

**EPLÉNY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

Szám: EPL/57/5/2014.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. április 30-án 17,30 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről

Az ülés helye: Eplény Községi Ház

Jelen vannak: Fiskál János polgármester
Czigler Zoltán alpolgármester
Fiskál József képviselő
Bogár Tamás képviselő

Jelen van továbbá: dr. Fejes István aljegyző
Horváthné Csere Anikó költségvetési csoportvezető
Győri Piroska VKTT ESZI intézményvezető
Németh Ferenc Eplény, Veszprémi utca 58. sz. alatti lakos

Távol maradt: Majer Ferenc képviselő

Fiskál János polgármester:

Köszöntöm az ülés résztvevőit. Megállapítom, hogy az 5 fős képviselő-testület tagjai közül 4 képviselő jelen van, az ülés tehát határozatképes, azt megnyitom. Majer Ferenc képviselő előre jelezte távolmaradását.

Napirend előtt jelentést adok a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Kérdés, hozzászólás nem volt, az 5 tagú Képviselő-testület jelen lévő 4 tagja, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

**Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
30/2014. (IV. 30.) határozata**

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 20/2014. (II. 27.) határozat 2. pontja, a 27/2014. (III. 27.) és a 29/2014. (III. 27.) számú képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló jelentést tudomásul veszi.

Fiskál János polgármester:

Indítványt teszek a napirend elfogadására. Kérdés, hozzászólás nem volt, az 5 tagú képviselő-testület jelen lévő 4 tagja 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

**Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
31/2014. (IV. 30.) határozata**

a 2014. április 30-i nyilvános ülése napirendjének meghatározásáról

NAPIRENDEK:

1. Eplény Községi Önkormányzat 2013. évi költségvetésének zárszámadásáról szóló rendelet megalkotása
Előadó: Fiskál János polgármester
2. Eplény Községi Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 8/2014. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosítása, valamint a követelésen alapított jelzálogszerződésről és annak Hitelbiztosítéki nyilvántartásba vételéről döntés
Előadó: Fiskál János polgármester
3. Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az Eplény község parkolási rendjéről szóló 8/2009. (VI. 25.) önkormányzati rendeletének hatályon kívül helyezése
Előadó: Fiskál János polgármester
4. Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati rendeletek előkészítésében való társadalmi részvételtől szóló 5/2012. (I. 27.) önkormányzati rendeletének hatályon kívül helyezése
Előadó: Fiskál János polgármester
5. Átfogó értékelés az önkormányzat 2013. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról
Előadó: Fiskál János polgármester
6. Eplény, Napköziotthonos Óvoda élelmiszer és tisztítószer beszerzésére vonatkozó ajánlattételi eljárás eredményéről beszámoló
Előadó: Klausz Éva vezető óvónő

7. **Eplény Községi Önkormányzat 2013. évi összefoglaló ellenőrzési jelentése**
Előadó: Fiskál János polgármester
8.
 - A) **Az alapellátási központi háziiorvosi ügyelet ellátására kötött feladatátvállalási szerződés módosítása**
 - B) **Nyilatkozattételre szóló felhatalmazás a háziiorvosi ügyeleti rendszerben való részvételtől**
Előadó: Fiskál János polgármester
9. **Németh Ferenc eplényi lakosnak a 86 hrsz-ú önkormányzati ingatlan tulajdonjogát érintő panasz**
Előadó: Fiskál János polgármester
10. **Településközpont vegyes övezetben lévő ingatlan értékesítése**
Előadó: Fiskál János polgármester
11. **Mangánércbányászat emlékére emléktábla elhelyezése**
Előadó: Fiskál János polgármester
12. **Egyebek**

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:

1. **Eplény Községi Önkormányzat 2013. évi költségvetésének zárszámadásáról szóló rendelet megalkotása**
Előadó: Fiskál János polgármester

Az előterjesztéssel kapcsolatban egyéb kérdés, hozzászólás, észrevétel nem hangzott el.

Az 5 tagú képviselő-testület jelen lévő 4 tagja 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta a következő rendeletet:

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

11/2014. (V. 5.) rendelete

a 2013. évi zárszámadásról

Eplény Községi Önkormányzat az Alaptörvény 32. cikk. (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a közvetkezőket rendeli el:

1. § (1) Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2013. évi összes bevételét

66 791 E Ft-tal

finanszírozási bevételét: 8 616 E Ft-tal
jóváhagyja.

(2) Az (1) bekezdés szerinti bevételi főösszeg forrásonkénti részletezését a 1., 2., 3., 4a., 4b., 9., 10., és 13b. mellékletek tartalmazzák.

2. § (1) Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2013. évi összes kiadását

73 995 E Ft-tal

finanszírozási kiadásait: 0 E Ft-tal
jóváhagyja.

(2) Az (1) bekezdés szerinti kiadási főösszeg felhasználási részletezését a 1., 2., 5a., 5b., 6., 7., 9., és 13b. mellékletek tartalmazzák.

3. § (1) Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2013. évi tárgyévi módosított pénzmaradványát

1 412 E Ft-tal

jóváhagyja.

(2) A pénzmaradványból

a) 53 E Ft az intézmények pénzmaradványa,

b) 1 359 E Ft az Önkormányzat pénzmaradványa.

A pénzmaradvány részletezését a 8. és 13c. mellékletek tartalmazzák.

4. § (1) Eplény Községi Önkormányzat az Önkormányzat 2013. december 31-i fordulónappal elkészített mérlegét

435 735 E Ft

eszköz és forrás főösszeggel jóváhagyja.

(2) Az (1) bekezdés szerinti főösszeg részletezését a 12., 12a., és 13a. mellékletek tartalmazzák.

5. § A rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.

(A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

2. Eplény Községi Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 8/2014. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosítása, valamint a követelésen alapított jelzálogszerződésről és annak Hitelbiztosítéki nyilvántartásba vételéről döntés

Előadó: Fiskál János polgármester

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, így a polgármester kérte a testület tagjait, hogy szavazzanak.

Az 5 tagú képviselő-testület jelen lévő 4 tagja 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
32/2014. (V. 5.) határozata

a követelésen alapított jelzálogszerződésről és annak
Hitelbiztosítéki nyilvántartásba vételéről

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „a követelésen alapított jelzálogszerződésről és annak Hitelbiztosítéki nyilvántartásba vételéről” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat likvid hitelfelvételéről szóló 18/2014. (II. 26.) határozattal hagyta jóvá a 2500 E Ft összegű, rülirozó jellegű, likvid hitel felvételét az OTP Bank Nyrt.-nél. Az OTP Bank Nyrt. a Kölcsönszerződésben folyósítási feltételként a helyi adóbevételre és az átengedett gépjárműadó bevételre (az önkormányzatot a mindenkori hatályos jogszabály szerint megillető részére) a kölcsön és járulékainak összegére jelzálog és annak Hitelbiztosítéki nyilvántartó rendszerbe történő bejegyzését kérte.
2. Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Országos Közjegyzői Kamara által működtetett hitelbiztosítéki nyilvántartás és a nyilvántartásba történő betekintésre szolgáló alkalmazásba vállalja a bejegyzést és a nyilatkozat megtételét.
3. Az Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, a Kölcsönszerződés mellékletét képező Követelésen alapított jelzálogszerződés aláírására és Önkormányzat Hitelbiztosítéki nyilvántartó rendszerbe történő bejegyzéséhez szükséges hitelbiztosítéki nyilatkozat megtételére.

Felelős: Fiskál János polgármester

Határidő: azonnal

A végrehajtás előkészítéséért felelős köztisztviselő: Scheer Ágota irodavezető

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, így a polgármester kérte a testület tagjait, hogy szavazzanak.

Az 5 tagú képviselő-testület jelen lévő 4 tagja 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta a következő rendeletet:

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
12/2014. (V. 5.) önkormányzati rendelete

a 2014. évi költségvetés módosításáról

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a 2014. évi költségvetéséről szóló 8/2014. (II. 27.) Önkormányzati rendelete (továbbiakban: Ör.) 1. §-ának (1)-(4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Képviselő-testület Eplény Községi Önkormányzat 2014. évi költségvetésének

a) költségvetési bevételeit 109 361 E Ft-ban

b) működési finanszírozási bevételeit 1 412 E Ft-ban

c) felhalmozási finanszírozási bevételeit 17 340 E Ft-ban

állapítja meg.

(2) A Képviselő-testület Eplény Községi Önkormányzat 2014. évi költségvetésének

a) költségvetési kiadásait 106 916 E Ft-ban

b) működési finanszírozási kiadásait 0 E Ft-ban

c) felhalmozási finanszírozási kiadásait 21 197 E Ft-ban

állapítja meg.”

(3) A Képviselő-testület Eplény Községi Önkormányzat 2014. évi költségvetésének

a) költségvetési többletét 2 445 E Ft-ban

b) ebből működési hiány 8 104 E Ft-ban

c) ebből, felhalmozási többlet 10 549 E Ft-ban

állapítja meg.

(4) A Képviselő-testület Eplény Községi Önkormányzat 2014. évi költségvetésének finanszírozási kiadásokkal korrigált költségvetési hiányát 18 752 E Ft-ban állapítja meg.”

2. § Az Ör 3. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A 1. § (3) és (4) bekezdésben megállapított költségvetési hiány finanszírozása érdekében Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

a) belső forrásból 1412 E Ft pénzmaradvány felhasználását,

b) külső forrásból az előző években megkötött 13 339 E Ft támogatás megelőlegező felhalmozási hitelszerződés és 4001 E Ft MFB Önkormányzati Infrastruktúrafejlesztési Programhoz kapcsolódó fejlesztési kölcsönszerződés le nem hívott hitelének igénybevitelét hagyja jóvá.”

3. § Az Ör. 4. § (1)-(3) bekezdésének helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A 2. § (2) bekezdésében meghatározott kiadási főösszeg előirányzat szerinti részletezését a Képviselő-testület az alábbiak szerint állapítja meg:

a) Működési kiadások	84 938 E Ft
b) Felhalmozási kiadások	21 978 E Ft

(2) A (1) bekezdésben meghatározott működési kiadásokon belül kiemelt előirányzatokat az alábbiak szerint határozza meg:

a) Személyi juttatások	26 457 E Ft
b) Munkaadót terhelő járulékok	7 059 E Ft
c) Dologi kiadások	42 931 E Ft
d) Ellátottak pénzbeli juttatásai	2 332 E Ft
e) Egyéb működési kiadások	6 159 E Ft

(3) A (1) bekezdésben meghatározott felhalmozási kiadásokon belül kiemelt előirányzatokat az alábbiak szerint határozza meg:

a) Beruházások	21 978 E Ft
b) Felújítási kiadások	0 E Ft
c) Egyéb felhalmozási kiadások	0 E Ft

4. § (1) Az Ör. 1. melléklete helyébe a rendelet 1. melléklete lép.
(2) Az Ör. 3. melléklete helyébe a rendelet 2. melléklete lép.
(3) Az Ör. 5. melléklete helyébe a rendelet 3. melléklete lép.
(4) Az Ör. 6. melléklete helyébe a rendelet 4. melléklete lép.
(5) Az Ör. 7. melléklete helyébe a rendelet 5. melléklete lép.
(6) Az Ör. 10. melléklete helyébe a rendelet 6. melléklete lép.

5. § (1) Ez a rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

3. Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az Eplény község parkolási rendjéről szóló 8/2009. (VI. 25.) önkormányzati rendeletének hatályon kívül helyezése

Előadó: Fiskál János polgármester

Az előterjesztéssel kapcsolatban sem kérdés, sem hozzászólás, sem észrevétel nem hangzott el, így a polgármester kérte a testület tagjait, hogy szavazzanak.

Az 5 tagú képviselő-testület jelen lévő 4 tagja 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta a következő rendeletet:

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2014. (V. 5.) önkormányzati rendelete

**Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az Eplény község
parkolási rendjéről szóló 8/2009. (VI. 25.) önkormányzati rendeletének
hatályon kívül helyezéséről**

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 10. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Hatályát veszti Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az Eplény község parkolási rendjéről szóló 8/2009. (VI. 25.) önkormányzati rendelete.
2. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

4. **Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati rendeletek előkészítésében való társadalmi részvételről szóló 5/2012. (I. 27.) önkormányzati rendeletének hatályon kívül helyezése**
Előadó: Fiskál János polgármester

Az előterjesztéssel kapcsolatban sem kérdés, sem hozzászólás, sem észrevétel nem hangzott el, így a polgármester kérte a testület tagjait, hogy szavazzanak. Az 5 tagú képviselő-testület jelen lévő 4 tagja 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta a következő rendeletet:

**Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
14/2014. (V. 5.) önkormányzati rendelete**

**Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati
rendeletek előkészítésében való társadalmi részvételről szóló 5/2012. (I. 27.)
önkormányzati rendeletének hatályon kívül helyezéséről**

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 10. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Hatályát veszti Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati rendeletek előkészítésében való társadalmi részvételről szóló 5/2012. (I. 27.) önkormányzati rendelete.
2. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

5. Átfogó értékelés az önkormányzat 2013. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról

Előadó: Fiskál János polgármester

Az előterjesztéssel kapcsolatban sem kérdés, sem hozzászólás, sem észrevétel nem hangzott el, így a polgármester kérte a testület tagjait, hogy szavazzanak.

Az 5 tagú képviselő-testület jelen lévő 4 tagja 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 33/2014. (V. 5.) határozata

az önkormányzat 2013. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelésről

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Átfogó értékelés az önkormányzat 2013. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2013. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelést a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadta.
2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az átfogó értékelést küldje meg a Veszprém Megyei Kormányhivatal Szociális és Gyámhivatalának.

Felelős: dr. Mohos Gábor jegyző

Haráridő: 2. pontban: 2014. május 31.

A végrehajtás előkészítésért felelős köztisztviselő: Lőczy Árpád csoportvezető

6. Eplény, Napköziotthonos Óvoda élelmiszer és tisztítószer beszerzésére vonatkozó ajánlattételi eljárás eredményéről beszámoló

Előadó: Klausz Éva vezető óvónő

Az előterjesztéssel kapcsolatban sem kérdés, sem hozzászólás, sem észrevétel nem hangzott el, így a polgármester kérte a testület tagjait, hogy szavazzanak.

Az 5 tagú képviselő-testület jelen lévő 4 tagja 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 34/2014. (V. 5.) határozata

Eplény, Napköziotthonos Óvoda élelmiszer és tisztítószer beszerzésére vonatkozó ajánlattételi eljárás eredményének beszámolójáról

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Eplény, Napköziotthonos Óvoda élelmiszer és tisztítószer beszerzésére vonatkozó ajánlattételi eljárás eredményéről beszámoló” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Eplény, Napköziotthonos Óvoda élelmiszer és tisztítószer beszerzésére vonatkozó ajánlattételi eljárás eredményéről szóló beszámolót elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa Eplényi Napköziotthonos Óvoda vezetőjét.

Felelős: Fiskál János polgármester

Határidő: 2. pontban: 2014. május 5.

7. Eplény Községi Önkormányzat 2013. évi összefoglaló ellenőrzési jelentése **Előadó:** Fiskál János polgármester

Az előterjesztéssel kapcsolatban sem kérdés, sem hozzászólás, sem észrevétel nem hangzott el, így a polgármester kérte a testület tagjait, hogy szavazzanak.

Az 5 tagú képviselő-testület jelen lévő 4 tagja 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **35/2014. (V. 5.) határozata**

Eplény Községi Önkormányzat 2013. évi összefoglaló ellenőrzési jelentéséről

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Eplény Községi Önkormányzat 2013. évi összefoglaló ellenőrzési jelentése” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Eplény Községi Önkormányzat 2013. évi összefoglaló ellenőrzési jelentést – az előterjesztés szerinti tartalommal – elfogadja.

8. **A) Az alapellátási központi házi orvosi ügyelet ellátására kötött feladatátvállalási szerződés módosítása**
Előadó: Fiskál János polgármester

Az előterjesztéssel kapcsolatban sem kérdés, sem hozzászólás, sem észrevétel nem hangzott el, így a polgármester kérte a testület tagjait, hogy szavazzanak.

Az 5 tagú képviselő-testület jelen lévő 4 tagja 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
36/2014. (V. 5.) határozata

az alapellátási központi háziiorvosi ügyelet ellátására kötött feladatátvállalási szerződés módosításáról

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „Az alapellátási központi háziiorvosi ügyelet ellátására kötött feladatátvállalási szerződés módosítása” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint feladatátvevő az alapellátási központi háziiorvosi ügyeleti (felnőtt, gyermekorvosi) feladatellátást 8200 Veszprém, Kórház u. 1. szám alatt, a közbeszerzési eljárás nyertes pályázójával, mint külső egészségügyi szolgáltatóval kötött feladatellátási/átvállalási szerződés útján biztosítsa.
2. Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az 1. melléklet szerinti módosító megállapodásban foglaltak jóváhagyásával vállalja, hogy mint feladatátadó, a működtetési költségekhez települése lakosságszámának arányában az eddigiekkel egyező módon hozzájárul.
3. Felhatalmazza a polgármestert a határozat 2. pontja szerinti megállapodás aláírására. Egyidejűleg felkéri a polgármestert, hogy a határozatot és az aláírt megállapodást Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata polgármesterének határidőre küldje meg.

Felelős: Fiskál János polgármester

Határidő: 3. pontban: 2014. május 5.

A végrehajtás előkészítéséért felelős köztisztviselő: Lőczy Árpád csoportvezető

B) Nyilatkozattételre szóló felhatalmazás a háziiorvosi ügyeleti rendszerben való részvételről

Előadó: Fiskál János polgármester

Az előterjesztéssel kapcsolatban sem kérdés, sem hozzászólás, sem észrevétel nem hangzott el, így a polgármester kérte a testület tagjait, hogy szavazzanak.

Az 5 tagú képviselő-testület jelen lévő 4 tagja 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
37/2014. (V. 5.) határozata

**nyilatkozattételre szóló felhatalmazásról a háziorvosi ügyeleti rendszerben
való részvételről**

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Nyilatkozattételre szóló felhatalmazás a háziorvosi ügyeleti rendszerben való részvételről” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az egészségügyi szolgáltatások finanszírozásáról szóló 43/1999. (III. 3) Korm. rendelet 7. § (2) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, – hivatkozva Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatával megkötött és módosított feladatátvállalási szerződésére – a háziorvosi szolgálat orvosának a háziorvosi ügyeleti rendszerben való közreműködésére nem tart igényt, tekintettel arra, hogy feladatátadási szerződés keretében más szolgáltatóval szerződést kötött az ügyeleti feladatok átadására. A nyilatkozat a háziorvosi szolgálat orvosát addig mentesíti a háziorvosi ügyeleti rendszerben való közreműködés alól, amíg az önkormányzat a más szolgáltatóval való ellátást biztosítani tudja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontnak megfelelően, az 1. melléklet szerinti nyilatkozatot aláírja, és az Eplény községben területi ellátási kötelezettséggel, feladatellátási szerződés alapján működő háziorvossal közölje.

Felelős: Fiskál János polgármester

Határidő: 2. pontban: 2014. május 5.

9. Németh Ferenc eplényi lakosnak a 86 hrsz-ú önkormányzati ingatlan tulajdonjogát érintő panasza

Előadó: Fiskál János polgármester

Fiskál János polgármester:

Szintén az írásos előterjesztést megküldtem és mellékeltem hozzá a panaszos levelét, valamint az erre szóló választ is. Továbbá, a képviselő-testület ismeri az előzményeket és korábban már tárgyalta is az ingatlannal kapcsolatos ügyet. Kérdezem a képviselő-testületet, hogy van-e kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Czigler Zoltán alpolgármester:

Annyit kérdeznék, hogy a tulajdonlással kapcsolatban kért dokumentumok megjöttek-e, valamint megérkeztek-e a gyümölcsfák vásárlását igazoló számlák.

Fiskál János polgármester:

Nem érkeztek meg sem a kért határidőre, sem a mai napig. Ha más kérdés nincs, akkor megkérdezem a képviselő-testületet, hogy megadjuk-e a szót Németh Ferencnek.

A képviselő-testület jelen lévő 4 tagja 4 igen szavazattal megadta a szót Németh Ferencnek.

Németh Ferenc:

Hadd tájékoztassak mindenkit, hogy szeretnék hangfelvételt készíteni. Hölgyeim, uraim 15 éve vagyok eplényi lakos. 15 éve nem volt gondom. Tavaly viszont gondom lett, mert két szomszédom vadkerítést szeretett volna építeni, hogy ne járjanak a vadak a kertbe. Bejöttek a polgármester úrhoz, aki elmondta, hogy nincs pénz vadkerítést csinálni. Erre a polgármester úr megüzente nekem – így volt -, hogy az a terület az önkormányzaté és jobb lesz, ha én onnan elmegyek, mert azt nem használhatom. Így mondta meg, ezt mondták. A terület megvételekor az eladók, Szöllősiék, bemutatták a területet, ami az ő tulajdonuk. A következő dolog történt. Miután megvettem a területet, nem derült ki mindjárt, hogy az éren túli terület az önkormányzaté. Hanem mikor a házat átterveztem, akkor kértem ki a tulajdoni lapot és térképmásolatokat is, és a térképmásolat alapján derült ki, hogy az éren túli terület önkormányzati terület, holott előtte ez mind magánterület volt. Ez a terület 1955-től 1970-ig – amit a levéltárban kutattam ki – tudom bizonyítani, hogy magánterület volt. Itt vannak a dokumentumok, a különböző határozatok, végzések. A dolog odáig fajult, hogy kénytelen voltam elmenni és hivatalosan megkérni azt, hogy visszabirtokoljam a területet. Ezt pedig bíróságon keresztül lehet, ha ügyvéd útján indítom el. Az ügyvédnőnek sajnos olyan válaszok érkeztek a polgármester úrtól, ami a személyemet többféle formában sértette és olyan jelzőket használt a levélben, amit én az ő helyében nem használtam volna. Ügyvédnő is meglepődött. Megbeszéltük vele, hogy a dolgot úgy rendezzük, hogy kikérjük azt, hogy ne ilyen hangnemben, hanem próbáljunk normális emberként tárgyalni. Sajnos a második levélben is ugyanez a hangnem, ugyanez a stílus köszönt vissza. Ezek után az egész dolog úgy zajlódott tovább, hogy az ügyvédnő kiment külföldre másfél hónapra nyaralni, én pedig a földhivatalba eljártam, hogy megtudjam miért lett önkormányzati terület a kert vége. Ebben az ügyben a földhivatalnál eljárva, sajnos nem jutottam előbbre, mert a terület önkormányzati területként van bejegyezve a helyrajzi szám alatt. Hogy mikor és hogyan lett ez önkormányzati tulajdon, polgármester úr úgy tud nyilatkozni, hogy az önállósulás során lett önkormányzati terület. Alkotmányos országban egy magánterületet önállósulással nem lehet elvenni. Nincs ilyen az alkotmányban sem,

hanem egészen egyszerűen a magántulajdon védelme van leírva. Nincs abban, hogy az önkormányzat önállósulással megszerezheti a magántulajdont.

Fiskál János polgármester:

Elnézést, de az eplényi önkormányzat az önállósulásakor a jogelőd önkormányzattól, jogutódlással szerezte a tulajdont. Kérem, mondja el, hogy van-e olyan új információ még, amit meg akar osztani a testülettel.

Németh Ferenc:

Az 1950-70-ig terjedő időszakban a földügycék a levéltárban vannak. Bementem a levéltárba, 6 olyan nagy ládát raktak elém, mint ez az asztal. Azt találtam, hogy 1970-ben Szöllősi Mihályék a ház bővítésére kölcsönt vettek fel. A hitelfelvételnél, amikor a bővítést tervezték és csinálták, a tulajdonukban álló terület még a régi helyrajzi számon 600 négyszögöl volt.

Fiskál János polgármester:

Azt kellene igazolnia, hogy ezt az ingatlant hogyan vásárolta meg, hogyan szerezte meg a tulajdonjogát. Ez a része, hogy a Szöllősiéké mi volt 1970 előtt, ez minket most nem érint.

Németh Ferenc:

Nem fog menni, mert úgy vették el a terület végét a Szöllősiéktől is, hogy nem szóltak róla nekik, nem kaptak végzést, nem tűzték ki a területet. Hát kérem, hogyan lehet ilyen törvényteleniséget csinálni?

Fiskál János polgármester:

Itt a Szöllősiék fordulhatnak a bírósághoz. A testület nem tudja ezt eldönteni. Kérdezem, van-e olyan dokumentum a birtokában, amellyel bizonyítható, hogy ezt az Eplény 86 helyrajzi számú ingatlant jogszerűen megvásárolta.

Németh Ferenc:

A dokumentumom arról szól, hogy én a Szöllősiéktől a bemutatott területet megvettem. Akkor, amikor bemutatták, a négy sarokpontot megmutatták.

Fiskál János polgármester:

Ez önmagában nem bizonyít semmit. Melyik helyrajzi szám szerepel az adásvételi szerződésben?

Németh Ferenc:

Azt írja egyik levelében, hogy ez sosem képezett egy birtoktestet, a másik levelében pedig azt írja, hogy a hidat bontsam el. A hidat 1950-ben építették.

Fiskál János polgármester:

Tulajdonjogról beszélünk, ez nem tárgya az ülésnek.

Németh Ferenc:

Ön nem kérheti tőlem azt, hogy én hogyan csináltam szerződést, mert a szerződés ott van önnél is.

Fiskál János polgármester:

A panaszos levelében hivatkozott polgármesteri jogsértéssel kapcsolatban kérem, nevezze meg, hogy melyik jogszabályt sértettem én meg az ügyel kapcsolatban.

Németh Ferenc:

Például az, hogy a fákról a számlákat mutassam be. Milyen alapon?

Németh Ferenc személyeskedni kezdett a polgármesterrel és jelen nem lévő személyekkel kapcsolatban. Fiskál János polgármester visszautasítja az elhangzott, alaptalan személyeskedést, egyben megvonja a szót, mivel ezek már nem tartoznak a napirendi ponthoz és az ügyet sem viszik előbbre.

Fiskál János polgármester:

Mivel Németh Ferenc nem tud bizonyítékokat, új adatokat szolgáltatni a tulajdonjoggal kapcsolatban, ezért kérdezem a képviselő-testületet, hogy van-e további kérdésük.

Bogár Tamás képviselő:

Németh Ferenc Úr, amikor megvásárolta ezt a telket, ön bemutatásra vásárolta meg vagy tulajdoni lapot is látott? Mert ha a tulajdoni lapot látta, akkor azon a tulajdoni lapon már valószínűleg a vitatott telekrész nem volt rajta. Nem értem Önt, hogy hogyan lehet úgy vásárolni valamit, hogy nem tudja, hogy mit vesz meg.

Németh Ferenc:

A dolog úgy történt, hogy a Szöllősiék ugye el akarták adni a házat, én meg kijöttem, megnéztem, nem akartam megvenni, de megint kijöttem, megint megnéztem,

megkötöttük a boltot, megmutatták a négy sarokpontot, kikérték a tulajdoni lapot. A tulajdoni lapon, ami ma is itt van, kérem szépen, az van, hogy a Veszprémi út 58. szám alatt hány négyzetméter területen van a családi ház. Ön úgy csinálja, hogy kimegy és utána megméri, hogy ez akkora-e? Itt van az eredeti határozat, a zirci járásbírószéktől, a zirci földhivaltól, ami egyértelműen Szöllősiéknek adta a területet.

Fiskál János polgármester:

1970-től ez a tulajdon már tanácsi, illetve azt követően jogelőd önkormányzati és az önállósuláskor az Eplényi önkormányzat tulajdona lett. Kétségtelenül ez a tény.

Németh Ferenc:

Annyit tudok mondani, hogy kivizsgálási kérelemmel fordultam a földhivatalhoz. Amelyben kértem, hogy vizsgálják ki, hogy hogyan lett önkormányzati tulajdon ez a terület. És egyáltalán, hogy önkormányzati tulajdon lett, hol van a magántulajdon védelme, ami szerintem alkotmányos jogom, mert magántulajdon volt. Szöllősiéktől megvettem. Más kérdés, hogy közben Szöllősiéktől jogtalanul elvették és önkormányzat nevére bejegyezték.

Fiskál János polgármester:

Ön által is ismert, hogy az önkormányzat 1993-ban írásban megkereste Szöllősiéket, hogy az ingatlan az önkormányzat tulajdonában van és felajánlottuk megvásárlásra vagy szívésségi használatra. A megvásárlással nem éltek. 2000-ben a Szöllősiék gyermekei beadvánnyal a földhivatalhoz fordultak, amelyet 2001-ben elutasítottak. Tehát ezt a vitát teljesen biztos, hogy csak a bíróságon tudják tovább intézni, de ezt a Szöllősiék tudnák elindítani, de ők már régen nincsenek a birtokon belül sem, 1970 óta többször tulajdonost váltott a terület, ráadásul ez a helyrajzi szám is megszűnik az Eplény 83 hrsz-ú ingatlannal történő már jogerős telekegyesítéssel. Csak felesleges köröket futnának értelmetlenül. Ez csak jó tanács, jóindulat és semmiféle rosszindulat az egészben nincs.

Fiskál János polgármester:

Németh Ferenc újra személyeskedik, ezért megvonja tőle a szót.

Az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, így a polgármester kérte a testület tagjait, hogy szavazzanak.

Az 5 tagú képviselő-testület jelen lévő 4 tagja 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
38/2014. (V. 5.) határozata

Németh Ferenc eplényi lakosnak a 86 hrsz-ú önkormányzati ingatlan tulajdonjogát érintő panaszáról

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Németh Ferenc eplényi lakosnak a 86 hrsz-ú önkormányzati ingatlan tulajdonjogát érintő panasz” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Németh Ferenc 8413 Eplény, Veszprémi utca 58. szám alatti lakosnak a tényekkel alá nem támasztott panaszát, mint megalapozatlant, a képviselő-testület elutasítja. Egyben megállapítja, hogy a polgármester, az önkormányzat tulajdonát képező Eplény 86 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatban, a többször módosított 13/2004 (XI. 11.) számú önkormányzati rendelettel elfogadott, hatályos Helyi Építési Szabályzat és a Szabályozási Terv előírásainak figyelembevételével, a közterületek használatáról szóló 12/2013. (X. 31.) önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdése alapján, átruházott hatáskörben, jogszerűen, az önkormányzati és a közérdeknek megfelelően járt el.
2. A Képviselő-testület utasítja a polgármester, hogy a döntésről Németh Ferenc 8413 Eplény, Veszprémi utca 58. szám alatti lakost, a határozat megküldésével, értesítse.

Felelős: Fiskál János polgármester

Határidő: 2. pontban: 2014. május 9.

10. Településközpont vegyes övezetben lévő ingatlan értékesítése

Előadó: Fiskál János polgármester

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, így a polgármester kérte a testület tagjait, hogy szavazzanak.

Az 5 tagú képviselő-testület jelen lévő 4 tagja 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **39/2014. (V. 5.) határozata**

Településközpont vegyes övezetben lévő ingatlan értékesítéséről

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Településközpont vegyes övezetben lévő ingatlan értékesítése” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete – az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, Eplény 239 hrsz-ú ingatlan folyamatban lévő megosztása után kialakuló – Eplény 239/2 hrsz-ú, 406 m² térmértékű, beépítetlen terület megnevezésű, Vt2 övezeti besorolású, az ingatlan-vagyonkataszterben üzleti vagyonként nyilvántartott, összközműves ingatlanra, Kovács Ferenc Endre 8420 Zirc, Luksz S. u. 15. szám alatti lakost, vevőként kijelöli.
2. Az ingatlan értékesítése, a képviselő-testület 88/2013. (IX. 12.) számú határozata alapján, a Vt2 övezeti besorolású ingatlanokra 2014. január 1-jétől érvényes bruttó 5180,- Ft/m² áron történik. Így, az ingatlan értékesítése során, versenyztetési eljárást nem kell lefolytatni.
3. Az 1. pontban nevezett ingatlanon víz- és csatornavezeték halad keresztül, amelyeknek a szolgalmi jog jogosultja, az önkormányzat. Ezen felül az ingatlan per-, igény- és tehermentesen kerül értékesítésre. A képviselő-testület e feltételek figyelembevételével, szolgalmi jogonként, 10-10 %-os kedvezményt biztosít az ingatlan vételárából. Ennek megfelelően, a képviselő-testület az ingatlan vételárát bruttó 1 682 464,- Ft-ban, azaz Egymillió-hatszáznyolcvankettőezer-négyszázhatvannégy forintban határozza meg.
4. A képviselő-testület az ingatlanon lévő közművek esetleges kiváltásáról, közterületre történő áthelyezéséről – az 1. pontban kijelölt vevő ilyen jellegű igénye esetén – a műszaki megoldások és felmerülő költségek ismeretében, a későbbiekben hozott döntés alapján, a költségviselésre vonatkozóan, külön megállapodás köt.
5. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a vagyonátruházásra vonatkozó megállapodást, az Eplény 239 hrsz-ú megosztás ingatlan-nyilvántartási átvezetését követően, a soron következő képviselő-testületi ülésre terjessze be.

Felelős: Fiskál János polgármester

Határidő: 4. pontban: a közmű áthelyezési igény felmerülését követően, a határozati javaslat előkészítésére, a soron következő képviselő-testületi ülés

5. pontban: a megosztás ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetését követő képviselő-testületi ülés

11. Mangánércbányászat emlékére emléktábla elhelyezése

Előadó: Fiskál János polgármester

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, így a polgármester kérte a testület tagjait, hogy szavazzanak.

Az 5 tagú képviselő-testület jelen lévő 4 tagja 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
40/2014. (V. 5.) határozata

Mangánércbányászat emlékére emléktábla elhelyezéséről

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Mangánércbányászat emlékére emléktábla elhelyezése” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a település fejlődését, az itt élő emberek megélhetését, a sport- és kulturális életet az elmúlt században, évtizedeken keresztül, jelentősen befolyásoló eplényi mangánércbányászat emlékére, a volt bányairoda épületére –, amely ma az Eplényi Napköziotthonos Óvoda – emléktáblát helyez el, a 2014. május 24-én, az óvoda 20 éves fennállásának tiszteletére rendezendő ünnepség keretében.
2. A képviselő-testület az emléktábla költségeit a 2014. évi költségvetésben a Város és községgazdálkodási feladatok dologi kiadásainak terhére biztosítja.
3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az emléktábla elkészítéséhez és elhelyezéséhez szükséges intézkedéseket megtegye.

Felelős: Fiskál János polgármester

Határidő: 3. pontban: 2014. május 25.

12. Egyebek

Fiskál János polgármester:

Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy a 28/2014. (IV. 1.) BM rendelet értelmében a települések 100 %-ban támogatott pályázatot nyújthattak be térfigyelő rendszerek létesítésére, fejlesztésére.

A pályázat célja: A települési önkormányzatok közbiztonság növelését szolgáló fejlesztéseinek támogatása térfigyelő kamerarendszerek kiépítésével vagy bővítésével, ha

- a) a beruházás közbiztonsági szempontból különösen indokolt, és
- b) az egységes nyomozó hatósági és ügyészségi bünygyi statisztika alapján a rendőri eljárásban regisztrált bűncselekmények száma a megelőző évhez képest csökkenést nem mutatott vagy a beruházás eredményeként a regisztrált bűncselekmények számának számottevő csökkenése várható.

A pályázatok benyújtási határideje 2014. április 24-e volt.

Az önerőt nem igénylő pályázathoz három ajánlat is érkezett, amelyek közül az I.D.S. Kft. (8200 Veszprém, Almádi u. 26.) 3 855 149,- Ft értékű – 7 db kamerát, rögzítő egységet és 3 éves kiterjesztett garanciát tartalmazó térfigyelő rendszer telepítésére vonatkozó – ajánlata volt a kedvezőbb, így ez került feltöltésre az Ebr42 rendszeren keresztül.

A pályázat benyújtásához a Veszprémi Rendőrkapitányság 19010/3720-27/2014.ált. számon támogató véleményt adott.

Sikeres pályázat esetén, már akár ebben az évben üzembe helyezésre kerülhet a térfigyelő rendszer.

Az „Eplényi temető és ravatalozó felújítása, bővítése” projekt megvalósítása a szerződéses határidőre, 2014. május 15-re elkészül. A ravatalozó felújítása megtörtént, a térburkolásból a hézagkitöltés befejezése és némi tereprendezés van már csak hátra. A műszaki átadásra várhatóan a jövő héten kerül sor.

A Fortuna Színjátszó Egyesület a Helyi Vidékfejlesztési Stratégiák LEADER fejezetének végrehajtásához pályázati felhívás keretében a „4.5. Közösségi videózáshoz kapcsolódó eszközök beszerzése, hálózat fejlesztése és képzésen való részvétel” célterületre benyújtott 8549873613 azonosító számon nyilvántartott pályázatának (továbbiakban: pályázat) megvalósítása érdekében a videó eszközöket beszerezte. A 1625383792 iratazonosító számú támogatási határozatban szereplő 995 040,- Ft visszatérítendő támogatást – a helyi civil szervezeteknek, alapítványoknak, egyesületeknek, egyházaknak nyújtható önkormányzati támogatásokról szóló 6/2014. (II. 27.) önkormányzati rendelet 7. §-a és a 2014. évi költségvetésről szóló 8/2014. (II. 27.) önkormányzati rendelet 7. melléklet (H46 pont) alapján – átutaltuk az egyesületnek.

A támogatási szerződés a honlapon közzétételre került.

Az Eplényi Sportegyesülettel szintén megkötöttük a támogatási szerződést. A helyi civil szervezeteknek, alapítványoknak, egyesületeknek, egyházaknak nyújtható önkormányzati támogatásokról szóló 6/2014. (II. 27.) önkormányzati rendelet 7. §-a és a 2014. évi költségvetésről szóló 8/2014. (II. 27.) önkormányzati rendelet 7. melléklet (H39 pont) alapján 560 000,- Ft vissza nem térítendő támogatási keretet biztosít a sportegyesület eszközbeszerzéseinek és működési feltételeinek biztosításához (kivéve reprezentáció), amelyből 220 000,- Ft alap-, 150 000 - 150 000,- Ft I. és II. bajnoki félévi teljesítményt ösztönző támogatási keret a labdarúgó szakosztály részére, valamint 40 000,- Ft az atlétika szakosztály támogatási kerete.

A labdarúgó szakosztály teljesítményt ösztönző támogatását, megszerzett 3-3 bajnoki pontonként, 50-50 ezer Ft-os részletekben átutaljuk át.

A támogatások átutalásának feltétele, hogy a sportegyesület a költségvetésében vállalt tagsági díjakat időarányosan beszedje.

A támogatási szerződés a honlapon közzétételre került

Mivel egyéb kérdés, hozzászólás, észrevétel nincs, így az ülést 18:10 órakor bezárom.

K.m.f.

Fiskál János
polgármester

dr. Fejes István
aljegyző