékenységre szóló jogosultság megszűnésével,
 - e) a jogosult halálával, – kivéve, ha polgári jogi jogutódja kéri a jogutódlás megállapítását – jogi személy, jogi személyiség nélküli gazdasági társaság jogutód nélküli megszűnésével.
- (2) A közterület-használatra jogosult részéről történő, határidő lejártá előtti megszüntetésre irányuló szándék bejelentésével a közterület használata azon időponttól szűnik meg, amikor a közterületet az eredeti állapot helyreállításával visszaadja.

16. §

- (1) A határozott időtartamra szóló engedély érvényessége az engedélyesnek az engedélyezett időtartam lejártá előtt legalább 15 nappal benyújtott kérelmére meghosszabbítható.
- (2) Kérelemre az közterület-használat az engedély érvényességi idején belül meghatározott időszakra szüneteltethető.
- (3) A közterület-használattal járó kötelezettségek szempontjából a 15. § (1) bekezdés a)-d) pontjában meghatározott esetekben arra az időtartamra is közterület-használati díjat kell fizetni, ameddig az eredeti állapotot hiánytalanul helyre nem állították.

17. §

- (1) A közterület használati engedélyt vissza kell vonni, ha az engedélyes az engedélyben, továbbá bármely jogszabályban, a tevékenységre vonatkozóan meghatározott kötelezettségét nem teljesíti – ide értve a jogszabály szerint tiltott magatartástól való tartózkodás kötelezettségét is – vagy, ha az engedély kiadására, meghosszabbítására a jelen rendeletben meghatározott feltételek hiányában került sor.
- (2) Meg kell tiltani a közterület használatát, amennyiben a közterület használatára a rendeletben meghatározott engedély kiadása nélkül került sor, vagy a közterület rendeltetésétől eltérő használatához nem kell engedély, de a tevékenységet a rendelet szabályaival ellentétes módon gyakorolják. Amennyiben a közterület jogosulatlan használata a közterület állagának sérelmével járt, a közterület jogosulatlan használóját kötelezni kell a közterület helyreállítására.
- (3) Az (1) és (2) bekezdés szerinti döntések meghozatalánál a határozatot azonnal végrehajthatóvá nyilvánításával kapcsolatosan az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

6. A közterületek filmforgatási célú igénybevétele

18. §

- (1) A közterület filmforgatási célú igénybevétele a hatvan napot nem haladhatja meg.
- (2) A közterület filmforgatási célú igénybevétele, akár ugyanazon, vagy különböző engedélyes által forgatott film esetében, ugyanazon időintervallum alatt összességében az 1500 m²-t nem haladhatja meg.

19. §

- (1) Közmű üzemzavara elhárításának szükségessége, vagy helyre nem hozható károsodással fenyegető helyzet (továbbiakban együtt: kárral fenyegető helyzet) esetén önkormányzati döntés alapján az engedélyes a közterület, vagy annak a kárral fenyegetett helyzettel érintett része igénybevételét a döntés kézbesítésétől számított legkésőbb három órán belül megszünteti.
- (2) A kárral fenyegető helyzet elhárítását követően legkésőbb három napon belül a közterület használatot biztosítani kell.
- (3) Rendkívüli természeti helyzet esetén az (1) bekezdés szabályait kell alkalmazni.
- (4) A közterület filmforgatási célú igénybevételére a rendkívüli természeti helyzet megszűnését, vagy, ha a rendkívüli természeti helyzet a természetes, vagy épített környezetet érintően olyan következményekkel járt, amely alól a település közigazgatási területét, vagy egy részét mentesíteni kell, a mentesítés befejezését követően legkésőbb 30 napon belül a közterület használatot biztosítani kell.

20. §

A közterület filmforgatás célú igénybevételéért a mozgóképről szóló törvény mellékletében meghatározott legmagasabb összegű díjat kell megfizetni.

21. §

A közterület filmforgatási célú igénybevételével kapcsolatos eljárásra a mozgóképről szóló törvény és annak felhatalmazása alapján kiadott, a törvény végrehajtásáról szóló jogszabály rendelkezése az irányadó.

7. A közterületek használatával kapcsolatos hatáskör gyakorlása, egyes döntésekkel kapcsolatos rendelkezések

22. §

A közterület-használati engedély kiadására, visszavonására, a rendeletben meghatározott esetben a közterület-használat megtiltására, a rendeletben meghatározott szabályok szerinti kötelezésről szóló döntés meghozatalára, önkormányzati hatósági jogkörben, átruházott hatáskörben a polgármester jogosult.

23. §

- (1) Szervezett sportrendezvény tartása esetén a rendezőnek az önkormányzattal hatósági szerződést kell kötni a zöldterület igénybevételével, a közterület tisztántartásával, a zaj- és rezgésvédelemmel kapcsolatos – Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének hatályos önkormányzati rendeleteiben meghatározott – előírások teljesítése érdekében.
- (2) A képviselő-testület a hatósági szerződés megkötésével kapcsolatos hatáskörét átruházza a polgármesterre.
- (3) A hatósági szerződésben rendelkezni kell:
 - a) a zöldterület igénybevételével kapcsolatosan a rendeletben foglaltaknak megfelelően a zöldterület helyreállításáról,
 - b) a közterület tisztántartásával kapcsolatosan a köztisztasággal összefüggő tevékenységekről szóló önkormányzati rendelet szerinti illemhely, szeméttároló edényzet biztosításáról és üzemeltetéséről, a rendezvény alatt és azt követően a terület tisztántartásáról, szükség esetén fertőtlenítéséről,
 - c) a zaj- és rezgésvédelemmel kapcsolatosan a zaj- és rezgésvédelem helyi szabályairól szóló önkormányzati rendeletben meghatározott korlátozások betartásáról.
- (4) Amennyiben a hatósági szerződés megkötésére nem kerül sor, a rendezvény megtartását a hatáskör gyakorlója megtiltja.

24. §

Közparkban gépi meghajtású járművel sporttevékenységet tilos folytatni. A gépi meghajtású járművel végzett sporttevékenységet a hatáskör gyakorlója megtiltja.

25. §

A filmforgatás célú közterület-használat esetében a képviselő-testület a hatósági szerződés jóváhagyásával, és a 19. § (1) bekezdése szerinti döntésre vonatkozó hatáskörét átruházza a polgármesterre.

8. A helyi közutak nem közlekedési célú igénybevétele

26. §

- (1) A helyi közút nem közlekedési célú igénybevétele esetén az igénybevételi díj mértékét a rendelet 2. melléklete tartalmazza.
- (2) A képviselő-testület a közút nem közlekedési célú igénybevételéhez szükséges közútkezelői hozzájárulással kapcsolatos hatáskörét átruházza a polgármesterre.
- (3) Az igénybevételi díjat Eplény Községi Önkormányzat bankszámlájára utalással, vagy az önkormányzat nevére szóló befizetési csekken kell megfizetni. A befizetést

igazoló bizonylatot vagy banki átutalási igazolást, a közútkezelői hozzájárulással együtt, az igénybevétel ideje alatt, az igénybevétel helyszínén kell tartani.

9. Záró rendelkezések

27. §

Hatályát veszti Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek használatáról szóló 12/2013. (X. 31.) önkormányzati rendelete.

28. §

Ez a rendelet 2022. augusztus 1-jén lép hatályba.

29. §

A közterülethez közvetlenül csatlakozó vendéglátó üzlet (vendéglátó-ipari előkert) közterület-használatára 2022. szeptember 30-ig a rendelet szabályait nem lehet alkalmazni.

Fiskál János
polgármester

dr. Dancs Judit
Jegyző

1. melléklet Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek használatáról szóló 9/2022. (VI. 29.) önkormányzati rendelethez

| A közterület-használat tárgya | | Díjtételek |
|-------------------------------|---|------------------------------|
| 1. | A közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat /portál/, kirakatszekrény, üzleti védőtető /előtető/, ernyőszerkezet | 310,- Ft/m ² /hó |
| 2. | Közterületi értékesítés során árusító fülke elhelyezése | 620,- Ft/m ² /hó |
| 3. | Építési munkával kapcsolatos állvány, törmelék, föld, egyéb anyagok elhelyezése, valamint építési tevékenység esetén | 30,- Ft/m ² /nap |
| 4. | Közterületi értékesítés során idényjellegű árusítás (60 nap, vagy az annál hosszabb idejű árusítás) | 120,- Ft/m ² /nap |
| 5. | Közterületi értékesítés során alkalmi árusítás (búcsúi vásár, szabadtéri vásár) | 200,- Ft/m ² /nap |
| 6. | Mozgó árusítás | 7 000,- Ft/hó |
| | a) rendszeresen (heti vagy ennél gyakoribb esetben) | |
| | b) alkalmi jellegű árusítás | 1800,- Ft/nap |
| 7. | Javító-szolgáltató tevékenység | 260,- Ft/m ² /hó |
| 8. | Vendéglátó-ipari előkert | 450,- Ft/m ² /hó |
| | a) állandó jelleggel (6 hónapot meghaladó) | |
| | b) szezonális jelleggel | 30,- Ft/m ² /nap |
| 9. | Üzleti szállítás vagy rakodás, láda, göngyöleg elhelyezése, áru kirakodás | 180,- Ft/m ² /nap |
| 10. | Mutatványos tevékenység | 180,- Ft/m ² /nap |
| 11. | Kulturális tevékenység (rendezvény) | 1,- Ft/m ² /nap |
| 12. | Tüzelőanyag tárolás | 1,- Ft/m ² /nap |
| | a) a 30. napig | |
| | b) a 31. naptól kezdődően | 180,- Ft/m ² /nap |
| 13. | Közhasználatra még át nem adott közterület ideiglenes hasznosítása | 260,- Ft/m ² /év |
| 14. | Tájékoztató tábla elhelyezése | 2000,- Ft/db/év |
| | a) helyi vállalkozás, szállásadó részére legfeljebb 2 db tábla, táblánként 1-1 m ² igénybevételével | |
| | b) az a) pont kivételével, minden más esetben | 800,- Ft/m ² /hó |
| 15. | Árusító automata elhelyezése közterületen, vagy közterületbe nyúlóan | 1000,- Ft/m ² /hó |
| 16. | Az árusító házi kertjében, kiskertjében termesztett zöldség és gyümölcs árusítása | 1,- Ft/m ² /nap |

2. melléklet Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek használatáról szóló 9/2022. (VI. 29.) önkormányzati rendelethez

1. Helyi közút igénybevételének díja:

| | A | B | C | D | E |
|----|------------------------------------|------------------------|------------------------------|---------------------|-----------------------------------|
| 1. | Közút igénybevételének díja | Egység | Kulturális rendezvény | Vásár, egyéb | Építési munkaterület /xxx/ |
| 2. | belterületi mellékút | Ft/m ² /nap | 2 | 5 | 20 |
| 3. | külterületi mellékút | Ft/m ² /nap | 1 | 3 | 10 |

2. Közút igénybevételének díja sportrendezvény esetén:

| | A | B | C |
|----|--|-----------|------------------|
| 1. | Közút igénybevételének díja | Egység | Díjtétel mértéke |
| 2. | Sportrendezvény által érintett útszakasz mellékút esetében | Ft/km/nap | 2000 |