

# EPLÉNY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

**Szám:** KOZP/4657 - 4/2013.

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. június 26-án 17,30 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről

**Az ülés helye:** Eplény Községi Ház Eplény, Veszprémi u. 64.

**Jelen vannak:** Fiskál János polgármester  
Czigler Zoltán alpolgármester  
Bogár Tamás képviselő  
Majer Ferenc képviselő  
Fiskál József képviselő

**Jelen voltak továbbá:** dr. Fejes István aljegyző  
Mágedliné Kiss Eleonóra a Gyulaffy László Általános Iskola igazgatója  
Vörösházi Szilvia az Eplényi Napközi Otthonos Óvoda óvónője

### **Fiskál János polgármester:**

Köszöntöm az ülés résztvevőit. Megállapítom, hogy az 5 fős képviselő-testület tagjai közül 5 képviselő jelen van, így a testület határozatképes, az ülést megnyitom.

Napirend előtt tájékoztatást adok a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

A napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt. A képviselő-testület jelen lévő 5 tagja, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

**Eplény Községi Önkormányzat Képviselő – testületének**

**53/2013. (VI.26.) határozata  
a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

Eplény Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete a 43/2013. (V. 30.), a 44/2013. (V. 30.), a 45/2013. (V. 30.), az 50/2013. (V. 30.), az 51/2013. (V. 30.) és az 52/2013. (V. 30.) számú képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló jelentést tudomásul veszi.

### **Fiskál János polgármester:**

Indítványt teszek a napirend elfogadására a meghívóban foglaltaknak megfelelően.

A napirenddel kapcsolatban sem kérdés, sem hozzászólás, sem kiegészítés nem volt, a képviselő-testület jelen lévő 5 tagja 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

### **Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**

#### **54/2013. (VI. 26.) határozata**

#### **A 2013. június 26-i ülése napirendjének meghatározásáról**

### **NAPIRENDEK:**

1.
  - A) **A Veszprémi Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának felülvizsgálata**
  - B) **A Veszprémi Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosítása**
  - C) **Családsegítő és Gyermejjóléti Alapszolgáltatási Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodásának jóváhagyása**  
Előadó: Fiskál János polgármester
2. **Az Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 3/2013.(II.22.) számú önkormányzati rendelet módosítása**  
Előadó: Fiskál János polgármester
3. **Eplényi Napköziotthonos Óvoda költségvetési szerv alapítása**  
Előadó: Fiskál János polgármester
4. **Eplény község közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási terve**  
Előadó: Fiskál János polgármester

5. **Eplény község helyi esélyegyenlőségi programjának az elfogadása**  
Előadó: Fiskál János polgármester
6. **Zirc Kistérség Többcélú Társulásból történt kilépéssel kapcsolatos vagyonszámolás**  
Előadó: Fiskál János polgármester
7. **Falugondnoki szolgálat bevezetési feltételeinek a megtárgyalása**  
Előadó: Fiskál János polgármester
8. **Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. II. félévi munkaterve**  
Előadó: Fiskál János polgármester
9. **Ingatlancserével kapcsolatos döntés meghozatala**  
Előadó: Fiskál János polgármester
10. **Beszámoló a Napköziotthonos Óvoda 2012/13. tanévi munkájáról**  
Előadó: Klausz Éva vezető óvónő
11. **A Gyulaffy László Általános Iskola tájékoztatója az elmúlt tanévről**  
Előadó: Mágedliné Kiss Eleonóra igazgató
12. **Dohánytermék-kiskereskedelmi ideiglenes forgalmazására jogosult személy (vállalkozás) kijelölésére javaslat**  
Előadó: Fiskál János polgármester
13. **A közterületek használatáról szóló 16/2011.(X.21.) önkormányzati rendelet módosítása**  
Előadó: Fiskál János polgármester
14. **Egyebek**

#### **NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:**

1.
  - A) **A Veszprémi Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának felülvizsgálata**
  - B) **A Veszprémi Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosítása**
  - C) **Családsegítő és Gyermejjóléti Alapszolgáltatási Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodásának jóváhagyása**  
Előadó: Fiskál János polgármester

Az előterjesztéssel kapcsolatban sem kérdés, sem hozzászólás, sem észrevétel nem hangzott el, így a polgármester kérte a testület tagjait, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület jelen lévő 5 tagja 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta a következő határozatokat:

## **Eplény Községi Önkormányzat Képviselő – testületének**

### **55/2013. (VI. 27.) határozata**

#### **a Veszprémi Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának felülvizsgálatáról**

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2013. június 26-i ülésén megtárgyalta a Veszprémi Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának felülvizsgálata című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Veszprémi Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának egységes szerkezetű módosítását a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
2. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az elfogadó határozat kivonatát a társulásnak megküldje.
3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az egységes szerkezetű társulási megállapodás aláírására.
4. Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 44/2013.(V.30.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

**Határidő:** 2013. június 28. VKTT Társulási Tanács értesítése a megállapodás elfogadásáról

**Felelős:** Fiskál János polgármester

**A végrehajtás előkészítéséért felelős köztisztviselő:** dr. Dénes Zsuzsanna  
irodavezető

## Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

56/2013. (VI. 27.) határozata

### a Veszprémi Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosításáról

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2013. június 26-i ülésén megtárgyalta a „Veszprémi Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosítása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Eplény Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete a Veszprémi Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosítását –mely szerint Királyszentistván Község Önkormányzata a Társulásból kiválik – a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja, és a társulási megállapodás egységes szerkezetbe foglalását a határozat 2. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja
2. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat kivonatát a társulásnak küldje meg.
3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a társulási megállapodást módosító megállapodás, és az egységes szerkezetű társulási megállapodás aláírására.

**Határidő:** 2013. június 28. VKTT Társulási Tanács értesítése a döntésről

**Felelős:** Fiskál János polgármester

**A végrehajtás előkészítéséért felelős köztisztviselő:** dr. Dénes Zsuzsanna  
irodavezető

## Eplényi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

57/2013. (VI. 27.) határozata

### a Családsegítő és Gyermekjóléti Alapszolgáltatási Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodásának jóváhagyásáról

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2013. június 26-i ülésén megtárgyalta „a Családsegítő és Gyermekjóléti Alapszolgáltatási Intézményfenntartó

Társulás 'Társulási Megállapodásának jóváhagyása' című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Családsegítő és Gyermekjóléti Alapszolgáltatási Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodását a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a társulási megállapodás aláírására.

**Határidő:** 2013. június 28.

**Felelős:** Fiskál János polgármester

**A végrehajtás előkészítéséért felelős köztisztviselő:** dr. Dénes Zsuzsanna  
irodavezető

## **2. Az Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 3/2013. (II. 22.) számú önkormányzati rendelet módosítása**

**Előadó:** Fiskál János polgármester

Az előterjesztéssel kapcsolatban sem kérdés, sem hozzászólás, sem észrevétel nem hangzott el, így a polgármester kérte a testület tagjait, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület jelen lévő 5 tagja 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta a következő rendeletet:

### **Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**

#### **8/2013. (VI. 27.) önkormányzati rendelete**

#### **az Önkormányzata 2013. évi költségvetéséről szóló**

#### **3/2013. (II. 22) önkormányzati rendelet módosításáról**

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján,

az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1. § Eplény Községi Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 3/2013.(II.22.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Ör.) 3. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„3. § Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

- a) a 2013. évi működési költségvetését
  - aa) 52 355 ezer forint működési költségvetési bevétellel,
  - ab) 58 355 ezer forint működési költségvetési kiadással,
  - ac) 6000 ezer forint működési hiánnyal,
  - ad) 0 ezer forint működési belső finanszírozási bevétellel,
  - ae) 0 ezer forint működési külső finanszírozási bevétellel,
  - af) 0 ezer forint működési finanszírozási kiadással állapítja meg.
  
- b) a 2013. évi felhalmozási költségvetését
  - ba) 34 767 ezer forint felhalmozási költségvetési bevétellel,
  - bb) 28 767 ezer forint felhalmozási költségvetési kiadással,
  - bc) 6000 ezer forint felhalmozási többlettel,
  - bd) 0 ezer forint felhalmozási belső finanszírozási bevétellel,
  - be) 0 ezer forint felhalmozási külső finanszírozási bevétellel,
  - bf) 0 ezer forint felhalmozási finanszírozási kiadással állapítja meg.
  
- c) Az a) és b) pontokban foglaltaknak megfelelően az önkormányzat költségvetésének 2013. évi
  - ca) bevételi főösszegét 87 122 ezer forintban és
  - cb) kiadási főösszegét 87 122 ezer forintbanaz 1. melléklet szerinti mérlegegyezőséggel állapítja meg.”

2. § Az Ör. 7. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„7. § Eplény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2012. évi zárszámadási rendeletében jóváhagyott 1424 eFt pénzmaradvány összegének felhasználást a 2013. évi költségvetésében működési célra hagyja jóvá.”

3. § (1) Az Önkormányzat 2013. évi működési és felhalmozási bevételeit forrásonként a 4. melléklet tartalmazza.
- (2) Az Önkormányzat által 2013. évben ellátandó kötelező feladatokhoz, önként vállalt feladatokhoz, és államigazgatási feladatokhoz kapcsolódó bevételek és kiadások kiemelt előirányzatok szerinti bontását a 2. melléklet tartalmazza.
- (3) Az Önkormányzatot megillető 2013. évi központi költségvetésből juttatott állami támogatások jogcímenkénti részletezését a 3. melléklet tartalmazza.
- (4) Az Önkormányzat 2013. évi működési és felhalmozási kiadásainak kiemelt előirányzatonkénti részletezését az 5. melléklet tartalmazza.

- (5) Az Önkormányzat 2013. évben tervezett beruházásaival, felújításaival kapcsolatos kiadások előirányzatait beruházási, felújítási célonként az 6. melléklet tartalmazza.
- (6) Az Európai Unió forrásból finanszírozott támogatással megvalósuló programok, projektek kiadásainak és a hozzájuk kapcsolódó bevételeknek az előirányzatait a 7. melléklet tartalmazza.
4. § Az Önkormányzat az évközi többletigények, valamint az elmaradt bevételek pótlására szolgáló általános és céltartalékok előirányzatait a 8. melléklet tartalmazza
5. § Az Önkormányzat több éves kihatással járó feladatainak előirányzatait éves bontásban a 9. melléklet tartalmazza.
6. § Az Önkormányzat a Magyar gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Stabilitási tv.) 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyletekből és kezességvállalásokból fennálló kötelezettségeit az adósságot keletkeztető ügyletek futamidejének végéig, a kezesség érvényesíthetőségéig, és az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011.(XII.30.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdésében foglalt saját bevételeit a 10. melléklet tartalmazza.
7. § Ez a rendelet 2013. június 28-án lép hatályba, és 2013. december 31-én hatályát veszti.

*(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

### **3. Eplényi Napközi Otthonos Óvoda költségvetési szerv alapítása**

Előadó: Fiskál János polgármester

Az előterjesztéssel kapcsolatban sem kérdés, sem hozzászólás, sem észrevétel nem hangzott el, így a polgármester kérte a testület tagjait, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület jelen lévő 5 tagja 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

#### **Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**

#### **58/2013. (VI. 27.) határozata**

#### **az Eplényi Napköziotthonos Óvoda költségvetési szerv alapításáról**

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 6. pontja, a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. § (3)



bekezdése, 97. § (4) bekezdése, a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 123-127. §-ai, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 7-11. §-ai, valamint az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról rendelkező 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 5. §-a alapján:

1. Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete – a jelen előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal – az Eplényi Napköziotthonos Óvoda (8413 Eplény, Veszprémi utca 62.) költségvetési szerv Alapító Okiratát, 2013. július 1-i hatállyal, elfogadja.
2. A képviselő-testület az 1. pontban elfogadott költségvetési szerv Alapító Okirat hatálybalépésével egyidejűleg, a 60/1993. (XII.16.) Kt. határozattal elfogadott és a 79/2002. (XII. 30.) Kt. számú határozattal egyszer módosított, önkormányzati szakfeladatként működő Eplényi Napköziotthonos Óvoda Alapító Okiratát, hatályon kívül helyezi.
3. A képviselő-testület, a 138/1992. (X.8.) Korm rendelet 5. § (17) bekezdése alapján az új intézmény vezetői beosztás helyettesítésével – a munkáltatóval 1994 óta közalkalmazotti jogviszonyban álló, jelenlegi óvodavezetőt – Klausz Éva vezető óvónőt bízta meg, 2014. július 1-ig terjedő időszakra.
4. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a törzskönyvi bejegyzéshez szükséges intézkedéseket megtegye.

**Felelős:** Fiskál János polgármester

**Határidő:** 2013. július 1.

#### **4. Eplény község közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási terve**

**Előadó:** Fiskál János polgármester

Az előterjesztéssel kapcsolatban sem kérdés, sem hozzászólás, sem észrevétel nem hangzott el, így a polgármester kérte a testület tagjait, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület jelen lévő 5 tagja 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

### **Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**

#### **59/2013. (VI. 27.) határozata**

#### **Eplény község közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervéről**

A Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat vagyongazdálkodásának az Alaptörvényben, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 7. § (2) bekezdésében meghatározott rendeltetése biztosításának céljából Eplény község közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervét az alábbiak szerint fogadja el:

### **Középtávú vagyongazdálkodási terv (2013-2018):**

1. Az önkormányzati vagyonnal – mint a nemzeti vagyonnal – felelős módon, rendeltetésszerűen kell gazdálkodni.
2. A vagyongazdálkodás feladata az önkormányzat teherbíró képességéhez igazodó, elsődlegesen a közfeladatok ellátásához és a mindenkori társadalmi szükségletek kielégítéséhez szükséges vagyon egységes elveken alapuló, átlátható, hatékony és költségtakarékos működtetése, értékének megőrzése, állagának védelme, értéknövelő használata, hasznosítása, gyarapítása, továbbá a feleslegessé váló vagyontárgyak elidegenítése.
3. Az önkormányzati vagyonfejlesztés (létrehozás, bővítés, felújítás) céljait a Képviselő-testület döntései és az éves költségvetési rendelet határozza meg. Alapját képezi a gazdasági program, mely megmutatja a főbb irányelveket.
4. A nemzeti vagyon alapvető rendeltetése a közfeladat ellátásának biztosítása, hasznosításának célja a kötelező és önként vállalt feladatok hatékony és eredményes ellátása. Ennek figyelembevételével lehetséges az önkormányzati vagyon:
  - a) A közfeladatok ellátásához nem szükséges vagyon elidegenítése:

A rendelkezésre álló üzleti vagyon, vagy, ha törvény nem zárja ki, korlátozottan forgalomképes vagyoni körbe tartozó vagyontárgy értékesítését forgalmi értékbecsléssel megalapozva, nyilvános pályázati kiírás alapján, a vagyonrendelet előírásai szerint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény alapján kell végezni.
  - b) A letelepedést szolgáló lakáscélú építési telkek értékesítése:

A letelepedést szolgáló lakáscélú építési telkek értékesítése a piaci viszonyok figyelembevételével, a képviselő-testület által évente felülvizsgált és megállapított négyzetméter áron kerülnek értékesítésre, a jelentkezések sorrendjében – feltéve, ha az ingatlanok értéke nem haladja meg a nemzeti vagyonról szóló törvényben meghatározott versenyeztetésre vonatkozó értékhatárt. Amennyiben az értékhatárt meghaladja, nyilvános pályázat alapján történik az értékesítés.
  - c) Bérbeadás:

A lakás és nem lakás célú helyiségek, valamint telkek – kivétel az értékesítendő építési telkek – hasznosítása elsősorban bérleti szerződés keretében lehetséges. Törekedni kell arra, hogy bérlet útján

hasznosítható helyiség minél rövidebb ideig legyen kihasználatlan állapotban, ennek érdekében a folyamatos pályáztatás szükséges. A bérbeadás során a nemzeti vagyonról szóló törvény rendelkezéseit figyelembe kell venni.

d) Önkormányzati vagyontárggyal vállalkozói tevékenység folytatása:

Az önkormányzati törzsvagyonnal vállalkozási tevékenység csak annyiban folytatható amennyiben jogszabály nem korlátozza, vagy zárja ki. Az önkormányzati üzleti vagyonnal való vállalkozási tevékenység végzése során szem előtt kell tartani, hogy az üzleti vagyon nemzeti vagyonnak minősül. Az önkormányzat csak olyan gazdálkodó szervezetben vehet részt, amelyben felelőssége nem haladja meg vagyoni hozzájárulásának mértékét.

**Hosszú távú vagyongazdálkodási terv (2013-2023):**

1. A hosszú távú vagyongazdálkodási terv alapjául a középtávú vagyongazdálkodási terv szolgál.
2. A vagyongazdálkodási tevékenység végzése során a bevételszerzés, illetve a kiadáscsökkenés mellett szem előtt kell tartani, hogy az ne eredményezzen vagyonfelélést.
3. A piaci helyzet ismeretében szükséges az értékesítendő és hasznosítható vagyonelemek évenkénti felülvizsgálata.
4. Az önkormányzat számára kedvező, vagyongyarapodást eredményező pályázati lehetőségeket maximálisan ki kell használni.
5. Az önkormányzat az intézményei energiahatékonyságának növelésére törekszik.

**Felelős:** Fiskál János polgármester

**Határidő:** folyamatosan

**5. Eplény község helyi esélyegyenlőségi programjának az elfogadása**

Előadó: Fiskál János polgármester

Az előterjesztéssel kapcsolatban sem kérdés, sem hozzászólás, sem észrevétel nem hangzott el, így a polgármester kérte a testület tagjait, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület jelen lévő 5 tagja 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

## Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

### 60/2013. (VI. 27.) határozata

#### **Eplény község helyi esélyegyenlőségi programjának az elfogadásáról**

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete **Eplény község helyi esélyegyenlőségi programját** megtárgyalta és azt az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

**Felelős:** Fiskál János polgármester

**Határidő:** folyamatosan

#### **6. Zirc Kistérség Többcélú Társulásból történt kilépéssel kapcsolatos vagyonszámolás**

Előadó: Fiskál János polgármester

#### **Czigler Zoltán alpolgármester:**

Az előterjesztés mellékletei alapján számára úgy tűnik, mintha két különböző társulás elszámolásáról lenne szó, mert olyan jelentős az eltérés a vagyon tekintetében.

#### **Fiskál János polgármester:**

Ottó Péter polgármester úrral tegnap éppen ezért állapotunk meg abban, hogy még egyszer leülünk egyeztetni. Az önkormányzatunk által készített javaslat adatai a ZKTT Munkaszervezet pénzügyi vezetőjétől kapott adatokra és a zárszámadás adataira épül.

Az elszámolás a 2012. december 31-i állapotnak megfelelően kell, hogy történjen úgy, mintha kvázi megszűnne a társulás.

Az előterjesztéssel kapcsolatban további kérdés, sem hozzászólás, sem észrevétel nem hangzott el, így a polgármester kérte a testület tagjait, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület jelen lévő 5 tagja 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

## Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

### 61/2013. (VI. 27.) határozata

#### **a Zirc Kistérség Többcélú Társulásból történt kilépéssel kapcsolatos vagyonszámolásról**

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Zirc Kistérség Többcélú Társulásból történt kilépéssel kapcsolatos vagyonszámolásról” szóló előterjesztést megtárgyalta és a következő döntést hozta:

A képviselő-testület a 35/2013. (IV. 25.) határozat 3. pontjának végrehajtási határidejét 2013. július 31-re módosítja.

Egyben felhatalmazza a polgármestert, hogy a vagyonszámolásra vonatkozó álláspontok egyeztetését lefolytassa.

**Felelős:** Fiskál János polgármester

**Határidő:** 2013. július 31.

## **7. Falugondnoki szolgálat bevezetési feltételeinek a megtárgyalása**

Előadó: Fiskál János polgármester

Az előterjesztéssel kapcsolatban sem kérdés, sem hozzászólás, sem észrevétel nem hangzott el, így a polgármester kérte a testület tagjait, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület jelen lévő 5 tagja 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

### **Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**

#### **62/2013. (VI. 27.) határozata**

#### **a Falugondnoki szolgálat bevezetési feltételeinek a megtárgyalásáról**

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Falugondnoki szolgálat bevezetési feltételeinek a megtárgyalása” című napirendet megtárgyalta és a következő döntést hozta:

A képviselő-testület a helyi esélyegyenlőségi program közép- és hosszú távú célkitűzéseinek megvalósítása érdekében a falugondnoki szolgálat bevezetését tervezi, ennek első lépéseként kezdeményezi a finanszírozási rendszerbe történő befogadást.

Egyben felhatalmazza a polgármestert, hogy a befogadáshoz szükséges kérelmet benyújtsa a Nemzeti Rehabilitációs és Szociális Hivatalhoz.

**Felelős:** Fiskál János polgármester

**Határidő:** 2013. július 31.

## **8. Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. II. félévi munkaterve**

Előadó: Fiskál János polgármester

Az előterjesztéssel kapcsolatban sem kérdés, sem hozzászólás, sem észrevétel nem hangzott el, így a polgármester kérte a testület tagjait, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület jelen lévő 5 tagja 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

### **Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**

#### **63/2013. (VI. 27.) határozata**

### **Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. II. félévi munkatervének elfogadásáról**

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. II. félévi munkaterve” című előterjesztést és azt – a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal – elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a végleges munkatervet a napirend előterjesztéséért felelősöknek és a napirendek előadóinak küldje meg.

**Felelős:** Fiskál János polgármester

**Határidő:** 2013. július 5.

## **9. Ingatlancserével kapcsolatos döntés meghozatala**

Előadó: Fiskál János polgármester

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, így a polgármester kérte a testület tagjait, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület jelen lévő 5 tagja 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

### **Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**

#### **64/2013. (VI. 27.) határozata**

### **Ingatlancserével kapcsolatos döntés meghozataláról**

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Ingatlancserével kapcsolatos döntés meghozatala” című napirend előterjesztését és a következő döntést hozta:

1. Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a HM VERGA Zrt. – mint átlátható szervezet – 2013. június 19-én kelt ingatlancserére vonatkozó ajánlatát elfogadja.

2. A képviselő-testület, a HM VERGA Zrt. tulajdonát képező **Eplény 99 hrsz-ú** (kivett, gazdasági épület és udvar megnevezésű, 916 m<sup>2</sup> térmértékű; Eplény Veszprémi utca; értéke: 6 360 000,- Ft) tehermentes ingatlanért cserébe átadja, az önkormányzat tulajdonát képező üzleti vagyontárgyai közül az **Eplény 502/1 hrsz-ú** (beépítetlen terület megnevezésű, 800 m<sup>2</sup> térmértékű; Eplény, Kiserdő utca 55.; értéke: 3 680 000,- Ft) és az **Eplény 502/2 hrsz-ú** (beépítetlen terület megnevezésű, 800 m<sup>2</sup> térmértékű; Eplény, Kiserdő utca 53.; értéke: 3 680 000,- Ft), – bányaszolgalmi joggal (gázvezeték) terhelt, de azon felül tehermentes – ingatlanait.

3. A HM VERGA Zrt. az ajánlatában foglaltaknak megfelelően, a 2. pontban megfogalmazott ingatlancsere kapcsán, értékegyeztetés címen, 1 000 000,- Ft, azaz Egymillió forint megfizetésére köteles, amelyet az ingatlancsere megállapodás aláírást követő 8 napon belül, az önkormányzat OTP Bank Nyrt. Zirci Fióknál vezetett 11748117-15568106 számú folyószámlájára kell utalnia.

4. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlancsere megállapodást aláírja és a jogügylet lebonyolításhoz szükséges intézkedéseket megtegye.

**Felelős:** Fiskál János polgármester

**Határidő:** 2013. július 5. a megállapodás megkötésére

## **10. Beszámoló a Napközi Otthonos Óvoda 2012/13. tanévi munkájáról**

Előadó: Vörösházi Szilvia óvónő

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, így a polgármester kérte a testület tagjait, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület jelen lévő 5 tagja 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

## Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

### 65/2013. (VI. 27.) határozata

#### **az Eplényi Napköziotthonos Óvoda 2012/13. tanévi munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról**

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Beszámoló a Napköziotthonos Óvoda 2012/13. tanévi munkájáról” című napirendet megtárgyalta és a beszámolót elfogadja.

#### **11. A Gyulaffy László Általános Iskola tájékoztatója az elmúlt tanévről**

Előadó: Mágedliné Kiss Eleonóra igazgató

#### **Fiskál János polgármester:**

Átadom a szót Mágedliné Kiss Eleonóra igazgatónak, hogy van-e kiegészíteni valója a kiküldött írásos tájékoztatóhoz.

#### **Mágedliné Kiss Eleonóra igazgató:**

Köszönöm szépen a tájékoztatási lehetőséget, örömmel jövök mindig. A beszámolót azért küldtem el, hogy ízelítőt adjak abból a tíz hónapos munkából, amely egy intézményben zajlik. Remélem, hogy elég részletes volt és sok területre kitért. Ha esetleg bármivel kapcsolatban kérdés lenne, nagyon szívesen válaszolok. Köszönjük szépen, hogy így figyelnek ránk és továbbra is szívesen leszünk Eplény iskolája.

#### **Fiskál János polgármester:**

Kérdezem, hogy az elmúlt időszak változásai, az átállás okozott-e problémát az iskolának.

#### **Mágedliné Kiss Eleonóra igazgató:**

Mi is most tanuljuk, hogy hogyan fog ez igazán hatékonyan működni. Problémát nem jelentett, inkább csak egy újfajta szervezési formát, amelyből úgy gondolom, hogy az iskolavezetés továbbra is ki kell, hogy vegye a részét, mert ha nem koordinálja valaki ennek a sok területnek a működését, akkor nem lesz olyan harmonikus, mint eddig volt. Továbbra is úgy gondoljuk, hogy minden szervezettel fent kell tartani a jó kapcsolatot, sőt akkor lesznek igazán hatékonyak, ha napi kapcsolatban vannak. Bele is írtam a beszámolóba, hogy a kapcsolat úgy tűnik



zökkenőmentes. Persze keressük még a helyünket ebben a változó szervezetben. Úgy látom, hogy működni fog a dolog, és remélem a jövő évben még könnyebb lesz. Az iskola mindig azt a célt tűzi ki, hogy mindenki a képességei szerint találja meg a helyét.

A tájékoztatóval kapcsolatban több kérdés, hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, így a polgármester kérte a testület tagjait, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület jelen lévő 5 tagja 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a tájékoztatót tudomásul vette.

## **12. Dohánytermék-kiskereskedelmi ideiglenes forgalmazására jogosult személy (vállalkozás) kijelölésére javaslat**

Előadó: Fiskál János polgármester

### **Fiskál János polgármester:**

A képviselők véleményét kérem. Megállapítom, hogy miután az előterjesztésben megfogalmazott szempontoktól eltérő vélemény és javaslat nem érkezett, így a forgalmazásra jogosult személynek a Kiskocsmá tulajdonosát, Pej Mihályt javaslom, figyelembe véve azt, hogy mindennap nyitva van, a település központi részében helyezkedik el, a megközelítés a lakosság részéről mindenki számára arányosan biztosított, továbbá tudomásom szerint ő volt az egyedüli, aki legalább érdeklődés szintjén foglalkozott a koncessziós pályázat kérdésével.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, így a polgármester kérte a testület tagjait, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület jelen lévő 5 tagja 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

### **Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**

#### **66/2013. (VI. 27.) határozata**

#### **a Dohánytermék-kiskereskedelmi ideiglenes forgalmazására jogosult személy (vállalkozás) kijelölésére vonatkozó javaslatról**

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, a Nemzeti Dohánykereskedelmi Nonprofit Zrt. 2013. június 12-én kelt levelében megfogalmazott kérésre, a dohánytermék-kiskereskedelmi ideiglenes forgalmazására jogosult személy (vállalkozás) kijelölésére javasolja a

Kiskocsmá 8413 Eplény, Veszprémi utca 43/A. szám (tulajdonos: Pej Mihályné e.v. lakcíme: 8413 Eplény, Bánya utca 14.) alatt működő, jelenleg is dohánytermékek forgalmazást folytató, kereskedelmi egység kijelölését.

Egyben felkéri a polgármestert, hogy a kijelölésről szóló döntést küldje meg a Nemzeti Dohánykereskedelmi Nonprofit Zrt. (1398 Budapest, Pf.: 562) részére.

**Felelős:** Fiskál János polgármester

**Határidő:** azonnal

### **13. A közterületek használatáról szóló 16/2011. (X. 21.) önkormányzati rendelet módosítása**

**Előadó:** Fiskál János polgármester

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, így a polgármester kérte a testület tagjait, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület jelen lévő 5 tagja 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta a következő rendeletet:

## **Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**

### **9/2013. (VI. 27.) önkormányzati rendelete**

#### **a közterületek használatáról szóló 16/2011. (X. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 37. § (4)-(5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az 1. § tekintetében Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §** Eplény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek használatáról szóló 16/2011.(X.21.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Ör.) a következő 12. alcímmel, és 15/A-15/F. §-sal egészül ki:

„**12.** A közterületek filmforgatási célú igénybevétele

- 15/A. §** (1) A közterület filmforgatási célú igénybevételére a 12. alcím rendelkezéseit kell alkalmazni.
- (2) A közterület filmforgatási célú igénybevétele a hatvan napot nem haladhatja meg.
- (3) A közterület filmforgatási célú igénybevétele, akár ugyanazon, vagy különböző engedélyes által forgatott film esetében, ugyanazon időintervallum alatt összességében az 1500 m<sup>2</sup>-t nem haladhatja meg

- 15/B. §** (1) Közmű üzemzavara elhárításának szükségessége, vagy helyre nem hozható károsodással fenyegető helyzet (továbbiakban együtt: kárral fenyegető helyzet) esetén önkormányzati döntés alapján az engedélyes a közterület, vagy annak a kárral fenyegetett helyzettel érintett része igénybevételét a döntés kézbesítésétől számított legkésőbb három órán belül megszünteti.
- (2) A kárral fenyegető helyzet elhárítását követően legkésőbb három napon belül a közterület használatot biztosítani kell.
- (3) Rendkívüli természeti helyzet esetén az (1) bekezdés szabályait kell alkalmazni.
- (4) A közterület filmforgatási célú igénybevételére a rendkívüli természeti helyzet megszűnését, vagy, ha a rendkívüli természeti helyzet a természetes, vagy épített környezetet érintően olyan következményekkel járt, amely alól a település közigazgatási területét, vagy egy részét mentesíteni kell, a mentesítés befejezését követően legkésőbb 30 napon belül a közterület használatot biztosítani kell.

- 15/C. §** (1) A közterület filmforgatási célú igénybevételéért fizetendő díj:
- a) forgatási helyszín esetében: 150 Ft/m<sup>2</sup>/nap,  
b) technikai kiszolgálás, és stábparkolás esetében: 100 Ft/m<sup>2</sup>/nap.
- (2) A fizetendő díj 30 %-kal csökken, ha a közterület használat nem haladja meg a 30 napot.
- (3) Ha a hatósági szerződés szerint a közterület használat nem haladja meg a 30 napot, de a tényleges használat annál hosszabb az (1) bekezdés a)-b) pontja szerinti díjat kell megfizetni.
- (4) Ha a tényleges közterület használat a hatvan napot meghaladja, a teljes igénybevétel időtartamára az (1) bekezdés szerinti díjak ötszörösét kell megfizetni.

- 15/D. §** (1) Mentés a díj fizetés alól a mozgóképről szóló törvény szerinti közérdekű célokat szolgáló film forgatása, ha forgatás időtartama nem haladja meg a 15 napot, filmművészeti állami felsőoktatási képzés keretében készülő film forgatása esetén a harminc napot.

**15/E. §** A Képviselő-testület a hatósági szerződés, és a 15/B. § (1), (3) bekezdése szerinti döntéssel kapcsolatos hatáskörét átruházza a polgármesterre.

**15/F. §** A közterület filmforgatási célú igénybevételevel kapcsolatos eljárásra a mozgóképről szóló törvény és annak felhatalmazása alapján kiadott, a törvény végrehajtásáról szóló jogszabály rendelkezése az irányadó.”

- 2. §** (1) Ez a rendelet 2013. július 1-jén lép hatályba.  
(2) Jelen rendelet a hatálybalépést követő napon hatályát veszti.

*(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

## **14. Egyebek**

### **Fiskál János polgármester:**

1. Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy az Új Széchenyi Terv Társadalmi Megújulás Operatív Program támogatási rendszeréhez benyújtott „Egészségre nevelő és szemléletformáló életmód programok Eplény Községben” című, TÁMOP-6.1.2-11/1-2012-0772 jelű, tartaléklistán szereplő pályázatunkat, a 1328/2013. (VI. 12.) Korm. határozattal jóváhagyott keretemelés miatt a tartaléklistáról visszaemelték és a HEP IH vezetője a bírálati folyamat eredményeképp **9 730 000 Ft összegű támogatásra érdemesnek ítélte.**

A támogatásról szóló értesítést mellékelem az előterjesztéshez.

2. Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy a LEADER 2013. pályázatok között megjelent a „4.3. Bakonyi rendezvények, rendezvénysorozatok támogatása együttműködésben” célterületre vonatkozó kiírásra, a 100 % nettó finanszírozású forrás elnyerésére – a képviselő-testület 50/2013. (V. 30.) határozata alapján – pályázatot nyújtottunk be, a 2013. augusztus 10-én megrendezésre kerülő XII. Eplényi Vigasságok programjainak megvalósítására.

A pályázatunkat első körben a LEADER HACS támogatta, így megtörtént a pályázat második körében az elektronikus beadás.

**A projekt megvalósításához igényelt támogatás: 1 428 521,- Ft**

A támogató nyilatkozatot mellékelem az előterjesztéshez.

3. Tájékoztatásul csatolom az előterjesztéshez Badacsonytomaj Város Önkormányzatának a levelét, amely az Észak-Balatonai Térség Regionális Települési Szilárdhulladék-kezelési Önkormányzati Társulása társulási megállapodás legutóbbi módosítási javaslatának további egyeztetését kezdeményezi a társult önkormányzatokkal.

A tájékoztatóval kapcsolatban sem kérdés, sem hozzászólás, sem észrevétel nem hangzott el.

**Fiskál János polgármester:**

Mivel több napirendünk nincs, így 18,30 órakor az ülést bezárom.

K.m.f.

**Fiskál János**  
polgármester

**dr. Fejes István**  
aljegyző